

Dodatek č. 2

k podnájemní smlouvě č. 0055/12/NAJE/4-MAJ ze dne 18.12.2012 ve znění dodatku č. 1

I.

Smluvní strany

1. **4-Majetková, a.s.**
se sídlem Praha 4, Plamínkové 1592/4
Jednatel: Ing. Radkem Svobodou, předsedou představenstva
a
Ing. Bohumilem Machem, členem představenstva
IČ: 28477456,
zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 14768
bankovní spojení: [REDACTED]
(dále jen „**nájemce**“)

a

2. **Mateřská škola 4 pastelky, Praha 4, Sedlčanská 14**
se sídlem : Praha 4, Sedlčanská 526/14
Jednatel: ředitelkou: Mgr. Zdenkou Novákovou
IČ: 61384658
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu [REDACTED]
(dále jen „**podnájemce**“)
(společně též „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 2 k podnájemní smlouvě č. 0055/12/NAJE/4-MAJ ze dne 18.12.2012, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**podnájemní smlouva**“, v tomto znění:

II.

Dohoda o změně podnájemní smlouvy

2.1. Smluvní strany se dohodly na následující změně předmětu podnájmu:

Předmět podnájmu vymezený v odst. 1.1 podnájemní smlouvy se rozšiřuje o budovu č.p. 526 s pozemkem parc. č. 200/3 v k.ú. Michle, jehož je součástí, a to s výjimkou služebního bytu 1+kk o velikosti 35 m², jenž se v uvedené budově nachází a dále pozemek parc. č. 200/4 v k.ú. Michle, obec Praha (dále společně jen „**Předmět podnájmu**“).

2.2. Výše měsíčního podnájemného za užívání Předmětu podnájmu se v odst. 4.1. nájemní smlouvy po rozšíření předmětu podnájmu sjednaném v předcházejícím ustanovení 2.1. tohoto dodatku, zvyšuje na částku **21.272,- Kč** bez DPH (slovy: dvacet jedna tisíc dvě stě sedmdesát dva korun českých), z toho za podnájemné budovy, s výjimkou služebních bytů, částku 18.440,- Kč a za podnájemné pozemky částku 2.832,- Kč.

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení podnájemní smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena a zůstávají v platnosti beze změny.
- 3.2. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2019.
- 3.3. Dodatek č. 2 je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu smluvních stran obdrží dva nájemce a jeden podnájemce.
- 3.4. Nájemce je povinen zajistit uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto dodatku tak, jak je sepsán, souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle, učiněné nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek připojují své podpisy.

12 -12- 2018

V Praze dne

za nájemce:

4-Majetková, a.s.



Ing. Radek Švoboda
předseda představenstva

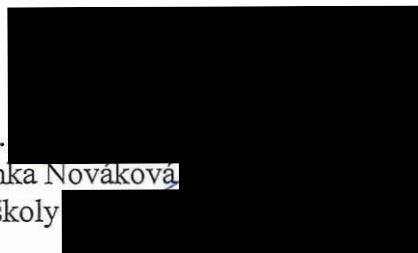


Ing. Bohumil Mach
člen představenstva



za podnájemce:

**Mateřská škola 4 pastelky,
Praha 4, Sedlčanská 526**



Mgr. Zdenka Nováková
ředitelka školy