



SMLOUVA O DÍLO č. 0006/0/ZOSM/25

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: JUDr. Petrem Lachnitem, místostarostou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

- 1.2. Zhotovitel:** **FortiFox Technologies, a.s.**
se sídlem: Rohanské nábřeží 671/15, Karlín, 186 00 Praha 8
zastoupená: Milošem Vrábelem, předsedou správní rady
Ing. Ondřejem Rolníkem, členem správní rady
IČO: 176 62 087
DIČ: CZ17662087
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních: JUDr. Petr Lachnit, místostarosta MČ Praha 5

ve věcech administrativně-technických:

Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku (OSM)

Miroslav Ptáček, vedoucí stavebně technického oddělení OSM

- 1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Ing. Tomáš Beneš, tel. [REDACTED] vedoucí OSM, Miroslav Ptáček, [REDACTED], vedoucí stavebně technického oddělení OSM

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Miloš Vrábel, předseda správní rady

ve věcech technických: Ing. Ondřej Rolník, člen správní rady

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla provádí Martin Pfeifer.

2. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 13.12.2024, která byla na základě výsledků podlimitního zadávacího řízení na stavební práce vyhlášeného v souladu s podmínkami zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem: **„Stavební úpravy školských objektů a zahrady Nepomucká 1264/3 a 1253/5, Praha 5 - Košíře“** (dále jen „nabídka“), vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.2.** Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3.** Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.4.** Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5.** Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- 2.5.1.** splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
- 2.5.2.** převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
- 2.5.3.** prověřil místní podmínky na místě plnění – provádění díla, tj. **školské objekty Nepomucká 1264/3, Nepomucká 1253/5 a zahradu na pozemcích parc. č.: 8/4, 8/5, 8/6, 8/9, 8/10, 8/11 8/12, 7/1, 5/1 a 5/2, vše k. ú. Košíře, Praha 5,**
- 2.5.4.** nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
- 2.5.5.** akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
- 2.5.6.** všechny technické, servisní a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.5. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
- 2.5.7.** bere na vědomí, že si zajišťuje sám na své náklady dopravně inženýrská opatření, zábory, případně jiná veřejnoprávní povolení potřebná pro plnění předmětu veřejné zakázky dle této smlouvy.
- 2.6.** Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně a včas provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

„Stavební úpravy školských objektů a zahrady Nepomucká 1264/3 a 1253/5, Praha 5 - Košíře“

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Projektová dokumentace z 11/2022 pro zadání stavby zpracovaná spol. ABCD Studio, s.r.o., Paříkova 910/11a, 190 00 Praha 9 (volná příloha),
2. Podrobný položkový rozpočet s nabídkovou cenou zhotovitele,
3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo,
4. Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem,
5. Seznam poddodavatelů,
6. Realizační tým.

Výše uvedené dokumenty (body 2. až 6.) tvoří Přílohy 2 až 6 této smlouvy a jsou její nedílnou součástí, dokument uvedený pod bodem 1 tvoří samostatnou (volnou) přílohu této smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel v míře, kterou lze po něm v rámci zadávacího řízení spravedlivě požadovat, prověřil veškeré dokumenty uvedené v čl. 3. odst. 3. 2. této smlouvy včetně projektové dokumentace a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, projedná s objednatelům úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Případné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla a jakákoli další změna sjednané ceny díla bude řešena dodatkem k této smlouvě.
- 3.4. Pro ocenění víceprací a méněprací budou použity jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 2 smlouvy; pokud rozpočet neobsahuje příslušnou jednotkovou cenu vícepráce, bude použita:
- 3.4.1. jednotková cena ve výši odpovídající doporučené ceně dle ceníků vydaných ÚRS Praha, cenové úrovně aktuální k datu, kdy bylo zasláno příslušnou smluvní stranou oznámení změny;
- 3.4.2. pokud ceníky ÚRS neobsahují příslušnou jednotkovou cenu, bude zhotovitelem navržena k odsouhlasení objednatelům jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla.
- 3.5. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.6. Součástí díla je předání dokumentace stávajícího stavu stavby (pasport stavby) podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., v platném znění, v jednom vyhotovení v tištěné verzi a v jednom vyhotovení elektronicky, dokumentace o podmínkách údržby, atestů, certifikátů a dokladů, které souvisí s předmětem smlouvy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednatelům při předání díla.

- 3.7. Při předání stavebního díla zpět objednateli vystaví zhotovitel předávací protokoly o předání volných předmětů či výrobků, které jsou součástí stavebního díla, k převzetí a podpisu zástupci objednatele uvedenými v bodě 1.3.2. této smlouvy.
- 3.8. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace, vyjádření dotčených orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů včetně zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravních opatření a dalších veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě a k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.9. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění (§ 1 – 8).
- 3.10. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti poddodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy.
- 3.11. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.
- 3.12. Před podpisem této Smlouvy zhotovitel předal objednateli k odsouhlasení podrobný harmonogram stavebních prací a dodávek.
- 3.13. Objednatel vystaví k žádosti zhotovitele plnou moc nutnou k realizaci plnění dle této Smlouvy.

4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy jsou „**školské objekty Nepomucká 1264/3, Nepomucká 1253/5 a zahrada na pozemcích parc. č.: 8/4, 8/5, 8/6, 8/9, 8/10, 8/11, 8/12, 7/1, 5/1 a 5/2, vše k. ú. Košíře, Praha 5**“. Všechny uvedené nemovitosti jsou ve vlastnictví Hlavního města Prahy, ve svěřené správě objednatele, s výjimkou pozemku p. č. 8/9 a 8/12, které jsou ve vlastnictví Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciové společnosti a pozemku p. č. 5/1, který je v podílovém spoluvlastnictví, kdy podíl ve výši 50/225 je ve vlastnictví Hlavního města Prahy, ve svěřené správě objednatele.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění, rozdělení díla na etapy

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy ve **2 etapách** následujícím způsobem:
- 5.1.1. zhotovitel se zavazuje k převzetí staveniště pro I. etapu nejpozději do 10 (deseti) kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele;
- I. etapa** – zhotovitel se v rámci této etapy zavazuje realizovat opravy a úpravy objektu Nepomucká 1264/3, na pozemku parc. č. 5/2, v k. ú. Košíře, a části zahrady vč. oplocení na pozemcích parc. č. 5/1, 7/1, 8/5, 8/10, 8/11 a 8/12, vše k. ú. Košíře, Praha 5;
- zhotovitel se zavazuje k předání I. etapy bez jakýchkoli vad a nedodělků objednateli ve lhůtě 6 měsíců od převzetí staveniště, **nejpozději však do 30. 6. 2025** (platí ten termín, který nastane dříve);

- 5.1.2.** zhotovitel se zavazuje k převzetí staveniště pro II. etapu dne 16. 6. 2025 (do 15. 6. 2025 bude probíhat výuka);
II. etapa – zhotovitel se v rámci této etapy zavazuje realizovat opravy a úpravy objektu Nepomucká 1253/5, na pozemku parc. č. 8/6, v k. ú. Košíře, a části zahrady vč. oplocení na pozemcích parc. č. 8/4 a 8/9, vše k. ú. Košíře, Praha 5;
zhotovitel se zavazuje k předání II. etapy bez jakýchkoli vad a nedodělků objednateli do **15. 8. 2025**;
- 5.1.3.** likvidace staveniště ve vztahu k příslušné etapě díla do 3 (tří) kalendářních dnů po předání etapy.
- 5.2.** Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy. Nepříznivé klimatické podmínky se za vyšší moc považují pouze v případě, kdy objektivně a po relevantní dobu v rozmezí minimálně denní viditelnosti jednoho kalendářního dne znemožňují provádění díla či jakékoliv jeho části za současného dodržení technologických postupů dle příslušných technických norem ČSN. Zhotovitel dále není v prodlení s plněním dle této smlouvy po dobu průtahů orgánů státní správy, zejména, nikoliv však výlučně příslušného stavebního úřadu, v řízeních o vydání správního rozhodnutí či správních rozhodnutí nezbytných pro plnění dle této smlouvy, přičemž za průtahy se považuje překročení lhůt pro vydání správního rozhodnutí stanovených příslušnými právními předpisy, způsobené nečinností správního orgánu či neaktivitou jiných účastníků takového řízení, nikoliv neaktivitou zhotovitele samotného.
- 5.3.** O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin. V případě vzniku nepříznivých klimatických podmínek je zhotovitel povinen v rámci plnění povinnosti dle předchozí věty tyto podmínky popsat a současně označit příslušné normy ČSN, dle kterých by pokračování v provádění díla za aktuálně panujících klimatických podmínek znamenalo nedodržení technologického postupu. V případě vzniku některé z okolností vylučujících prodlení zhotovitele při provádění díla má zhotovitel nárok na prodloužení termínů pro řádné dokončení díla či jeho části pouze o stejný počet kalendářních dnů, kdy takové okolnosti v plánované době provedení prací trvaly.
- 5.4.** Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.5.** Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.6.** Objednatel si vyhrazuje právo uložit zhotoviteli přerušení provádění díla, a to i bez udání důvodu. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele nebo bez udání důvodu dle věty první, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací v důsledku výzvy objednatele. Tyto případy přerušení provádění díla na základě výzvy objednatele musejí být zaznamenány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1.** Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu (dílo) tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob.

- 6.2.** Pracovní doba je ve všední dny možná od 7:00 hod. do 20:00 hod., v sobotu a neděli od 8:00 hod. do 17:00 hod. Současně je nutné provést opatření na zabránění šíření prachu při bouracích pracích a nadměrně hlučné práce realizovat jen ve všední dny od 8:00 hod. do 17:00 hod.
- 6.3.** Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele (realizaci díla), které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4.** Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro osoby pohybující se v místě prováděné práce a jejím okolí a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5.** Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6.** Zhotovitel se zavazuje, že:
 - 6.6.1.** bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy; o průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
 - 6.6.2.** na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
 - 6.6.3.** práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
 - 6.6.4.** zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
 - 6.6.5.** objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady; plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín; jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy; na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě; případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvna jako konečná; zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy; zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem; v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit; dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,
 - 6.6.6.** bude na místě staveniště a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
 - 6.6.7.** při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele; současně bude nutné při provádění prací zajistit staveniště proti pohybu jiných osob než zhotovitele,

- 6.6.8.** předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt); toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů; zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací, součástí seznamu pracovníků budou na pozicích realizačního týmu v rámci seznamu techniků požadovaného k prokázání kvalifikace osoby, s jejichž pomocí zhotovitel prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž došlo k uzavření této smlouvy; změna těchto členů realizačního týmu je možná jen po předchozím schválení objednatele, a to prostřednictvím osob, které splňují minimální požadavky kladené na kvalifikaci členů realizačního týmu v zadávací dokumentaci veřejné zakázky,
- 6.6.9.** zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
- 6.6.10.** provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu, zajistí na své náklady úklid dotčené části komunikace,
- 6.6.11.** pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy,
- 6.6.12.** v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.6.13.** vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídenním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
- 6.6.14.** pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s úhlovou bruskou seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště,
- 6.6.15.** doloží ke kontrole technickému dozoru stavebníka k eventuálním jednotlivým nabízeným výrobkům technické listy, s výkonnostními, energetickými, rozměrovými a dalšími kvalitativními parametry před jejich instalací,
- 6.6.16.** bude realizovat předmět smlouvy v souladu s technologickými předpisy danými výrobcem,
- 6.6.17.** při realizaci díla nebo kterékoliv jeho části si bude počínat tak, aby v maximální možné míře omezil konflikt stavebních prací s provozem na komunikaci,
- 6.6.18.** zajistí dle potřeby uzavření částí chodníků včetně částí přístupové komunikace, provede na své náklady taková opatření, aby nemohlo dojít k úrazu osob a poškození majetku.
- 6.6.19.** po dobu realizace první Etapy umístí na hranici pozemků p. č. 8/4 a 8/9 v k. ú. Košíře mobilní oplocení tak, aby pozemky, na kterých bude realizována I. etapa nebyly přístupné, zejména pro děti ve škole.
- 6.7.** Objednatel se zavazuje:
 - 6.7.1.** předat zhotoviteli staveniště v termínech podle článku 5. odst. 5. 1. této smlouvy samostatným zápisem;
 - 6.7.2.** poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutné k provedení prací;

- 6.7.3.** zajistit informování nájemců galerie a restaurace o realizaci stavebních prací na opravě fasády, uzavření části přístupových komunikací a chodníků.
- 6.8.** V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9.** V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10.** Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11.** Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis.
- 6.12.** Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy, bude – li to možné vzhledem k předmětu smlouvy, že při realizaci díla se přiměřeným způsobem pokusí zajistit:
- 6.12.1.** plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
- 6.12.2.** sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;
- 6.12.3.** řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění;
- 6.12.4.** snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, a to zejména:
- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- 6.12.5.** implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

7. Cenová ujednání

- 7.1.** Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. této smlouvy je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 4 979 370,00 Kč
DPH 21%: 1 045 667,7 Kč
Celková cena vč. DPH: 6 025 037,7 Kč

(Slovy: čtyři miliony devět set sedmdesát devět tisíc tři sta sedmdesát korun českých bez DPH).

- 7.2.** Cena za dílo uvedená v odst. 7.1. tohoto článku je cenou podle závazné nabídky ze dne 13.12.2024 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná. Smluvní strany berou na vědomí, že novelou zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“), dochází s účinností od 1. 1. 2012 podle § 92e k přenesení daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací ze zhotovitele na objednavatele a že zhotovitel je povinen fakturovat cenu díla v souladu s platnou právní úpravou. Tímto, ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty, s cílem podat řádné a úplné informace pro potřeby splnění daňových povinností dotčených osob, objednatel prohlašuje, že předmět díla uvedený v čl. 3. výše uvedené smlouvy výlučně spadá do ekonomické činnosti objednatel ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty (dle zákona o DPH).
- 7.3.** Cenu uvedenou v odst. 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem měsíčně vystavených dílčích faktur. Každá z těchto faktur, bude číslována samostatnou vzestupnou číselnou řadou a doložena zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatel odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky bude odpovídat hodnotě provedených prací, provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit daňový doklad dle předchozích ujednání této smlouvy nejpozději do 6. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu podle § 29 zákona o DPH (včetně sazby DPH), ovšem s výjimkou výše DPH. Výši DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
- 7.4.** Konečná cena díla bude uhrazena objednatel na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí měsíční faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 dnů po podpisu předávacího protokolu pověřeným pracovníkem OSM a TDS, ne však dříve, než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z předávacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zdržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1.** smluvní pokuty,
- 7.4.2.** nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
- 7.4.3.** požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5.** Splatnost faktur je do 30 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitel.
- 7.6.** Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7.** Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením

faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu od počátku ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.

- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování eventuální dílenské dokumentace a dokumentace stávajícího stavu stavby a fotodokumentace realizace díla, kterou se zhotovitel zavazuje pořídit, a inženýrské činnosti spojené s projednáváním s dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí, také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, zábory, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů, dopravně inženýrské opatření, vzorkování, náklady na vodu a elektrickou energii,
- 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 12.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla odpovídajícímu I. etapě bez veškerých vad a nedodělků v termínu sjednaném v čl. 5 odst. 5.1. bod 5.1.1. této smlouvy, má objednatel právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 8.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště pro I. etapu nebo pro II. etapu v termínu uvedeném v čl. 5 odst. 5.1. bod 5.1.3. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.7., 3.8., 3.9. a 3.10. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla odpovídajícímu II. etapě bez veškerých vad a nedodělků v termínu sjednaném v čl. 5 odst. 5.1. bod 5.1.2. této smlouvy, má objednatel právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 8.6. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 8.7. Pokud bude zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady podle článku 9. odst. 9. 11. této smlouvy, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.8. Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení smlouvy zhotovitelem vyplývat nárok dle této smlouvy, tj. i v případě kumulace smluvních pokut. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele dle této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 8.9. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.

