

Smlouva o dílo č. 24103
na poskytnutí dozoru projektanta

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
(dále jen Občanský zákoník v platném znění)

I.
Smluvní strany

- 1.1 Objednatel : **Aquacentrum, p.o.**
Zastoupený : Ing. Michalem Paraskou, ředitelem
Sídlo : Aloise Jirásky 3149, 415 01 Teplice
IČ : 68975490
DIČ : není plátce DPH
Bankovní spojení : Komerční banka Teplice
č.ú. : 27-1407030257/0100
datová schránka : 7u5xjgd
(dále jen **Objednatel**)
- 1.2 Zhotovitel : **CHEMINVEST s.r.o.**
Zastoupený : Ing. Tomášem Krencem, jednatelem společnosti
Sídlo : Gorkého 1613, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov
IČ : 631 48 064
DIČ : CZ63148064
Bankovní spojení : UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
č.ú. : 211 349 4261/2700
datová schránka : 6tju6n9
kontaktní telefon : 417 639 739
kontaktní e-mail : management@cheminvest.cz
(dále jen **Zhotovitel**)

II.
Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem Smlouvy je poskytnutí dozoru projektanta na základě výzvy Objednatele na akci „Realizace – Nové přípojky termální vody pro AQUACENTRUM“ s odbornou péčí, a to v rozsahu a obsahu uvedeném v nabídce Zhotovitele, která tvoří Přílohu této Smlouvy.
- 2.2 Místo plnění se nachází v obci Teplice.

III.
Cena díla

- 3.1 Smluvní strany si sjednávají cenu za dílo následovně:

Cena dle hodinové sazby x počet odpracovaných a odsouhlasených hodin

	Kč/hod
vedoucí projektu	1500,- Kč*
hlavní inženýr projektu/projektant	1250,- Kč*

* Cestovné „Litvínov – Teplice“ obsaženo v HZS

Uvedené sazby jsou bez DPH.

- 3.2 Dohodnutou smluvní cenu dle článku 3 této Smlouvy lze měnit pouze dohodou mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 3.3 Zhotovitel je povinen vést v písemné podobě přehled svého plnění v rozsahu časovém a pracovní náplně poskytnuté služby.

IV.

Platební podmínky

- 4.1 Platba bude provedena na základě faktury Zhotovitele, kterou je oprávněn vystavit po uplynutí kalendářního měsíce, za který jsou práce vyúčtovány. Přílohou bude vzájemně odsouhlasený rozsah hodin.
- 4.2 Splatnost faktury bude do **30 dnů** ode dne doručení Objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem *odepsání peněžních prostředků z účtu Objednatele*.
- 4.3 Faktura bude mít tyto náležitosti:
- označení Objednatele a Zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ
 - označení Díla
 - číslo Smlouvy Objednatele
 - číslo faktury Zhotovitele
 - den odeslání a den splatnosti
 - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
 - razítko a podpis oprávněné osoby
 - přílohou bude odsouhlasený přehled výkonů, jež jsou fakturovány a času.
- 4.4 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury Objednateli.

V.

Práva a povinnosti objednatel

- 5.1 Objednatel je povinen vytvořit řádné podmínky pro činnost Zhotovitele a poskytnout mu během plnění předmětu Smlouvy nezbytnou součinnost, kterou lze na něm spravedlivě požadovat.
- 5.2 V případě, že Objednatel neposkytne potřebnou součinnost a informace ve lhůtě stanovené Zhotovitelem, vyzve Zhotovitel Objednatele písemně k poskytnutí součinnosti a potřebných informací v přiměřené lhůtě.
- 5.3 Vyžaduje-li plnění povinností Zhotovitele z této Smlouvy uskutečnění úkonů jménem Objednatele, je Objednatel povinen vystavit Zhotoviteli písemně potřebné zmocnění. Zhotovitel je povinen znění písemného zmocnění připravit a požádat o jeho potvrzení s náležitým předstihem.
- 5.4 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli úplné, pravidelné a přehledné informace, jež jsou nutné ke včasnému plnění předmětu smlouvy.

VI.

Doba plnění díla

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle článku 2 této smlouvy dle dohody s Objednatelem v období 02/2025 do konce realizace Díla **„Realizace – Nové přípojky termální vody pro AQUACENTRUM“**.
- 6.2 Dodržení lhůt je závislé na řádné a včasné součinnosti Objednatele, sjednané v této Smlouvě.

- 6.3 Pokud dojde k prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, tak po tuto dobu není Zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat předmět Smlouvy v dohodnuté lhůtě.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1 Objednatel je oprávněn dílo dle této Smlouvy v průběhu jeho realizace a provádění kontrolovat, a to i osobami, které k této činnosti písemně zmocnil. Těmto osobám přísluší kdykoliv prováděné Dílo prověřit, zda práce na díle jsou prováděny v souladu se Smlouvou o Dílo a právními předpisy.
- 7.2 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli protokolárně podklady nezbytné k provedení Díla, rozsah podkladů je definován v nabídce zhotovitele ze dne 30.1. 2025. Převzetí podkladů bude oboustranně potvrzeno na úvodním projekčním setkání.
- 7.3 Smluvní strany potvrzují, že pojem „dozor projektanta“ a jeho náplň bude vykládán v souladu s obecnými zvyklostmi pro tuto činnost.

VIII.

Ostatní smluvní ujednání

- 8.1 V případě vlastnoručního podpisu bude tato smlouva vyhotovena ve dvou stejnopisech, které mají stejnou platnost. Objednatel a Zhotovitel obdrží po jednom vyhotoveních.
- 8.2 V případě elektronického podpisu smluvní strany připojí na důkaz svého souhlasu s obsahem této Smlouvy své uznávané elektronické podpisy dle zákona č 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3 Tuto smlouvu lze doplňovat, měnit nebo upravovat pouze písemnou formou číslovaných dodatků, které jsou vždy nedílnou součástí Smlouvy o Dílo.
- 8.4 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Smlouvy, že tuto Smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní jedné nebo druhé strany.
- 8.5 Smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv, jež zajišťuje Objednatel.

V Litvínově, dne:

V Teplicích, dne:

.....
Ing. Tomáš Krenc
jednatel

.....
Ing. Michal Paraska
ředitel

Přílohy:

NABÍDKA Zhotovitele č. 24 103