

SMLOUVA O DÍLO

číslo: 02918 / 2025

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, mezi smluvními stranami

Statutární město Brno, městská část Brno-jih

Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno

zastoupené starostou Ing. Davidem Grundem

IČ: 449 92 785

č.ú.: 10014-15929621/0100, veden u KB, a.s.

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a**Trade FIDES, a.s.**

Sídlo:

Dornych 129/57, 617 00 Brno

IČO:

61974731

DIČ:



Zastoupená:

Josefem Daškou, MBA (plná moc ze dne 30.12.2024)

sp. zn. OR

KS v Brně oddíl B, vložka 2988

Bankovní spojení:

KB Brno-město, č.ú. 6987310257/0100

Raiffeisenbank, č.ú.: 1044046726/5500

Česká spořitelna, č.ú.: 7548722/0800

ČSOB, č.ú.: 117974933/0300

Korespondenční adresa:

Dornych 129/57, 617 00 Brno

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

takto:**I. Předmět smlouvy****1.1** Zhotovitel provede pro objednatele tyto práce:

zhotovení stavebních prací v rámci akce: „Vybudování kamerového systému v obecních
bytových domech“ – panelové domy

Nabídka zhotovitele, doložená ve výběrovém řízení na zakázku malého rozsahu s výše
uvedeným názvem akce (dále jen „nabídka“) je nedílnou součástí této smlouvy.

1.2 Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy dle bodu 1.1 vlastním jménem, na
vlastní zodpovědnost a ve sjednané době.

II. Doba plnění

- 2.1 Předpoklad pro zahájení stavebních prací je **do 30 dnů po podpisu této smlouvy**
- 2.2 Zhotovitel provede tyto práce v dohodnutém **termínu do 3 měsíců od zahájení prací.**

III. Cena za zhotovení díla

- 3.1 Za provedení díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu:
787 972,00 Kč bez DPH
94 556,64 Kč DPH 12%
882 528,64 Kč vč. DPH
- 3.2 Cena za dílo je cenou pevnou, tj. zaručenou ve smyslu ustanovení § 2620 Občanského zákoníku. Zhotovitel tak není oprávněn žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo smluvními stranami předpokládáno.

IV. Platební podmínky

- 4.1 Úhrada ceny za skutečně provedené plnění bude provedena bezhotovostně na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), který bude vystaven za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Podkladem k vystavení faktury jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované zhotovitelem.
- 4.3 Veškeré faktury jsou splatné do 14 dnů od doručení objednateli, přičemž faktura zhotovitele bude mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o dani z přidané hodnoty, tj. bude obsahovat identifikační údaje objednatele, označení smlouvy, identifikační údaje zhotovitele s uvedením identifikačního čísla a daňového identifikačního čísla, celkovou částku faktury s připočtením daně z přidané hodnoty.
- 4.4 Poslední faktura bude zhotovitelem vystavena až po úspěšném předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury.

V. Záruka

- 5.1 Záruka na dílo poskytovaná zhotovitelem je 24 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednavatelem.

- 5.2 Zhotovitel je povinen odstranit uznané záruční závady do 10 dnů od písemného nahlášení reklamace objednavatelem. V případě, že zhotovitel odstraňování případných vad předmětu plnění ani do 10 dnů od uplynutí termínu oprávněné reklamace nezahájí, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu a náklady účtovat zhotoviteli.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1 Dílo je pokládáno za provedené, bude-li řádně a bez vad vyhotoveno (dokončeno) a předáno objednateli oproti předávacímu protokolu v době, kdy je k tomu zhotovitel povinen podle této smlouvy. Bude-li zhotovitel žádat předání díla s nedostatky, poznamenají se tyto nedostatky do protokolu vč. termínů jejich odstranění zhotovitelem. Do této doby není objednatel povinen dílo převzít, a to až do doby odstranění nedostatků uvedených v protokole.
- 6.2 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 5 dní předem termín, kdy bude dílo připraveno k předání.

VII. Smluvní pokuty

- 7.1 V případě, že zhotovitel nedodá dílo řádným způsobem, nebo v dohodnutém čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny plnění za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 V případě, že objednatel neuhradí fakturu v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý i započatý den prodlení z dlužné částky.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na náhradu vzniklé škody.

VIII. Ukončení smluvního vztahu

- 8.1 Tento smluvní vztah může být ukončen písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
- 8.2 V případě, že je zhotovitel s předáním předmětu smlouvy v prodlení delším než tři týdny nebo neodstraní zjištěné závady a nedostatky díla ani do dvou týdnů po stanoveném termínu, může objednatel od smlouvy odstoupit. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 8.3 Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku považují za podstatné porušení povinností, které druhou stranu opravňuje k odstoupení od smlouvy také:
- zrušení společnosti zhotovitele nebo zahájení insolvenčního řízení,
 - bezdůvodné přerušení prací zhotovitele, které trvá déle než 2 týdny.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel, jeden zhotovitel.
- 9.2 Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:
- nabídka zhotovitele, jejíž součástí je nabídková cena dle předaných výkazů výměr.
- 9.3 Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny pouze písemně formou dodatku.
- 9.4 V otázkách touto smlouvou neupravených se smluvní vztah stran řídí příslušnými obecně závaznými platnými právními předpisy ČR, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 9.5 Na důkaz svého svobodného souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují smluvní strany níže svoje vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva o dílo byla projednána a schválena na schůzi 5/2025 Rady MČ Brno-jih, konané dne 5. 2. 2025.

