

Smlouva o dílo

(ve smyslu § 2586 až § 2635 z.č. 89/2012, občanského zákoníku)

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: **Národní technické muzeum**
Sídlo: Kostelní 42, 170 78 Praha 7 - Holešovice
Jednající: Mgr. Miloš Josefovič, náměstek generálního ředitele
Bankovní spojení: [REDAKCE]
IČ: 00023299
DIČ: CZ00023299
Osoby oprávněné jednat za Objednatele ve věcech plnění Smlouvy a věcech technických:
[REDAKCE]

(dále jen „Objednatel“ nebo obecně „Smluvní strana“)

a

2. Zhotovitel: **Technické zabezpečení objektu s.r.o.**
Sídlo: Podnikatelská 558, 190 11 Praha 9 - Běchovice
Jednající: Pavel Matoušek, jednatel
Bankovní spojení: [REDAKCE]
IČ: 22553754
DIČ: CZ22553754

(dále jen „Zhotovitel“ nebo obecně „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
„Smlouvu o dílo“
(dále jen „Smlouva“)

II.

Předmět Smlouvy

1) Zhotovitel se podpisem Smlouvy zavazuje na své nebezpečí a na svůj náklad provést pro Objednatele dílo specifikované v čl. II odst. 2 Smlouvy na základě své nabídky ze dne 20. 2. 2025, která je přílohou č. 1 této Smlouvy.

2) Dílem se rozumí realizace akce „Posílení pokrytí bezdrátové sítě v Čelákovících – budova CD3“ v depozitárním areálu Národního technického muzea v Čelákovících, Zálužská 121, včetně všech souvisejících prací a při maximálním omezení jakékoliv prašnosti s ohledem na bezpečnost zaměstnanců Národního technického muzea a uložených sbírkových předmětů. Detailní rozpis díla je uveden v nabídce zhotovitele – příloze č. 1 Smlouvy.

Práce budou probíhat mimo jiné v prostorách, kde jsou uloženy cenné sbírkové předměty, za provozu, s požadavkem na minimální vliv na práci zaměstnanců muzea. Zhotovitel se podrobí režimovým opatřením určenými Objednatelem. Režimová opatření jsou specifikována v příloze č. 2 Smlouvy.



3) Zhotovitel se zavazuje provést dílo kvalitně a bezchybně a dodržet pokyny Objednatele, zejména minimalizovat prašnost a jakékoliv znečištění dotčených prostor, popřípadě upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů. Nedílnou součástí realizace díla a celkové ceny je provedení certifikačního měření strukturované kabeláže a výchozí revize realizované elektrické instalace včetně vypracování výchozí revizní zprávy autorizovaným revizním technikem.

III.

Cena díla, splatnost a způsob úhrady

1) Celková cena díla dle článku II. odst. 2) Smlouvy činí **192 162 Kč včetně DPH** (slovy jedno sto devadesát dva tisíce jedno sto šedesát dvě koruny české). Cena za provedení díla bez DPH činí 232 516,02 Kč, DPH ve výši 21 % činí 40 354,02 Kč. Cena obsahuje všechny související náklady.

2) Celková cena za provedení díla bude Objednatelem zaplacená jednorázově po dokončení a převzetí díla bez vad a nedodělků, a to na základě faktury vystavené Zhotovitelem. Splatnost faktury je stanovena dohodou minimálně na 14 kalendářních dní ode dne jejich doručení Objednateli. Faktura bude vystavena nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Zálohové platby nejsou smluvními stranami dohodnuty.

3) Dnem úhrady je den odeslání předmětné částky z účtu Objednatele.

4) Cena za provedení díla obsahuje veškeré náklady Zhotovitele nutné pro realizaci díla, revize a vypracování dokumentace a revizní zprávy. Tato cena je maximální a nepřekročitelná s výjimkou změny sazby DPH.

5) Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v § 28 z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a musí být doručena s dokladem o protokolárním převzetí díla Objednatelem. Pokud tyto neobsahuje, má Objednatel ve lhůtě splatnosti právo vrátit fakturu Zhotoviteli s tím, že splatnost začne běžet až okamžikem, kdy bude Zhotovitelem Objednateli doručena faktura se všemi řádnými náležitostmi.

6) V případě, že dílo bude splňovat pojmové znaky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. 1. 2008, zavazuje se Zhotovitel vystavit daňový doklad v režimu přenesení daňové povinnosti v tuzemsku dle § 92a, odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

IV.