- 8.10.** Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířčím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířčím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázit své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li zhotovitel ustanovení tohoto článku této smlouvy, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy jedno sto tisíc korun českých). Toto ujednání o mlčenlivosti a důvěrnosti informací se nevztahuje na povinnosti objednatele poskytovat informace dle zákona č. 106/1990 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, případně na další povinnosti objednatele poskytovat informace dle jiných právních předpisů, zejména, nikoliv však výlučně, zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1.** Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- 9.1.1.** na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
 - 9.1.2.** na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - 9.1.3.** na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
 - 9.1.4.** na pozemku, na kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
 - 9.1.5.** na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2.** Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- 9.2.1.** pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, oplocení, podpěrné konstrukce atp.),
 - 9.2.2.** zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - 9.2.3.** ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 9.3.** Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4.** Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5.** Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případně, objednatelem zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6.** O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- 9.6.1.** identifikační údaje o díle i jeho částí,
 - 9.6.2.** zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
 - 9.6.3.** případnou dohodu o slevě z ceny,

- 9.6.4. prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor správy majetku“ s kompletně provedeným dílem,
 - 9.6.5. stavební deníky,
 - 9.6.6. soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení,
 - 9.6.7. soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompleťované předání:
- 9.7.1. dokumentace stávajícího provedení stavby (pasport) v 1 vyhotovení (paré) v tištěné formě; pasport bude zpracován v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a bude mít náležitosti stanovené v příloze č. 11 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb; v pasportu budou zapracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a jeho součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby, které musí být zhotovitelem potvrzeny; pasport bude předán rovněž v digitální podobě ve formátu pdf, dwg (editovatelné),
 - 9.7.2. fotodokumentace realizace díla;
 - 9.7.3. kompletní výchozí revize a zkoušky – zápisů o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
 - 9.7.4. dokladů prokazujících splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění,
 - 9.7.5. provozních manuálů, atestů, certifikátů, bezpečnostních listů,
 - 9.7.6. zápisů o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - 9.7.7. veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
 - 9.7.8. dokladů o uložení sutí, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
 - 9.7.9. návrhů uživatelských manuálů – podle potřeby.
- 9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho částí) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Objednatel převezme dílo odpovídající I. etapě a II. etapě za podmínek stanovených v ust. § 2628 zákona č. 89/2012 Sb. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednané termíny plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle článku 8 odst. 8. 1. a 8.5. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost celého díla dle této smlouvy, tj. díla realizovaného v rozsahu I. etapy a II. etapy po dobu **36 měsíců**. Záruční doba na celé dílo dle této smlouvy počne běžet ode dne, kdy budou zároveň splněny všechny následující podmínky: (i) zhotovitel předá objednateli dílo v rozsahu I. etapy a II. etapy a (ii) budou odstraněny všechny případné vady a nedodělky v rozsahu I. etapy a II. etapy a odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno formou předávacího protokolu (dále jen „**Podmínky záruky na celé dílo**“). Zhotovitel dále poskytuje záruku na dílo v rozsahu některé z Etap (dále jen „**Záruka na Etapu**“), pokud přede dnem, kdy počne běžet záruční doba na celé dílo dle této smlouvy, budou ve vztahu k některé z Etap díla zároveň splněny všechny následující podmínky: (i) dílo v rozsahu některé z Etap bude zhotoviteli předáno a (ii) všechny případné vady a nedodělky díla dle této Etapy budou odstraněny a odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno formou předávacího protokolu (dále jen „**Podmínky záruky Etapy**“). Zhotovitel poskytuje Záruku na Etapu od doby splnění Podmínek záruky Etapy do doby splnění Podmínek záruky na celé dílo.

Pokud nebudou splněny Podmínky záruky na celé dílo, poskytuje zhotovitel Záruku na Etapu po dobu 36 měsíců od doby splnění Podmínek záruky Etapy.

- 9.10.** Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11.** Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12.** Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13.** Zhotovitel odpovídá za opravenou část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: **sídlo zhotovitele.**
- 9.14.** Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku této smlouvy, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

10. Poddodavatelé

- 10.1.** Zhotovitel se zavazuje při provádění díla využít výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v Příloze č. 5 této smlouvy. Poddodavatelé jsou povinni plnit ty části plnění, které specifikuje Příloha č. 5 smlouvy, a to plně v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění svých závazků podle této smlouvy bez ohledu na to, že k jejímu plnění bude užívat poddodavatele, a to včetně plné odpovědnosti za vznik škody způsobené poddodavateli.
- 10.2.** Výměna kteréhokoli z poddodavatelů uvedených v Příloze č. 5 této smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odpirat či zdržovat. Za důvod k odepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace v zadávacím řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel; objednatel je rovněž oprávněn odepřít souhlas s výměnou poddodavatele tehdy, pokud navrhovaný nový poddodavatel podal v zadávacím řízení vlastní nabídku nebo je subjektem, který již poskytoval objednateli stavební práce, na jejichž základě vznikla objednateli škoda nebo pokud měl objednatel k takto poskytovaným stavebním pracím námitky související s kvalitou, rozsahem či účtováním. Objednatel je také oprávněn požadovat výměnu poddodavatele, pokud tento prokazatelně přispívá k vadnému provádění díla a zhotovitel je povinen této žádosti vyhovět.

- 10.3.** V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 10.1. nebo 10.2. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 10.4.** Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku této smlouvy opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 10.3. této smlouvy.

11. Realizační tým

- 11.1.** Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v Příloze č. 6 této smlouvy, popř. tým, jehož složení bylo změněno v souladu s tímto článkem (dále jen „**Realizační tým**“).
- 11.2.** Výměna kteréhokoli ze členů Realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle Přílohy č. 6 této smlouvy disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval v zadávacím řízení; jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje, zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat splnění povinností stanovených v tomto článku této smlouvy.
- 11.3.** V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 11.1. nebo 11.2. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 11.4.** Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 11.3. této smlouvy.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1.** Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele třetím osobám, která je uzavřena s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 10 mil. Kč.
- 12.2.** Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 12.3.** Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 12.4.** Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě sjednaném v čl. 6 odst. 6.6. bod 6.6.5. této smlouvy a dále v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
- 12.4.1.** nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v čl. 5. odst. 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
- 12.4.2.** nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požární, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
- 12.4.3.** porušení dohody o použité a projednané technologii.

- 12.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 12.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 12.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 12.8. Smluvní strany sjednávají, že provést započtení pohledávek podle této smlouvy nebo jejich postoupení třetí osobě je oprávněn jen objednatel.
- 12.9. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 12.10. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů.
- 12.11. Tato smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise v elektronické podobě podepsaném elektronickými podpisy smluvních stran.
- 12.12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.13. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. RMČ/2/33/2025 ze dne 13. 01. 2025.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace z 11/2022 pro zadání stavby zpracovaná spol. ABCD Studio, s.r.o., Paříkova 910/11a, 190 00 Praha 9 (volná příloha),
- Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
- Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo,
- Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem,
- Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů,
- Příloha č. 6: Realizační tým.

V Praze dne

V Praze dne dle el. podpisu

hit

.....
za objednatele:

JUDr. Petr Lachnit
místostarosta MČ Praha 5

.....
za zhotovitele:

Miloš Vrábel, předseda správní rady
Ing. Ondřej Rolník, člen správní rady

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22-011
Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Vypln údaj

Projektant:
ABCD studio s.r.o.

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 21. 11. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: Vypln údaj
DIČ: Vypln údaj

IČ: 22794107
DIČ: CZ22794107

IČ:
DIČ:

Poznámka:

1) Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr je kompletní projektová dokumentace, jež podrobně definuje jednotlivé položky, materiály a práce. Položky ve výkazu výměr jsou souhrnným a zjednodušeným popisem daných materiálů a prací uvedených v projektové dokumentaci.

2) Zhotovitel stavby je před podáním nabídky povinen se seznámit s projektovou dokumentací stavby a do ceny jednotlivých položek započíst veškeré materiály a práce nezbytné k dokonalému a kompletnímu provedení díla.

3) Zhotovitel stavby je před podáním nabídky povinen se seznámit se stavem stavby, jejího okolí a podmínek realizace a toto zohlednit do

Cena bez DPH			4 979 370,00
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	4 979 369,80	1 045 667,66
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			6 025 037,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	22-011		
Stavba:	Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká		
Místo:		Datum:	21. 11. 2024
Zadavatel:		Projektant:	ABCD studio s.r.o.
Uchazeč:		Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 979 370,00	6 025 037,66
SO-01	Základní škola	1 991 737,60	2 410 002,45
SO-01	Základní škola	1 514 224,36	1 832 211,48
SO-01 ZTI	Zdravotechnika	151 257,63	183 021,73
SO-01 VZT	Vzduchotechnika	21 513,58	26 031,43
SO-01 VYT	Vytápění	22 656,67	27 414,57
SO-01 ELE	Elektromontáže	282 085,36	341 323,24
SO-02	Družina	972 624,54	1 176 875,69
SO-02	Družina	647 526,93	783 507,59
SO-02 ZTI	Zdravotechnika	141 869,91	171 662,59
SO-02 VYT	Vytápění	3 654,40	4 421,82
SO-02 ELE	Elektromontáže	179 573,30	217 283,69
SO-03	Venkovní prostor	2 015 007,86	2 438 159,51

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-01 - Základní škola

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Vypiň údaj

Projektant:
ABCD studio s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CG-CZ:
Datum: 21. 11. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ: 22794107
DIČ: CZ22794107

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 514 224,36		
DPH základní snížená	Základ daně			Výše daně
	1 514 224,36	Sazba daně		317 987,12
	0,00	21,00%		0,00
Cena s DPH		v CZK		1 832 211,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-01 - Základní škola

Místo: Datum: 21. 11. 2024
Zadavatel: Projektant: ABCD studio s.r.o.
Uchazeč: Vypln údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1 514 224,36
HSV - Práce a dodávky HSV		127 422,58
11 - Přípravné a přidružené práce		85 490,00
1 - Zemní práce		157,75
2 - Zakládání		250,29
3 - Svislé a kompletní konstrukce		746,46
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		17 610,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		18 255,52
997 - Přesun sutě		4 417,33
998 - Přesun hmot		495,13
PSV - Práce a dodávky PSV		1 318 801,78
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		1 585,87
763 - Konstrukce suché výstavby		59 777,19
764 - Konstrukce klempířské		91,71
766 - Konstrukce truhlářské		134 551,76
771 - Podlahy z dlaždic		84 901,64
776 - Podlahy plovákové		744,27
781 - Dokončovací práce - obklady		182 491,97
783 - Dokončovací práce - nátěry		764 505,65
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		15 771,56
787 - Dokončovací práce - zasklívání		74 380,16
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		68 000,00
VP - Vícepráce		0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-01 - Základní škola

Místo: Datum: 21. 11. 2024
Zadavatel: Projektant: ABCD studio s.r.o.
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 514 224,36

D HSV Práce a dodávky HSV 127 422,58

D 11 Přípravné a přidružené práce 85 490,00

1	K	01001R01	Vykližení a vyčištění prostoru mimo stěhování nábytku	soubor	1,000	15 450,00	15 450,00
2	K	01001R02	Vypískání inženýrských sítí, jejich vytyčení, ochrana, příp. odpojení	soubor	1,000	7 210,00	7 210,00
3	K	01001R03	Provedení ochranných opatření, ochrana zabudovaných konstrukcí, dopravních tras	soubor	1,000	10 300,00	10 300,00
4	K	01001R04	Předložení požadovaných vzorků materiálů a katalogových listů ostatních dodávaných prvků	soubor	1,000	5 150,00	5 150,00
5	K	01001R05	Provedení předepsaných sondážních prací, vyhodnocení	soubor	1,000	10 300,00	10 300,00
6	K	01001R06	Stěhování nábytku a vybavení místností v rámci objektu, zakrývání, pomocné montáže	hod	120,000	309,00	37 080,00

D 1 Zemní práce 157,75

7	K	131213701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	0,120	628,30	75,40
VV 0,120 "výkop pro základ pilíře					0,120		
8	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,120	160,68	19,28
9	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	0,120	197,25	23,67
10	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	0,216	176,13	38,04
VV 0,12*1,8 "Přepočtené koeficientem množství					0,216		
11	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	0,120	11,33	1,36

D 2 Zakládání 250,29

12	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	0,120	2 085,75	250,29
VV 0,3*0,5*0,8 "základ pro pilíř					0,120		

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 746,46

13	K	340239211	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami plnými tl do 100 mm	m2	1,182	326,00	385,33
VV 0,6*1,97 "zazdění dveří					1,182		
14	K	342244101	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 80 mm	m2	0,870	415,09	361,13
VV (0,23*2+0,41)*1 "pilíř elektro					0,870		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 17 610,10

15	K	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	12,430	236,90	2 944,67
VV 12,43 "strop C1.2					12,430		
16	K	612131102	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený sířovitě ručně	m2	2,424	39,81	96,50
VV 0,6*2,02*2 "zazdění dveře					2,424		
17	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	2,424	158,11	383,26
VV 2,424 "zazdění dveře					2,424		
18	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	50,712	59,74	3 029,53
VV (2,47+3,98+0,59+0,28+2,41+1,495+1,41+5,3+4,61+0,25+0,1*2+2,11)*2,02 "obklad S1.5 pod S1.4					50,712		
19	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	58,167	68,50	3 984,44
VV (5*5+2,5*2)*2,83+(1,28+2,95+1,185*3+1,65+0,9+1,2+1,185+1,25*2+2,485)*2,2 "stávající zdvo S1.4					123,851		
VV -(0,8*1,97*2+0,6*1,97*10)-							
VV (2,47+3,98+0,59+0,28+2,41+1,495+1,41+5,3+4,61+0,25+0,1*2+2,11)*2,02 "otvory, obklady					-65,684		

