

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
0281	2025	SVZ
poř. č.	rok	zkr. odb.

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí investiční účelové dotace na zabezpečení projektu „Zpracování architektonické studie objektu na ul. Válcovní, Moravská Ostrava a Přívoz“ z rozpočtu statutárního města Ostravy

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno Ing. Zbyňkem Pražákem, Ph.D.
náměstkem primátora

Renarkon, o. p. s.

Mariánskohorská 1328/29, Moravská Ostrava,
702 00 Ostrava
zastoupen Ing. Jiřím Drastíkem,
ředitelem

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 27-1649297309/0800
Variabilní symbol: 180281
dále jen „poskytovatel“

IČO: 25380443
DIČ: CZ25380443
(neplátce DPH)
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-0614390277/0100
dále jen „příjemce“

se dohodly:

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době jejího uzavření. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí písemně na formuláři Hlášení změn v poskytování sociální služby/související aktivity bez prodlení nejpozději do 8 dnů druhé smluvní straně. V případě změny účtu je příjemce povinen rovněž poskytovateli doložit vlastnictví účtu kopií smlouvy o založení účtu u peněžního ústavu nebo písemným potvrzením peněžního ústavu o vedení běžného účtu příjemce. Z důvodu změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě.
2. Příjemce je povinen oznámit písemně poskytovateli na formuláři Hlášení změn v poskytování sociální služby/související aktivity rovněž veškeré změny, týkající se obsahové části projektu, které nastanou v průběhu jeho realizace, nejpozději však do 30 dnů ode dne, kdy ke změně došlo.

3. Příjemce prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy není podnikem v obtížích v souladu s čl. 2 odst. 18 Nařízení Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17.06.2014, kterým se v souladu s články 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie prohlašují určité kategorie podpory za slučitelné s vnitřním trhem.
4. Příjemce čestně prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy vůči němu nebyl vydán Komisí (EU) inkasní příkaz k navrácení neoprávněně vyplacené podpory, v návaznosti na rozhodnutí Komise (EU), jímž byla vyplacená podpora prohlášena za protiprávní a neslučitelnou s vnitřním trhem.
5. Poskytovatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Město je oprávněno poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
6. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje příjemci bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užit pro účely dle obsahu této smlouvy, způsoby uvedenými v čl. V., odst. 12 a 13 této smlouvy, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Příjemce oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí účelově vymezené investiční dotace příjemci z rozpočtu poskytovatele (dále jen „dotace“). Dotace podle této smlouvy je veřejná finanční podpora poskytnutá z rozpočtu poskytovatele.
2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, se všemi právními důsledky s tím spojenými, a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

čl. III.

Účel dotace

Poskytovatel podle této smlouvy poskytuje příjemci investiční účelovou dotaci na náklady spojené s realizací projektu v souladu s předloženou žádostí ID 0297/24 (dále také „předložený projekt“ nebo „projekt“):

Název projektu: Zpracování architektonické studie objektu na ul. Válcovní, Moravská Ostrava a Přívoz

Místo realizace: ul. Válcovní, Moravská Ostrava a Přívoz

Účel použití dotace:

Příjemce je povinen použít dotaci v souladu s účelem této smlouvy a předloženým projektem k úhradě uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací účelu dotace dle tohoto článku této smlouvy, a to pouze na:

- náklady související se zpracováním architektonické studie v propracovanosti obsahu investičního záměru objektu na ul. Válcovní, Moravská Ostrava a Přívoz

Architektonická studie v propracovanosti obsahu investičního záměru na novostavbu bude zpracována ve dvou variantách, a to:

- a) novostavba, kde budou umístěny služby – Kontaktní centrum Ostrava, Terénní program Ostrava, garáž pro osobní automobil a užitkové vozidlo (dodávka).
- b) novostavba, kde budou umístěny služby – Kontaktní centrum Ostrava, Terénní program Ostrava, správa organizace, garáž pro osobní automobil a užitkové vozidlo (dodávka).

Příjemce je oprávněn čerpat ke stejnému účelu peněžní prostředky z jiných zdrojů. Náklady uplatněné v rámci závěrečného vypořádání této dotace nesmí příjemce uplatnit ve finančním vypořádání u jiného poskytovatele nebo u jiné dotace poskytnuté statutárním městem Ostrava.

Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:

Příjemce je oprávněn použít dotaci v souladu s účelem této smlouvy a předloženým projektem k úhradě uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací účelu dotace, a to v době od 01.01.2025 do 31.03.2026.

