



Závazný návrh smlouvy na plnění zakázky na dodávku „**Technologie voliérového chovu**“ zadávané ve výběrovém řízení realizovaném v otevřené výzvě dle Příručky pro zadávání zakázek na projekty rozvoje venkova v rámci Strategického plánu SZP na období 2023 – 2027, výběrové řízení je realizováno mimo režim zákona o veřejných zakázkách

KUPNÍ SMLOUVA

dále jen „**tato smlouva**“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2013 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „**NOZ**“, mezi těmito smluvními stranami:

obchodní společnost

AGRO produkce s.r.o.,

IČ: 29045258 DIČ: CZ29045258

Nedokončená 1618, Praha 9- Kyje, 198 00

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu C, vložce 162468

Kontaktní osoba zadavatele:

David Koňák, tel.: +420 739 500 320, email: d.konak@schubert.cz
jako kupující, dále jen „**Kupující**“, na straně jedné

a

Akciová společnost

VIBOX a.s.

IČ: 00547395 DIČ: CZ00547395

se sídlem: Jasenná 305, 763 13 Vizovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 98

zastoupená: Ing. Robertem Bartošem, Místopředsdou správní rady

bankovní účet č.: **4200164438/6800**, vedený u Sberbank CZ a.s.

telefon: 777 670 657

e-mail: bartos@vibox.cz

jako prodávající, dále jen „**Prodávající**“, na straně druhé

v následujícím znění:

Článek I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem této smlouvy je sjednání závazku Prodávajícího dodat Kupujícímu předmět dodávky včetně umístění, montáže, uvedení do provozu a všech dalších prací souvisejících s dodáním za podmínek stanovených touto smlouvou, řádně a včas, svým jménem, na své nebezpečí a náklady, v dále uvedených termínech, rozsahu a kvalitě, a za sjednanou cenu, a dále sjednání závazku Kupujícího převzít předmět dodávky a zaplatit za něj Prodávajícímu cenu včetně DPH specifikovanou v této smlouvě.

Článek II.

PŘEDMĚT DODÁVKY

- 2.1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje Kupujícímu odevzdat předmět dodávky označené jako „Technologie voliérového chovu“ - (dále jen „**Dodávka**“) specifikované dále v této smlouvě, provést montáž Dodávky, uvést Dodávku do provozu a umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo k Dodávce a Kupující se zavazuje, že Dodávku převezme a zaplatí Prodávajícímu sjednanou kupní cenu. Účelem Dodávky je komplexní dodání nové voliérové technologie chovu nosnic, která bude zahrnovat voliérovou technologii chovu, osvětlení, napájení, krmení, odklid trusu, osvětlení a ventilaci, která bude umístěna v halách na pozemcích Kupujícího. Projekt bude umístěn na p.č. 294/6 v k.ú. Radomyšl a p.č. 247 v k.ú. Markvartice v Podještědí. (dále jen „Hala 4 a Hala 3“).
- 2.2. Bližší specifikace Dodávky je vymezena následujícími dokumenty, jež jsou nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její pevně připojené očíslované přílohy (vyjma přílohy dle článku 2.2.1., které jsou přiloženy volně):
- 2.2.1 Půdorys a řez hal pro umístění technologie chovu nosnic dle zadávací dokumentace (dále jen „**půdorys a řez hal**“) - příloha č. 1;
 - 2.2.2 specifikace Dodávky (dále jen „**Specifikace Dodávky**“) – příloha č. 2 (doplňující uchazeč);
- 2.3. Součástí Dodávky jsou i jednotlivé dílčí úkony
- doprava Dodávky na místo dodání, tj. do Hal;
 - umístění a montáž Dodávky v Halách;
 - uvedení Dodávky do provozu;
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,

Článek III.

MÍSTO A TERMÍNY DODÁNÍ DODÁVKY

- 3.1. Smluvní strany sjednávají, že místem dodání Dodávky je Hala č.4 na p.č. 294/6 v k.ú. Radomyšl a hala č.3 p.č. 247 v k.ú. Markvartice v Podještědí. (dále jen „**místo Dodávky**“).
- 3.2. Prodávající se zavazuje dodávat Dodávku v termínu červen 2026 až září 2027 v souladu se ZD a touto smlouvou, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IV.