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv		Součet		58,167		
20	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	44,905	140,60	6 313,64
	vv		14,97*3,43+(0,8*1,97*2+2,35*1,4)*S1,8		44,905		
21	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	2,870	27,66	79,36
	vv		1*2+(0,23*2+0,41)		2,870		
22	M	63127464	profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	3,014	11,33	34,15
	vv		2,87*1,05*Přepočtené koeficientem množství		3,014		
23	K	623131102	Cementový postřik vnějších pilířů nebo sloupů nanášený síťovité ručně	m2	0,870	37,39	32,53
	vv		(0,23*2+0,41)*1*S1,2		0,870		
24	K	623142001	Sklovláknité pletivo vnějších pilířů nebo sloupů vtažené do tmele	m2	0,870	169,95	147,86
	vv		(0,23*2+0,41)*1*S1,2		0,870		
25	K	623151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek pilířů a sloupů	m2	0,870	33,53	29,17
26	K	623321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	0,870	226,60	197,14
	vv		(0,23*2+0,41)*1*S1,2		0,870		
27	K	623511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších pilířů nebo sloupů	m2	0,870	388,31	337,83
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 255,52
28	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	520,290	33,64	17 606,61
	vv		520,29		520,290		
29	K	962031132	Bourání příček nebo pzdívek z cihel pálených tl do 100 mm	m2	2,618	64,89	169,88
	vv		1,19*2,2		2,618		
30	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,562	148,84	232,49
	vv		1,22*0,64*2*0,1		1,562		
31	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,182	208,58	246,54
	vv		0,6*1,97		1,182		
	D	997	Přesun sutě				4 417,33
32	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	3,777	513,97	1 941,26
33	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	3,777	156,56	591,33
34	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	52,878	6,85	362,21
	vv		3,777*14*Přepočtené koeficientem množství		52,878		
35	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	3,623	420,24	1 522,53
	D	998	Přesun hmot				495,13
36	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	2,368	209,09	495,13
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 318 801,78
	D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty				1 585,87
37	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	5,000	111,76	558,80
38	K	725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem	soubor	3,000	54,59	163,77
39	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	4,000	87,04	348,16
40	K	725330820	Demontáž výlevka diluvitová	soubor	1,000	136,48	136,48
41	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	5,000	52,02	260,10
42	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	13,000	9,12	118,56
	D	763	Konstrukce suché výstavby				59 777,19
43	K	763111431	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 51 dB	m2	52,275	844,60	44 151,47
	vv		(3,69+5+5+2,49+1+1,74+0,975+0,6)*2,9-(0,7*1,97*3+0,8*1,97*2)+0,64*0,2		52,275		
44	K	763121560	SDK stěna přesazena pro osazení závěsného WC tl 150 - 250 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 bez TI	m2	4,962	721,00	3 577,60
	vv		1*1,2+0,975*1,2*2+1,185*1,2		4,962		
45	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně do SDK příčky	kus	5,000	365,65	1 828,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
46	M	55331589	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	3,000	854,90	2 564,70
P			Poznámka k položce: S, SH, SP				
47	M	55331590	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	860,05	1 720,10
P			Poznámka k položce: S, SH, SP				
48	K	763181421	Ztužující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem pro příčky přes 2,80 do 3,25 m	kus	5,000	824,00	4 120,00
49	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v do 6 m	t	2,670	679,80	1 815,07
D 764			Konstrukce klempířské				91,71
50	K	764218604	Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz s upraveným povrchem rš 330 mm	m	0,450	200,85	90,38
VV			0,45 *K1.1				0,450
51	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,001	1 333,85	1,33
D 766			Konstrukce truhlářské				134 551,76
52	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	10,701	39,35	421,08
VV			3,69*2,9				10,701
53	K	766680001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	7,000	457,32	3 201,24
54	M	61162085	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	3,000	2 229,95	6 689,85
55	M	61162086	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	4,000	2 240,25	8 961,00
56	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	7,000	358,96	2 512,72
57	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	3,000	248,75	746,25
58	M	54914125	kování rozetové spodní pro cylindrickou vložku	kus	4,000	111,76	447,04
59	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvíráního a sklápěcího křídla	kus	98,000	98,88	9 690,24
VV			14+4+8+24*3 *repase oken, dveří				98,000
60	K	766699611	Montáž krytů topného tělesa dřevěných povrchově upravených	m2	79,680	253,38	20 189,32
VV			(2,1+6*5+2,1+1,5+9+3,1*2+6,4+3,5*2+2,1)*(0,9+0,3)				79,680
61	M	RMAT0001	kryt otopného tělesa dřevěný vč. povrchové úpravy lak, v. 900 mm, hl. 300 mm, specifikace dle PD ozn. T1.1	m2	79,680	1 009,40	80 428,99
62	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	2,153	587,10	1 264,03
D 771			Podlahy z dlaždic				84 901,64
63	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	40,570	8,34	338,35
VV			8,65+2,2+1,07+6,17+1,5+2,43+5,19+1,55 "WC D11-14, 25-29				28,760
VV			1,48+1,5+6,09+2,74 "WC D21-24				11,810
VV			Součet				40,570
64	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	40,570	32,45	1 316,50
65	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	40,570	215,27	8 733,50
66	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	10,460	70,04	732,62
VV			1,45+2,63+6,38				10,460
67	M	59761338	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 445x85mm	kus	25,889	183,34	4 746,49
VV			10,46*2,475 *Přepočtené koeficientem množství				25,889
68	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	23,610	57,17	1 349,78
VV			2,74+6,09+1,5+1,48+8,65+1,04+1,04+1,07				23,610
69	K	771574474	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	40,570	612,85	24 863,32
VV			8,65+2,2+1,07+6,17+1,5+2,43+5,19+1,55 "WC D11-14, 25-29				28,760
VV			1,48+1,5+6,09+2,74 "WC D21-24				11,810
VV			Součet				40,570
70	M	59761119	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/B povrch reliétní/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	46,656	483,59	22 562,38
VV			40,57*1,15 *Přepočtené koeficientem množství				46,656
71	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	14,470	46,30	669,96
VV			2,2+1,07+1,5+2,43+1,55 "WC D11-14, 25-29				8,750
VV			1,48+1,5+2,74 "WC D21-24				5,720

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		14,470		
72	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	40,570	221,45	8 984,23
73	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	90,360	109,18	9 865,50
VV			7,17+9,87+4,87+4,9+11,54+5,03+6,93+9,99+4,85+14,97+6,07+4,17		90,360		
74	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	1,835	402,73	739,01
D 776			Podlahy povlakové				744,27
75	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	18,450	34,71	640,40
VV			3,69*5		18,450		
76	K	776410811	Odstanění soklíků a listů pryžových nebo plastových	m	12,380	8,39	103,87
VV			3,69*2+5		12,380		
D 781			Dokončovací práce - obklady				182 491,97
77	K	781111011	Oměření (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	127,199	3,97	504,98
78	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	127,199	32,45	4 127,61
79	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	68,380	253,90	17 361,68
VV			90,36*0,15 "vytažení na sokl		13,554		
VV			(1,2+2,05+0,65+0,6+2+0,77+2,4+1,2+1,1+1,2)*1,3 "za umyvady		17,121		
VV			(2,45+0,6+0,66+0,6)*1,45 "za pisoáry		6,250		
VV			(5,21+3,31+4,18+4,07+1,4+0,975+1,4+4,01+4,04)*1,1 "za wc		31,455		
VV			Součet		68,380		
80	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	62,126	46,04	2 860,28
VV			(4,96+6,41+0,35+0,38)*1,4+(3,36+3,36+3,41)*1,4		31,122		
VV			(4,14+4,11)*1,4+(3,84+1,37)*1,4+(2,90+0,67+4,03)*1,6		31,004		
VV			Součet		62,126		
81	K	781474118	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 45 do 50 ks/m2	m2	127,199	468,08	59 264,91
VV			(2,84+3,98+0,59+0,3+4,04+4,01+5,9+0,25+0,1+3,31+5,21+5,85+3,45+4,18+6,06+4,07+4,05+3,57+1,28)*2,02-2,35*0,92		127,199		
82	M	59761637	obklad keramický hladký přes 45 do 50ks/m2	m2	139,919	607,70	85 028,78
VV			127,199*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		139,919		
83	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	14,235	91,67	1 304,92
VV			2,02*5+1+0,975*2+1,185		14,235		
84	M	19416005	lístka ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	14,947	26,57	397,14
VV			14,235*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		14,947		
85	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	122,040	59,74	7 290,67
VV			2*29 "ukončení u dveří		58,000		
VV			(3,84+3,98+0,59+0,3+4,04+4,01+5,9+0,25+0,1+3,31+5,21+5,85+3,45+4,18+6,06+4,07+4,05+3,57+1,28)*ukončení horní hrany		64,040		
VV			Součet		122,040		
86	M	19416005	lístka ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	128,142	26,57	3 404,73
VV			122,04*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		128,142		
87	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	2,297	403,25	926,27
D 783			Dokončovací práce - nátěry				764 505,65
88	K	783000203	Přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěru voděodpvné přes 50 do 100 m	kus	98,000	12,26	1 201,48
VV			14+4+8 "dveře repase		26,000		
VV			24*3 "okna repase		72,000		
VV			Součet		98,000		
89	K	783000225	Vývěšení nebo zavěšení dveřních nebo okenních jednoduchých křidel	m2	124,744	13,18	1 644,13
VV			0,8*1,97*16+0,6*1,97*4+1,8*2,2*4 "dveře repase		45,784		
VV			2,35*1,4*24 "okna repase		78,960		
VV			Součet		124,744		
90	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	1 812,044	34,56	62 624,24
91	K	783106807	Odstanění nátěrů z truhlářských konstrukcí odstraňovačem nátěrů	m2	1 812,044	99,40	180 117,17
92	K	783113111	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr s biocidní přísadou truhlářských konstrukcí	m2	1 812,044	69,01	125 049,16
VV			9,02+84,86+12,35+37,2*4+36,8+9,02+12,43+5,19+1,55+6,17+1,5+2,43+55,85+18,45*3+37,2+18,05+14,97 "stropy C1.1		511,540		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			(12,28+74,7+12,28)*2,83- (0,8*1,97*17+1,8*2,8*6+0,6*1,15*54)*D01, 02, 10		166,614		
VV			(14,94+24,88*4+24,72-5)*2,83- (0,8*1,97*6+0,6*1,15*28+2,35*1,4*11)*D03-08		314,763		
VV			(17,22-5+17,38+24,88+17,38*2-32,34-5)*2,83- (0,8*1,97*6+0,6*1,15*24+2,35*1,4*9)*D15-20		271,143		
VV			(2,5+1,1+2,45+1,33+1,2+1,185)*2,83-(0,8*1,95+2,35*1,4)- (1,4+1,33+1,2+1,185)*2,02*WC D21-24		12,453		
VV			(2,485+5+2,485+3,57)*2,83-(0,8*1,97+2,35*1,4*2)- (2,35*1,1+0,1*2,02+1*2,02+1,185*2,02+1,41*2,02)*WC D11-14, 25-29		20,113		
VV			Mezisoučet stěny a stropy		1 316,626		
VV			1,85*2,825*1*4+0,85*1,995*2*14+0,65*1,995*2*4 "dveře		78,760		
VV			1,15*0,64*2*54+2,35*1,4*4*24 "okna		395,328		
VV			(0,8+1,97*2)*0,3*15 "zárubně dřevěné		21,330		
VV			Mezisoučet repase okna dveře		485,418		
VV			Součet		1 812,044		
93	K	783144101	Základní jednonásobný polyuretanový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	1 812,044	85,49	154 911,64
94	K	783147101	Krycí jednonásobný polyuretanový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	3 624,088	64,38	233 318,79
VV			1 812,044*2 "Přepočtené koeficientem množství		3 624,088		
95	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	13,259	37,03	490,98
96	K	783306807	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů	m2	13,259	84,46	1 119,86
97	K	783344201	Základní antikorozní jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	17,939	79,31	1 422,74
VV			(0,8+1,97*2)*0,2*3 "zárubně		2,844		
VV			(0,8+1,97*2)*0,2*4 "zárubně		3,632		
VV			0,65*1,995*2*2 "dveře kotelna		6,783		
VV			Mezisoučet "repase stávajících		13,259		
VV			(0,8+1,97*2)*0,2*2		1,896		
VV			(0,7+1,97*2)*0,2*3		2,784		
VV			Mezisoučet nové zárubně		4,680		
VV			Součet		17,939		
98	K	783347101	Krycí jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	35,878	72,62	2 605,46
VV			17,939*2 "Přepočtené koeficientem množství		35,878		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				15 771,56
99	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	165,170	22,87	3 777,44
100	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	115,502	20,14	2 326,21
VV			12,430 "C1.2		12,430		
VV			58,167 "S1.4		58,167		
VV			44,905 "S1.8		44,905		
VV			Součet		115,502		
101	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	520,290	3,27	1 701,35
102	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	546,305	1,87	1 021,59
VV			520,29*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		546,305		
103	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	265,672	4,36	1 158,33
VV			2,35*1,4*24+1,8*2,8*6+0,8*1,97*2*26+0,6*1,15*2*54 "okna, dveře		265,672		
104	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	278,956	0,50	139,48
VV			265,672*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		278,956		
105	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	165,170	10,40	1 717,77
VV			12,430 "C1.2		12,430		
VV			(3,68+5+11,54+5,03+0,975*2+2,04+1+1,55+3,35+0,645+0,6*2+0,1+1,645)*2,83-(0,8*1,97*2+0,7*1,97*6)- (4,05+1,26+3,57+5,85+1,61+2,63+0,99+4,07)*2,02 "S1.3		49,668		
VV			58,167 "S1.4		58,167		
VV			44,905 "S1.8		44,905		
VV			Součet		165,170		
106	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	165,170	23,79	3 929,39
D		787	Dokončovací práce - zasklívání				74 380,16
107	K	787911111	Montáž bezpečnostní fólie na sklo	m2	118,704	252,87	30 016,68
VV			2,35*1,4*24+1,15*0,64*54		118,704		
108	M	63479019	folie na sklo ochranná a bezpečnostní číra 82%	m2	122,265	362,56	44 328,40
VV			118,704*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		122,265		
109	K	998787101	Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 6 m	t	0,073	480,50	35,08
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				68 000,00
110	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
111	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	15 000,00	15 000,00
112	K	044002000	Revize, zkoušky a ostatní úkony potřebné pro kofaudaci	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
113	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	1,000	15 000,00	15 000,00
114	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	1,000	20 000,00	20 000,00

VP		Vícepráce					0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká

Objekt:

SO-01 - Základní škola

Soupis:

SO-01 ZTI - Zdravotechnika

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 21. 11. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

ABCD studio s.r.o.