čl. IV.

Výše dotace

Dotace se příjemci poskytuje v celkové výši **200 000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých). Peněžní prostředky budou bezhotovostně převedeny na účet příjemce uvedený v záhlaví smlouvy, a to jednorázově do 15 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.

Platba se považuje za uskutečněnou dnem odepsání příslušné částky z účtu poskytovatele.

čl. V.

Podmínky použití dotace

1. Uznatelným nákladem pro účely této smlouvy je náklad, který lze financovat z dotace poskytnuté touto smlouvou při splnění následujících podmínek:
 - a) vznikl příjemci a byl příjemcem uhrazen v období realizace projektu **od 01.01.2025 do 31.03.2026**
 - b) byl vynaložen v souladu s účelovým určením dle čl. III. a ostatními podmínkami této smlouvy
 - c) vyhovuje zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů
 - d) byl zanesen v účetnictví příjemce, je identifikovatelný a podložený účetními doklady a ostatními záznamy.

Všechny ostatní náklady vynaložené příjemcem jsou z hlediska této dotace považovány za náklady neuznatelné.

2. Náklady vzniklé přede dnem nabytí účinnosti této smlouvy mohou být z dotace hrazeny od 01.01.2025 v rozsahu uznatelných nákladů vymezených touto smlouvou.
3. Peněžní prostředky z dotace **nelze použít k úhradě:**
 - **zálohových plateb, které nebudou do termínu konečného čerpání dotace vyúčtovány**
 - plateb z jakéhokoliv právního důvodu jiným právnickým nebo fyzickým osobám, které se nepodílejí na přípravě a realizaci projektu, na který byla poskytnuta dotace
 - smluvních pokut, penále, úroků z prodlení či jakékoliv jiné majetkové sankce
 - vzájemného zápočtu závazků a pohledávek.
4. Peněžní prostředky z dotace nelze použít k úhradě nákladů vzniklých v souvislosti s **tvorbou rezerv, časového rozlišení a opravných položek**. Dotaci nelze použít na náklady, které byly vynaloženy příjemcem dotace pro jiný subjekt a byly refakturovány, nebo na náklady, které má příjemce dotace zakalkulovány v ceně služby, kterou poskytuje cizímu subjektu.
5. Je-li příjemce dotace plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a má nárok na odpočet DPH na vstupu, není DPH na vstupu způsobilým nákladem, a to ani v případě, kdy příjemce nárok na odpočet DPH na vstupu neuplatnil.

Je-li příjemce povinen krátit odpočet DPH na vstupu, je způsobilým nákladem pouze část DPH na vstupu, která byla koeficientem krácena. Obdobně se postupuje v případě, že příjemce neuplatní DPH z důvodu použití poměru mezi plněním, které se vztahuje k ekonomické činnosti příjemce, a ostatní činností příjemce dotace, která není ekonomickou činností, a tudíž není předmětem DPH. Obdobně se postupuje v případě, že zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, neumožňuje u přijatých zdanitelných plnění odpočet DPH.

V případě, že příjemce dotace (neplátce DPH) se v průběhu čerpání dotace stane plátcem DPH, bude od okamžiku, kdy se plátcem DPH stal, postupováno dle ustanovení tohoto článku výše.

Příjemce se dále zavazuje:

6. Využít dotaci co nejhospodárněji a vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci jejího čerpání v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, tj. účtovat na zvláštní analytické účty, případně na samostatná hospodářská střediska nebo zakázky. Tato evidence musí být podložena účetními záznamy. Z nich musí být zřejmé, že jde o peněžní prostředky hrazené z dotace poskytnuté na základě této smlouvy. **Čestné prohlášení příjemce o vynaložení peněžních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní záznam.** Originály účetních dokladů, týkající se realizace projektu, označit „**Financováno z rozpočtu statutárního města Ostravy**“ a uvést evidenční číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč uplatňované do vypořádání z předloženého dokladu. Příjemce je povinen na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních záznamů a ostatních dokumentů týkajících se projektu.
7. Označit majetek pořízený nebo technicky zhodnocený z dotace nebo její části viditelně textem: „**Financováno z rozpočtu statutárního města Ostravy**“. Nepředat takový majetek do užívání z titulu výpůjčky či nájmu jinému subjektu, nezcižit jej a nepřevést na jinou právnickou nebo fyzickou osobu. Tento závazek zaniká uplynutím 3 let ode dne předložení závěrečného vypořádání dotace poskytovateli.
8. Předložit poskytovateli „**Závěrečnou zprávu o realizaci projektu**“ (za období od 01.01.2025 do 31.03.2026), a to v **elektronické podobě prostřednictvím dotačního portálu poskytovatele** s termínem odeslání **do 30.04.2026**.