Termín plnění

1) Zhotovitel se zavazuje, že celé dílo dokončí a protokolárně předá Objednateli nejpozději **do 120 kalendářních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy.**

V. Povinnosti Objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou pro provedení díla. Místem plnění je budova CD3 Národního technického muzea, Zálužská 121, Čelákovice.
- 2) Objednatel poskytne bezúplatně Zhotoviteli přípojku vody a elektrické energie a umožní využívat nádoby pro směsný a tříděný odpad. Objednatel umožní pracovníkům Zhotovitele a jeho poddodavatelů využívat v nezbytné míře sociální zařízení v místě plnění.

VI. Povinnosti Zhotovitele

- 1) Zhotovitel je před zahájením prací v místě plnění povinen předat Objednateli úplný seznam osob zajišťujících provádění díla obsahující jméno a příjmení těchto osob a číslo občanského průkazu kvůli identifikaci pro vstup do objektu. Zhotovitel předá úplný seznam vozidel včetně registračních značek a jmen řidičů, která budou do areálu vjíždět nebo zde pracovat. Seznam osob a vozidel je Zhotovitel povinen průběžně po celou dobu provádění díla operativně a bez prodlení aktualizovat. Osoby Zhotovitele a vozidla se mohou pohybovat pouze na komunikacích a plochách stanovených v zápise o předání a převzetí staveniště. Do objektu mohou vstupovat pouze osoby splňující aktuální nařízení o ochraně před šířením infekčních onemocnění. Všechny osoby musí po dobu pobytu v objektu dodržovat aktuální nařízení o ochraně před šířením infekčních onemocnění.
- 2) Zhotovitel je povinen při provádění prací respektovat a dodržovat daná objektová režimová a bezpečnostní opatření. Tato opatření budou sepsána při zahájení plnění díla do zápisu o předání a převzetí staveniště. Práce mohou být prováděny pouze v pracovní dny v čase od 8.00 do 17.00 hod., v ostatních dnech a časech výhradně po písemné dohodě s Objednatelem.
- 3) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné stavebně-technické, bezpečnostní předpisy a předpisy požární ochrany, a provádět v tomto ohledu dílo s proškolenými pracovníky či poddodavateli.
- 4) Zhotovitel je povinen provádět práce tak, aby nedošlo k zasažení prachem prostor budovy s uloženými sbírkovými předměty, knihami, archiváliemi a ICT zařízeními v prostoru serverovny a datových rozvaděčů. Zhotovitel nesmí manipulovat s ICT zařízeními Objednatele bez výslovného souhlasu Objednatele.
- 5) Zhotovitel odpovídá za veškeré prokazatelně způsobené škody včetně znečištění na zařízeních, instalacích, interiérech v objektu Objednatele, které vzniknou po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen po celou dobu platnosti této Smlouvy udržovat platné pojištění odpovědnosti za způsobené škody, a to v minimální výši 5 mil. Kč.
- 6) Zhotovitel zajistí veškeré práce související s uvedením prostor do původního stavu po ukončení realizace díla a zajistí související úklid a odstranění odpadů.
- 7) Zjistí-li Zhotovitel při realizaci díla skryté překážky, které budou podstatně ztěžovat nebo znemožňovat uskutečnění díla dohodnutým způsobem, uvědomí neprodleně o této skutečnosti Objednatele a projedná s ním další postup.

8) O dalších podrobnějších a upřesňujících termínech realizace díla v prostorách Objednatele bude Zhotovitel Objednatele písemně informovat alespoň tři pracovní dny předem. Změny harmonogramu provádění prací musí být písemně odsouhlaseny Objednatelem.

9) Práce a dodávky, které mění dohodnutý předmět Smlouvy, musí být předem projednány, věcně a cenově specifikovány změnovými listy, které po odsouhlasení Objednatelem slouží jako písemný podklad pro dodatek k této Smlouvě.

10) O předání dokončeného díla podepíší Smluvní strany protokol o předání a převzetí díla. Splněním díla se rozumí převzetí díla Objednatelem bez vad a nedodělků na základě vzájemného odsouhlasení plnění díla dle oceněných jednotlivých položek díla včetně dokladové složky. Bez tohoto protokolu (kopie) nelze platbu provést.

VII.

Záruka za jakost

1) Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla, a to v délce pěti let od dokončení díla a protokolárního předání díla Objednateli. Ručí za úplné kvalitní provedení a funkci díla v rozsahu a parametrech odpovídajících této Smlouvě, projektové dokumentace, ustanovením příslušných norem a právních předpisů.

2) V průběhu stanovené záruční doby je Zhotovitel povinen v dohodnutých přiměřených termínech, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od prokazatelného oznámení odstranit veškeré vady, které budou Objednatelem oprávněně písemně uplatněny.

VIII.

