

Smlouva o dílo

uzavřená podle §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd.
předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel

Město Český Krumlov

se sídlem nám. Svornosti 1, Český Krumlov, PSČ 381 01,
zastoupené ve věcech smluvních: p. Alexandr Nogrady, starosta města,
zastoupené ve věcech technických: p. Karel Jirovec, investiční technik Odboru správy majetku a
investic Městského úřadu Český Krumlov,

IČO: 00245836

DIČ: CZ00245836

ID DS: 64pbvxc

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Český Krumlov

číslo účtu: 221241/0100

(dále jen „objednatel“)

2. Dodavatel

IRO stavební s.r.o.

Sídlo: Domoradice 303, 381 01 Český Krumlov

Zápis ve OR: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 12280

zastoupená ve věcech smluvních: Zuzana Irová, jednatelka

zastoupená ve věcech technických: Marek Řimnáč, Jiří Toušek

IČO: 26072912

DIČ: CZ26072912

ID DS: 3e7cwi4

bankovní spojení: Oberbank AG, pobočka Český republika

číslo účtu: 7100005177/8040

email: iro@iro-stavebni.cz

tel./mobil: 380 726 378

(dále jen „dodavatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů tuto smlouvu o dílo (dále též jen „smlouva o dílo“ nebo „smlouva“).

II. Předmět smlouvy

1. Název díla: Oprava svahu (havarijní stav) v ulici Fialková, Český Krumlov.

2. Specifikace díla:

Rozsah díla je dán nabídkou dodavatele, podanou v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky Oprava svahu (havarijní stav) v ulici Fialková, Český Krumlov (VZCK 145/2024).

V rámci realizace budou provedeny stavební práce a dodávky v souvislosti s opravou části komunikace ul. Fialková v Českém Krumlově. V řešené části ul. Fialková se nachází místní komunikace IV. třídy č. 90d, která je využívána jako společná stezka pro chodce a cyklisty. Komunikace je asfaltová, šířky cca 2,9 až 3,2 m a nachází se na složitém skalním podloží na svahu východního břehu toku Polečnice. Západní hrana stezky (směrem k toku Polečnice) je částečně založená na rozpadajících se kamenných zídkách, které jsou v havarijním stavu.

Stávající kamenné zídky jsou dle průzkumu ve většině skládány na sucho. Po odstranění konstrukcí stezky dojde k opatrnému rozebrání zídek, v případě potřeby k jejich rozbourání. Na hraně stezky se nachází náletová zeleň a podlimitní stromy, které jsou částečně příčinou havarijního stavu zídek. Tato zeleň a podlimitní stromy budou v rámci demolice odstraněny včetně vytrhání kořenů a pařezů v potřebném rozsahu.

Na místo bouraných zídek jsou navrženy nové gabionové stěny. S ohledem na složité základové poměry částečně na skladním podloží je navržen betonový základ min. $h = 0,3$ m (C16/20 pro prostředí XF4). Tam, kde nebude možné vytvořit přibližně vodorovnou základovou spáru, bude základ kotven do skalního podloží navrtanými trny z betonářské výztuže ($\varnothing 12$ mm, min. $l = 0,6$ m, příčný rozestup $0,4$ m, podélný rozestup $0,75$ m); délky a rozestupy trnů lze přizpůsobit místní situaci. Při horní hraně betonového základu je navržena kari síť ($6/100 \times 100$, krytí 50 mm).

Gabionové stěny jsou navrženy z košů $1 \times 1 \times 1$ m a $0,5 \times 1 \times 1$ m, s úklonem $1:10$. Tvar a rozsah gabionových stěn je možné přizpůsobit skutečnému stavu. Rub gabionové stěny bude opatřen filtrační a separační geotextilií s min. plošnou hmotností 300 g/m^2 . Na patě rubové strany stěny je navržena drenážní trubka PVC DN150 obsypaná štěrkem $16/32$ s vyústěním na terén. Prostor mezi stěnou a stávajícím terénem bude vyplněn po vrstvách hutněnou propustnou nenamrzavou zeminou.

