

Dodatek č. 4 smlouvy o dílo

uzavřené dne 9.12.2013 podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů, který níže uvedeného dne měsíce a roku uzavřeli:

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Slezská univerzita v Opavě
zastoupený: doc. Ing. Pavlem Tulejou, Ph.D. – rektorem univerzity
Ing. Jaroslavem Kaniou - kvestorem univerzity
se sídlem: Na Rybníčku 626/1 , 746 01 Opava
Tel./Fax:
IČ/DIČ: 47813059 / CZ47813059
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: SYNER, s.r.o.
se sídlem: Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec 4
zastoupený: Ing. Martinem Borovičkou – jednatelem a
JUDr. Robertem Špottem - jednatelem
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 5153
IČ/DIČ: 48292516 / CZ48292516
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „Zhotovitel“)

Preambule

Na základě předložených více a méně prací obsažených ve změnových listech č. 30 až 60, a v souladu s ustanovením článku 20.1 a s odkazem na ustanovení odst. 4.4, 4.5 a 4.6 Smlouvy o dílo uzavřené dne 9.12.2013 a jejích dodatků č. 1 až 3 za účelem realizace **veřejné zakázky s názvem „SU - Rekonstrukce a přístavba objektu BN 14, Opava – realizace stavby“**, se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 4 smlouvy o dílo uzavřené dne 9.12.2013, kterým se doplňuje odst. 2.3.3 a ruší a nahrazuje odst. 2.6.1 článku 2. PŘEDMĚT SMLOUVY; ruší a nahrazuje se odst. 3.1.1 a 3.2.1 až 3.2.3 článku 3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ; ruší a nahrazuje odst. 4.1.1 článku 4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY; doplňuje se odst. 6.1.3 článku 6. MAJETKOVÉ SANKCE; doplňuje se odst. 14.2.4 článku 14. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA, takto:

2.PŘEDMĚT SMLOUVY

doplňuje se odst. 2.3, ruší a nahrazuje se odst. 2.6 takto:

- 2.3 Podklady pro vymezení předmětu smlouvy
 - 2.3.3 Specifikace a rozsah předmětu smlouvy je dále vymezen změnovými listy č. 30 až 60, které obsahují dodatečné stavební práce a dodávky (vícepráce) a nepožadované stavební práce a dodávky (méně práce), které jsou přílohou č. 2 tohoto dodatku.
- 2.6 Realizace předmětu smlouvy (díla) bude prováděna za běžného provozu objednatele, zjm. za nepřetržité výuky v jižní části budovy, a s přihlédnutím k této podmínce bude rozdělena do dílčích etap.
 - 2.6.1. V 1. etapě stavby budou realizovány stavební úpravy v nevyužívané severní části objektu SO 01, zároveň bude vybudována nová trafostanice v suterénu jižní části a automatická tlaková stanice v nové místnosti č. 170, dojde k napojení objektu na veřejné inženýrské sítě a vybudování kotelny v podkrovních prostorech jižní části objektu tak, aby severní část budovy byla zásobena všemi potřebnými energiemi. Zároveň musí být zachováno alespoň provizorní zásobení jižní části. Rozsah 1.etapy realizace předmětu díla stavebního objektu SO01 je stanoven a vyznačen zakreslením do půdorysů, které jsou přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

ruší a nahrazuje se odst. 3.1 a 3.4 takto:

- 3.1. Termín dokončení
 - 3.1.1. Zhotovitel je povinen provést dílo ve lhůtě nejpozději do **30.6.2016**. Ve stejném termínu je Zhotovitel povinen dokončené dílo předat Objednateli.
- 3.2. Uzlové (postupové) termíny realizace předmětu díla
 - 3.2.1. Jako I. uzlový postupový termín realizace díla se sjednává **dokončení přípravy území a demolic objektu – vyklizení prostoru pro další výstavbu** s termínem dokončení **17.3.2014**
 - 3.2.2. Jako II. uzlový postupový termín realizace díla se sjednává **I.etapy SO 01 – Stavební úpravy objektu BN 14** s termínem dokončení **2.7.2015**
 - 3.2.3. Jako III. uzlový postupový termín realizace díla se sjednává **dokončení SO 02 – Přístavba objektu BN 14** s termínem dokončení **30.4.2016**.