9. **Zpracovaná architektonická studie** v propracovanosti obsahu investičního záměru bude předána zástupcem společnosti Renarkon o.p.s. poskytovateli **do 31.03.2026 ve třech vyhotoveních v analogové podobě a také v elektronické podobě** do datové schránky poskytovatele ID DS: 5zubv7w (textová část ve formátu *.docx., *.xlsx a současně ve verzi PDF a výkresová část ve formátu *.dwg a současně ve verzi PDF).
10. Sdělovat na základě požadavku poskytovateli další doplňující informace související s realizací předloženého projektu.
11. Provádět změny v realizaci projektu je příjemce oprávněn až po předchozím souhlasu poskytovatele.
12. Prezentovat poskytovatele v průběhu realizace předloženého projektu, a to zejména takto: v případě, že provozuje webové stránky, zveřejněním schváleného loga města s odkazem (hyperlinkem) na webové stránky poskytovatele na vhodném a důstojném místě a zveřejněním zprávy „Projekt je realizován s finanční podporou statutárního města Ostravy“; informováním o poskytnuté dotaci ve výroční zprávě; v případě mediální propagace, vydávání tiskových zpráv a konání tiskových konferencí, týkajících se projektu, uvedením, že projekt je spolufinancován statutárním městem Ostrava, ve vhodných případech podpořením sdělované informace logem města.
13. Informovat o způsobu prezentace poskytovatele při finančním vypořádání dotace v rámci závěrečné zprávy, používat při všech způsobech prezentace platná loga, zveřejněná na webových stránkách poskytovatele.
14. Předložit poskytovateli nejpozději **do 30.04.2026 závěrečné vypořádání dotace**, jež je finančním vypořádáním ve smyslu § 10a odst. 1 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „závěrečné vypořádání dotace“), a to **v elektronické podobě prostřednictvím dotačního portálu poskytovatele** dle stanovených pokynů. Podrobné „Pokyny příjemcům veřejné finanční podpory poskytnuté z rozpočtu statutárního města Ostravy k podání závěrečného vypořádání dotací za rok 2025 v oblasti Loterie“ budou zveřejněny na webových stránkách poskytovatele. V případě, že bude následně zjištěno, že závěrečné vypořádání dotace nebylo úplné a řádné, bere příjemce na vědomí, že zjištěné skutečnosti mohou ovlivnit plnění z budoucích smluvních vztahů.
15. V případě, že projekt nezahájí, přeruší nebo předčasně ukončí, do 10 kalendářních dnů ohlásit tuto skutečnost včetně odůvodnění písemně na formuláři Hlášení změn v poskytování sociální služby/související aktivity. Následně do 30 kalendářních dnů předložit závěrečné vypořádání dotace, na jehož základě bude vyměřena výše peněžních prostředků určená pro vrácení. Příjemce bude poskytovatelem písemně vyrozuměn a do 30 kalendářních dnů ode dne doručení vyrozumění vrátí vyměřené peněžní prostředky zpět převodem na účet poskytovatele, vedený u České spořitelny, a. s., číslo účtu 27-1649297309/0800, variabilní symbol 180281.
16. Vrátit nevyčerpané peněžní prostředky dotace, jsou-li vyšší než 10 Kč, zpět na účet poskytovatele, vedený u České spořitelny, a. s., číslo účtu 27-1649297309/0800, variabilní symbol 180281, nejpozději ve lhůtě stanovené pro předložení závěrečného vypořádání dotace.
17. Předložit poskytovateli, před případnou přeměnou příjemce, či před zrušením příjemce s likvidací, závěrečné vypořádání dotace a vrátit nevyčerpanou část dotace na účet poskytovatele s písemným odůvodněním, a to v takovém časovém předstihu, aby nedošlo ke krácení práv poskytovatele.
18. Akceptovat využívání údajů o předloženém projektu pro účely administrace v informačních systémech poskytovatele, přičemž příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu, sídla, názvu projektu, účelu a výše

poskytnuté dotace, informací o průběhu realizace a výsledcích pro zajištění informovanosti o přínosech dotace.

