

Nájemní smlouva

uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Ján Herlík

Bytem: Mladoboleslavská 1, 902 01 Pezinok, Slovenská republika

Narozen: 12.6.1979

Číslo OP: EC419663 (SK)

Neplátce DPH

(dále jako „pronajímatel“)

a

2. Muzeum regionu Valašsko, příspěvková organizace

se sídlem: Horní nám. 2, 755 01 Vsetín

IČ: 00098574

bankovní spojení: 3136-851/0100

zastoupeno: ředitelem Ing. Tomášem Vitáskem

(dále jako „nájemce“)

I.

Předmět nájmu.

Pronajímatel je vlastníkem předmětů, které jsou součástí jeho soukromé sbírky. Soubor předmětů dle přílohy č. 1. k této smlouvě pronajímá nájemci pro účely uspořádání výstavy za úplaty. Příloha je nedílnou součástí této smlouvy a je podepsána oběma smluvními stranami.

II.

Účel nájmu.

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předměty uvedené v čl. I. a příloze č. 1. k této smlouvě za účelem jejich prezentace formou výstavy **Řecko na úsvitu dějin**, která bude instalována ve výstavních prostorách zámku **Vsetín** za podmínek dále uvedených. Výstava se koná v termínu **9. 3. do 1. 6. 2025**.

III.

Doba nájmu.

Nájemní smlouva se uzavírá a užívání předmětů se sjednává na dobu určitou, tj. od **3. 3. 2025** do **5. 6. 2025**, další prodloužení nájmu je možné ošetřit dodatkem k této smlouvě.

IV.

Cena nájmu.

Cena nájmu za celou dobu pronájmu se sjednává po dohodě smluvních stran ve výši 1 050 € (slovy: tisíc padesát Euro). Nájemné bude uhrazen hotově z pokladny nájemce a to dne 6. 3. 2025.

V ceně nájmu je zahrnuta:

- nezbytné práce majitele výstavy – pomoc s instalací výstavy, převzetí a pomoc s balením (jeden až dva dny),
- cestovné, stravné, konzultace a nutné opravy v průběhu výstavy,
- běžné opotřebení,
- doprava výstavy (do a zpět z místa výstavy)

V ceně nájmu **není zahrnuta** vykládka a propagace výstavy.

V.

Podmínky nájmu

1. Nájemce prohlašuje, že si pronajaté předměty prohlédl, je mu znám jejich stav a potvrzuje, že předměty jsou ve stavu způsobilém k užívání k účelu vymezeném touto smlouvou.
2. Předání a převzetí předmětů potvrdí obě smluvní strany písemným protokolem, který je přílohou této smlouvy (příloha č. 1).
3. Nájemce se zavazuje užívat předměty v souladu s účelem, který byl ve smlouvě dohodnut a je povinen zabezpečit předměty tak, aby nedošlo k jejich poškození, zničení, ztrátě nebo odcizení se zvláštním důrazem na sbírkové předměty, které jsou součástí předmětu smlouvy.
4. Nájemce neprodleně písemně ohlásí pronajímateli případné poškození, zničení či ztrátu pronajatých předmětů.
5. Nájemce zajistí na své náklady pojištění pronajatých předmětů dle seznamu uvedeném v příloze č. 1 proti všem rizikům, a to na jejich přepravu a celou dobu pobytu u nájemce. Smlouva o pojištění musí být uzavřena tak, aby pronajímatel obdržel kopii nebo pojistný certifikát nejpozději sedm pracovních dní před započatím doby nájmu.
6. Nájemce se zavazuje uhradit škodu v případě ztráty nebo zničení pronajatých předmětů, a to ve výši pojistné hodnoty předmětů uvedených v příloze č. 1.
7. Nájemce je povinen zajistit, aby všechny prostory, kde budou předměty umístěny, byly zajištěny elektronickým zabezpečovacím systémem a nepřetržitým dohledem.
8. Nájemce je povinen zabezpečit náležité klimatické podmínky v prostorách, kde bude výstava probíhat.
Specifikace klimatických podmínek: teplota $20 \pm 2^{\circ}\text{C}$, relativní vlhkost $55 \pm 5\%$.

9. Pronajímatel souhlasí s využitím jakýchkoliv obrazových, fotografických a písemných informací, které vzniknou v době pronájmu předmětů za účelem propagace výstavy.
10. Nájemce bere na vědomí, že pronajaté předměty není oprávněn dále půjčovat jiným osobám bez souhlasu pronajímatele.
11. Pronajímatel je oprávněn kdykoli se přesvědčit, zda pronajaté věci jsou užívána v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě. Nájemce se zavazuje výkon tohoto oprávnění pronajímateli vždy na požádání umožnit.
12. Po ukončení nájmu je nájemce povinen předat předměty nájmu pronajímateli ve stavu v jakém ho převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, a to v den skončení nájmu.

VI.

Podmínky nájmu

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem předání předmětu nájmu.
2. Účastníci nájemní smlouvy prohlašují, že si ji řádně pročetli, že jí porozuměli a se všemi jejími ujednáními souhlasí, což potvrzují vlastnoručními podpisy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech rovno cenných vyhotoveních. Pronajímatel obdrží jedno vyhotovení, nájemce obdrží jedno vyhotovení.

Ve....., dne.....

Ve....., dne.....

Pronajímatel

Ján Hertlík

Nájemce

Muzeum regionu Valašsko, příspěvková organizace

Ing. Tomáš Vitásek, ředitel