IČ:

22794107

DIČ:

CZ22794107

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

151 257,63

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	151 257,63	21,00%	31 764,10
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

183 021,73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-01 - Základní škola
Soupis: SO-01 ZTI - Zdravotechnika

Místo: Datum: 21. 11. 2024
Zadavatel: Projektant: ABCD studio s.r.o.
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	151 257,63
HSV - Práce a dodávky HSV	4 565,17
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 969,05
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 717,37
997 - Přesun sutě	801,16
998 - Přesun hmot	77,59
PSV - Práce a dodávky PSV	146 692,46
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 880,31
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	36 222,53
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	98 589,62
VP - Vícepráce	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-01 - Základní škola
Soupis: SO-01 ZTI - Zdravotechnika

Místo: Datum: 21. 11. 2024
Zadavatel: Projektant: ABCD studio s.r.o.
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 151 257,63

D HSV Práce a dodávky HSV 4 565,17

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 969,05

1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	6,500	302,93	1 969,05
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 1 717,37

2	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	16,000	66,68	1 066,88
3	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	7,000	59,85	418,95
4	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	3,000	77,18	231,54

D 997 Přesun sutě 801,16

5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,410	523,95	214,82
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,410	159,60	65,44
7	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,100	6,98	28,62
VV 0,41*10 'Přepočtené koeficientem množství					4,100		

8	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,410	1 097,25	449,87
9	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,410	103,43	42,41

D 998 Přesun hmot 77,59

10	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,364	213,15	77,59
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	-------

D PSV Práce a dodávky PSV 146 692,46

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 11 880,31

11	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75	m	10,000	7,56	75,60
12	K	721171913	Potrubí z PP propojení potrubí DN 50	kus	9,000	154,88	1 393,92
13	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	4,000	247,28	989,12
14	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	8,000	288,75	2 310,00
15	M	28615657	objímka instalační pevná dvoušroubová HTPO DN 50	kus	16,000	16,38	262,08
16	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 110	m	10,000	426,30	4 263,00
17	M	28615659	objímka instalační pevná dvoušroubová HTPO DN 110	kus	20,000	49,40	988,00
18	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	14,000	53,03	742,42
19	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	7,000	78,75	551,25
20	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	18,000	15,12	272,16
21	K	998721121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v do 6 m	t	0,040	819,00	32,76

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 36 222,53

22	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů D přes 25 do 50	m	20,000	20,32	406,40
23	K	722171933	Potrubí plastové výměna trub nebo tvarovek D přes 20 do 25 mm	kus	4,000	79,28	317,12
24	M	28615135	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm	m	2,000	28,46	56,92
VV 4*0,5 'Přepočtené koeficientem množství					2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	722171934	Potrubí plastové výměna trub nebo tvarovek D přes 25 do 32 mm	kus	4,000	93,45	373,80
26	M	28615138	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 32mm	m	2,060	45,99	94,74
VV					21,03	Přepočtené koeficientem množství	
					2,060		
27	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	47,000	198,98	9 352,06
28	M	42390145	objímka potrubí dvoušroubová M8 40-46 5/4"	kus	94,000	9,45	888,30
29	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	35,000	241,50	8 452,50
30	M	42390146	objímka potrubí dvoušroubová M8 48-53 6/4"	kus	40,000	10,08	403,20
31	M	42390148	objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 60-64 2"	kus	30,000	15,65	469,50
32	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32x4,4 mm	m	5,000	287,18	1 435,90
33	M	42390147	objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 54-59	kus	10,000	14,60	146,00
34	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termozolačními trubicemi z PE II přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	72,000	47,25	3 402,00
35	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termozolačními trubicemi z PE II přes 9 do 13 mm DN přes 22 do 45 mm	m	15,000	55,65	834,75
36	K	722190401	Vývedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	33,000	129,68	4 279,44
37	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	87,000	31,87	2 772,69
38	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	87,000	27,62	2 402,94
39	K	998722121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v do 6 m	t	0,184	729,75	134,27

D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				98 589,62
40	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad	soubor	3,000	3 396,75	10 190,25
41	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	3,000	824,25	2 472,75
42	M	64236091	mísa keramická klozetová závěsná bílá s hlubokým splachováním odpad	kus	3,000	1 837,50	5 512,50
43	K	725121527	Pisoárový záchodek automatický s integrovaným napájecím zdrojem	soubor	3,000	6 615,00	19 845,00
44	K	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	10,000	2 283,75	22 837,50
45	K	725231203	Bidet bez armatur výtokových keramický závěsný se zápachovou uzávěrkou	soubor	1,000	3 475,50	3 475,50
46	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	1,000	3 318,00	3 318,00
47	K	725530823	Demontáž ohřívač elektrický tlakový přes 50 do 200 l	soubor	1,000	204,75	204,75
48	K	7255319231	Zpětná montáž stávajícího el. zásobníku teplé vody, včetně napojení na stávající potrubí	kus	1,000	1 260,00	1 260,00
49	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	31,000	149,63	4 638,53
50	K	725821316	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	855,75	855,75
51	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	10,000	1 118,25	11 182,50
52	K	725823112	Baterie bidetové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	672,00	672,00
53	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	10,000	166,95	1 669,50
54	K	725863311	Zápachová uzávěrka pro bidety DN 40	kus	1,000	249,90	249,90
55	K	725865411	Zápachová uzávěrka pisoárová DN 32/40	kus	3,000	344,93	1 034,79
56	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládaním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	2,000	4 399,50	8 799,00
57	K	998725121	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v do 8 m	t	0,434	855,75	371,40

VP		Vícepráce					0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-01 - Základní škola
Soupis: SO-01 VZT - Vzduchotechnika

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Vypln údaj

Projektant:
ABCD studio s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21. 11. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: Vypln údaj
DIČ: Vypln údaj

IČ: 22794107
DIČ: CZ22794107

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			21 513,58
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	21 513,58	21,00%	4 517,85
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			26 031,43
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-01 - Základní škola
Soupis: SO-01 VZT - Vzduchotechnika

Místo: Datum: 21. 11. 2024
Zadavatel: Projektant: ABCD studio s.r.o.
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	21 513,58
HSV - Práce a dodávky HSV	1 023,72
3 - Svislé a kompletní konstrukce	64,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	877,00
997 - Přesun sutě	79,58
998 - Přesun hmot	2,64
PSV - Práce a dodávky PSV	20 489,86
751 - Vzduchotechnika	20 489,86
VP - Vícepráce	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-01 - Základní škola
Soupis: SO-01 VZT - Vzduchotechnika

Místo: Datum: 21. 11. 2024
Zadavatel: Projektant: ABCD studio s.r.o.
Uchazeč: Vypiň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							21 513,58
D HSV Práce a dodávky HSV							1 023,72
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							64,50
1	K	310235241	Zazdívk a otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	1,000	64,50	64,50
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							877,00
2	K	977151128	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 250 do 300 mm	m	0,200	4 385,00	877,00
D 997 Přesun sutě							79,58
3	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	0,032	1 125,00	36,00
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,032	152,00	4,86
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,320	6,65	2,13
VV					0,032*10 'Přepočtené koeficientem množství	0,320	
6	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,032	1 045,00	33,44
7	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,032	98,50	3,15
D 998 Přesun hmot							2,64
8	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,013	203,00	2,64
D PSV Práce a dodávky PSV							20 489,86
D 751 Vzduchotechnika							20 489,86
9	K	751111051	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého podhledového D do 100 mm	kus	4,000	115,50	462,00
10	M	42914502	ventilátor axiální tichý malý plastový s nastavitelným doběhem IP45 výkon 8-13W D 100mm	kus	4,000	2 080,00	8 320,00
11	K	751398041	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí D do 300 mm	kus	1,000	157,50	157,50
12	M	42972902	žaluzie protidešťová plastová s pevnými lamelami, pro potrubí D 200mm	kus	1,000	1 040,00	1 040,00
13	K	751537132	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al folie D přes 100 do 200 mm	m	2,800	99,00	277,20
14	M	42981713	hadice ohebná z Al s tepelnou izolací 25mm, délka 10m D 152mm	kus	3,360	875,00	2 940,00
VV					2,8*1,2 'Přepočtené koeficientem množství	3,360	
15	K	751537133	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al folie D přes 200 do 300 mm	m	3,400	119,00	404,60
16	M	42981716	hadice ohebná z Al s tepelnou izolací 25mm, délka 10m D 254mm	kus	2,880	1 460,00	4 204,80
VV					2,4*1,2 'Přepočtené koeficientem množství	2,880	
17	M	42981715	hadice ohebná z Al s tepelnou izolací 25mm, délka 10m D 203mm	kus	1,200	1 110,00	1 332,00
VV					1*1,2 'Přepočtené koeficientem množství	1,200	
18	K	751572102	Uchycení potrubí kruhového pomocí objímky kotvené do betonu D přes 100 do 200 mm	m	2,800	74,50	208,60
19	K	751572103	Uchycení potrubí kruhového pomocí objímky kotvené do betonu D přes 200 do 300 mm	m	3,400	76,00	258,40
20	K	751581353	Protipožární prostup stěnou kruhového potrubí D přes 200 do 300 mm	kus	1,000	402,50	402,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	751691111	Zaregulování systému vzduchotechnického zařízení - 1 koncový (distribuční) prvek	kus	4,000	35,30	141,20
22	K	998751121	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku ruční v objektech v do 12 m	t	0,099	3 445,00	341,06

VP		Vícepráce					0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-01 - Základní škola
Soupis: SO-01 VYT - Vytápění

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
 Vyplň údaj

Projektant:
 ABCD studio s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21. 11. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ: 22794107
DIČ: CZ22794107

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			22 656,67
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	22 656,67	21,00%	4 757,90
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	27 414,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-01 - Základní škola
Soupis: SO-01 VYT - Vytápění

Místo: Datum: 21. 11. 2024
Zadavatel: Projektant: ABCD studio s.r.o.
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	22 656,67
HSV - Práce a dodávky HSV	11 170,01
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	8 910,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	698,50
997 - Přesun sutě	276,87
998 - Přesun hmot	1 284,64
PSV - Práce a dodávky PSV	11 486,66
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	3 143,42
734 - Ústřední vytápění - armatury	2 182,16
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 161,08
VP - Vícepráce	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká

Objekt:

SO-01 - Základní škola

Soupis:

SO-01 VYT - Vytápění

Místo:

Datum: 21. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant: ABCD studio s.r.o.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

22 656,67

D HSV

Práce a dodávky HSV

11 170,01

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

8 910,00

1	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	2,500	3 564,00	8 910,00
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

698,50

2	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	10,000	69,85	698,50
---	---	-----------	---	---	--------	-------	--------

D 997

Přesun sutě

276,87

3	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,114	548,90	62,57
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,114	167,20	19,06
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,140	7,32	8,34

vv

0,114*10 "Přepočtené koeficientem množství"

1,140

6	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0,114	1 116,50	127,28
7	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	0,114	403,70	46,02
8	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	0,114	10,95	1,25
9	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,114	108,35	12,35

D 998

Přesun hmot

1 284,64

10	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	5,753	223,30	1 284,64
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	----------

D PSV

Práce a dodávky PSV

11 486,66

D 733

Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

3 143,42

11	K	733111103	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	10,000	158,95	1 589,50
12	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38	m	3,000	29,59	88,77
13	K	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové DN do 40	m	10,000	6,88	68,80
14	K	733191923	Navaření odbočky na potrubí ocelové závitové DN 15	kus	2,000	166,65	333,30
15	K	7331R	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	soubor	1,000	158,95	158,95
16	K	733811251	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN do 22 mm	m	10,000	88,55	885,50
17	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,019	979,00	18,60

D 734

Ústřední vytápění - armatury

2 182,16

18	K	734221532	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	1,000	211,75	211,75
19	K	734221686	Termostatická hlavice vosková PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	1,000	836,00	836,00
20	K	734261406	Armatura přípojovací přímá G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	2,000	566,50	1 133,00
21	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,002	704,00	1,41

D 735

Ústřední vytápění - otopná tělesa

6 161,08

22	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	1,000	85,80	85,80
----	---	-----------	--	-----	-------	-------	-------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	735151822	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dle přes 1500 do 2820 mm	kus	1,000	116,05	116,05
24	K	735152698	Otopné těleso panelové VK třídeskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 900/1100 mm výkon 3661 W	kus	1,000	5 830,00	5 830,00
25	K	999735121	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa ruční v objektech v do 6 m	t	0,088	1 468,50	129,23

VP		Vícepráce				0,00
K						0,00
K						0,00
K						0,00
K						0,00
K						0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-01 - Základní škola
Soupis: SO-01 ELE - Elektromontáže

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Vypln údaj

Projektant:
ABCD studio s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21. 11. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: Vypln údaj
DIČ: Vypln údaj

IČ: 22794107
DIČ: CZ22794107

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		282 085,36	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	282 085,16 0,00	21,00% 12,00%	59 237,88 0,00
Cena s DPH		v CZK	341 323,24

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-01 - Základní škola
Soupis: SO-01 ELE - Elektromontáže

Místo: Datum: 21. 11. 2024
Zadavatel: Projektant: ABCD studio s.r.o.
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kod dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	282 085,36
D1 - Rozvaděč R(SO.01)	22 793,92
D2 - Úložný materiál,spínače, zásuvky, krabice, příslušenství - elektroinstalace NN + SK	95 381,54
D3 - Svítidla	54 025,70
D4 - Vrátník	63 923,40
D5 - Kabely	17 960,80
D6 - Revize	8 000,00
D7 - VRN	20 000,00
VP - Vícepráce	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
 Objekt: SO-01 - Základní škola
 Soupis: SO-01 ELE - Elektromontáže

Místo: Datum: 21. 11. 2024
 Zadavatel: Projektant: ABCD studio s.r.o.
 Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 282 085,36

D		D1	Rozvaděč R(SO.01)					22 793,92
0	K	1.1	Zmapování stávajícího stavu rozvaděče	h	2,000	650,00		1 300,00
0	K	1.2	Jistič 1P/10A/C	ks	4,000	143,52		574,08
0	K	1.3	Jistič 1P/6A/B	ks	2,000	129,24		258,48
0	K	1.4	Jistič-chránič 16/1N/B/003	ks	2,000	1 130,68		2 261,36
0	K	1.5	Jističe libovolné hodnoty v závislosti na tech. stavu stávajícího vyzbrojení	soubor	1,000	5 000,00		5 000,00
0	K	1.6	Úprava čelní masky rozvaděče	soubor	1,000	3 500,00		3 500,00
0	K	1.7	Drobný instalační materiál (slaněné vodiče vyvazovací, dutinky, popisky, atp.)	soubor	1,000	3 000,00		3 000,00
0	K	1.8	Dokumentace skutečného provedení rozvaděče	ks	1,000	1 000,00		1 000,00
0	K	1.9	Popis prvků rozvaděče	ks	1,000	900,00		900,00
0	K	1.10	Další více nespecifikované příslušenství rozvaděčů	%	1,000	5 000,00		5 000,00

D		D2	Úložný materiál, spínače, zásuvky, krabice, příslušenství - elektroinstalace					95 381,54
0	K	2.1	Krabice univerzální do SDK/zdiva	ks	5,000	6,43		32,15
0	K	2.2	Krabice přístrojová do SDK/zdiva	ks	8,000	25,33		202,64
0	K	2.3	Víko pro krabici univerzální	ks	5,000	6,52		32,60
0	K	2.4	Instalační krabice s povrchovou montáží komplet vč. Víka	ks	3,000	51,71		155,13
0	K	2.5	Průraz zdiva do 20cm	soubor	1,000	1 277,00		1 277,00
0	K	2.6	Průraz zdiva nad 20cm	soubor	1,000	2 370,00		2 370,00
0	K	2.7	Prostup požární dělicí konstrukcí - dodávka stavby	ks	0,000	0,00		0,00
0	K	2.8	Požární upávky - obnovení požární odolnosti prostupu - dodávka stavby	ks	0,000	0,00		0,00
0	K	2.9	Svorkovnice (např. Wago)	kpl	1,000	430,20		430,20
0	K	2.10	Přístroj zásuvka 230V, vč. Masky, zapuštěná montáž (barva určena projektem interiéru)	ks	4,000	81,65		326,60
0	K	2.11	Čidlo PIR (relé) pro spínání osvětlení 360st., přisazená montáž vč. Konzole	ks	13,000	673,14		8 750,82
0	K	2.12	Rámeček jednonásobný (barvu a typ upřesní architekt)	ks	4,000	15,88		63,52
0	K	2.13	Montážní rámeček	ks	4,000	18,00		72,00
0	K	2.14	Kabelová lišta instalační vkládací pro povrchovou montáž	m	40,000	34,39		1 375,60
0	K	2.15	Tažení kabelových tras vč. kotvení dle typu materiálu zdivo/SDK (sádrování, přichytky)	soubor	1,000	2 000,00		2 000,00
0	K	2.16	Instalační a kotvicí materiál (svorky, přichytky, vyvazovací pásky a další materiál)	soubor	1,000	3 000,00		3 000,00
0	K	2.17	Zmapování stávající elektroinstalace v dotčeném prostoru	hod	8,000	500,00		4 000,00
0	K	2.18	Demontáž a rušení stávající elektroinstalace v rozsahu řešeného prostoru	soubor	1,000	10 000,00		10 000,00
0	K	2.19	Demontáž stávajících koncových prvků elektroinstalace určených k zachování, zajištění vývodů proti poškození, uložení koncových prvků v depozitu na stavbě	ks	2,000	10 000,00		20 000,00
0	K	2.20	Opětovná montáž koncových prvků do původních pozic bez změny funkčnosti	ks	2,000	800,00		1 600,00
0	K	2.21	Příprava a součinnost při zapojení zařízení ZTI vč. Koordinace	ks	2,000	1 000,00		2 000,00
0	K	2.22	Příprava a součinnost při zapojení zařízení VZT vč. Koordinace	ks	4,000	1 000,00		4 000,00
0	K	2.23	Časové relé (ref. SMR-T230V)	ks	4,000	362,22		1 448,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	2.24	Elektroinstlační trubka prům 32mm ohebná; zvýšená mech.odolnost	m	20,000	24,67	493,40
0	K	2.25	Elektroinstlační trubka prům 20mm ohebná	m	20,000	11,32	226,40
0	K	2.26	Elektroinstlační trubka prům 16mm ohebná	m	20,000	7,98	159,60
0	K	2.27	Příslušenství pro PVC trubky	kpl	1,000	240,00	240,00
0	K	2.28	Pokládka PVC chrániček dle typu materiálu zdívo/SDK/výkop	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
0	K	2.29	Výkop vč. zapravení, podsypu, krycí fólie v souladu s ČSN 73 6005 - dodávka stavby	kpl	0,000	0,00	0,00
0	K	2.30	Inženýrská činnost	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
0	K	2.31	Odvoz suli ze staveniště na skládku	t	0,250	3 500,00	875,00
0	K	2.32	Odvoz dalších hmot za staveniště	t	0,100	2 500,00	250,00
0	K	2.33	Ekologická likvidace elektroodpadu	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00
0	K	2.34	Doprava materiálu na stavbu	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
0	K	2.35	Vyhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
0	K	2.36	Drobný nespecifikovaný materiál	%	1,000	5 000,00	5 000,00