CENA DODÁVKY

- 4.1. Za Dodávku dodanou v souladu s touto smlouvou se Kupující zavazuje zaplatit Prodávajícímu cenu Dodávky ve výši:

18 700 000,- Kč bez DPH

(slovy: Osmnáctmilionůsedmsettisíc korun českých),

částka DPH 3 927 000,

cena s DPH 22 627 000 (slovy: Dvacetdvamilionůšestsetdvacetsedm korun českých), což je celková a konečná cena Dodávky stanovená na základě cenové nabídky Prodávajícího, jako ceny pevné.

Článek V.

ZPŮSOB ÚHRADY CENY DODÁVKY

- 5.1. Cena Dodávky je spolufinancována z prostředků EU v rámci operačního programu Rozvoje venkova v Rámci Strategického plánu SZP na období 2023 – 2027.
- 5.2. V ceně Dodávky jsou zahrnuty veškeré daně a poplatky související s prováděním Dodávky. K ceně Dodávky bude připočtena DPH v zákonné sazbě k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.3. Splatnost faktur se sjednává na 30 (třicet) dní ode dne prokazatelného doručení řádně vystavené faktury včetně příslušného odsouhlaseného zjišťovacího protokolu Kupujícímu.
- 5.4. Cenu Dodávky bude Kupující hradit bezhotovostně převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, přičemž toto číslo bankovního účtu bude uvedeno i na faktuře. Povinnost Kupujícího plnit řádně a včas je splněna připsáním fakturované částky ve prospěch sjednaného bankovního účtu Prodávajícího. V případě, že Prodávající změní číslo účtu, oznámí změnu Kupujícímu písemně.

Článek VI.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DODÁVKY

- 7.1. Předáním a převzetím Dodávky se rozumí úspěšná realizace přijímacího řízení dle tohoto článku smlouvy.
- 7.2. Podmínkou dodání Dodávky je úspěšné provedení všech zkoušek a revizí předepsaných zvláštními právními předpisy a technickými normami (ČSN, EN).
- 7.3. Kupující se zavazuje Dodávku převzít, nevykazuje-li žádné vady a nedodělky.

Článek VIII.

PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že Kupující nabývá vlastnické právo k Dodávce postupně okamžikem dopravení dané části Dodávky na místo Dodávky.

Článek IX.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Prodávající není oprávněn bez souhlasu Kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na třetí osobu, ani započíst jakoukoli svou pohledávku vůči pohledávce Kupujícího.

- 9.2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Půdorysy hal – není pevně připojena k této smlouvě
Příloha č. 2 – Specifikace Dodávky (doplní uchazeč)
- FV případně rozporu této smlouvy s jakoukoliv přílohou této smlouvy mají ujednání obsažená v této smlouvě aplikační přednost před přílohami.
- 9.3. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy a odstoupení od této smlouvy lze činit pouze písemnou formou.
- 9.4. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 9.5. Prodávající bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
- 9.6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Změny a doplňky smlouvy musí být činěny písemnými číslovanými dodatky ke smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- 9.8. Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem této smlouvy a že mu rozumí. Dále prohlašují, že obsah této smlouvy vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou a pravou vůli, a proto na důkaz svého souhlasu s touto smlouvou níže připojují své podpisy.


KUPUJÍCÍ:

V Praze dne 28.2.2025


AGRO
produkt s.r.o.
Nedokončená 1618/9
198 00 Praha 9 - Kyje
AGRO produkce s.r.o. IČ: 045258
Michael Schubert- jednatel
Michael Schubert- jednatel

PRODÁVAJÍCÍ:

V Praze dne 28.2.2025


VIBOX a.s. JASENNÁ 305
763 12 VIZOVICE
IČ: CZ00547395
VIBOX a.s.
Ing. Robert Bartoš
Místopředseda správní rady