

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 11/B/2024 uzavřené dne 7.10.2024 mezi:

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov

zastoupená: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem

IČO: 00839205

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov

Číslo účtu: [REDACTED]

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258

/ jako pronajímatel /

a

2. Jitka Zbořilová

bytem: [REDACTED]

RČ: [REDACTED]

IČ: 21902771

Živnostenské oprávnění: MV 1801/2024 ŽÚ/Wa/4

/ jako nájemce /

Dodatek se uzavírá z důvodu změn výše nájemného a cen služeb v souvislosti s inflací.

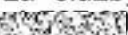
1) Mění se čl. III Výše úhrady

A. Podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši [REDACTED] Kč ročně za 1 m² nebytových prostor, tedy vzhledem k rozsahu užívání 13,3 m² činí roční nájem [REDACTED] Kč.

B. Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně v Kč takto:

	bez DPH	s DPH
- dodávka elektřiny (21%)		
- dodávka vody a odpadních vod (12%)		
- vytápění (21%)		
- ostatní služby (21%)		
(likvidace odpadů, telefonní paušál)		
celkem úhrada za energie a služby		

2) Mění se čl. IV Splatnost

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech jsou splatné v měsíčních splátkách po  Kč /s DPH/ na základě vystavené faktury pronajimatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajimatele vedeného u Komerční banky a.s. ve Vyškově, č.ú. 

Změna smlouvy se sjednává s účinností od 1. 1.2025.

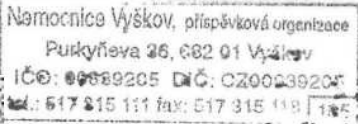
V ostatních ustanoveních zůstává znění smlouvy beze změn.

Dodatek ke smlouvě se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

Smlouva je projevem svobodné a pravé vůle stran, která je prosta omylu a tento právní úkon je učiněn svobodně a vážně, což obě strany stvrzují svými podpisy.

Ve Vyškově dne 4. 2. 2025


pronejmatelem
JUDr. Zdeněk Horák, MBA



Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace
Purkyňova 26, 682 01 Vyškov
IČO: 00889205 DIČ: CZ00889205
tel.: 517 315 111 fax: 517 315 118