

č. objednatele:
č. zhotovitele:

**Příkazní smlouva
uzavřená dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)**

Čl. 1 Smluvní strany

1.1 Příkazce: Domov Lochovice

Adresa: Lochovice č.p. 222, 267 23 Lochovice
Zastoupený: Mgr. Jaroslavem Křivánkem, ředitelem domova
Bankovní spojení: PPF Banka Praha
Číslo účtu: 2001450002/6000
IČ: 70879567
DIČ: CZ70879567
(dále též „objednatel“)

1.2 Příkazník: IS engineering s.r.o.

Adresa: 8. března 4812/2a, 586 01 Jihlava
Zastoupený: Marií Ošmerovou, jednatelkou
Datová schránka: vpmcxcm
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 2780890217/0100
IČO: 25975609
DIČ: CZ25975609
(dále též „zhotovitel“)

tuto příkazní smlouvu o obstarání záležitostí příkazce
(dále jen „smlouva“)

č. objednatele:
č. zhotovitele:

Čl. 2 Předmět a účel smlouvy

- 2.1 Příkazník se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem vykoná a zařídí *administraci veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby „Vybudování FVE s úložištěm do bateriových zdrojů“* (dále jen stavba“) v rozsahu dle čl. 3.1 této smlouvy
- 2.2 Příkazce se zavazuje, že za provedení činností dle čl. 3.1 zaplatí příkazníkovi odměnu ve výši ujednané v této smlouvě, přičemž náklady účelně vynaložené při plnění předmětu této smlouvy jsou v této odměně zahrnuty.
- 2.3 Účelem této smlouvy je řádné zajištění činností tak, aby byl proveden výběr zhotovitele stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými příslušnými právními předpisy.

Čl. 3 Rozsah a obsah předmětu plnění

3.1 Příkazník se zavazuje zajišťovat a vykonávat činnosti:

3.1.1 Činnosti spojené s přípravou zadávacího řízení:

- a) zpracování návrhu zadávací dokumentace, kvalifikační dokumentace a smluvních podmínek včetně zpracování návrhu kvalifikačních kritérií, hodnotících kritérií;

3.1.2 Činnosti spojené s průběhem lhůty pro podání nabídek:

- a) příprava kvalifikační a zadávací dokumentace a předání zadávací dokumentace zájemcům o veřejnou zakázku
- b) poskytnutí informací případným uchazečům, týkajících se možnosti prohlídky místa plnění,
- c) zpracování návrhu odpovědí zájemcům na dotazy k zadávací dokumentaci a zajištění doručení odpovědí na dotazy k zadávací dokumentaci
- d) organizační zabezpečení přijímání obálek s nabídkami na místo určené zadavatelem
- e) zpracování formuláře potvrzení o přijetí nabídek,
- f) zpracování formuláře seznamu doručených a přijatých nabídek

3.1.3 Činnosti spojené s průběhem lhůty, po kterou budou uchazeči svými nabídkami vázáni:

- a) organizační zabezpečení otevírání nabídek jednotlivých uchazečů a jednání komise, bude-li komise zřizována, a to vše včetně sepsání protokolu z jednání komise o otevírání obálek s nabídkami,
- b) zabezpečení rozboru nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a návrh hodnocení podle hodnotících kritérií,
- c) zabezpečení rozboru nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek vč. kontroly úplnosti nabídkových položkových rozpočtů a zabezpečení návrhu hodnocení podle hodnotících kritérií,
- d) vyhotovení výzvy k písemnému k případnému zdůvodnění mimořádné nízké nabídkové ceny,
- e) vyhotovení žádosti o písemné vysvětlení nabídky,
- f) vypracování oznámení o vyloučení uchazečů, jejichž nabídky zadavatel vyřadil z další účasti v zadávacím řízení, včetně zpracování podkladů pro rozhodnutí zadavatele o jejich vyloučení,
- g) vypracování a rozeslání dopisu vyloučenému uchazeči, dojde-li k takové situaci
- h) vypracování zprávy o posouzení a hodnocení nabídek,
- i) zpracování rozhodnutí o námitce uchazečů k výběru nejvýhodnější nabídky
- j) zabezpečení všech smluvních vztahů potřebných pro realizaci stavby. Veškeré smluvní vztahy na zajištění akce musí být uzavřeny v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a zákonů souvisejících.

3.1.4 Činnosti spojené s ukončením zadávacího řízení:

č. objednatele:
č. zhotovitele:

- k) vypracování a případné zajištění odeslání povinných dokumentů souvisejících s veřejnou zakázkou
- l) v případě zrušení zadávacího řízení zabezpečení zpracování informování uchazečů,
- m) sumarizace a předání veškeré dokumentace z průběhu zadávacího řízení.