Odstoupení od Smlouvy

1) Objednatel je oprávněn od této Smlouvy nebo její části okamžitě odstoupit v případě podstatného porušení povinností ze strany Zhotovitele. Podstatným porušením povinností ze strany Zhotovitele se pro účely této Smlouvy rozumí:

- a) Zhotovitel je nezaháji realizaci do padesáti kalendářních dnů na nabytí účinnosti smlouvy podle čl. IV. odst. 2 Smlouvy.
- b) Zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla podle čl. IV. odst. 1 Smlouvy o více než 30 pracovních dnů.
- c) Zhotovitel bude porušovat Realizační podmínky - příloha č. 2 Smlouvy nebo bude bezdůvodně porušovat harmonogram provádění díla.
- d) Zhotovitel nedoloží Objednateli platnou pojistnou smlouvu dle č. VI. odst. 5 Smlouvy.
- e) Se Zhotovitelem bude zahájeno insolvenční řízení.

2) Objednatel je oprávněn rozsah předmětu díla dle této Smlouvy jednostranně omezit, pokud dojde ke zjištění, kvůli kterým nelze dílo splnit v celém rozsahu.

3) Odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele je účinné okamžikem jeho doručení Zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li možné Zhotoviteli toto odstoupení od Smlouvy doručit, považuje se za den doručení odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele třetí den po prokazatelném odeslání tohoto odstoupení Objednatelem.

IX. Sankce

- 1) V případě nedodržení termínu dokončení díla podle čl. IV. odst. 1 Smlouvy nebo odstranění vad a nedodělků je Objednatel oprávněn uplatňovat vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 2) Náklady na odstranění škod vzniklých z činnosti Zhotovitele na majetku Objednatele, včetně znečištění, má Objednatel právo jednostranně odečíst z celkové ceny díla.
- 3) Pro případ prodlení Zhotovitele s dokončením díla podle čl. IV. odst. 2 Smlouvy, kdy bude překročena celková doba realizace související s pokládkou slaboproudých a silnoproudých kabelů a omezení provozu a užívání dotčených prostor si Smluvní strany sjednávají ve prospěch Objednatele smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 4) Pro případ nečinnosti Zhotovitele a nezačínání prací po nabytí účinnosti Smlouvy do termínu stanoveném v čl. IV. odst. 2 Smlouvy si Smluvní strany sjednávají ve prospěch Objednatele jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč.
- 5) Pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků vyplývajících z přejímacího řízení nebo vad zjištěných v záruční době si Smluvní strany sjednávají ve prospěch Objednatele smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení a vadu.
- 6) Pro případ nezabezpečení staveniště proti úniku prachu s následným znečištěním prostor mimo toto staveniště si Smluvní strany sjednávají ve prospěch Objednatele smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ za situace, kdy dojde v důsledku činnosti Zhotovitele ke znečištění veřejných prostor a expozic a smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ za situace, kdy dojde ke znečištění ostatních prostor mimo staveniště.
- 7) Pro případ nezabezpečení podlahových krytin na staveništi nebo dalších zjevně ohrožených částí interiéru a mobiliáře si Smluvní strany sjednávají ve prospěch Objednatele smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý zjištěný případ a v případě, kdy v důsledku takového pochybení došlo ke zjevnému poškození podlahové krytiny, interiéru nebo mobiliáře, sjednávají ve prospěch Objednatele smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
- 8) V případě nedodržování pravidel BOZP-PO si Smluvní strany sjednávají ve prospěch Objednatele smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 9) V případě bezdůvodného pohybu pracovníků Zhotovitele mimo staveniště nebo určené komunikační trasy si Smluvní strany sjednávají ve prospěch Objednatele smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
- 10) V případě, kdy bude Zhotovitel postupovat v rozporu s pokyny Objednatele a zjevně ohrozí nebo přímo znečistí či poškodí sbírkové předměty, anebo ve větším rozsahu poškodí jiný majetek Objednatele, uhradí Zhotovitel Objednateli za každé takovéto jednotlivé pochybení smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč.
- 11) Pro případ nezabezpečení operativního úklidu a neodstranění nečistot a nepořádku v okolí staveniště si Smluvní strany sjednávají ve prospěch Objednatele smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.

X.

Povinnosti ke zveřejnění Smlouvy dle z. č. 340/2015 Sb.

1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s § 6 z. č. 340/2015 Sb. se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Nezávisle na uveřejnění prostřednictvím registru smluv nabývá účinnosti Smlouva, která byla uzavřena za účelem odvrácení nebo zmírnění újmy hrozící bezprostředně v souvislosti s mimořádnou událostí ohrožující život, zdraví, majetek nebo životní prostředí.

