



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÁ REPUBLIKA

PCR03ETRpo80387015

## SMLOUVA O DÍLO

č.j. KRPP-97261-7/ČJ-2017-0300VZ-VZ

**Česká republika – Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje**

sídlo: Nádražní 2, Plzeň, PSČ 306 28  
DS: ID 5ixai69  
Zastoupená: plk. Ing. Bc. Petrem Nováčkem, náměstkem ředitele pro ekonomiku  
IČ: 75151529  
DIČ: CZ75151529  
Bankovní spojení: ČNB Plzeň  
Číslo účtu:

**jako „objednatel“**

a

**společnost: Atelier M.A.A.T. s.r.o.**  
sídlo: Převrátilecká 330/15, 390 01 Tábro  
DS: a2993wr  
zastoupený: Ing. Arch. Martinem Jirovským, Ph.D., MBA, jednatel  
IČ: 28145968  
DIČ: CZ28145968  
Bankovní spojení: Fio banka  
Číslo účtu:   
Telefon:   
E-mail:

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl spisová značka C 20339

**jako „zhotovitel“**

uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/ 2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

## SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

## I. Účel smlouvy

Účelem smlouvy je projektovou přípravou zabezpečit podmínky pro úspěšné poskytnutí podpory ze 70. výzvy Ministerstva životního prostředí v rámci „Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020“ a následnou realizaci akce „**OOP Blovice – snížení energetické náročnosti budovy**“

## II. Předmět díla

1. Zajištění veškerých potřebných dokladů (s výjimkou dokladů uvedených v čl. II odst. 3 této smlouvy) pro úspěšné poskytnutí podpory (viz. článek I. této smlouvy) akce OOP Blovice – snížení energetické náročnosti budovy, v objektu Hradištská 136 Blovice na pozemku parc. č. st. 202/1 v obci a katastrálním území Blovice (dále též jen „Doklady akce“). Zejména tyto dokumenty:
  - zpracování projektové dokumentace v rozsahu dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby v podrobnostech zadávací dokumentace na zhotovitele stavby (dále též jen „PD“). Podrobná specifikace projektové dokumentace je uvedena ve „Specifikaci PD“, která je Přílohou č. 2 přičemž tato je nedílnou součástí této smlouvy
  - Energetický posudek
  - Energetický štítek obálky budovy
  - Odborný posudek, zpracovaný v souladu s „Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“
  - Průkaz energetické náročnosti budovy
  - Další potřebné doklady akce potřebné pro úspěšné poskytnutí dotace a realizaci akce (s výjimkou dokladů uvedených v čl. II odst. 3 této smlouvy)
  - Všechny doklady akce budou v souladu se 70. výzvou Ministerstva životního prostředí v rámci „Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020“
2. Zabezpečení výkonu autorského dozoru (dále též jen „AD“) po celou dobu výstavby dle vyžádání objednatele - předpokládaný počet 20 hodin AD
3. Objednatel si zajistí tyto doklady:
  - Doklad osvědčující název, sídlo
  - Doklad o jmenování či volbě statutárního zástupce
  - Doklad, kterým je určena osoba pověřená jednáním se SFŽP
  - Aktuální prohlášení o plátcovství DPH
  - Aktuální výpis z katastru nemovitostí a snímek katastrální mapy
  - Souhlasné stanovisko zřizovatele
  - Zpráva k modulu CBA
  - Kumulativní rozpočet projektu
  - Dokument „Indikátory (parametry) pro hodnocení a monitorování projektu“
4. Zhotovitel dále zajistí všechny potřebné podklady, doklady, vyjádření, posudky i jiné relevantní dokumenty vyžadované v souvislosti s poskytnutím podpory.
5. Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy a ve Specifikaci PD výslovně neuvedené, přičemž však jsou tyto práce k řádnému provedení díla nezbytné a zhotovitel potřebu jejich provedení vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl či mohl předpokládat. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
6. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je zadávací dokumentace veřejné zakázky č.j. KRPP-97261/ČJ-2017-0300VZ-VZ. a nabídka zhotovitele ze dne 28.6.2017.