V Brně, dne



za objednatele
Ing. David Grund
starosta MČ Brno-jih



za zhotovitele
Josef Daška, MBA
manažer pro klíčové zákazníky



**„Vybudování kamerového systému v obecních
bytových domech“ – panelové domy**

Trade FIDES, a.s., Dornych 57, 617 00 Brno

POLOZKA	NÁZEV / POPIS	JEDN	MNOŽSTVÍ	MATERIÁL	MATERIÁL CELKEM	MONTÁŽ	MONTÁŽ CELKEM	TOTAL
BEZPEČNOSTNÍ KAMEROVÝ SYSTÉM (CCTV)					491 375,36		274 696,00	787 972,00
1	IP kamera, mini-dome, 4Mpx, >20fps, 1/2,9" CMOS, Full-color, H.265+, f=2,8mm (>100°), WDR (>115dB), IR30m, LED30m, mikrofon, SMD+	ks	106,00	2 404,64	254 891,84	500,00	53 000,00	<u>307 891,84</u>
2	Instalační krabice, pod dome kamery	ks	106,00	191,52	20 301,12	250,00	26 500,00	<u>46 801,12</u>
3	Záznamové zařízení, NVR, 4x IP, 12Mpx, 80Mbps, H.265+, 1x HDD, HDMI, VGA, 1x LAN, 4x PoE, SMD+	ks	30,00	2 427,04	72 811,20	400,00	12 000,00	<u>84 811,20</u>
4	Pevný disk, interní, 2TB, SATA III, 3,5", 7200 rpm, 256MB	ks	30,00	1 378,72	41 361,60	150,00	4 500,00	<u>45 861,60</u>
5	Rozvaděč kovový pro NVR a aktivní prvky	ks	30,00	1 512,00	45 360,00	500,00	15 000,00	<u>60 360,00</u>
6	FUTP cat.5 pro kamery	m	1 400,00	10,08	14 112,00	26,00	36 400,00	<u>50 512,00</u>
7	Trasa vedení - lista 25x20 + ohebná trubka	m	600,00	28,00	16 800,00	55,00	33 000,00	<u>49 800,00</u>
8	CYKY 3x2,5 (napájení pro NVR z rozvaděče nebo místnosti "bojlerovna")	kpl	11,00	268,80	2 956,80	336,00	3 696,00	<u>6 652,80</u>
9	Dvojzásuvka 230V pro NVR	ks	30,00	201,60	6 048,00	370,00	11 100,00	<u>17 148,00</u>
10	Jištění 16A pro zásuvku vč. malé rozvodnice	ks	30,00	277,76	8 332,80	650,00	19 500,00	<u>27 832,80</u>
11	Zapojení přívodu v rozvaděči	kpl	30,00	0,00		450,00	13 500,00	<u>13 500,00</u>
12	Drobné montážní příslušenství	kpl	30,00	280,00	8 400,00	250,00	7 500,00	<u>15 900,00</u>
13	Průvrt	kpl	30,00	0,00		400,00	12 000,00	<u>12 000,00</u>
14	Nastavení a oživení	kpl	30,00	0,00		900,00	27 000,00	<u>27 000,00</u>
15	Zaškolení obsluhy	kpl	1,00	0,00		900,00	900,64	<u>900,64</u>
16	Revize systému	kpl	1,00	0,00		15 000,00	15 000,00	<u>15 000,00</u>
17	Doprava	ks	40,00	0,00	0,00	150,00	6 000,00	<u>6 000,00</u>
Cena celkem bez DPH								787 972,00



PLNÁ MOC

Trade FIDES, a.s., se sídlem Dornych 57, Brno, PSČ 617 00, IČ: 619 74 731, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2988, **zastoupena Ing. Dušanem Müllerem**, předsedou představenstva, tímto:

ZMOCŇUJE

Josefa Dašku,  k tomu, aby za obchodní společnost Trade FIDES, a.s.:

sjednával a podepisoval se třetími stranami obchodní smlouvy, jako jsou např. smlouvy o dílo, smlouvy o poskytování záručního a pozáručního servisu a jiné, a to do výše plnění v určeného v těchto smlouvách maximálně 5 000 000,- Kč a dále, aby shora označenou obchodní společnost zastupoval při případných reklamačních řízeních.

Zmocněnec je dále oprávněn za zmocnitele vystavovat a podepisovat faktury vztahující se ke smlouvám, které za zmocnitele sjednal a podepsal, a to vše i tehdy, kdy je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Tato plná moc je vystavena na dobu určitou, od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025.

Zmocnitel prohlašuje, že jeho zájmy jako obchodní společnosti nejsou v rozporu se zájmy zmocněnce.

V Brně dne 30. 12. 2024



Trade FIDES, a.s.
Ing. Dušan Müller



Plnou moc v plném rozsahu přijímám a prohlašuji, že mé zájmy nejsou v rozporu se zájmy zmocnitele:



Josef Daška, MBA