4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

ruší a nahrazuje se odst. 4.1 takto:

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Celková cena bez DPH 212.520.321,12 Kč

(slovy: Dvě stě dvánáct milionů pět set dvacet šest tisíc sedm set jednaadvánácthaléřů koruně ských)

Výše uvedená cena je součtem původní ceny díla a ceny dodatečných stavebních prací a dodávek (víceprací) a nepožadovaných stavebních prací a dodávek (méně prací), vymezených změnovými listy č. 1 až 26, 28 až 60:

Původní cena díla:

Cena díla bez DPH 186.641.703,00 Kč

Výše DPH 21%: 39.194.758,00 Kč

Cena díla vč. DPH 225.836.461,00 Kč

Cena dodatečných stavebních prací a dodávek (víceprací) a nepožadovaných stavebních prací a dodávek (méně prací), vymezených změnovými listy č. 1 až 26 a 28 až 29 (dodatek č. 3):

Cena více a méně prací bez DPH 25.442.424,28 Kč

Výše DPH 21%: 5.342.909,10 Kč

Cena více a méně prací vč. DPH 30.785.333,38 Kč

Cena dodatečných stavebních prací a dodávek (víceprací) a nepožadovaných stavebních prací a dodávek (méně prací), vymezených změnovými listy č. 30 až 60:

Cena více a méně prací bez DPH 436.193,85 Kč

Výše DPH 21%: 91.600,71 Kč

Cena více a méně prací vč. DPH 527.794,56 Kč

Nově sjednaná cena díla:

Cena díla bez DPH 212.520.321,13 Kč

Výše DPH 21%: 44.629.267,81 Kč

Cena díla vč. DPH 257.149.588,94 Kč

Cena dodatečných stavebních prací a dodávek (víceprací) a nepožadovaných stavebních prací a dodávek (méně prací), vymezených změnovými listy č. 30 až 60, je podrobně vyčíslena v příloze č. 2 tohoto dodatku.

6. MAJETKOVÉ SANKCE

doplňuje se odst. 6.1.3 takto:

- 6.1.3 S ohledem změny obsažené ve změnových listech č. 30 až 60 objednatel upouští od nároku na majetkové sankce za nedodržení uzlových (postupových) termínů dle článku 3.4.2, II. uzlový postupový termín realizace díla **I. etapy SO 01 – Stavební úpravy objektu BN14** s termínem dokončení **30.4.2015** a dle článku 3.4.3, III. uzlový postupový termín realizace díla **dokončení SO 02 – Přístavba objektu BN14** s termínem dokončení do **28.8.2015**

14. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA - doplňuje se odst. 14.2.4. takto:

- 14.2.4 Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené absencí hydroizolace spodní stavby části díla **SO 01 – Stavební úpravy objektu BN 14**. Chybějící hydroizolace spodní stavby může v budoucnu způsobit degradaci stávajících i nově realizovaných konstrukcí a konečných povrchových úprav s negativním dopadem na kvalitu a životnost díla. Za daného stavu objednatel bere na vědomí, že provedení bez uvedených hydroizolací nezaručuje, že dílo výše uvedené části díla bude mít odpovídající kvalitu a životnost. Na vady díla mající původ ve výše uvedené absenci hydroizolace spodní části stavby se nevztahují záruky zhotovitele uvedené v článku 14.2.1 Smlouvy o dílo.

Závěrečná ustanovení

V ostatních částech a ujednáních se smlouva o dílo nemění.

Dodatek č. 4 smlouvy o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

Tento dodatek č. 4 smlouvy o dílo je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž obě strany obdrží tři stejnopisy.

Příloha č. 1 – vyznačení rozsahu realizace 1. etapy a 2. etapy objektu SO 01
Příloha č. 2 – Položkové rozpočty určující změnu ceny díla

15 -01- 2016

V Opavě dne

V Liberci dne

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....
doc. Ing. Pavel Tuleja, Ph.D.
rektor Slezské univerzity v Opavě

.....
Ing. Martin Borovička
jednatel společnosti SYNER, s.r.o.

.....
Ing. Jaroslav Kania
kvestor Slezské univerzity v Opavě

.....
JUDr. Robert Špot
jednatel společnosti SYNER, s.r.o.

Příloha č. 1

vyznačení rozsahu realizace 1. a 2. etapy
objektu SO 01





ESTIM