### III. Cena za dílo

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. II. smlouvy, a to ve výši:

- a) Zajištění Dokladů akce v rozsahu dle čl. II bodu 1 smlouvy

bez DPH	162 000,- Kč,
sazba DPH 21 %	34 020,- Kč,
včetně DPH	196 020,- Kč,

Slovy: jednostodevadesátšesttisícdvacetkorunčeských

- b) Za AD v předpokládaném rozsahu 20 hodin

bez DPH	40 000,- Kč,
sazba DPH 21 %	8 400,- Kč,
včetně DPH	48 400,- Kč,

Slovy: čtyřicetosmtisícčtyřistakorunčeských

hodinová sazba za AD	
bez DPH	2 000,- Kč,
sazba DPH 21 %	420,- Kč,
včetně DPH	2 420,- Kč,

Slovy: dvatisícečtyřistadvacetkorunčeských

2. Sjednaná cena za dílo v Kč bez DPH, uvedená v odstavci 1. bodu a) tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou. V případě změny zákonné sazby DPH bude sjednaná cena přepočtena tak, aby položka "sazba DPH" odpovídala zákonné sazbě DPH platné v době zdanitelného plnění.
3. Smluvní strany se dohodly, že AD bude realizován a následně proplácen až při skutečné realizaci celé akce – viz čl. IV. odst. 1.
4. Cena za AD dle bodu b) bude fakturována dle skutečně realizovaného počtu hodin AD, odsouhlaseného objednatelem, za použití hodinové sazby za AD uvedené v bodu b).
5. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené ceny zahrnují veškeré náklady spojené s plněním předmětu smlouvy. Obsahují úplné ocenění všech položek projektových prací, dodávek, služeb a souvisejících činností s plněním předmětu smlouvy. Tabulka "Cenová nabídka" v Kč bez DPH a včetně DPH se současným uvedením sazby DPH v % a v Kč je přílohou č. 1 smlouvy.

### IV. Doba a místo plnění

1. Termín plnění:

Dílo podle čl. II. odst. 1 smlouvy: **do 15. 9. 2017**



Dílo podle čl. II. odst. 2 smlouvy: **během výstavby** – AD bude realizován až při skutečné realizaci celé akce tj. za podmínky, že bude poskytnuta podpora ze 70. výzvy Ministerstva životního prostředí v rámci „Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020“. O tomto bude zhotovitel objednatelem prokazatelně písemně informován.

2. Místo plnění:

Místem dodání a předání projektové dokumentace je objekt Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, oddělení správy nemovitého majetku, Sedláčkova 44, Plzeň.


Místem plnění výkonu autorského dozoru je místo výstavby.