D3 Svítidla 54 025,70

0	K	3.1	Svítidlo B1 - LED PŘISAZENÉ SVÍTIDLO 230V/50Hz; 9,4W; 3000K	ks	8,000	354,30	2 834,40
0	K	3.2	Svítidlo B - LED PŘISAZENÉ SVÍTIDLO 230V/50Hz; 15,5W; 3000K	ks	16,000	643,95	13 503,20
0	K	3.3	Svítidlo NOUZOVÉ SVÍTIDLO LED, PŘISAZENÁ MONTÁŽ; BAT. t=60MIN; AUTOTEST; 4,7W ; PIKTOGRAM	ks	5,000	1 698,02	8 490,10
0	K	3.4	Montáž svítidel do pozice dle PD	ks	29,000	437,00	12 673,00
0	K	3.5	Zapojení svítidel, dle instrukcí výrobce příslušného svítidla	ks	29,000	225,00	6 525,00
0	K	3.6	Certifikované měření osvětlení vč. autorizovaného protokolu	ks	1,000	10 000,00	10 000,00

D4 Vrátník 63 923,40

0	K	4.1	Vstupní audio panel systému domovního telefonu - jeho součástí jsou: audio modul, tlačítkové moduly s tlačítkem, rel. pro ovládání emg. Zámku; mg.čtečka a přístrojové krabice + rámečku; vč. Montáže	ks	1,000	49 099,20	49 099,20
0	K	4.2	Demontáž stávajícího tabla	ks	1,000	664,20	664,00
0	K	4.3	Montáž stávajícího tabla do nové pozice	ks	1,000	1 350,00	1 350,00
0	K	4.4	Napojení kabelových tras v místě stávajícího tabla a jejich přetažení (spotřební materiál - krabice, svorky a další, kabel v kapitole Kabely)	soubor	1,000	1 230,00	1 230,00
0	K	4.5	Napojení el.otevirače dveří na stávající rel. Výstup tabla (el. Otevirač součást dveří)	ks	1,000	1 040,00	1 040,00
0	K	4.6	Napojení el. Otevirače branky na rel. Výstup nového tabla (el. Otevirač součást branky)	ks	1,000	1 140,00	1 140,00
0	K	4.7	Napojení kabelových tras (odbočení) pro nové tablo u branky (spotřební materiál - krabice, svorky a další, kabel v kapitole Kabely)	soubor	1,000	2 400,00	2 400,00
0	K	4.8	Zmapování stávajícího skutečného stavu DT (výrobce, skutečné zapojení) a specifikace nových potřebných prvků	hod	2,000	500,00	1 000,00
0	K	4.9	Montáž, konfigurace a oživení	hod	2,000	500,00	1 000,00
0	K	4.10	Drobný nespecifikovaný materiál	%	1,000	5 000,00	5 000,00

D5 Kabely 17 960,80

0	K	5.1	Kabel CYKY-J 3 X 2,5mm2	m	80,000	23,28	1 862,40
0	K	5.2	Kabel CYKY-J 3 X 1,5mm2	m	400,000	14,28	5 712,00
0	K	5.3	Kabel CYKY-J 5 X 1,5mm2	m	60,000	23,28	1 396,80
0	K	5.4	Kabel JYSTY 2x2x0,8	m	160,000	11,64	1 862,40
0	K	5.5	Kabel CYKY 2x1,5mm2	m	20,000	10,66	213,20
0	K	5.6	Kabel CYA 6mm 22	m	200,000	19,57	3 914,00
0	K	5.7	Drobná nespecifikovaná kabeláž	%	1,000	3 000,00	3 000,00

D6 Revize 8 000,00

1	K	6.1	El. revize	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
---	---	-----	------------	--------	-------	----------	----------

D7 VRN 20 000,00

2	K	7.1	Vedlejší rozpočtové naklady	%	1,000	20 000,00	20 000,00
---	---	-----	-----------------------------	---	-------	-----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

VP		Vícepráce					0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká

Objekt:

SO-02 - Družina

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

ABCD studio s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

GG-CZ:

Datum: 21. 11. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

22794107

DIČ:

CZ22794107

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

647 526,93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	647 526,93	21,00%	135 980,66
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

783 507,59

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: _____

Razítko _____

Datum a podpis: _____

Razítko _____

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: _____

Razítko _____

Datum a podpis: _____

Razítko _____

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-02 - Družina

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 21. 11. 2024
Projektant: ABCD studio s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	647 526,93
HSV - Práce a dodávky HSV	186 260,11
11 - Přípravné a přidružené práce	54 075,00
2 - Zakládání	2 699,89
3 - Svislé a kompletní konstrukce	15 214,12
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	51 667,71
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	50 796,16
997 - Přesun sutě	9 383,04
998 - Přesun hmot	2 424,19
PSV - Práce a dodávky PSV	410 266,82
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	12 028,38
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	1 359,05
763 - Konstrukce suché výstavby	61 896,88
766 - Konstrukce truhlářské	12 695,10
771 - Podlahy z dlaždic	95 031,39
776 - Podlahy povlakové	118 354,50
781 - Dokončovací práce - obklady	68 864,62
783 - Dokončovací práce - nátěry	838,02
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	39 198,88
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	51 000,00
VP - Vícepráce	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká

Objekt:

SO-02 - Družina

Místo:

Datum: 21. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant: ABCD studio s.r.o.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

647 526,93

D	HSV	Práce a dodávky HSV					186 260,11
D	11	Přípravné a přidružené práce					54 075,00
1	K	01001R01	Vykližení a vyčištění prostoru mimo stěhování nábytku	soubor	1,000	10 300,00	10 300,00
2	K	01001R02	Vypiskání inženýrských sítí, jejich vytyčení, ochrana, příp. odpojení	soubor	1,000	7 725,00	7 725,00
3	K	01001R03	Provedení ochranných opatření, ochrana zabudovaných konstrukcí, dopravních tras	soubor	1,000	5 150,00	5 150,00
4	K	01001R04	Předložení požadovaných vzorků materiálů a katalogových listů ostatních dodávaných prvků	soubor	1,000	5 150,00	5 150,00
5	K	01001R05	Provedení předepsaných sondážních prací, vyhodnocení	soubor	1,000	10 300,00	10 300,00
6	K	01001R06	Stěhování nábytku a vybavení místností v rámci objektu, zakrývání, pomocné montáže	hod	50,000	309,00	15 450,00
D	2	Zakládání					2 699,89
7	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,894	2 188,75	1 956,74
	VV		5,96*0,15 "bourání pro kanalizaci zákl. deska obnova		0,894		
8	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,037	20 085,00	743,15
	VV		(5,96)*4,44/1000*1,4		0,037		
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					15 214,12
9	K	310231045	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém pl přes 1 do 4 m2 cihlami děrovanými přes P10 do P15 tl 240 mm	m2	1,680	834,30	1 401,62
	VV		0,8*2,1 "zazdívká dveři		1,680		
10	K	317168012	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1250 mm	kus	1,000	207,55	207,55
11	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	0,035	6 489,00	227,12
	VV		(7,34/1000)*2,355*2		0,035		
12	M	13010432	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 80x80x6mm	t	0,035	16 428,50	575,00
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 7,64 kg/m				
13	K	340239211	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami plnými tl do 100 mm	m2	1,470	326,00	479,22
	VV		0,7*2,1 "zazdění dveři		1,470		
14	K	342244211	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 115 mm	m2	19,410	456,29	8 856,59
	VV		5,8*3,6-0,7*2,1		19,410		
15	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	7,200	481,53	3 467,02
	VV		2,4*1,5*2 "překlad L2:1 oboustranně		7,200		
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					51 667,71
16	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	152,190	86,52	13 167,48
	VV		49,45+49,79+10,36+7,6+12,36+4,03+6,26+12,34		152,190		
17	K	612131102	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený síťovítě ručně	m2	45,340	39,81	1 804,99
	VV		(5,8*3,5-0,7*2,1)*2 "nová příčka oboustranně		37,660		
	VV		0,8*2,1*4 "zazdívký oboustranně		6,720		
	VV		2,4*0,2*2 "plentování překladu oboustr.		0,960		
	VV		Součet		45,340		
18	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	45,340	192,61	8 732,94
19	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	45,340	45,63	2 068,86
20	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	285,943	68,50	19 587,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(28,85-5,8)*3,5+(29,84-5,8)*3,5- (0,7*2,1*2+0,8*2,1*2+2,19*2,35*6)+(2,35*2+2,19)*0,3*6 "M01a,b		139,338		
	VV		13*(3,3-2,15)+11,1*(3,3-2,15) "M03,04 nad obklad (14,7-2,8)*3,3-(0,7*2,1*3)+1,55*2*3,3-0,7*2,1+10,25*3,3- (0,7*2,1+14,2*3,3-(0,7*2,1*2+1,5*2,35)+(2,35*2+1,5)*0,3 "M04-08		27,715		
	VV		Součet		118,890		
	VV				285,943		
21	K	631312131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky přes 80 mm (5,96)*0,1 "bourání pro kanalizaci obnova	m3	0,596	2 858,25	1 703,52
	VV				0,596		
22	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým 2,6*0,1*0,1 "doplnění podlahy po bourané přičce	m3	0,026	3 337,20	86,77
	VV				0,026		
23	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dřevěných kovových do 2,5 m2 na MC 3 "D2,1	kus	3,000	454,75	1 364,25
	VV				3,000		
24	M	55331486	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110- 150mm rozměru 700/1970, 2100mm Poznámka k položce: YH, YH s drážkou, YZP	kus	3,000	1 050,60	3 151,80
	P						
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				50 796,16
25	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 4,03+7,6+10,36+12,36+12,34+6,26+49,45+49,79	m2	152,190	33,84	5 150,11
	VV				152,190		
26	K	961055111	Bourání základů ze ŽB 5,96*0,15 "bourání pro kanalizaci zákl. deska	m3	0,894	3 646,20	3 259,70
	VV				0,894		
27	K	962031132	Bourání příček nebo přizdivek z cihel pálených tl do 100 mm 2,6*3,3-0,7*2,1	m2	7,110	64,89	461,37
	VV				7,110		
28	K	962031133	Bourání příček nebo přizdivek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm 2,35*1,4	m2	3,290	79,31	260,93
	VV				3,290		
29	K	965042221	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m2 0,8*0,1*0,1+0,8*0,25*0,1+5,8*0,12*0,1 "rýha pro založení zdva	m3	0,098	2 322,65	227,82
	VV				0,098		
30	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2 5,96*0,1 "bourání pro kanalizaci	m3	0,596	1 581,05	942,31
	VV				0,596		
31	K	968024551	Vybourání kamenných dřevěných zárubní pl do 2 m2 0,7*2,1*3	m2	4,410	194,67	858,49
	VV				4,410		
32	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdvu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm 0,8*2,15*2+2,4*0,15	m2	3,800	73,13	277,89
	VV				3,800		
33	K	977311113	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 150 mm 5,8*2+0,8*4 "rýha pro založení zdva 11,15+7,21 "bourání pro kanalizaci Součet	m	33,160	174,07	5 772,18
	VV				14,800		
	VV				18,360		
	VV				33,160		
34	K	977312113	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 150 mm 11,15+7,21 "bourání pro kanalizaci	m	18,360	231,75	4 254,93
	VV				18,360		
35	K	985331211	Dodatečné vlepování betonářské vyztuže D 8 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru 18,36*0,25*0,6 "propojení oprav desky, 0,6 m vyztuž s300 mm	m	44,064	659,20	29 046,99
	VV				44,064		
36	M	13021011	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) vyztuž do betonu D 8mm Poznámka k položce: Hmotnost: 0,40 kg/m	t	0,018	15 759,00	283,66
	P						
	VV		44,064*0,00041 "Přepočtené koeficientem množství		0,018		
	D	997	Přesun sutě				9 383,04
37	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	10,256	513,97	5 271,28
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,256	156,56	1 605,68
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 10,256*14 "Přepočtené koeficientem množství	t	143,584	6,85	983,55
	VV				143,584		
40	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládku (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	3,623	420,24	1 522,53

