

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Domov pro seniory Třeboňsko

Se sídlem: Daskabát 306, 379 01 Třeboň
Zastoupena: doc. RNDr. Renatou Klufovou, Ph.D., ředitelkou
IČ: 22032703
(dále jen „objednatel“)

a

2. RERA a.s.

Se sídlem: Okružní 517/10, 370 01 České Budějovice
Zastoupena: Ing. Tomášem Cílkem, Ph.D., předsedou představenstva
IČ: 25187937
DIČ: CZ25187937
Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl B vložka 978
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo – Management dotace projektu „Přístavba Domova seniorů České Velenice“, v rámci Národního plánu obnovy, reg. č. CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_044/0010380 (dále jen jako „dílo“). Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle čl. III. této smlouvy. Jednotlivé práce díla jsou v následujícím rozsahu a jsou poskytovány zhotovitelem po celou dobu platnosti smlouvy:

- Konzultace/zpracování žádostí o změnu projektu a jejich zadání do ISKP14+
- Komunikace s řídicím orgánem, konzultace s žadatelem/příjemcem dotace, popř. s TDI
- Aktualizace údajů v MODULU VZ (v systému ISKP14+) – podklady z provedeného VŘ
- Kontrola vystavovaných daňových dokladů z hlediska jejich formálních náležitostí (povinných náležitostí stanovených Obecnými a Specifickými pravidly IROP)
- Kontrola čerpání rozpočtu projektu ve spolupráci s účetní organizací, řešení případných změn rozpočtu projektu
- Kontrola plnění indikátorů projektu
- Účast na kontrolních dnech 1 x za měsíc
- Kontrola publicity projektu, pomoc při přípravě podkladů pro publicitu projektu (informační leták, www, billboard, pamětní deska)
- Zpracování Žádosti o platbu (ŽoP) a její zadání do ISKP14+
- Zpracování Zprávy o realizaci (ZoR) a její zadání do ISKP14+
- Spolupráce na vytváření připomínek k doplnění/objasnění ŽoP a ZoR

III.

Cena za dílo

1. Cena za dílo celkem činí

cena bez DPH	573 750,- Kč
DPH ve výši 21 %	120 487,5 Kč
cena včetně DPH	694 237,5 Kč

2. Cena za dílo je úplná a konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazků vyplývajících z této smlouvy.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy; v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši, a to bez nutnosti uzavření dodatku.

IV.

Doba trvání smlouvy

1. Dnem zahájení prací bude den podpisu této smlouvy.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 3. 2026.

V.

Provádění díla

1. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při plnění jeho závazků z této smlouvy potřebnou součinnost, zejména vyjadřovat se k průběhu realizace díla, k návrhům zhotovitele, podávat zhotoviteli potřebné informace a poskytnout nezbytné podklady vztahující se k provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla respektovat zadání objednatele a řídit se jeho pokyny.
3. Objednatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění díla nebo jeho části. Veškeré změny musí být oznámeny písemně.
4. Zhotovitel se zavazuje nezveřejňovat a neposkytovat informace získané při plnění této smlouvy třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele. Pokud zhotovitel obdrží k provedení díla od objednatele jakékoli dokumenty nebo jiné podklady, zavazuje se je použít výhradně k provedení díla a neposkytovat je bez písemného souhlasu objednatele třetím osobám. Závazky dle tohoto odstavce zůstávají v platnosti i po splnění díla.
5. Zhotovitel je oprávněn splnit část svého závazku prostřednictvím třetí osoby pouze se souhlasem objednatele. V takovém případě však odpovídá za zhotovení díla tak, jako by ho prováděl sám.
6. Smluvní strany se dohodly, že rozsah práce poskytovaný zhotovitelem nenahrazuje odpovědnost objednatele za realizaci dotovaného projektu, tedy odpovědnost objednatele, která vyplývá z Rozhodnutí o poskytnutí dotace, kterou objednatel jako příjemce dotace obdržel od poskytovatele dotace.

VI.

Platební a fakturační podmínky

1. Zálohy se neposkytují.
2. Za odvedenou práci dle článku II. bude fakturováno měsíčně v částce, která se rovná podílu ceny za dílo celkem a počtu měsíců trvání smlouvy.

3. Lhůta splatnosti faktury činí 15 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
4. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem přijetí příslušné částky bankou zhotovitele.

VII.

Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou stran.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel dílo řádně a včas neprovede. Objednatel je též oprávněn odstoupit od smlouvy tehdy, pokud je z dosavadního postupu zhotovitele zřejmé, že dílo nebude řádně a včas předáno.
3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud objednatel neposkytuje zhotoviteli potřebnou součinnost, a to ani navzdory předchozí písemné výzvě doručené objednateli 7 dní před odstoupením od smlouvy.
4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, postupně číslovaných dodatků.
3. V případě, že je tato smlouva uzavírána v elektronické podobě, je uzavřena připojeném elektronického podpisu zástupců smluvních stran. V případě, že je tato smlouva uzavírána vlastnoručním podpisem, je pak vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku. Zveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.

V Třeboni dne:

V Českých Budějovicích dne:

za objednatele

za zhotovitele