## V. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel plní své závazky ze smlouvy na své náklady a svou odpovědnost s odbornou péčí a splní je řádným ukončením a předáním předmětu plnění. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené platnými technickými normami, v souladu s obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k realizaci díla a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
3. Projektovou dokumentaci zpracuje zhotovitel ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění, prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování a stavebního řádu, v platném znění. PD bude zpracována v rozsahu dle Přílohy č.2.
4. Zhotovitel je povinen dodat objednateli projektovou dokumentaci autorsky novou, nepoužitou a s doklady v českém jazyce. Při použití průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob (patenty, vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky apod.), zhotovitel plně odpovídá za dodržení právních podmínek použití tohoto vlastnictví a v případě jejich porušení nese právní důsledky z toho vyplývající.
5. Zhotovitel musí v PD navrhovat použití výrobků a materiálů, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti projektované budoucí stavby byla při její běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Nesmí navrhovat použití žádných výrobků a materiálů, o kterých je známo, že jsou škodlivé. Bude-li ve výkazu výměr, soupisu prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů objednatel nucen uvést položku, která jednoznačně vymezuje použitý materiál nebo výrobek, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard, který může být nahrazen materiálem nebo technologií srovnatelnou.
6. V průběhu zpracování PD zhotovitel svolá minimálně 1x týdně technickou radu (dále též jen "TR") a to v sídle objednatele. Technická rada je složena ze zástupců objednatele uvedeného v čl. V odst. 8 smlouvy a zástupce zhotovitele uvedeného v čl. V odst. 9 smlouvy. Na jednání TR jsou dle potřeby zváni zástupci odborných služeb objednatele vyjadřujících se k PD. Ze závěrů TR zhotovitel do PD zapracuje veškeré požadované připomínky, úpravy a doplňky. K závěrečnému projednání úplnosti a kvality zpracované služby svolá zhotovitel poslední TR a její termín jednání stanoví tak, aby byla dodržena doba plnění díla. Z každé TR bude zhotovitelem pořízen zápis, jehož kopii do 5 dnů zašle účastníkům TR, přičemž zápisy budou součástí dokladové části PD.
7. Součástí PD budou i základní podmínky vybavení a provozu staveniště (rozmístění elektrických a jiných vedení, jejich ochrana, místa odběru elektrické energie, vody apod.), harmonogram provádění, kontrolní etapy popř. uzlové body vlastní stavby, množství, třídění a odvoz odpadu včetně místa jeho uložení, popř. další podmínky realizace vlastní stavby.
8. Objednatel je výkonem funkce technického dozoru při plnění předmětu smlouvy pověřen:  kteří jsou oprávněni kontrolovat provádění prací při zpracování PD z hlediska jejího reálného zpracování k provádění vlastní výstavby.
9. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat .
10. Zhotovitel se zavazuje kvalifikovanou osobou zajistit výkon AD, a to po celou dobu provádění stavby až do vydání kolaudačního souhlasu, popř. předání stavby. Skutečný počet realizovaných hodin AD bude vyplývat z konkrétních požadavků objednatele na přítomnost osoby provádějící AD na stavbě.
11. Zhotovitel bude objednateli vykazovat skutečný počet hodin realizovaného AD měsíčně za každý kalendářní měsíc, v němž byl AD vykonáván. Výkaz hodin realizovaného AD bude za objednatele potvrzovat jeho zástupce viz. čl. V odst. 8 smlouvy.
12. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a veškerou další dokumentaci související s realizací projektů po dobu 10 let od jejich vzniku, minimálně však do roku 2028. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
13. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č.

563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

## VI. Předání a převzetí díla

1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k převzetí jednotlivých částí díla  (viz čl. V odst. 8 smlouvy).
2. Předání jednotlivých částí Dokladů akce a PD dle článku II. odst. 1 této smlouvy ve sjednaném místě plnění musí provést statutární orgán zhotovitele nebo osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele.
3. Osoba pověřená objednatelem podepíše u výše uvedených částí díla "Protokol o předání a převzetí", který slouží jako potvrzení o předání těchto částí díla bez zjevných vad. Na protokolu musí být uvedeno jméno pověřené osoby objednatele a zhotovitele, jejich podpis a datum předání.
4. Okamžik převzetí jednotlivých částí díla podle článku II. odst. 1 této smlouvy nastává podpisem "Protokolu o předání a převzetí" pověřenou osobou objednatele.
5. Převzetí AD dle článku II. odst. 2 smlouvy je uskutečněno písemným odsouhlasením výkazu hodin skutečně realizovaného AD osobou pověřenou objednatelem (viz čl. V odst. 11).
6. Objednatel není povinen převzít provedené dílo, pokud vykazuje nedostatky, některá část díla zjevně chybí, nebo odporuje smlouvě. V případě jeho nepřevzetí sepiší a podepíší zástupci zhotovitele a objednatele "Protokol o nepřevzetí díla", kde se uvedou důvody nepřevzetí (vady) a budou stanoveny termíny k jejich odstranění. Nedostatky musí zhotovitel odstranit na vlastní náklady bezvadným provedením. Nepřevzetím předmětu díla není dotčen termín ukončení plnění dle čl. IV. smlouvy a ustanovení o smluvních pokutách a úrocích dle čl. XI. smlouvy. Vznikne-li tímto objednateli škoda, hradí ji zhotovitel.