V rámci demolice zídek dojde ve staničení $0,00 - 71,30$ m (délka $71,30$ m) k odstranění stávajících asfaltových vrstev v celé šířce stezky, k urovnání nebo případnému doplnění podkladních štěrkových vrstev a položení nové obrusné asfaltové vrstvy.

Ve staničení $71,30$ m - $100,70$ m (délka $29,40$ m) bude opravena pouze hrana stezky, kdy dojde k odfrézování stávajícího asfaltu v šířce $0,75$ m a odstranění konstrukčních vrstev v šířce cca $0,5$ m. Po doplnění gabionové stěny na hranu stezky budou zpět nahrazeny konstrukční vrstvy a asfaltový povrch v odfrézované šířce. Vzniklá spára bude vyplněna pružnou zálivkou.

Stávající ocelové zábradlí bude v celé délce odstraněno a nahrazeno novým ocelovým dvoumadlovým pozinkovaným zábradlím $h = 1,3$ m ($\varnothing 50$ mm) o celkové délce $l = 110,0$ m. Zábradlí bude kotveno do betonových patek, které budou vytvořeny v gabionové stěně.

Při provádění stavebních prací musí být postupováno v souladu s projektovou dokumentací, vypracovanou společností Zenkl CB, spol. s r.o., Jírovcova 2, 370 01 České Budějovice, IČ 28131339, č. zakázky 20 075, datum: leden 2024, stupeň: ZDS.

3. Místo plnění:

Český Krumlov, ul. Fialková, pozemky p. p. č. 864/3, p. p. č. 1332/1, vše k. ú. Český Krumlov.

4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

III. Doba plnění

1. Dodavatel se zavazuje provést dílo v rozsahu uvedeném v čl. II. odst. 2. smlouvy v termínu nejpozději do 31. května 2025.
2. Zahájení prací v den předání staveniště. Předání staveniště proběhne do pěti (5) kalendářních dnů po vyzvání objednatelem.
3. Předpokládaná doba realizace: šedesát (60) dnů ode dne předání staveniště včetně; termín uvedený v odst. 1. tohoto článku je nepřekročitelný.

IV. Cena díla

1. Cena je stanovena na základě dohody obou smluvních stran a obsahuje všechny náklady dodavatele související s plněním jeho závazku, pokud tato smlouva nestanoví jinak. Cena je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozd. předpisů, a činí

Cena celkem bez DPH 2.699.399,27 Kč.

2. Cena bez DPH uvedená v čl. IV odst. 1. smlouvy je nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu, řádnému a včasnému provedení díla dodavatelem, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu zakázky včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, náklady na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště, náklady na opatření podkladů, náklady na projednání, provozní náklady, pojištění, daně, náklady na případné získání nezbytných autorských a jiných práv a jakékoliv další výdaje spojené s plněním zakázky.
3. Cena bez DPH dohodnutá dle čl. IV odst. 1. smlouvy je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o DPH").
4. Cena bez DPH dohodnutá dle čl. IV odst. 1. smlouvy může být změněna pouze v případech a za podmínek uvedených ve smlouvě dále, zejména pak v případech:
 - a) dojde-li k zastavení nebo prodloužení stavby z důvodů ležících na straně objednatele,
 - b) dojde-li k zúžení předmětu plnění stavby oproti zadávacím podkladům,
 - c) dojde-li ke změně podmínek financování dle smlouvy,
 - d) dojde-li k změně rozsahu díla na základě:
 - da) požadavku objednatele (nařízené vícepráce)

Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb, které nebyly obsaženy v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena není obsažena ve dohodnuté ceně díla a objednatel trvá na jejich provedení, dodavatel může provést tyto stavební práce, dodávky nebo služby pouze na základě písemné dohody s objednavatelem o jejich provedení,
 - db) požadavku dodavatele (vyžádané vícepráce)

Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání smlouvy nebyly známy a nebyly v předmětu smlouvy zahrnuty vůbec nebo v menším kvantitativním rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné stavební práce a/nebo dodávky a/nebo služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb, dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámí dodavatel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany začnou bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb realizována. K tomu budou postupovat podle VOP, které jdou k dispozici na webových stránkách objednatele,
 - dc) zjištění rozhodných skutečností při efektivním provádění díla, v jejichž důsledku je možné omezit rozsah díla bez toho, že by došlo ke změně kvalitativních hodnot díla (méněpráce)

Pokud dodavatel při efektivním provádění díla zjistí, že na základě posouzení rozhodných skutečností lze navrhnout objednateli omezení rozsahu díla o méněpráce, je povinen toto učinit bez zbytečného odkladu. Objednatel se zavazuje příslušný návrh dodavatele posoudit a vyjádřit se k němu v přiměřené lhůtě po jeho obdržení, přičemž pokud se objednatel nevyjádří ve lhůtě pěti pracovních dnů, platí, že návrh nepřijal.

5. Dohodnutá cena díla zahrnuje i vícepráce, o kterých dodavatel v době podpisu smlouvy nevěděl, ač o nich při vynaložení odborné péče vědět mohl či měl. Tímto se rozumí zejména práce, které měl již dodavatel možnost předpokládat na základě příslušné projektové dokumentace.
6. Má-li z důvodů uvedených v čl. IV. odst. 4. smlouvy dojít ke změně dohodnuté ceny díla, musí být postupováno takto. Pro ocenění prací a/nebo dodávek a/nebo služeb bude nejprve použita jednotková cena uvedená v nabídkovém rozpočtu stavby. Pokud jednotková cena v nabídkovém rozpočtu stavby uvedena není, bude k jejímu stanovení použita jednotková cena z cenové soustavy běžně užívané ve stavebnictví, přičemž cenovou soustavou se rozumí uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky umožňující stanovení jednotkové ceny. K ocenění bude použita jednotková cena ve výši odpovídající osmdesáti pěti (85) % platné směrné jednotkové ceny s tím, že musí být vždy uvedeno označení použité cenové soustavy.
7. Realizaci prací a/nebo dodávek a/nebo služeb je možno provést pouze v rozsahu písemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami, který je uveden na změnovém listě. Jestliže dodavatel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito změnami a doplňky nese v takovém případě dodavatel.
8. K provedení veškerých víceprací (nařízených i vyžádaných) musí být vždy uzavřen písemný vzestupně číslovaný dodatek ke smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celé stavby a cena těchto prací, stanovená podle odst. 6. tohoto článku. Podkladem pro uzavření dodatku je vždy změnový list zpracovaný dodavatelem, který bude obsahovat veškeré kvantitativní, kvalitativní a jiné změny rozsahu díla a jejich dopad na změnu dohodnuté ceny díla a případnou změnu termínu dokončení díla.
9. Smluvní strany se dohodly, že cena díla dle čl. IV. odst. 1. smlouvy může být navýšena pouze z důvodu víceprací, které budou zadány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozd. předpisů (dále též jen "zákon o veřejných zakázkách").
10. Smluvní strany se současně zavazují při specifikaci rozsahu a obsahu veškerých víceprací postupovat rovněž v souladu s podmínkami zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce.

V. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje poskytovat platby dodavateli postupně v závislosti na skutečném postupu provádění díla dodavatelem na základě daňových dokladů (faktur) s tím, že dodavatel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) za každý kalendářní měsíc, ve kterém byly prováděny stavební práce.
2. Daňový doklad (faktura) bude vystaven na základě smluvními stranami odsouhlaseného zjišťovacího protokolu, který bude obsahovat soupis skutečně provedených prací a bude tvořit přílohu faktury vystavené dodavatelem za příslušný kalendářní měsíc. Fakturované ceny budou odpovídat položkám dle výkazu výměr. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění

je poslední den kalendářního měsíce, za který je daňový doklad vystaven, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

3. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozd. předpisů, zákonu o DPH a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „občanský zákoník“). V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat tyto náležitosti, bude objednatel vrácen k opravení bez proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu (faktury). Nedílnou přílohou faktury je soupis provedených prací odsouhlasený objednatel. Daňový doklad bude vyhotoven v počtu 2 (dvou) originálů.
4. Zjistí-li objednavatel ve lhůtě splatnosti u předaného a převzatého díla plnění vady, je oprávněn dodavateli daňový doklad (fakturu) vrátit a příslušnou úhradu pozastavit až do data odstranění vady.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do patnácti (15) dnů od doručení daňového dokladu (faktury). V pochybnostech se má za to, že daňový doklad (faktura) byl objednateli doručen třetí den po odeslání dodavatelem.
6. Zaplacení ceny za dílo ani její části nebude považováno za prohlášení/potvrzení objednatele o řádném a včasném poskytnutí plnění dodavatelem nebo o tom, že plnění přejímá a akceptuje i s vadami, a to bez ohledu na výši provedené platby nebo podklady, na základě nichž byla provedena.

VI. Kvalitativní a technické podmínky

1. Kvalitativní a technické podmínky předmětu díla jsou vymezeny zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
2. Dodavatel se zavazuje, že při zhotovování díla použije pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky (např. české technické normy) a použije pouze materiály a výrobky schválené a certifikované, popř. ty, které mají atest na jakost.
3. Jakékoliv změny je nutno odsouhlasit oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

VII. Provádění díla

1. Dodavatel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat průběh zhotovení díla.

VIII. Předání díla

1. Dodavatel se zavazuje nejméně pět (5) dnů před odevzdáním díla vyzvat objednatele k jeho převzetí. Objednatel potvrdí písemně datum přejímky.
2. Termínu převzetí díla bude předcházet přejímací řízení, které bude písemně oznámeno dodavatelem objednateli.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat zejména:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele,
 - c) označení dodavatele,
 - d) identifikaci smlouvy,
 - e) další údaje dle smluvního ujednání obou stran.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně a včas provedeno. Tuto povinnost objednatel nemá, jestliže není dílo provedeno ve smyslu výše uvedených podmínek,

například i v případě nedodělků či jinak nekvalitně provedeného díla, jestliže toto brání jeho užívání.

4. Pokud objednatel odmítl dokončené dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a se zdůvodněním.

IX. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace

1. Dodavatel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (§§ 2615 a násl. občanského zákoníku).
2. Dodavatel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu šedesáti (60) měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Současně je dodavatel oprávněn předat zadavateli popis údržby zhotoveného díla
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně toto oznámí dodavateli, což znamená, že požaduje její bezplatné odstranění.
4. Objednatel je povinen vady zjištěné v průběhu trvání záruční doby písemně reklamovat u dodavatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; dodavatel oznámí nejpozději do patnácti (15) dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Objednatel je povinen umožnit dodavateli odstranění vady, dodavatel započne s odstraňováním vady do sedmi (7) pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínu uvedeného v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní patnácti denní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
2. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. V případě odstoupení objednatele je dodavatel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.
4. Objednatel je povinen v případě odstoupení od této smlouvy uhradit dodavateli náklady, které dodavatel vynaložil na zhotovení díla ke dni, kdy došlo k odstoupení od smlouvy.

XI. Sankce

1. V případě, že dodavatel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle čl. IX. odst. 4. smlouvy, zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,00 Kč za vadu a každý den prodlení.
3. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedení díla ve stanoveném termínu, zaplatí dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany sjednávají na rozdíl od dispozitivního ustanovení § 2050 občanského zákoníku, že sjednáním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikne porušením povinností, zajištěných ujednáním o smluvní pokutě.