Čl. 4 Čas plnění

4.1 Práce budou probíhat podle tohoto harmonogramu:

Příprava zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele	do 30 dnů od podpisu příkazní smlouvy
Administrace zakázky	Předpoklad je 30 dnů od schválení podkladů zadavatelem

4.2 Předmět plnění dle této smlouvy bude splněný řádným zajištěním služby, vypracováním a odevzdáním díla nebo jejích dílčích částí objednateli v dohodnutém počtu vyhotovení.

4.3 Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení lhůt dle čl. 4.1 v těchto případech:

4.3.1 Dojde-li k prodlení pro neúčast objednatele nebo investora na jednáních, kde jsou zhotovitelem nezastupitelní.

4.3.2 Pokud nepředá objednatel dohodnuté podklady dle této smlouvy a nebude-li dohodnuto jinak.

Čl. 5 Cena za dílo a způsob placení

5.1 Cena za zhotovení díla podle čl. 2 a čl. 3 smlouvy je stanovena dohodou o ceně a činí bez DPH 21%:

Administrace zakázky	65.000 Kč
----------------------	-----------

5.2 Zhotovitel je plátcem DPH, daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 5 této smlouvy.

5.3 Fakturace (daňový doklad) bude provedena po dokončení a odevzdání protokolu

5.4 V případě, že daňový doklad nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ho ve lhůtě splatnosti zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti (v celé délce) začne plynout dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli.

5.5 Objednatel nebude poskytovat zálohu na plnění předmětu smlouvy.

Čl. 6 Smluvní pokuty

6.1 Smluvní pokuta za prodlení předání dílčích částí díla objednateli dle čl. 4 se sjednává ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení z dílčího či výsledného termínu dodání díla.

6.2 Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu nebo nezohlední připomínku objednatele ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou takto definovanou vadu nebo připomínku a den prodlení.

č. objednatele:
č. zhotovitele:

- 6.3 Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu na účet objednatele do 21 kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy ve stanovené lhůtě zhotovitel neuhradí smluvní pokutu, započítat své nároky na smluvní pokutu vůči jakýmkoliv pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.
- 6.4 Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou včetně povinnosti náhrady škody, a to náhrady škody v plné výši.
- 6.5 Objednatel zaplatí pokutu ve výši 0,5 % za každý den prodlení úhrady faktury zhotovitele po dni splatnosti až do dne úhrady.

Čl. 7 Odstoupení od smlouvy

- 7.1 Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany prohlášen konkurs nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku, nebo druhá strana vstoupila do likvidace.
- 7.2 Objednatel/Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák.č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele/objednatele; zhotovitel/objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli/zhotoviteli.
- 7.3 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od této smlouvy, vedle případů uvedených v jiných ustanoveních této smlouvy, v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
- prodlení s provedením jakékoliv části díla delším 21 dnů oproti termínu uvedenému v této smlouvě
 - zvlášť hrubé porušení povinností zhotovitelem
 - porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo nesplnění jiných ustanovení této smlouvy, pokud nedojde ke zjednání nápravy ani v dodatečně lhůtě dané ke zjednání nápravy dané objednatel
- 7.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně doporučeným dopisem nebo zápisem z jednání objednatele za účasti zhotovitele. Výpovědní lhůta se sjednává 14 dnů od doručení výpovědi.
- 7.5 Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející písemná výstraha musí být učiněno textovým oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

Čl. 8 Závěrečná ustanovení

- 8.1 Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejícími právními předpisy.
- 8.2 Zhotovitel bere na vědomí, že podpisem této smlouvy se stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně

č. objednatele:
č. zhotovitele:

některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z finanční podpory.

- 8.3 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktárnímu režimu jako smlouva.
- 8.4 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
- 8.5 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců obou stran.
- 8.6 Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovili jako předpoklady uzavření této smlouvy.
- 8.7 Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- 8.8 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Tato smlouva o dílo obsahuje do 5 stran, je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

V Jihlavě dne 3.3.2025

V Lochovicích dne 20. února 2025.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

IS enclm 3.3.2025
86 01 Jihlava
25975609 75975609

Marie Ošmerová
jednatelka

Mgr. Jaroslav Krivánek
ředitel Domova Lochovice

pro osoby se zdravotním znevýhodněním
Lochovice
267 23 Lochovice č.p. 312
IČ: 70879567