## VII. Fakturační a platební podmínky

1. Právo fakturace za dílo dle článku II. odst. 1 této smlouvy vzniká zhotoviteli po podpisu "Protokolu o předání a převzetí" pověřenou osobou objednatele.
2. Právo fakturace za AD vzniká zhotoviteli až po vydání kolaudačního souhlasu stavby OOP Blovice – snížení energetické náročnosti budovy a nabytí jeho právní moci.
3. Daňový doklad (dále jen "faktura") vystaví zhotovitel po vzniku práva fakturovat a do 5 pracovních dnů jej doručí objednateli ve trojím vyhotovení. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a další náležitosti dle platných právních předpisů. Faktura musí dále obsahovat číslo jednací této smlouvy o dílo.
4. Faktura, vystavená zhotovitelem, musí kromě výše uvedených náležitostí obsahovat označení objednatele: Česká republika - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň a musí být zhotovitelem doporučeně zaslána na adresu: Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, OSM, Nádražní 2, 306 28 Plzeň, případně může být po předchozí domluvě i osobně předána v místě plnění dle článku IV. bodu 2.
5. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele.
6. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
7. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet vyhotovení nebo neodpovídá-li cena údajům uvedeným ve smlouvě o dílo. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové bezvadné faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 pracovních dnů ode dne doručení vrácené faktury zhotoviteli.
8. S ohledem na způsob, kterým jsou objednateli ze státního rozpočtu přidělovány finanční prostředky, se objednatel se zhotovitelem dohodl, že ze strany zhotovitele nebudou v období od 16. prosince do 31. ledna následujícího kalendářního roku vystavovány žádné faktury. Bude-li

objednateli v uvedeném období, tj. od 16. prosince do 31. ledna následujícího kalendářního roku, doručena faktura vystavená zhotovitelem, je objednatel oprávněn vrátit jí zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.

9. Daňový doklad vystavený poskytovatelem zdanitelného plnění (zhotovitelem), bude příjemcem zdanitelného plnění (objednatelem) uhrazen v plné výši včetně DPH, jestliže si objednatel ověří způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel není nespolehlivým plátcem DPH, a to, že jeho bankovní účet dle této smlouvy je shodný s účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V opačném případě objednatel uhradí zhotoviteli pouze základ daně a DPH převede přímo příslušnému správci daně.

## VIII.

### Vlastnické právo a odpovědnost za škody

1. Vlastnické právo k provedenému dílu či jeho části přechází na objednatele okamžikem převzetí. Za nebezpečí škody až do okamžiku převzetí odpovídá zhotovitel.
2. Vlastníkem jakékoliv věci (dokumentace apod.), předané zhotoviteli k provedení požadovaného díla, je objednatel. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele a zpět ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání věci a podpisem "Protokolu o zápůjčce" zástupci obou smluvních stran.

## IX.

### Záruka a reklamační podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost zhotovené projektové dokumentace, a zaručuje, že dodané dílo bude mít požadované vlastnosti dle zadání objednatele a veškerých relevantních právních a technických norem, platných v době jeho zhotovení.
2. Za správnost projektové dokumentace, resp. navrženého řešení, odpovídá zhotovitel po celou dobu životnosti realizovaného díla.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly vady či nedostatky této projektové dokumentace.
4. V případě zjištěné vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen tuto vadu bezplatně odstranit.
5. Zhotovitel odstraní reklamované vady do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě.
6. Překročí-li zhotovitel lhůtu pro odstranění vytčených vady či nedodělků o více jak 5 kalendářních dnů, může objednatel zadat provedení oprav jinému kvalifikovanému subjektu, a to na náklady zhotovitele.
7. Na žádost poskytovatele podpory o doplnění dokladů akce bude zhotovitel neprodleně vyzván k jejich doplnění a to v rozsahu stanoveném poskytovatelem podpory. 70. výzvy Ministerstva životního prostředí v rámci „Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020“.
8. Zhotovitel se zavazuje veškerá dodatečná požadovaná plnění dle čl. IX., odst., 7 doplnit v rozsahu a termínu stanoveném poskytovatelem podpory a to na vlastní náklady.

## X.

### Vady

1. Není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak, řídí se odpovědnost za vady a nároky z vad na provedeném a předaném díle ustanoveními § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

## XI.

### Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě prodlení s provedením jednotlivých částí díla v termínech uvedených v čl. IV. bodu 1 této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny příslušné části díla (včetně DPH) za každý započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu. Tím nejsou dotčena ustanovení čl. XIII. smlouvy. Okamžik práva fakturace této smluvní pokuty vzniká prvním dnem prodlení.
2. V případě, nedodá-li zhotovitel objednateli příslušnou část díla ani do 10 kalendářních dnů po uplynutí lhůty stanovené dle bodu 1 čl. IV smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli za nedodanou část díla jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč. Tato smluvní pokuta bude objednatelem vymáhána nezávisle na smluvní pokutě dle bodu 1 tohoto článku smlouvy. Tím nejsou dotčena ustanovení čl. XIII. smlouvy. Okamžik práva fakturace této smluvní pokuty vzniká 11. den prodlení.
3. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nedodržení sjednaného termínu odstranění reklamované vady (čl. IX. odst. 5.) smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení. Tím nejsou dotčena ustanovení čl. XIII. smlouvy. Okamžik práva fakturace smluvní pokuty vzniká prvním dnem prodlení.
4. V případě vady PD, zjištěné v průběhu provádění stavby, která způsobí objednateli vznik víceprací ve finančním objemu větším jak 10 % sjednané ceny stavby, zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč. Tuto smluvní pokutu objednatel neuplatní, pokud zhotovitel prokáže, že se jedná o vadu a o vícepráce, které ani při vynaložení odborného přístupu při zpracování PD a zpracování soupisu prací (včetně výkazu výměr) nemohl objektivně předvídat. Ani v tomto případě však zhotovitel nezaniká povinnost odstranění vady dle podmínek této smlouvy. Pokud zhotovitel objektivní důvody vzniku vady v PD neprokáže, bude tato smluvní jednorázová pokuta objednatelem uplatněna a vymáhána na zhotoviteli nezávisle na případných dalších smluvních pokutách dle tohoto článku smlouvy.
5. V případě neposkytnutí podpory zaviněné na straně zhotovitele, tj. nedodáním všech potřebných požadovaných podkladů a to včetně dodatečně vyžadovaných, resp. dodaných v takové kvalitě, které neumožní plnění poskytovatelem podpory ze 70. výzvy Ministerstva životního prostředí v rámci „Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020“, se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 150 000,- Kč. Tímto není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody.
6. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nebude poskytnuta podpora na tuto akci z důvodů na straně zhotovitele, zpracuje zhotovitel na žádost objednatele novou dokumentaci v souladu s platnými podmínkami pro předmětné období a to na vlastní náklady. Na tento nový předmět plnění bude zpracován dodatek k této smlouvě.
7. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2012 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení.
8. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, pak povinnost zaplatit škodu, smluvní pokutu nebo úrok z prodlení má smluvní strana do dvaceti kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy druhé smluvní strany k zaplacení škody, smluvní pokuty nebo úroku z prodlení.
9. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná smluvní strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně vedle smluvních pokut a úroku z prodlení v plné výši.

## XII. Zvláštní ujednání

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
2. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Zhotovitel prohlašuje, že provedené dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob při provádění díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými a jinými požadavky objednatele a obecně závaznými právními předpisy, dále pak ČSN a EN, vtažujícími se k předmětu smlouvy a že tyto má ke dni podpisu smlouvy k dispozici.
5. V případě zapůjčení jakékoliv dokumentace nebo podkladů od objednatele musí zhotovitel po ukončení plnění předmětu smlouvy tyto podklady do 30 kalendářních dnů vrátit objednateli.
6. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví.

7. Jednací m jazykem při jakémkoliv ústním jednání či písemném styku, souvisejícím s plněním této smlouvy, je český jazyk.
8. Vznikne-li na straně objednavatele potřeba vícetisků (kopií), bude se zhotovitelem tento požadavek řešen samostatným jednáním objednatele se zhotovitelem PD.
9. Zhotovitel provede poučení osob ve smyslu § 115 odst. 2 zákona č. 273/2008 Sb., o PČR, o povinnosti zachovávat mlčenlivost, o všem, co se v souvislosti s požadovanou nebo poskytnutou činností dověděl.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel v souladu s platnými právními předpisy a svými interními normami zveřejní jak zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, tak i kompletní znění této smlouvy, a to včetně identifikačních údajů zhotovitele a výše zhotovitelem nabídnuté ceny. Zhotovitel podpisem této smlouvy vyslovuje s výše uvedeným souhlas.

### **XIII.**

#### **Zánik smluvního vztahu**

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah mimo zákonné důvody zaniká dále v těchto případech:
  - a) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně objektivně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - b) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem pro její podstatné porušení zhotovitelem.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí:
  - a) nedodržení doby provedení díla dle bodu 1 čl. IV. smlouvy, po předchozím upozornění objednatele a to ani po uplynutí 10 kalendářních dnů od termínu provedení a předání předmětu smlouvy;
  - b) nedodržení doby výkonu AD dle bodu 2 čl. IV smlouvy po vyzvání objednatele, a to ani po uplynutí 10 kalendářních dnů od tohoto vyzvání
  - c) nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu díla;
  - d) překročení termínu odstranění vad díla o více jak 10 kalendářních dnů;
  - e) nedodržení ujednání o záruce za jakost díla.
3. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemně vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Zhotovitel v tomto případě:
  - provede soupis všech provedených prací a jejich finanční ocenění formou položkového rozpočtu;
  - zpracuje konečnou fakturu rozpracovaného díla;
  - předá po ocenění rozpracované dílo objednateli.
4. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na nárok na případné smluvní pokuty či nárok na náhradu škody.

### **XIV.**

#### **Závěrečná ujednání**

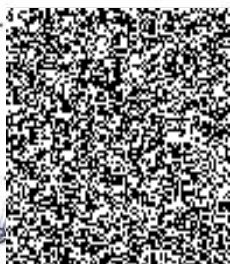
1. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích (9 stran a 3 stran příloh), z nichž každý má platnost originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
2. Smlouva může být měněna či doplňována vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. V případě změny některé z osob uvedených v článku V. této smlouvy (technický dozor, osoba jednající za zhotovitele ve věcech technických, osoba potvrzující výkon AD) postačí písemné sdělení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují pod ní své podpisy.
4. Po podpisu oběma smluvními stranami, dle zákona 340/2015 Sb., o registru smluv tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pokud nebude uveřejněna v registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, je zrušena od jejího počátku.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:



- Příloha č. 1 „Cenová nabídka“
- Příloha č. 2 „Specifikace PD“

21. 07. 2017

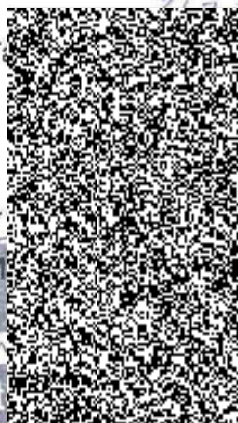
V Plzni dne



plk. Ing. Bc. Petr  
náměstek ředitele pro ekonomiku

objednatel

VT



Ing. Arch. M



Převrátilská 330, Tábor 390 01  
telefon 725 032 534  
IČO 281 45 968  
č.ú. 2200224710/2010

Příloha č. 1 k čj. KRPP-97261-4/ČJ. 2017-0300VZ-VZ

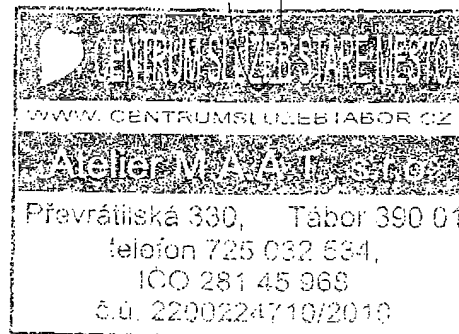
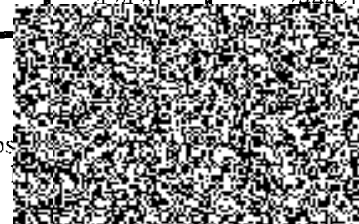
Příloha č. 1 k čj. KRPP-97261-2/ČJ-2017-0300VZ-VZ

**Cenová nabídka - „Zajištění dokladů a zpracování PD na akci "OOP Blovice - snížení energetické náročnosti budovy"“**

Pol. číslo	Dílo	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč včetně DPH
1	zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. a) smlouvy	162000	34020	196020
3	AD v předpokládaném rozsahu (20 hodin AD) dle čl. II bodu 1 písm. c) smlouvy	40000	8400	48400
<b>Celková cena za položky 1 až 2</b>		202000	42420	244420

