

SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY

Jméno:	Martin Kout
Zápis v obchod. / živnost. rejstříku:	ŽÚ při MěÚ Kostelec nad Orlicí
Sídlo:	Žďár nad Orlicí 111, 517 23 Žďár nad Orlicí
Doručovací adresa:	Žďár nad Orlicí 111, 517 23 Žďár nad Orlicí
IČ:	74779001
DIČ:	CZ: [REDAKCE]
Bankovní spojení:	mBank
Číslo účtu:	670100-2204440138/6210
Kontaktní osoba:	[REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

a

Jméno:	TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
Zápis v obchodním rejstříku:	příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52
Zastoupený:	ředitelem Ing. Tomášem Pospíšilem
Sídlo:	Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6
Doručovací adresa:	Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6
IČ:	64809447
DIČ:	CZ64809447
Bankovní spojení:	KB Hradec Králové
číslo účtu:	636270217/0100
Email pro zasílání faktur :	fakturace@tshk.cz
Kontaktní osoba:	[REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo „**Provedení revizí hromosvodů na objektech ZŠ a MŠ v Hradci Králové**“, a to na základě cenové nabídky ze dne 2.2.2025, vypracované zhotovitelem, schválené objednatel (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v cenové nabídce zhotovitele, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

Dne: 03.03.2025 v 14:19:13

Čj: TSHK/1542/2025

Listů:0 Příloh:2

Obchodní

III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmět díla je určen touto smlouvou a cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 2.2.2025. Nevyplývají z uvedených podkladů něco jiného, bude dílo plněno v maximální možné jakosti.
2. V rámci díla budou provedeny především následující práce:
 - a) Provedení revizí hromosvodů na objektech ZŠ a MŠ;
 - b) Vyhotovení revizní zprávy 1x tištěná verze a 1x elektronická verze (PDF);
 - c) Přílohou revizní zprávy bude fotodokumentace závad.
3. Zhotovitel musí provést dílo s potřebnou odbornou péčí v níže stanovených termínech a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Je povinen postupovat v souladu s touto smlouvou, pokyny objednatele, s obecně závaznými právními předpisy, s příslušnými českými a harmonizovanými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN atd.) a případnými příslušnými profesními předpisy.

IV. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení provádění díla: **dnem účinnosti smlouvy**
2. Termín dokončení a předání díla: **nejpozději do 23.05.2025**
3. Místem plnění jsou objekty ZŠ a MŠ v Hradci Králové (dle přílohy č. 1 - cenové nabídky zhotovitele).

V. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že celková **smluvní cena díla činí bez DPH 70 600,- Kč.**
2. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy.
3. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla oběma smluvními stranami písemně potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla (předávacího protokolu), který musí být přílohou faktury. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu ZDPH a splňovat i další obsahové a formální náležitosti dle platných právních předpisů.
4. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne písemného vystavení faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení.
5. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu objednatelem písemně odsouhlasený předávací protokol, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou.
7. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

VI. SANKCE

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
4. V případě porušení platných předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- za každé jednotlivé takové porušení.
5. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
6. Smluvní strany prohlašují, že sjednané smluvní pokuty (jejich výše), odpovídají hodnotě jimi utvrzené smluvní povinnosti.
7. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury). To však neplatí v případě smluvních pokut, jejichž výše je závislá na počtu dnů prodlení. V takových případech se postupuje dle platných předpisů a příslušné judikatury.
8. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele v souvislosti s touto smlouvou může objednatel započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, včetně jejích příloh a všemi technickými normami, jak závaznými, tak doporučenými, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména :
 - Požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány,
 - Obecně závazných právních předpisů, zejména předpisů k ochraně bezpečnosti práce,
 - Českých a dalších případných příslušných technických norem,
 - Pokynů objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny objednatele určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatele, a to hned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče.
2. Zdroj energií (el. energie, případně dalších si zajistí zhotovitel na své náklady.
3. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení materiálů a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.)

4. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje objektivně co možná nejvíce minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen písemně (e-mailem) informovat zástupce objednatele o konkrétním termínu provedení revizí v tom kterém objektu a to minimálně 2 pracovní dny předem. Zástupce objednatele poskytne zhotoviteli kontakt na zástupce revidovaného objektu.
6. Zhotovitel je povinen se před započítím prací v tom kterém objektu prokázat zástupci objektu touto smlouvou a je povinen předat zástupci objektu informace o případných závadách.
7. Dílo bude prováděno za běžného provozu objektů, jejich provoz nesmí být jakkoli narušen (např. výuka ve školách).
8. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do protokolárního předání a převzetí díla. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu.
9. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody (újmy), které vzniknou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla nebo v důsledku jeho vadného provedení. Za účelem odvrácení vzniku možných škod je zhotovitele povinen zabezpečit pracoviště tak, aby nemohlo dojít ke škodám na majetku nebo zdraví, nebo aby možnost vzniku takových škod byla alespoň objektivně co nejvíce minimalizována. Veškeré práce budou prováděny pouze pracovníky s příslušnou kvalifikací s osvědčením.
10. V případě, že během provádění revizí bude zjištěna závada ohrožující zdraví nebo majetek, bude ohrožující zařízení ihned vypnuto a zajištěno, popřípadě odpojeno. O této skutečnosti bude neprodleně informován zástupce objednatele a bude dohodnut další postup při odstranění závad.
11. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
12. Pokud zhotovitel použije při provádění díla subdodavatele, odpovídá za provedení jejich prací objednateli, jako by tyto práce provedl a prováděl sám a také odpovídá za jejich řádnou věcnou a časovou koordinaci.

IX.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
 - prodlení zhotovitele s řádným provedením díla delší než 10 dnů.
3. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.
4. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
5. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy budou objednatelem zhotoviteli uhrazeny zhotovitelem prokazatelně, nezbytně a účelně vynaložené náklady na dosud řádně provedené práce a v rámci provádění díla řádně zpracované věci. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení.
6. Odstoupením od této smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od této smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných případných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

X.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách www.tshk.cz.
2. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoliv práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci.
6. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).
7. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál, případně v listinné podobě, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

Příloha č. 1: Cenová nabídka ze dne 2.2.2025

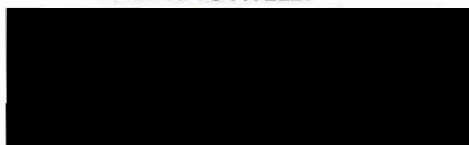
V HRADCI KRÁLOVÉ DNE.....

25-02-2025

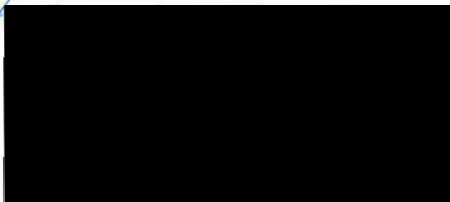
V HRADCI KRÁLOVÉ DNE

- 4. 03. 2025

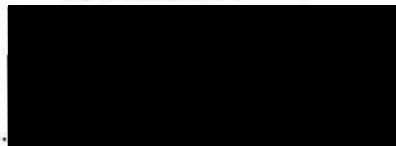
ZA ZHOTOVITELE:



Martin Kout

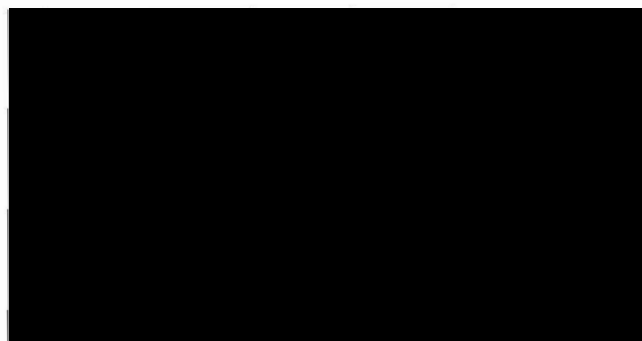


ZA OBJEDNATELE:



Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



PROVEDENI REVIZI HROMOSVODŮ NA OBJEKTECH ZŠ A MŠ 2025

Adresa objektu	počet svodů	cena
MŠ Hrubínova, Hrubínova 1529, HK	7	3 900,00 Kč
MŠ Podzámčí, Svatojánská 680/15, HK	18	9 400,00 Kč
MŠ Škroupova, Škroupova 693, HK	4	2 400,00 Kč
MŠ Slavičkova, Slavičkova 954, HK	3	1 900,00 Kč
MŠ Štefánikova(pavilony A,B,C), Štefánikova 373, HK	16	8 400,00 Kč
ZŠ Mandysova, Mandysova 1434, HK	51	24 800,00 Kč
ZŠ SNP, třída SNP 694, HK	27	13 500,00 Kč
ZŠ Svobodné Dvory, Spojovací 66, HK	12	6 300,00 Kč
Cena celkem bez DPH		70 600,00 Kč
Cena celkem s DPH		85 426,00 Kč

Termín předání revizí do 23. 5. 2025 a to 1x tištěné verzi a 1x elektronické verzi(PDF).
Obě varianty revizních zpráv budou obsahovat všechny náležitosti revizní zprávy.

Uchazeč:

-2 -02- 2025

IČO:

