

Dodatek č. 7  
**ke Smlouvě o dílo**  
**na zhotovení projektové dokumentace ze dne 3.8.2021**  
ve znění Dodatků č. 1 až 6  
(dále také „Smlouva“)

**I.**  
**Smluvní strany**

**Česká republika - Krajský soud v Brně**

se sídlem: Rooseveltova 648/16, Brno 601 95

jednající Ing. Zdeněk Tonar, LL. M., ředitel správy Krajského soudu,

na základě Pověření ze dne 31.7.2020, Spr 49/2020

IČO: 002 15 724

DIČ: není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

**Atelier 99 s.r.o.**

se sídlem Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 81417

zastoupená: Ing. Martin Jeřábek, jednatel

Ing. Josef Pirochta, jednatel

IČO: 024 63 245

DIČ: CZ02463245

(dále jen „zhotovitel“)

po vzájemné dohodě uzavírají ve smyslu ustanovení čl. XIII. odst. 5. Smlouvy tento Dodatek č. 7, kterým se mění závazek ze Smlouvy tak, že

- a) autorský dozor nebude vykonáván v rámci probíhající akce 036V011200113 KS Brno - odstranění vlhkosti a jejích důsledků v budově Husova, neboť financující program 036V0112 Rozvoj a obnova MTZ justice v regionu jihomoravském končí 31.12.2026 a v současné době je zcela zřetelné, že ukončení realizace akce v tomto termínu není možné;  
předmětná akce bude zaregistrována v novém finančním programu včetně výkonu autorského dozoru zhotovitelem na základě nového smluvního vztahu
- b) cena dokumentace pro provádění stavby, respektive půdorysný návrh vybavení rekonstruovaných prostor regálovou a archivní technikou a nábytkem, se snižuje o částku 30.250, - Kč
- c) cena díla se s ohledem na vývoj míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen dle údajů Českého statistického úřadu publikovaných na jeho internetových stránkách ke stejnému měsíci předchozího roku počínaje rokem 2022 navyšuje o 15,1 %, v roce 2023 se navyšuje o 10,7 % a v roce 2024 se navyšuje o 2,4 %.

## II. Změny Smlouvy

1. Dosavadní text čl. III. Předmět díla, odst. 1  
se mění tak, že se vypouští slova „a výkon autorského dozoru“.
2. Dosavadní text čl. III. Předmět díla, odst. 1. písm. c)  
se zcela vypouští.
3. Dosavadní text čl. IV. Doba a místo plnění, odst. 1. písm. c)  
se zcela vypouští.
4. Dosavadní text čl. V. Cena díla se nahrazuje novým textem, který zní:
  1. Cena Díla je stanovena jako cena dohodnutá na základě nabídky zhotovitele doručená objednateli dne 3. prosince 2024.

| Položka                                                                                                                                                                            | Cena v Kč<br>bez DPH | DPH v Kč          | Cena v Kč<br>včetně DPH |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|-------------------------|
| Dokumentace pro stavební povolení („DSP“) a související inženýrská činnost včetně zajištění provedení veškerých potřebných průzkumů a případných zkoušek.                          | 1.475.000, -         | 309.750, -        | 1.784.750, -            |
| Dokumentace pro provádění stavby („DPS“) včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a oceněným i neoceněným položkovým rozpočtem, návrh harmonogramu prací. | 933.000, -           | 195.930, --       | 1.128.930, -            |
| <b>Celková cena</b>                                                                                                                                                                | <b>2.408.000, -</b>  | <b>505.680, -</b> | <b>2.913.680, -</b>     |

5. Dosavadní text čl. VI. Platební podmínky, odst. 5 písm. c)  
se zcela vypouští.
6. Dosavadní text čl. VII. Součinnost objednatele a zhotovitele, odst. 9  
se nahrazuje novým textem, který zní:
9. Za objednatele jsou oprávněni mimo osoby uvedené v čl. I. Smlouvy jednat:
  - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur:, telefon ,

➤ ve věcech ekonomických:

[REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]

7. Dosavadní text čl. VIII. Předání a převzetí Díla, odst. 2. písm. c)  
se zcela vypouští.
8. Dosavadní text čl. X. Úrok z prodlení a smluvní pokuta, odst. 3.  
se zcela vypouští.

### **III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. S výjimkou ustanovení, která se mění tímto Dodatkem, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy platná a účinná.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.
3. Na důkaz svého souhlasu s textem tohoto Dodatku připojí smluvní strany elektronické podpisy.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Dodatek je účinný dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany souhlasí se uveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, na dobu neurčitou. Dodatek v registru smluv uveřejní objednatel.

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1 Pověření Ing. Zdeněk Tonar, LL.M. ze dne 31.7.2020, Spr 49/2020

Příloha č. 2 Cenová nabídka Atelier 99 s.r.o. ze dne 3.12.2024

#### **Za objednatele:**

dle elektronického podpisu 3.3.2025

#### **Za zhotovitele:**

dle elektronického podpisu 25.2.2025

#### **Za zhotovitele:**

dle elektronického podpisu 26.2.2025

**A99**

**Co vytvoříme tentokrát?**

---

# **Rekonstrukce pozemku p.č. 720, k.ú. Město Brno rozšíření a zúžení předmětu plnění**

---

**Má vizi a záměr**

Česká republika – Krajský soud  
v Brně  
Rooseveltova 648/16  
601 95 Brno  
Česká republika

---

**Se ctí se toho zhostí**

Atelier 99 s.r.o.  
Purkyňova 71/99  
612 00 Brno  
Česká republika  
IČ: 02463245

---

**Sepsal černé na bílém**

Ing. Pavel Gregor  
+420 731 125 926  
gregor@atelier99.cz  
02. 12. 2024

d)

# Nabídka jen a jen pro vás

## Z čeho vycházíme

---

- Zadáním je projektová dokumentace ve stupni DSP a DPS a autorský dozor na zřízení parkoviště na pozemku p.č. 720/2 v k.ú. Město Brno.
- Nabídka definuje rozšíření a zúžení předmětu plnění akce „KS Brno - odstranění vlhkosti a jejích důsledků v budově Husova“ a předpokládá uzavření dodatku ke smlouvě o dílo ze dne 3. 8. 2021.

## Co si bereme na starost

---

### 1. Dokumentace pro stavební povolení

- Vypracování dokumentace dle rozsahu uvedeném v SoD ze dne 3. 8. 2021, čl. III., odst. 1, písm. a)
- Inženýrská činnost pro získání stavebního povolení

### 2. Dokumentace pro provádění stavby

- Vypracování dokumentace dle rozsahu uvedeném v SoD ze dne 3. 8. 2021, čl. III., odst. 1, písm. b)

### 3. Autorský dozor

- Dle rozsahu uvedeném v SoD ze dne 3. 8. 2021, čl. III., odst. 1, písm. c)

## Honorář

| POLOŽKA                                      | CENA bez DPH      | DPH               | CENA včetně DPH   |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Dokumentace pro stavební povolení            | 335.000 Kč        | 70.350 Kč         | 405.350 Kč        |
| Dokumentace pro provádění stavby             | 208.000 Kč        | 43.680 Kč         | 251.680 Kč        |
| Autorský dozor                               | 27.000 Kč         | 5.670 Kč          | 32.670 Kč         |
| <b>Celkem (přípočet)</b>                     | <b>570.000 Kč</b> | <b>119.700 Kč</b> | <b>689.700 Kč</b> |
| Návrh archivní a regálové techniky (odpočet) | - 25.000 Kč       | - 5.250 Kč        | - 30.250 Kč       |

Cenová nabídka je platná do 31. 3. 2025

Platební podmínky dle rozsahu uvedeném v SoD čl. VI.

## Harmonogram

|                                   |                                                        |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Dokumentace pro stavební povolení | 7 měsíců od nabytí účinnosti dodatku ke smlouvě o dílo |
| Dokumentace pro provádění stavby  | 4 týdny od nabytí právní moci stavebního povolení      |

## Stojíte o další spolupráci?

My rozhodně ano.