Datum: 28.6.2017

Podpis oprávněné os



*Příloha č. 2 k v.j. KRPP-94261-7/ČJ-2017-0300VZ-VZ*  
~~*Příloha č. 2 k v.j. KRPP-94261-1/ČJ-2017-0300VZ-VZ*~~

JID: PCR03ETRpo80338750



ochránit a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PLZEŇSKÉHO KRAJE



Odbor správy majetku  
Oddělení správy nemovitého majetku

~~Č.j. KRPP-74654-7/ČJ-2017-0300SU-JV~~

Plzeň 20. června 2017

Počet listů: 2

Přílohy: 1/3 + foto

### Specifikace PD

v rámci veřejné zakázky Zajištění dokladů a zpracování PD na akci "OOP Blovice – snížení energetické náročnosti budovy"

#### Předpokládaný rozsah projektových prací:

Stavební úpravy budou probíhat v objektu Hradištská 136 Blovice na pozemku parc. č. st. 202/1 v obci a katastrálním území Blovice. Hlavní projektované práce budou spočívat v:

- Zateplení obvodového pláště (obvodové stěny, strop v suterénu, podlaha na půdě) objektu
- Nutná výměna výplní otvorů
- Výměna stávajícího plynového kotle na vytápění a topidel „waw“ za kondenzační kotel
- Úprava systému ohřevu teplé vody
- Úprava systému vytápění
- Výměna střešní krytiny
- Další nutné navazující stavební úpravy

#### Jednotlivé stupně projektové dokumentace:

##### a) zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (dále též jen DSP)

- zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení dle Stavebního zák. 183/2006 Sb. a vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění
- svolání technické rady 1x týdně v sídle objednatele za účelem koordinování průběhu projektových prací, pořízení zápisu z technické rady
- předběžné projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy
- předběžné projednání projektové dokumentace se zástupci jednotlivých dotčených odborů KŘP-P a MV ČR
- zpracování případných připomínek ze stanovisek dotčených orgánů státní správy a odborů KŘP-P a MV ČR do projektové dokumentace

Počet vyhotovení:

- 3x projekt v tištěné podobě včetně
- 2x projekt v elektronické podobě na CD v needitovatelném formátu – PDF (členění na CD stejné jako v tištěné podobě)
- 2x projekt v elektronické podobě na CD v editovatelném formátu – DOC, XLS, DWG (členění na CD stejné jako v tištěné podobě)

Nádražní 2  
306 28 Plzeň



**b) zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby v podrobnostech zadávací dokumentace na zhotovitele stavby (dále též jen DPS)**

- zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby dle Stavebního zák. 183/2006 Sb, a dle vyhlášky 499/2006 Sb, o dokumentaci staveb v platném znění
  - projektová dokumentace bude použita pro výběr dodavatele stavby, musí být v souladu se zák. 134/2016 Sb a vyhl. 169/2016 Sb.
  - svolání technické rady 1x týdně v sídle objednatele za účelem koordinování průběhu projektových prací, pořízení zápisu z technické rady
  - projektované stavební práce a dodávky musí být oceněny dle některého platného aktuálního ceníku stavebních prací
  - rozdělení soupisu dodávek a prací na uznatelné a neuznatelné výdaje
  - předběžné projednání projektové dokumentace se zástupci jednotlivých dotčených odborů KŘP-P a MV ČR
  - zapracování případných připomínek ze stanovisek dotčených orgánů státní správy a odborů KŘP-P a MV ČR do projektové dokumentace
  - zpracování harmonogramu stavebních prací
- na vyžádání objednatele zajistí zhotovitel PD účast autorizované osoby na výběrovém řízení na zhotovitele stavby

**Počet vyhotovení:**

- 6x projekt v tištěné podobě včetně výkazu výměr
- 1x tištěný položkový rozpočet stavby
- 2x projekt v elektronické podobě na CD v needitovatelném formátu – PDF včetně soupisu prací (členění na CD stejné jako v tištěné podobě)
- 2x projekt v elektronické podobě na CD v editovatelném formátu – DOC, XLS, DWG včetně položkového rozpočtu (členění na CD stejné jako v tištěné podobě)

**Přílohy ke specifikaci:**

- Půdorysy objektu OOP Blovice
- Fotodokumentace