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	998		Přesun hmot				2 424,19
41	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	11,594	209,09	2 424,19
D	PSV		Práce a dodávky PSV				410 266,82
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				12 028,38
42	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	5,960	6,54	38,98
	VV		5,96 "bourání podlah pro kanál, - oprava		5,960		
43	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,002	34 762,50	69,53
	P		Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2				
	VV		5,96*0,00033 *Přepočtené koeficientem množství		0,002		
44	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	4,590	14,16	64,99
	VV		18,36*0,25		4,590		
45	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,002	34 762,50	69,53
	P		Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2				
	VV		4,59*0,00034 *Přepočtené koeficientem množství		0,002		
46	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	5,960	226,60	1 350,54
	VV		5,96 "bourání pro kanalizaci zákl. deska		5,960		
47	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	11,920	67,47	804,24
	VV		5,96*2		11,920		
48	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	13,893	111,24	1 545,46
	VV		11,92*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		13,893		
49	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	4,590	77,25	354,58
	VV		18,36*0,25		4,590		
50	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	5,604	111,24	623,39
	VV		4,59*1,221 *Přepočtené koeficientem množství		5,604		
51	K	711713216	Izolace proti vodě provedení detailů spár 20 x 60 mm za studena tmelem	m	18,360	20,65	379,13
52	M	24638020	umel bitumenový izolační trvale pružný	kg	28,724	230,72	6 627,20
	VV		18,36*1,5645 *Přepočtené koeficientem množství		28,724		
53	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,145	695,25	100,81
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				1 359,05
54	K	725110314	Demontáž klozetu Kombi	soubor	4,000	111,76	447,04
55	K	725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem	soubor	1,000	54,59	54,59
56	K	725210321	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	4,000	87,04	348,16
57	K	725240312	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	91,67	91,67
58	K	725820301	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	52,02	52,02
59	K	725820302	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	5,000	53,05	265,25
60	K	725860311	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	11,000	9,12	100,32
D	763		Konstrukce suché výstavby				61 896,88
61	K	763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 51 dB	m2	14,391	731,30	10 524,14
	VV		2,6*3,3-0,8*2,1		6,900		
	VV		(1,515+0,755)*3,3		7,491		
	VV		Součet		14,391		
62	K	763121590	SDK stěna představená pro osazení závěsného WC tl 150 - 250 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 bez TI	m2	5,772	721,00	4 161,61
	VV		(1,8+3,01)*1,2		5,772		
63	K	763191311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně do SDK příčky	kus	1,000	365,65	365,65
64	M	55331590	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	860,05	860,05
	P		Poznámka k položce: S, SH, SP				
65	K	763181422	Ztužující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem pro příčky přes 3,25 do 3,75 m	kus	1,000	978,50	978,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
66	K	763411111	Sanitární příčky do mokrého prostředí, desky s HPL - laminátem tl 19,6 mm	m2	14,700	2 260,85	33 234,50
	VV		(3,4-0,7*3+1,4*2)*2,0		8,200		
	VV		(1,85-0,7*2+1,4*2)*2,0		6,500		
	VV		Součet		14,700		
67	K	763411121	Dveře sanitárních příček, desky s HPL - laminátem tl 19,6 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm	kus	5,000	2 188,75	10 943,75
	VV		3+2		5,000		
68	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v do 6 m	t	1,219	679,80	828,68
D 766			Konstrukce truhlářské				12 695,10
69	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	457,32	1 829,28
70	M	61162085	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	3,000	2 229,95	6 689,85
71	M	61162086	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 240,25	2 240,25
72	M	54914123	kování rozetové klíka/klíka	kus	4,000	358,96	1 435,84
73	M	54914125	kování rozetové spodní pro cylindrickou vložku	kus	4,000	111,76	447,04
74	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,090	587,10	52,84
D 771			Podlahy z dlaždic				95 031,39
75	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	46,690	8,34	389,39
76	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	46,690	32,45	1 515,09
77	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	46,690	215,27	10 050,96
78	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	16,900	16,53	279,36
	VV		13,7-0,7*3+2,6+2,05*2-0,7*2 *M05, 06		16,900		
79	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	33,140	70,04	2 321,13
	VV		(5,7-0,8)+(14,7-0,8-0,7*4)+(14,2-0,7*2) *M05, 06, 08		28,800		
	VV		(1,515+0,755+1,415+0,655) *nová SDK příčka		4,340		
	VV		Součet		33,140		
80	M	59761338	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 445x85mm	kus	82,022	203,94	16 727,57
	VV		33,14*2,475 *Přepočtené koeficientem množství		82,022		
81	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	26,740	57,17	1 528,73
	VV		10,36+11,05+5,33 *M03, 05,06		26,740		
82	K	771574474	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	46,690	612,85	28 613,97
	VV		10,36+7,6+12,36+4,03+12,34 *M03-6, 08		46,690		
83	M	59761119	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/B povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	53,694	483,59	25 965,88
	VV		46,69*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		53,694		
84	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	4,030	46,30	186,59
	VV		4,03		4,030		
85	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	17,960	221,45	3 977,24
	VV		7,6+10,36 *P2.2		17,960		
86	K	771591264	Izolace těsnicími pásy mezi podlahou a stěnou	m	24,090	109,18	2 630,15
	VV		12,99+11,1		24,090		
87	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	2,099	402,73	845,33
D 776			Podlahy povlakové				118 354,50
88	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	99,240	33,63	3 337,44
89	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	99,240	8,34	827,66
90	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	99,240	21,68	2 151,52
91	K	776141121	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl do 3 mm	m2	99,240	126,69	12 572,72
92	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	119,980	34,71	4 164,51
	VV		12,34+7,6+100,04		119,980		
93	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	99,240	93,73	9 301,77
	VV		49,45+49,79 *M01a,b		99,240		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
94	M	28411145	PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou tl 3,00mm nášlapná vrstva 3,00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zatěže 34/43, útlum 10dB, bodová zátěž <= 0,10mm, protiskluznost R12	m2	109,164	674,65	73 647,49
	VV		99,24*1,1 Přepočtené koeficientem množství		109,164		
95	K	776410811	Odstranění soklíků a listů pryžových nebo plastových	m	66,800	8,39	560,45
	VV		(11,1+0,7)+(14,2+0,7*2)+(47,2+0,7*4+0,8)		66,800		
96	K	776421111	Montáž obvodových listů lepením	m	56,940	62,83	3 577,54
	VV		29,84+28,65+0,75+0,8		56,940		
97	M	69751200	lišta kobercová 50x7mm	m	59,787	14,37	859,14
	VV		56,94*1,05 Přepočtené koeficientem množství		59,787		
98	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných listů	m	2,900	87,04	252,42
	VV		0,8+0,7*3		2,900		
99	M	55343120	profil přechodový Al vrtaný 30mm stříbro	m	2,958	73,65	217,86
	VV		2,9*1,02 Přepočtené koeficientem množství		2,958		
100	K	776421711	Vložení nařezaných pásek z podlahoviny do listů	m	56,940	41,35	2 354,47
101	M	28411145	PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou tl 3,00mm nášlapná vrstva 3,00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zatěže 34/43, útlum 10dB, bodová zátěž <= 0,10mm, protiskluznost R12	m2	6,263	674,65	4 225,33
	VV		56,94*0,11 Přepočtené koeficientem množství		6,263		
102	K	998776101	Přesun hmot lonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,942	322,91	304,18
D 781 Dokončovací práce - obklady							68 864,62
103	K	781111011	Ometení (oprašení) stěny při přípravě podkladu	m2	48,675	3,97	193,24
104	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	48,675	32,45	1 579,50
105	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	22,870	253,90	5 806,69
	VV		(11,1+13+0,7*2)*0,15 "vytažení na sokl"		3,405		
	VV		(2,45+1,2+1,6+1,2+0,8)*1,3 "za umyvadly"		9,425		
	VV		(1,4+1,2)*1,45 "za pískáry"		3,770		
	VV		(1,3+1,4+0,9+0,9+1,2)*1,1 "za wc"		6,270		
	VV		Součet		22,870		
106	K	781473510	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	31,980	46,04	1 472,36
	VV		(13,4+0,7)*2+2,35*1,4*2		31,980		
107	K	781474118	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 45 do 50 ks/m2	m2	48,675	466,08	22 686,44
	VV		(11,1+0,7)*2,15-(1,5+0,25*2)*(2,15+0,9) "M04"		21,110		
	VV		(13+0,7)*2,15-(0,9+0,25*2)*0,2 "M08"		26,385		
	VV		0,8*1,5 "M08"		1,200		
	VV		Součet		48,675		
108	M	59761637	obklad keramický hladký přes 45 do 50ks/m2	m2	53,543	607,70	32 538,08
	VV		48,675*1,1 Přepočtené koeficientem množství		53,543		
109	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	8,400	91,67	770,03
	VV		2,15+0,05+1,8+0,2+1,2		8,400		
110	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	8,820	26,57	234,35
	VV		8,4*1,05 Přepočtené koeficientem množství		8,820		
111	K	781492151	Montáž profilů ukončovacích kladených do malty	m	35,100	61,80	2 169,18
	VV		2,15*4 "ukončení u dveří"		8,600		
	VV		11,1+0,7+13+0,7 "ukončení horní hrany"		22,700		
	VV		1,5*2+0,8 "M08"		3,800		
	VV		Součet		35,100		
112	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	36,855	26,57	979,24
	VV		35,1*1,05 Přepočtené koeficientem množství		36,855		
113	K	998781101	Přesun hmot lonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	1,080	403,25	435,51
D 783 Dokončovací práce - nátěry							838,02
114	K	783344201	Základní antikorozní jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,732	79,31	295,98
	VV		(0,8+1,97*2)*0,2*1		0,948		
	VV		(0,7+1,97*2)*0,2*3		2,784		
	VV		Mezisoučet nové záručné		3,732		
	VV		Součet		3,732		
115	K	783347101	Krycí jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,464	72,62	542,04
	VV		3,732*2 Přepočtené koeficientem množství		7,464		
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							39 198,88
116	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	512,255	22,87	11 715,27

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
117	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	438,133	20,14	8 824,00
	VV		152,190 "stropy		152,190		
	VV		285,943 "stěny		285,943		
	VV		Součet		438,133		
118	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	152,190	3,27	497,86
119	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	159,800	1,87	298,83
	VV		152,19*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		159,800		
120	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	71,469	4,36	311,60
	VV		2,35*2,19*6+0,9*0,9+1,5*2,35*2 "okna		36,739		
	VV		2,6*3,3+0,8*2,1*3+0,7*2,1*13 "dveře		32,730		
	VV		Součet		71,469		
121	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	75,042	0,50	37,52
	VV		71,469*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		75,042		
122	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	512,255	10,40	5 327,45
	VV		152,19 "stropy		152,190		
	VV		45,34 "omítky nové		45,340		
	VV		285,943 "omítky vyspravené		285,943		
	VV		14,391 "2 "SDK oboustranné		28,782		
	VV		Součet		512,265		
123	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře očištěných v místnostech do 3,80 m	m2	512,255	23,79	12 186,55

D VRN		Vedlejší rozpočtové náklady	51 000,00				
124	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00
125	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	10 000,00	10 000,00
126	K	044002000	Revize, zkoušky a ostatní úkony potřebné pro kolaudaci	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
127	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	1,000	10 000,00	10 000,00
128	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	1,000	15 000,00	15 000,00

VP		Vícepráce	0,00				
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká

Objekt:

SO-02 - Družina

Soupis:

SO-02 ZTI - Zdravotechnika

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

ABCD studio s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

21. 11. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

22794107

DIČ:

CZ22794107

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

141 869,91

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	141 869,91	21,00%	29 792,68
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

171 662,59

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-02 - Družina
Soupis: SO-02 ZTI - Zdravotechnika

Místo: Datum: 21. 11. 2024
Zadavatel: Projektant: ABCD studio s.r.o.
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	141 869,91
HSV - Práce a dodávky HSV	21 094,83
1 - Zemní práce	14 958,21
4 - Vodorovné konstrukce	516,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 893,31
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 678,01
997 - Přesun sutě	543,22
998 - Přesun hmot	1 505,48
PSV - Práce a dodávky PSV	120 775,08
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	9 346,04
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	32 380,29
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	79 048,75
VP - Vícepráce	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-02 - Družina
Soupis: SO-02 ZTI - Zdravotechnika

Místo: Datum: 21. 11. 2024
Zadavatel: Projektant: ABCD studio s.r.o.
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 141 869,91

D HSV Práce a dodávky HSV 21 094,83

D 1 Zemní práce 14 958,21

1	K	132251104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	8,000	265,65	2 125,20
2	K	161151103	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	4,600	73,50	338,10
3	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3,400	46,04	156,54
4	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	34,000	12,44	422,96
VV 3,4*10 'Přepočtené koeficientem množství					34,000		
5	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	9,078	960,75	8 721,69
VV 3,4*2,67 'Přepočtené koeficientem množství					9,078		
6	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	4,600	134,93	620,68
7	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	2,600	122,33	318,06
8	M	58343810	kamenivo drcené hrubé frakce 4/8	t	5,200	433,65	2 254,98
VV 2,6*2 'Přepočtené koeficientem množství					5,200		

D 4 Vodorovné konstrukce 516,60

9	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	0,800	645,75	516,60
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 893,31

10	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	6,250	302,93	1 893,31
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 1 678,01

11	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	19,000	66,68	1 266,92
12	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	3,000	59,85	179,55
13	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	3,000	77,18	231,54

D 997 Přesun sutě 543,22

14	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,278	523,95	145,66
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,278	159,60	44,37
16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,780	6,98	19,40
VV 0,278*10 'Přepočtené koeficientem množství					2,780		

17	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,278	1 097,25	305,04
18	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,278	103,43	28,75

D 998 Přesun hmot 1 505,48

19	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	7,063	213,15	1 505,48
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 120 775,08

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 9 346,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75	m	30,000	7,56	226,80
21	K	721171905	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 110	kus	2,000	363,83	727,66
22	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	9,000	126,00	1 134,00
23	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	3,000	173,25	519,75
24	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	3,000	99,75	299,25
25	M	28615658	objímka instalační pevná dvoušroubová HTPC DN 75	kus	6,000	25,52	153,12
26	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	2,000	387,45	774,90
27	M	28615659	objímka instalační pevná dvoušroubová HTPC DN 110	kus	4,000	49,40	197,60
28	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	5,000	288,75	1 443,75
29	M	28615657	objímka instalační pevná dvoušroubová HTPC DN 50	kus	10,000	16,39	163,90
30	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	5,000	426,30	2 131,50
31	M	28615659	objímka instalační pevná dvoušroubová HTPC DN 110	kus	10,000	49,40	494,00
32	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výustek DN 50	kus	8,000	53,03	318,18
33	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výustek DN 110	kus	4,000	78,75	315,00
34	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	27,000	15,12	408,24
35	K	998721121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v do 6 m	t	0,047	819,00	38,49

D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod 32 380,29

36	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů D přes 25 do 50	m	60,000	20,32	1 219,20
37	K	722171933	Potrubí plastové výměna trub nebo tvarovek D přes 20 do 25 mm	kus	3,000	79,28	237,84
38	M	28615135	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm	m	1,500	28,46	42,69

VV 3'0,5 'Přepočtené koeficientem množství 1,500

39	K	722171934	Potrubí plastové výměna trub nebo tvarovek D přes 25 do 32 mm	kus	1,000	93,45	93,45
40	M	28615138	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 32mm	m	0,515	45,99	23,68

VV 0,5'1,03 'Přepočtené koeficientem množství 0,515

41	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	74,000	198,98	14 724,52
42	M	42390145	objímka potrubí dvoušroubová M8 40-46 5/4"	kus	148,000	9,45	1 398,60
43	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	10,000	241,50	2 415,00
44	M	42390146	objímka potrubí dvoušroubová M8 48-53 6/4"	kus	8,000	10,08	80,64
45	M	42390148	objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 60-64 2"	kus	12,000	15,65	187,80
46	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32x4,4 mm	m	2,000	287,18	574,36
47	M	42390147	objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 54-59	kus	4,000	14,60	58,40

48	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE II přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	80,000	47,25	3 780,00
49	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE II přes 9 do 13 mm DN přes 22 do 45 mm	m	6,000	55,65	333,90
50	K	722190401	Vyvedení a upevnění výustku DN do 25	kus	15,000	129,68	1 945,20
51	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závítového DN do 50	m	86,000	31,87	2 740,82
52	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	86,000	27,62	2 375,32
53	K	998722121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v do 6 m	t	0,204	729,75	148,87