XII. Další ujednání

1. Ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozd. předpisů, se účastníci zavazují spolupůsobit při finanční kontrole a poskytnout kontrolním orgánům dokumenty vztahující se k předmětu smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související, a to po dobu nejméně šesti (6) let od předání a převzetí stavby, nebude-li mezi účastníky dohodnuto jinak.
2. Dodavatel se dále zavazuje poskytnout na žádost objednatele písemně jakékoli doplňující informace související s realizací projektu, a to ve lhůtě stanovené objednatelem.
3. Dodavatel se zavazuje archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu šesti (6) let od ukončení realizace projektu.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva byla schválena radou města Český Krumlov dne 17. února 2025, č. usnesení: 0079/RM5/2025.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), jež dodavatel poskytl objednateli při zpracování nabídky, a které tvoří přílohy této smlouvy.
3. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.
5. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti se smlouvou, které se týkají činnosti druhé smluvní strany a smluvní strany se nedohodly na jejich zveřejnění v této smlouvě jinak. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy, kdy jsou smluvní strany povinny poskytnout informace na základě zákona nebo na výzvu osoby k tomu zákonem oprávněné.
6. Informace nebo skutečnosti, na které se nevztahuje povinnost mlčenlivosti, obsah smlouvy nebo její části mohou smluvní strany sdělit pouze osobám a takovým třetím stranám, které je, podle oprávněného názoru příslušné smluvní strany, potřebují znát, aby mohly zvážit, zhodnotit, ocenit nebo schválit tuto smlouvu nebo aby mohly smluvní strany napomáhat s plněním jejich závazků nebo uplatňování práv. Smluvní strany budou povinny zajistit, aby tyto osoby zachovaly mlčenlivost ohledně sdělených skutečností a informací za podmínek dle tohoto článku.
7. Dodavatel se zavazuje nevýdávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací či třetí osoby.
8. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
9. Dodavatel není oprávněn postoupit jakákoliv práva, povinnosti a závazky vyplývající z této smlouvy, vč. postoupení smlouvy ve smyslu §§ 1895 a násl. občanského zákoníku, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
10. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
11. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, Smlouva o dílo / Oprava svahu (havarijní stav) v ulici Fialková, Český Krumlov (VZCK 145/2024)

účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.

12. Smluvní strany se dohodly, že zvyklosti nemají přednost před ustanoveními této smlouvy, ani před ustanoveními zákona.
13. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozd. předpisů, a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a dalších nezbytně nutných dokumentů na profilu zadavatele, a to v souladu zejména s § 219 zákona o zadávání veřejných zakázek.
14. Dodavatel souhlasí se zveřejněním údajů, týkajících se realizované zakázky, tj. jméno, příjmení, název firmy, IČO a znění smlouvy, výše cen dle platného zákona o zadávání veřejných zakázek a ostatních souvisejících právních norem. S tímto, stejně jako s dalším zpracováním údajů, vyslovuje dodavatel souhlas dle ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
15. Smluvní strany souhlasí, aby tato smlouva byla objednatelem zveřejněna v plném rozsahu v elektronickém registru smluv, který slouží k uveřejňování smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
16. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva, na níž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Nebyla-li smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří (3) měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku (nikdy nebyla uzavřena). V ostatních případech platí, že smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami
17. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden (1) stejnopis obdrží dodavatel a tři (3) stejnopisy si ponechá objednatel. Pokud se objednatel a dodavatel dohodnou, že smlouva bude vyhotovena v elektronické podobě, obdrží každý z nich její elektronický originál.
18. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
19. Tato smlouva obsahuje osm (8) stran.

Přílohy:

č. 1 - Položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

V Českém Krumlově

V Českém Krumlově 26.02.2025

Zuzana Irová, jednatelka
IRO stavební s.r.o.

Alexandr Nogrády, starosta
město Český Krumlov