19. Realizovat projekt vlastním jménem, na vlastní účet a vlastní odpovědnost a naplnit účelové určení projektu.
20. Nepřevést svá práva a povinnosti z této smlouvy ani tuto smlouvu na jinou fyzickou nebo právnickou osobu.
21. Postupovat při výběru dodavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 tohoto zákona.
22. Archivovat po dobu 10 let od předložení závěrečného vypořádání dotace originály dokladů, prokazujících její čerpání.
23. Informovat poskytovatele v rámci závěrečného vypořádání dotace o použití finančních prostředků z jiných zdrojů na realizaci projektu uvedeného v čl. III této smlouvy.

čl. VI.

Kontrola

1. Příjemce je povinen podrobit se průběžné a následné kontrole podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, za účelem prověření dodržování podmínek smlouvy pro nakládání s poskytnutými prostředky, a to po dobu 10 let ode dne předložení závěrečného vypořádání dotace. Příjemce je povinen na požádání předložit kontrolnímu orgánu za účelem provedení kontroly veškeré účetní a ostatní potřebné doklady, vztahující se k nakládání s poskytnutými peněžními prostředky.
2. Příjemce je povinen smluvně zajistit, aby osoby povinné spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, tj. osoby podílející se na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejné finanční podpory dle této smlouvy, umožnily poskytovateli prověřit jejich účetnictví a účetní záznamy v rozsahu nezbytném ke splnění účelu kontroly.
3. Poskytovatel je oprávněn provádět kontrolu realizace předloženého projektu pověřenými zaměstnanci poskytovatele, a to i namátkově. Za tím účelem se smluvní strany dohodly, že pověřenými zaměstnanci poskytovatele jsou oprávněni vstupovat do příslušných objektů.

čl. VII.

Sankční ujednání

1. Neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých z rozpočtu poskytovatele je porušením rozpočtové kázně dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Při porušení rozpočtové kázně bude poskytovatel postupovat podle § 22 tohoto zákona.

2. Pokud příjemce poruší jakoukoliv jinou povinnost, vyplývající pro něj z této smlouvy a toto porušení nebude porušením rozpočtové kázně, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 % z poskytnuté dotace, nedojde-li k nápravě ve lhůtě stanovené poskytovatelem.
3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
4. Porušení povinností uvedených v odst. 8, 9 a 14 čl. V této smlouvy je považováno za porušení méně závažné povinnosti ve smyslu ustanovení § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Odvody za každé z těchto porušení rozpočtové kázně se stanoví následujícím procentním rozmezím:
Předložení požadovaných dokumentů dle odst. 8, 9 a 14 čl. V této smlouvy po stanoveném termínu:
do 7 kalendářních dnů 1 % poskytnuté dotace,
8–30 dní 5 % poskytnuté dotace,
31–60 dní 10 % poskytnuté dotace.

Jestliže příjemce dotace nepředloží požadované dokumenty poskytovateli ani do 60 dnů po termínu stanoveném v čl. V odst. 8, 9 a 14 této smlouvy, je toto porušení povinnosti považováno za porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, za které je stanoven odvod v plné výši.

čl. VIII.

Závěrečná ujednání

1. Administraci dotace dle této smlouvy zabezpečuje: **Statutární město Ostrava – Magistrát, odbor sociálních věcí a zdravotnictví, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava. Uvedená adresa slouží pro doručování veškerých souvisejících písemností v listinné podobě.**
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí poskytovatel.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro řešení otázek touto smlouvou neupravených použijí přiměřeně ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“). Zároveň však vylučují použití ustanovení § 1765 a § 1978 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo výpovědi kterékoliv ze smluvních stran uplynutím výpovědní doby. Výpovědní doba je dvouměsíční a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě ukončení smluvního vztahu je příjemce povinen předložit poskytovateli závěrečné vypořádání dotace

a vrátit peněžní prostředky dotace, které jím nebyly ke dni ukončení smlouvy použity v souladu s touto smlouvou, zpět na účet poskytovatele ve lhůtě do 15 dnů ode dne ukončení smlouvy.

7. Kterákoliv smluvní strana může podat písemný návrh na zrušení této smlouvy dle § 167 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.
8. Tato smlouva je uzavírána v elektronické podobě a smluvní strany ji podepisují příslušným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena svobodně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
11. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
12. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
13. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 06532/RM2226/94 ze dne 25.02.2025.

Za poskytovatele:

Za příjemce:

Ing. Zbyněk Pražák, Ph.D.
náměstek primátora/
„elektronicky podepsáno“

Ing. Jiří Drastík
ředitel
„elektronicky podepsáno“