D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty 79 048,75

54	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	4,000	824,25	3 297,00
55	M	64236091	mísa keramická klozetová závěsná bílá s hlubokým splachováním odpad vodorovný	kus	4,000	1 837,50	7 350,00
56	K	725121527	Pisoárový záchodek automatický s integrovaným napájecím zdrojem	soubor	1,000	7 350,00	7 350,00
57	K	725211802	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	5,000	3 780,00	18 900,00
58	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	15,000	183,75	2 756,25
59	K	725822613	Baterie umyvadlová stojanková páková s výpustí	soubor	5,000	3 675,00	18 375,00
60	K	725861102	Zápachová uzavěrka pro umyvadla DN 40	kus	5,000	506,10	2 530,50

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
61	K	725865411	Zápachová uzávěrka pisoárová DN 32/40	kus	1,000	714,00	714,00
62	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	4,000	4 399,50	17 598,00
63	K	998725121	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v do 6 m	1	0,208	855,75	178,00

VP		Vícepráce					0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-02 - Družina
Soupis: SO-02 VYT - Vytápění

KSO:
Místo:
Zadavatel:

Uchazeč:
Vypln údaj

Projektant:
ABCD studio s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21. 11. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: Vypln údaj
DIČ: Vypln údaj

IČ: 22794107
DIČ: CZ22794107

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			3 654,40
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 654,40	21,00%	767,42
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH v CZK			4 421,82

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-02 - Družina
Soupis: SO-02 VYT - Vytápění

Místo: Datum: 21. 11. 2024
Zadavatel: Projektant: ABCD studio s.r.o.
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dflu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	3 654,40
HSV - Práce a dodávky HSV	2 326,89
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 782,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	139,70
997 - Přesun sutě	148,17
998 - Přesun hmot	257,02
PSV - Práce a dodávky PSV	1 327,51
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	1 041,51
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	286,00
VP - Vícepráce	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-02 - Družina
Soupis: SO-02 VYT - Vytápění

Místo: Datum: 21. 11. 2024
Zadavatel: Projektant: ABCD studio s.r.o.
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 3 654,40

D HSV Práce a dodávky HSV 2 326,89

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 782,00

1	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,500	3 564,00	1 782,00
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 139,70

2	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	2,000	69,85	139,70
---	---	-----------	---	---	-------	-------	--------

D 997 Přesun sutě 148,17

3	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,061	548,90	33,48
---	---	-----------	---	---	-------	--------	-------

4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	0,061	167,20	10,20
---	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,610	7,32	4,47
---	---	-----------	--	---	-------	------	------

VV 0,061*10 'Přepočtené koeficientem množství 0,610

6	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0,061	1 116,50	68,11
---	---	-----------	---	---	-------	----------	-------

7	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	0,061	403,70	24,63
---	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

8	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	0,061	10,95	0,67
---	---	-----------	---	---	-------	-------	------

9	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,061	108,35	6,61
---	---	-----------	--	---	-------	--------	------

D 998 Přesun hmot 257,02

10	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	1,151	223,30	257,02
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV 1 327,51

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 1 041,51

11	K	733111103	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	2,000	192,50	385,00
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

12	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38	m	1,000	29,59	29,59
----	---	-----------	---	---	-------	-------	-------

13	K	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové DN do 40	m	2,000	6,88	13,76
----	---	-----------	--	---	-------	------	-------

14	K	733191923	Navaření odbočky na potrubí ocelové závitové DN 15	kus	2,000	166,65	333,30
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

15	K	7331R	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	soubor	1,000	192,50	192,50
----	---	-------	---	--------	-------	--------	--------

16	K	733811251	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubiciemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN do 22 mm	m	2,000	38,50	77,00
----	---	-----------	---	---	-------	-------	-------

17	K	998733121	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí ruční v objektech v do 6 m	t	0,006	1 727,00	10,36
----	---	-----------	--	---	-------	----------	-------

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 286,00

18	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	1,000	85,80	85,80
----	---	-----------	--	-----	-------	-------	-------

19	K	735151822	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl přes 1500 do 2820 mm	kus	1,000	116,05	116,05
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

20	K	735192923	Zpětná montáž otopného tělesa panelového dvouřadého do 1500 mm	kus	1,000	84,15	84,15
----	---	-----------	--	-----	-------	-------	-------

VP Vícepráce 0,00

	K						0,00
--	---	--	--	--	--	--	------

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká

Objekt:

SO-02 - Družina

Soupis:

SO-02 ELE - Elektromontáže

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

ABCD studio s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

21. 11. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

22794107

DIČ:

CZ22794107

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

179 573,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	179 573,30	21,00%	37 710,39
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v

CZK

217 283,69

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-02 - Družina
Soupis: SO-02 ELE - Elektromontáže

Misto: Datum: 21. 11. 2024
Zadavatel: Projektant: ABCD studio s.r.o.
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	179 573,30
D1 - Rozvaděč R(SO.02)	21 346,96
D2 - Úložný materiál,spínače, zásuvky, krabice, příslušenství - elektroinstalace NN + SK	74 208,66
D3 - Svítidla	51 395,08
D4 - Kabeľy	9 622,60
D6 - Revize	8 000,00
D7 - VRN	15 000,00
VP - Vícepráce	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-02 - Družina
Soupis: SO-02 ELE - Elektromontáže

Místo: Datum: 21. 11. 2024
Zadavatel: Projektant: ABCD studio s.r.o.
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 179 573,30

D D1		Rozvaděč R(SO.02)				21 346,96	
0	K	1.1	Zmapování stávajícího stavu rozvaděče	h	2,000	650,00	1 300,00
0	K	1.2	Jistič 1P/10A/C	ks	2,000	143,52	287,04
0	K	1.3	Jistič 1P/6A/B	ks	1,000	129,24	129,24
0	K	1.4	Jističochránič 16/1N/B/003	ks	1,000	1 130,68	1 130,68
0	K	1.5	Jističe libovolné hodnoty v závislosti na tech. stavu stávajícího vyzbrojení	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
0	K	1.6	Úprava čelní masky rozvaděče	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
0	K	1.7	Drobný instalační materiál (slané vodiče vyvazovací, dutinky, popisky, atp.)	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
0	K	1.8	Dokumentace skutečného provedení rozvaděče	ks	1,000	1 100,00	1 100,00
0	K	1.9	Popis prvků rozvaděče	ks	1,000	900,00	900,00
0	K	1.10	Další více nespecifikované příslušenství rozvaděčů	%	1,000	5 000,00	5 000,00

D D2		Úložný materiál, spínače, zásuvky, krabice, příslušenství - elektroinstalace				74 208,66	
0	K	2.1	Krabice univerzální do SDK/zdiva	ks	5,000	6,43	32,15
0	K	2.2	Krabice přístrojová do SDK/zdiva	ks	8,000	25,33	202,64
0	K	2.3	Víko pro krabici univerzální	ks	5,000	6,52	32,60
0	K	2.4	Instalační krabice s povrchovou montáží komplet vč. Víka	ks	3,000	51,71	155,13
0	K	2.5	Průraz zdiva do 20cm	soubor	1,000	1 377,00	1 377,00
0	K	2.6	Průraz zdiva nad 20cm	soubor	1,000	2 460,00	2 460,00
0	K	2.7	Prostup požárně dělící konstrukcí - dodávka stavby	ks	0,000	0,00	0,00
0	K	2.8	Požární ucpávky - obnovení požární odolnosti prostupů - dodávka stavby	ks	0,000	0,00	0,00
0	K	2.9	Svorgovnice (např. Wago)	kpl	1,000	430,20	430,20
0	K	2.10	Přístroj zásuvka 230V, vč. Masky, zapuštěná montáž (barva určena projektem interiéru)	ks	4,000	81,65	326,60
0	K	2.11	Vypínač č.1 250V/10AX vč. klapátka (barvu a typ upřesní architekt)	ks	4,000	70,31	281,24
0	K	2.12	Vypínač č.6 250V/10AX vč. klapátka (barvu a typ upřesní architekt)	ks	4,000	80,89	323,56
0	K	2.13	Čidlo PIR (relé) pro spínání osvětlení 360st., přisazená montáž vč. Konzole	ks	5,000	673,14	3 365,70
0	K	2.14	Rámeček jednonásobný (barvu a typ upřesní architekt)	ks	8,000	15,88	127,04
0	K	2.15	Montážní rámeček	ks	8,000	18,00	144,00
0	K	2.16	Kabelová lišta instalační vkladací pro povrchovou montáž	m	40,000	41,27	1 650,80
0	K	2.17	Tažení kabelových tras vč. kotvení dle typu materiálu zdivo/SDK (sádrování, příchytky)	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
0	K	2.18	Instalační a kotvicí materiál (svorky, příchytky, vyvazovací pásky a další materiál)	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00
0	K	2.19	Zmapování stávající elektroinstalace v dotčeném prostoru	hod	8,000	500,00	4 000,00
0	K	2.20	Demontáž a rušení stávající elektroinstalace v rozsahu řešeného prostoru	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
0	K	2.21	Příprava a součinnost při zapojení zařízení ZTI vč. Koordinace	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
0	K	2.22	Úprava osvětlení v M01 - rozdělení místnosti, změna ovládání, posun svítidel, úprava okruhů (trasy zapraveny pod omítku)	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
0	K	2.23	Inženýrská činnost	ks	1,000	5 000,00	5 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	2.24	Odvoz sutí ze staveniště na skládku	t	0,100	3 500,00	350,00
0	K	2.25	Odvoz dalších hmot ze staveniště	t	0,100	2 500,00	250,00
0	K	2.26	Ekologická likvidace elektroodpadu	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00
0	K	2.27	Doprava materiálu na stavbu	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
0	K	2.28	Vyhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
0	K	2.29	Drobný nespecifikovaný materiál	%	1,000	5 000,00	5 000,00

D		D3	Svitidla					51 395,08
0	K	3.1	Svitidlo A1 - PŘISAZENÉ LED SVÍTIDLO; 4370lm; 4000K; 230V/50Hz	ks	3,000	2 942,70	8 828,10	
0	K	3.2	Svitidlo B1 - LED PŘISAZENÉ SVÍTIDLO 230V/50Hz; 9,4W; 3000K	ks	5,000	354,30	1 771,50	
0	K	3.3	Svitidlo B - LED PŘISAZENÉ SVÍTIDLO 230V/50Hz; 15,5W; 3000K	ks	6,000	843,95	5 063,70	
0	K	3.4	Svitidlo D1 - PŘISAZENÉ LED SVÍTIDLO; 3020lm; 3000K; 230V/50Hz; IP66	ks	3,000	892,56	2 677,68	
0	K	3.5	Svitidlo NOUZOVÉ SVÍTIDLO LED, PŘISAZENÁ MONTÁŽ; BAT. 1-80MIN; AUTOTEST; 4,7W + PIKTOGRAM	ks	5,000	1 698,02	8 490,10	
0	K	3.6	Montáž svítidel do pozice dle PD	ks	22,000	437,00	9 614,00	
0	K	3.7	Zapojení svítidel, dle instrukcí výrobce příslušného svítidla	ks	22,000	225,00	4 950,00	
0	K	3.8	Certifikované měření osvětlení vč. autorizovaného protokolu	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	

D		D4	Kabely					9 622,60
0	K	4.1	Kabel CYKY-J 3 X 2,5mm ²	m	40,000	23,28	931,20	
0	K	4.2	Kabel CYKY-J 3 X 1,5mm ²	m	180,000	14,28	2 570,40	
0	K	4.3	Kabel CYKY-J 5 X 1,5mm ²	m	50,000	23,28	1 164,00	
0	K	4.4	Kabel CYA 6mm zž	m	100,000	19,57	1 957,00	
0	K	4.5	Drobná nespecifikovaná kabeláž	%	1,000	3 000,00	3 000,00	

D		D6	Revize					8 000,00
1	K	6.1	El. revize	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	

D		D7	VRN					15 000,00
2	K	7.1	Vedlejší rozpočtové náklady	%	1,000	15 000,00	15 000,00	

VP		Vícepráce					0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-03 - Venkovní prostor

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
 Vyplň údaj

Projektant:
 ABCD studio s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21. 11. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ: 22794107
DIČ: CZ22794107

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		2 015 007,86	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 015 007,86	21,00%	423 151,65
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 438 159,51

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-03 - Venkovní prostor

Místo: Datum: 21. 11. 2024
Zadavatel: Projektant: ABCD studio s.r.o.
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	2 015 007,86
HSV - Práce a dodávky HSV	1 952 727,86
11 - Přípravné a přidružené práce	31 140,00
1 - Zemní práce	392 705,25
102 - Výsadba stromů, keřů, popínavek	142 862,48
18 - Zemní práce - sadové úpravy	89 455,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	380 958,29
5 - Komunikace pozemní	391 986,33
8 - Trubní vedení	311,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	269 754,01
997 - Přesun sutě	155 387,23
998 - Přesun hmot	98 167,29
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	62 280,00
VP - Vícepráce	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy školských objektů a zahrady ZŠ Nepomucká
Objekt: SO-03 - Venkovní prostor

Místo: Datum: 21. 11. 2024
Zadavatel: Projektant: ABCD studio s.r.o.
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 2 015 007,86

D HSV Práce a dodávky HSV 1 952 727,86

D 11 Přípravné a přidružené práce 31 140,00

1	K	01001R01	Vykližení a vyčištění prostoru	soubor	1,000	5 190,00	5 190,00
2	K	01001R02	Vypiskání inženýrských sítí, jejich vytyčení, ochrana, příp. odpojení	soubor	1,000	13 494,00	13 494,00
3	K	01001R03	Provedení ochranných opatření, ochrana zabudovaných konstrukcí, zpevněných ploch, herních prvků, dopravních tras, zeleně	soubor	1,000	12 456,00	12 456,00

