

**Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo  
č. 004/TECH/2024 uzavřené dne 29. 02. 2024**

**uzavřený podle ustanovení § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

**Výstaviště Praha, a.s.**

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn.: B 5231  
IČO: 256 49 329  
DIČ: CZ25649329  
Zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva  
Ing. Václavem Novotným, místopředsedou představenstva

(dále jen „**objednatel**“)

**a**

**PRACOM s.r.o.**

se sídlem Nad Pařankou 1810/38, 160 00 Praha 6  
IČO: 480 26 450  
DIČ: CZ48026450  
plátce DPH:  
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka  
14241  
Bankovní spojení: UniCredit Bank a.s., Praha 4  
č.ú.: 2112837402/2700  
zastoupen: Janem Munzarem, jednatelem

(dále jen „**zhotovitel**“)

tento dodatek ke Smlouvě o dílo č. 004/TECH/2024 uzavřené dne 29. 2. 2024 ve znění  
dodatku č. 1 ze dne 24. 9. 2024 (dále jen „**dodatek č. 1**“) a dodatku č. 2 ze dne  
14. 11. 2024 (dále jen „**dodatek č. 2**“)

(dále také jen „**dodatek**“):

## I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 29. 02. 2024 smlouvu o dílo č. 004/TECH/2024, kdy předmětem uvedené smlouvy se stal závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo – specifikované uvedenou smlouvou včetně jejích příloh v rámci veřejné zakázky s názvem „**Rekonstrukce fasád a reliéfní výzdoby objektu Lapidária v areálu Výstaviště Praha**“ – a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli za provedené dílo zaplatit sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných ve smlouvě (dále jen „**smlouva**“).
- 1.2 V ustanovení čl. V. odst. 5.2, 5.3 a 5.6 a čl. XII odst. 12.4 smlouvy sjednaly smluvní strany možnost provedení změn smlouvy formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. S ohledem na to Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají v níže uvedených člancích tohoto dodatku změnu smlouvy.
- 1.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že důvody k uzavření tohoto dodatku nemají charakter podstatné změny závazku, ani nepředstavují podstatnou změnu okolností. Tato dohoda není v rozporu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.4 Smluvní strany si tímto vzájemně prohlašují, že jsou připraveny a způsobilé tento dodatek uzavřít, veškerá práva a povinnosti z něj vyplývající převzít a řádně je plnit. Smluvní strany se dále zavazují činnosti dle tohoto dodatku vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením tohoto dodatku ani jeho plněním neporuší žádný závazek vůči třetí straně nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoliv jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.
- 1.5 Předmětem dodatku je úprava ceny a rozsahu díla. Vícepráce odpovídající ustanovení § 222 odst. 4 písm. b) podbod 2. ZZVZ jsou specifikovány ve změnovém listu č. 14. Bližší odůvodnění jejich potřebnosti a nezbytnosti, s ohledem na patřičná ustanovení ZZVZ, je součástí změnového listu. Změna rozsahu díla uvedená v tomto dodatku nemá vliv na termín realizace.

## II. Změna článku V. smlouvy (Cena díla)

- 2.1. V souladu s čl. V., odst. 5.2, 5.3 a 5.6, a čl. XII., odst. 12.4 smlouvy, se sjednává cena za vícepráce provedené na základě objednatelem odsouhlasených změn řešení.
- 2.2. Cena víceprací je stanovena na základě změnového listu č. 14, který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1.

Celková cena za vícepráce činí: 13 462 Kč (bez DPH)  
DPH činí 21%. Cena víceprací s DPH činí celkem 16 289,02 Kč.

2.3. Čl. V., odst. 5.1 smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

*„Cena za celé řádně provedené a předané dílo dle této smlouvy, je stanovena mezi smluvními stranami podle § 2620 občanského zákoníku. Za zhotovení předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu*

**Celková cena bez DPH činí: 15 102 571,59 Kč**

*(slovy: patnáct milionů sto dva tisíc pět set sedmdesát jedna korun českých a padesát devět haléřů)*

**DPH (sazba 21 %) činí: 3 171 540,03 Kč**

*(slovy: tři miliony sto sedmdesát jedna tisíc pět set čtyřicet korun českých a tři haléře)*

**Celková cena včetně DPH činí: 18 274 111,62 Kč**

*(slovy: osmnáct milionů dvě stě sedmdesát čtyři tisíc sto jedenáct korun českých a šedesát dva haléřů)*

### III.

#### Závěrečná ustanovení

- 3.1. V ostatních, tímto dodatkem nedotčených ustanoveních, zůstává smlouva nezměněna.
- 3.2. V případech v tomto dodatku výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů a obchodní zvyklosti. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednaly, že se neuplatní fikce podle ustanovení § 92a odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Strana objednatele obdržela jedno vyhotovení.
- 3.4. Bude-li jakékoliv ustanovení tohoto dodatku shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné z tohoto dodatku a ostatní ustanovení tohoto dodatku budou nadále trvat, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu tohoto dodatku. Strany v takovém případě bez zbytečného odkladu uzavřou takové dodatky ke smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným ustanovením.
- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

- 3.6. Tento dodatek je platný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.7. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.8.

Příloha č. 1: Změnový list č. 14

V Praze dne .....

V Praze dne .....

.....  
**Výstaviště Praha, a.s.**  
Tomáš Hübl  
předseda představenstva

.....  
**PRACOM s.r.o.**  
Jan Munzar  
jednatel

.....  
**Výstaviště Praha, a.s.**  
Ing. Václav Novotný  
místopředseda představenstva