D 1 Zemní práce 392 705,25

4	K	111211101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 ručně	m2	272,000	316,75	86 156,00
	VV		86 "kácení kvůli stavbě		86,000		
	VV		186 "kácení nevhodných dřevin		186,000		
	VV		Součet		272,000		
5	K	112101101	Odstranění stromů listnatých průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	12,000	1 038,00	12 456,00
	VV		6 "kácení kvůli stavbě		6,000		
	VV		6 "kácení nevhodných dřevin		6,000		
	VV		Součet		12,000		
6	K	112101102	Odstranění stromů listnatých průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	2,000	1 245,60	2 491,20
	VV		2 "nevhodné		2,000		
7	K	112101103	Odstranění stromů listnatých průměru kmene přes 500 do 700 mm	kus	1,000	2 076,00	2 076,00
	VV		1 "nevhodné		1,000		
8	K	112251101	Odstranění pařezů průměru přes 100 do 300 mm	kus	12,000	726,60	8 719,20
9	K	112251102	Odstranění pařezů průměru přes 300 do 500 mm	kus	2,000	1 557,00	3 114,00
10	K	112251103	Odstranění pařezů průměru přes 500 do 700 mm	kus	1,000	2 076,00	2 076,00
11	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	7,000	207,60	1 453,20
12	K	113106125	Rozebrání dlažeb z vegetačních dlaždic betonových komunikací pro pěší ručně	m2	50,000	207,60	10 380,00
13	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	3,400	207,60	705,84
14	K	121112003	Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm ručně	m2	174,000	228,36	39 734,64
	VV		256 "plocha chodníků		256,000		
	VV		-50 "bouraná vegetační dlažba		-50,000		
	VV		-7 "bouraná bet. dlažba		-7,000		
	VV		-25 "bouraná budova		-25,000		
	VV		Součet		174,000		
15	K	131111333	Vrtání jamek pro plotové sloupky D přes 200 do 300 mm ručně s motorovým vrtákem	m	59,200	275,28	16 296,58
	VV		74*0,8 "základy pro sloupky		59,200		
16	K	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	38,400	778,50	29 894,40
	VV		(132+74+50)*0,15 "pro betonovou dlažbu		38,400		
17	K	132212132	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	2,928	1 382,58	4 048,19
	VV		12,2*0,3*0,8 "rýha pro uložení kabelů elektro		2,928		
	VV		Součet		2,928		
18	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	31,100	867,78	26 987,96
19	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	31,100	519,00	16 140,90
	VV		59,2*(0,15*0,15*pi)+38,4+2,928 "výkopy		45,513		
	VV		-14,413 "zásypy		-14,413		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		31,100		
20	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	55,980	490,00	27 430,20
VV			31,1*1,8 Přepočtené koeficientem množství		55,980		
21	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezikládky	m3	31,100	22,84	710,32
22	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	14,413	1 552,48	22 375,89
VV			154,1*0,15*0,15 "obsyp obrubníků		3,692		
VV			11*0,3 "zásyp po bouraném objektu		3,300		
VV			55*0,075*11*0,1 "zásyp po bouraném plotu		5,225		
VV			12,2*0,3*0,6 "zásyp chráničky elektro		2,196		
VV			Součet		14,413		
23	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	0,732	2 127,05	1 557,00
VV			12,2*0,3*0,2 "obsyp kabelů		0,732		
24	M	58337308	sterkopisek frakce 0/2	t	1,464	2 056,14	3 010,19
VV			0,732*2 "Přepočtené koeficientem množství		1,464		
25	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	153,600	201,99	31 025,66
VV			12*18 "nová zeleň podél chodníku		30,000		
VV			72 "ornice podél chodníku		72,000		
VV			(107+26+26+5+6)*0,3 "podél nových plotů		51,600		
VV			Součet		153,600		
26	K	181912112	Úprava pláně v homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	256,000	114,18	29 230,08
27	K	182311123	Rozprostření ornice ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm ručně	m2	47,000	311,40	14 635,80
VV			47 "plocha pro pudopokryvy		47,000		
D 102			Výsadba stromů, keřů, popínavek				142 862,48
28	K	183101221	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,4 do 1 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	8,000	467,10	3 736,80
29	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	4,000	2 574,24	10 296,96
VV			8*0,5 Přepočtené koeficientem množství		4,000		
30	K	184102116	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,6 do 0,8 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	8,000	467,10	3 736,80
31	M	02650300R1	javor klen /Acer pseudoplatanus/ B 16/18	kus	3,000	1 961,82	5 885,46
32	M	02650300R4	javor mlác /Acer platanoides/ B 16/18	kus	3,000	1 557,00	4 671,00
33	M	02650300R2	javor Freemanův /Acer freemanii Autumn Blaze/ B 16/18	kus	1,000	2 076,00	2 076,00
34	M	02650300R3	javor babyka /Acer campestre/ B 16/18	kus	1,000	1 349,40	1 349,40
35	K	184215132	Ukotvení kmene dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly D do 0,1 m dl přes 1 do 2 m	kus	8,000	227,08	1 816,48
36	M	60591251	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 1,5m	kus	24,000	197,22	4 733,28
VV			8*3 Přepočtené koeficientem množství		24,000		
37	K	184215412	Zhotovení závlahové misky dřevin D přes 0,5 do 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	8,000	103,80	830,40
38	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	0,016	32 437,50	519,00
VV			8*0,002 Přepočtené koeficientem množství		0,016		
39	K	184801121	Ošetřování vysazených dřevin soliterních v rovině a svahu do 1:5	kus	8,000	129,75	1 038,00
40	K	183111152	Rýhy pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy skupiny 1 až 4 hloubky do 0,4 m šířky přes 0,2 do 0,4 m ve svahu přes 1:5 do 1:2	m	37,500	59,79	2 242,13
VV			75/2		37,500		
41	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	3,000	2 595,00	7 785,00
VV			37,5*0,08 Přepočtené koeficientem množství		3,000		
42	K	184701114	Výsadba živého plotu s balem ve svahu přes 1:5 do 1:2	kus	75,000	166,08	12 456,00
43	M	02650300R01	tavolník /Spiraea vanhouttei/ 2 ks/bm, K 40/60	kus	75,000	737,68	55 326,00
44	K	184801133	Ošetřování vysazených dřevin ve skupinách ve svahu přes 1:2 do 1:1	m2	37,500	207,60	7 785,00
45	K	184911423	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m ve svahu přes 1:2 do 1:1	m2	37,500	105,18	3 944,25
46	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	4,369	2 416,69	10 558,52
47	K	185802134	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám ve svahu přes 1:2 do 1:1	t	0,001	519 000,00	519,00
48	M	RMAT0014	hnojivo tableta	ks	75,000	20,76	1 557,00

D 18

Zemní práce - sadové úpravy

89 455,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	18111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovností přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	200,000	53,98	10 796,00
50	K	181411131	Založení parkového trávníku výševem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	200,000	41,52	8 304,00
VV					200,000		
51	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	4,000	311,40	1 245,60
VV					4,000		
52	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorem v rovině a svahu do 1:5	m2	200,000	82,00	16 400,00
53	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5	m2	200,000	128,61	25 722,00
54	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	200,000	58,13	11 626,00
55	K	184813511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně	m2	200,000	50,86	10 172,00
56	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,006	484 400,35	2 906,40
VV					0,006		
57	M	25191155	hnojivo průmyslové	kg	6,000	380,60	2 283,60
VV					6,000		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							380 958,29
58	K	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v přes 2 do 2,6 m se zabetonováním	kus	78,000	776,50	60 723,00
59	M	55342152	plotový sloupek pro svařované panely profilovaný oválný 50x70mm dl 2,0-2,5m povrchová úprava Pz a komaxit	kus	78,000	377,83	29 470,74
60	K	348101220	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na ocelové sloupky pl přes 2 do 4 m2	kus	4,000	1 038,00	4 152,00
61	M	RMAT0001	branka plotová jednokřídlá Pz s PVC úpravou, včetně kování, 1440 x 1500 mm	kus	3,000	6 500,30	19 500,90
62	M	RMAT0002	branka plotová jednokřídlá Pz s PVC úpravou, včetně kování, 1630 x 1500 mm	kus	1,000	28 590,67	28 590,67
63	K	348101230	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na ocelové sloupky pl přes 4 do 6 m2	kus	1,000	1 557,00	1 557,00
64	M	55342360R01	brána plotová dvokřídlá Pz s PVC vrstvou 3650x1530mm včetně kování	kus	1,000	31 491,88	31 491,88
65	K	348121221	Osazení podhrabových desek dl přes 2 do 3 m na ocelové plotové sloupky	kus	69,000	207,60	14 324,40
66	M	59232543	betonová podhrabová deska 2500x300x35mm se zámkem 15mm na ukotvení sloupků profilovaných oválných 50x70mm	kus	69,000	699,61	48 273,09
67	K	348171146	Montáž panelového svařovaného oplocení v přes 1,5 do 2,0 m	m	164,620	207,60	34 175,11
VV					5,03+1,95+0,59+7,78+15,06+9,99+14,13+25,28+49,06+4,61+4,15+15,91+11,08	164,620	
68	M	55342417	plotový panel svařovaný v 1,5-2,0m š do 2,5m průměru drátu 5mm oka 55x200mm s dvojitým horizontálním drátem 6mm povrchová úprava PZ komaxit	kus	70,000	1 552,86	108 699,50
VV					166,6666666667*0,42 *Přepočtené koeficientem množství	70,000	
D 5 Komunikace pozemní							391 986,33
69	K	564710011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy přes 100 m2 tl 50 mm	m2	256,000	244,17	62 507,52
70	K	564831111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	256,000	312,91	80 104,96
71	K	596211122	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny B pl přes 100 do 300 m2	m2	256,000	635,65	162 726,40
VV					132+74+50	256,000	
72	M	59245021	dlažba skladebná betonová 200x200mm tl 60mm přírodní	m2	261,120	331,53	86 647,45
VV					256*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	261,120	
D 8 Trubní vedení							311,38
73	K	899722111	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC do 20 cm	m	12,500	24,91	311,38
VV					12,5 *elektro kabely k braně	12,500	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							269 754,01
74	K	916331112	Osazení zahradního ohrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	164,100	425,71	69 859,01
VV					49,1+48,5+66,5	164,100	
75	M	59217001	obrubník zahradní betonový 1000x50x250mm	m	164,100	87,67	14 386,65
76	K	966052121	Bourání sloupků a vzpěr ŽB plotových s betonovou patkou	kus	11,000	2 906,40	31 970,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
77	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus	48,000	1 038,00	49 824,00
	vv		40 "sloupky		40,000		
	vv		8 "vzpěry		8,000		
	vv		Součet		48,000		
78	K	966071821	Rozebrání oplocení z drátěného pleťva se čtvercovými oky v do 1,6 m	m	104,380	124,47	12 992,18
	vv		49,06+4,15+26,69+24,48		104,380		
79	K	966073810	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení pl do 2 m2	kus	1,000	1 245,60	1 245,60
80	K	966073811	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení pl přes 2 do 6 m2	kus	1,000	1 245,60	1 245,60
81	K	981011313	Demolice budov zděných na MVC podří konstrukcí přes 15 do 20 % postupným rozebíráním	m3	111,000	794,87	88 230,57
	vv		37*3		111,000		
D 997			Přesun sutě				155 387,23
82	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	82,959	725,43	45 672,35
83	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	881,426	20,60	18 157,38
	vv		82,959*14 "Přepočtené koeficientem množství		881,426		
84	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	62,959	674,70	42 478,44
85	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	62,959	779,54	49 079,08
D 998			Přesun hmot				98 167,29
86	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným	t	189,147	519,00	98 167,29
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				62 280,00
87	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	10 380,00	10 380,00
88	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	20 760,00	20 760,00
89	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	1,000	5 190,00	5 190,00
90	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	1,000	25 950,00	25 950,00
VP			Vícepráce				0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00



Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026

POJISTKA

Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatele a právnických osob **ProfiPlán** potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 4883139086



Pojistník

Název	FortiFox Technologies, a.s.
Adresa	Rohanské nábřeží 671/15, Praha - Karlín, 186 00
Stát	ČESKÁ REPUBLIKA
IČO	17662087

Pojištění obecné odpovědnosti

Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo újmu uvedenou v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění	50 000 000 Kč
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí	2 500 Kč



Počátek a doba pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 0:00 hod dne 18. 1. 2024.
Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 18. 1. 2023

Eva Skalníková
senior manažer správy neživotního pojištění

Harmonogram stavby

ROK		2026																																			
měsíc	tydny	1. měsíc				2. měsíc				3. měsíc				4. měsíc				5. měsíc				6. měsíc				7. měsíc				8. měsíc							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32				
Předání a převzetí staveniště																																					
ETAPA I																																					
Žemní práce																																					
Stavební práce																																					
ZTI - Zdravotechnika																																					
VZT - Vzduchotechnika																																					
VYT - Vytápění																																					
ELE - Elektromontáže																																					
Venkovní prostory																																					
Předání a převzetí staveniště																																					
ETAPA II																																					
Žemní práce																																					
Stavební práce																																					
ZTI - Zdravotechnika																																					
VZT - Vzduchotechnika																																					
VYT - Vytápění																																					
ELE - Elektromontáže																																					
Venkovní prostory																																					
Vykližení staveniště																																					
Předání a převzetí díla																																					
Úvedení do provozu																																					

Jednotlivá díla přehledu mohou být posunuta, avšak za dodržení konečné lhůty pro provedení díla vyplývající ze smlouvy o dílo.

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Název veřejné zakázky	Stavební úpravy školských objektů a zahrady Nepomucká 1264/3 a 1253/5, Praha 5 - Košíře
Zadavatel	Městská část Praha 5

Název účastníka	FortiFox Technologies, a.s.
Sídlo účastníka	Rohanské nábřeží 671/15, Karlín, 186 00 Praha 8
IČO / DIČ účastníka	176 62 087 / CZ17662087

Jako účastník výše uvedené veřejné zakázky předkládám seznam poddodavatelů včetně určení části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů.

Identifikace poddodavatelů

Název poddodavatele č.1	SP spol. s.r.o.
Adresa sídla poddodavatele	Na Bambouzku 204, 155 31 Praha 5 – Lipence
IČO / DIČ poddodavatele	636 69 480 / CZ63669480
Předmět poddodávky (část veřejné zakázky plněná poddodavatelem)	Člen realizačního týmu – Zástupce stavbyvedoucího

V Praze dne 14. 10. 2016

Miloš Vrábel, předseda správní rady
Ing. Ondřej Rolník, člen správní rady

SEZNAM ČLENŮ REALIZAČNÍHO TÝMU

Název veřejné zakázky	Stavební úpravy školských objektů a zahrady Nepomucká 1264/3 a 1253/5, Praha 5 - Košíře
Zadavatel	Městská část Praha 5

Název účastníka	FortiFox Technologies, a.s.
Sídlo účastníka	Rohanské nábřeží 671/15, Karlín, 186 00 Praha 8
IČO / DIČ účastníka	176 62 087 / CZ17662087

Jako účastník výše uvedené veřejné zakázky předkládám seznam členů realizačního týmu a čestně prohlašuji, že uvedené osoby se budou podílet na plnění zakázky.

Stavbyvedoucí:	
Jméno a příjmení	Ing. Richard Hlaváč
Vztah člena realizačního týmu k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel)	zaměstnanec
Praxe v pozemní výstavbě v pozici stavbyvedoucího	Více než 5 let
Autorizace	Pozemní stavby
1 zkušenost s významnou stavební prací dle bodu 5.8. zadávací dokumentace	
Pozice	Stavbyvedoucí
Objednatel	Andreas Rodianos
Název zakázky	Novostavba rodinného domu vč. doprovodných staveb
Popis poskytovaných stavebních prací	Kompletní zajištění novostavby rodinného domu vč. projektových prací, domovní ČOV, napojení na komunikaci a napojení na sítě technické infrastruktury.
Doba realizace stavebních prací	11/2023–10/2024
Hodnota stavebních prací	Více než 5.500.000, - Kč bez DPH
Kontaktní údaje objednatele	+420 605 011 120

Zástupce stavbyvedoucího:	
Jméno a příjmení	Ing. Radek Kejmar
Vztah člena realizačního týmu k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel)	Zaměstnanec poddodavatele
Praxe v pozemní výstavbě v pozici stavbyvedoucího či jeho zástupce	Více než 5 let
Autorizace	Pozemní stavby
1 zkušenost s významnou stavební prací dle bodu 5.8. zadávací dokumentace	
Pozice	Stavbyvedoucí
Objednatel	Diplomatický servis
Název zakázky	Odstranění vlhkosti opěrné zdi
Popis poskytovaných stavebních prací	Součástí zakázky byla rekonstrukce budovy spolu s rekonstrukcí opěrné zdi
Doba realizace stavebních prací	04/2024 – 10/2024
Hodnota stavebních prací	Více než 2 000 000,- Kč bez DPH
Kontaktní údaje objednatele	Ing. Arch. Karel Moudrý; moudry@ds.cz

V Praze dne dle el. podpisu

Miloš Vrábel, předseda správní rady
Ing. Ondřej Rolník, člen správní rady