2) Smluvní strany berou na vědomí, že podle § 7 odst. 1 z. č. 340/2015 Sb., platí, že nebyla-li Smlouva, která nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku. Odstavec 1 se nepoužije, pokud nebyla prostřednictvím registru smluv uveřejněna pouze část Smlouvy nebo byla nesprávně vyloučena z uveřejnění metadata z důvodu ochrany obchodního tajemství postupem podle § 5 odst. 6, provede-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná Smluvní strana opravu podle § 5 odst. 7, jíž bude dosaženo uveřejnění souladného s tímto zákonem, ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy se dozvěděla o tom, že uveřejnění není souladné s tímto zákonem, byla-li dosud v dobré víře, že uveřejnění je souladné s tímto zákonem, nebo uveřejní-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná Smluvní strana neuveřejněnou část Smlouvy nebo dotčená metadata prostřednictvím registru smluv jako opravu podle § 5 odst. 7 do 30 dnů ode dne, kdy jí bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část Smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Jiná metadata než podle odstavce 2 lze opravit pouze ve lhůtě tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena Smlouva, k níž se metadata vztahují; to neplatí pro opravu chyb v psaní nebo v počtech. Povinnost zveřejnit tuto Smlouvu shora popsáním způsobem mají obě Smluvní strany.

3) Podle § 8 odst. 4 a 5 z. č. 340/2015 Sb. platí, že je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna Smlouva, která má být uveřejněna podle zákona o veřejných zakázkách, je tím splněna povinnost uveřejnit ji podle zákona o veřejných zakázkách; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna Smlouva, která má být uveřejněna podle jiného zákona, nebo informace z ní mají být uveřejněny podle jiného zákona, je tím splněna povinnost uveřejnit ji nebo informace z ní podle takového jiného zákona; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Pro účely věty první se jiným zákonem rozumí:

- a) zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jde-li o Smlouvu, která má být zveřejněna podle jeho § 10d,
- b) zákon o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací, jde-li o Smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím informačního systému výzkumu, vývoje a inovací,
- c) koncesní zákon, jde-li o Smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím rejstříku koncesních smluv,
- d) zákon o kolektivním vyjednávání, jde-li o kolektivní Smlouvu vyššího stupně, která má být zpřístupněna Ministerstvem práce a sociálních věcí na jeho internetových stránkách; povinnost oznámit uložení takové kolektivní Smlouvy ve Sbírce zákonů tím není dotčena.

XI. Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou Smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle čl. X. Smlouvy.
- 2) Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky, schválenými oběma Smluvními stranami. Riziko podstatné změny okolností nese Zhotovitel.
- 3) Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky, přičemž každá Smluvní strana obdrží elektronickou kopii.
- 4) Smluvní strany jsou se zněním této Smlouvy seznámeny, souhlasí s ní a prohlašují, že nebyla uzavřena v tísni nebo za jinak jednostranně nepříznivých podmínek. To stvrzují svými elektronickými podpisy.
- 5) Práva a povinnost Smluvních stran se řídí z. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 6) Přílohy Smlouvy:
 - Příloha č. 1 Nabídka Zhotovitele – pevná příloha
 - Příloha č. 2 Realizační podmínky – pevná příloha

Praha (datum v podpisu)


Národní technické muzeum
27.02.2025 09:28

Objednatel
Národní technické muzeum
Mgr. Miloš Josefovič
náměstek generálního ředitele
podepsáno elektronicky

Praha (datum v podpisu)


Datum: 2025.03.04
08:05:59 +01'00'

Zhotovitel
Technické zabezpečení objektu s.r.o.
Pavel Matoušek
jednatel
podepsáno elektronicky

Příloha č. 1 - nabídka zhotovitele

Rozpočet - pro instalaci AP (posílení WIFI v prostorách CD3) + dodání a instalace komunikačního vodiče pro vnitřní rozvody posílení GSM signálu

	Počet	Kusová cena	Cena za položku
Datová zásuvka přisazená komplet	24	418 Kč	10 032 Kč
Kabel U/UTP Cat.6 300MHz AWG23/1 PVC Eca modrý	1 700	47 Kč	79 900 Kč
19" patchpanel pro max. 24 keystone, neosazený, 1U, RAL 7035	1	1 000 Kč	1 000 Kč
19" vyvaz. kovový panel, 5x velké kovové oko, 1U, barva šedá	1	500 Kč	500 Kč
1520 KA TRUBKA TUHÁ 320 N PVC, včetně spojek přichytek	200	81 Kč	16 200 Kč
TOOLLESS LINE keystone modul RJ45 nestíněný, Cat.6 (SFA)	24	190 Kč	4 560 Kč
Instalace AP	21	500 Kč	10 500 Kč
Belden H 1000	155	268 Kč	41 540 Kč
Zapravení požárních ucpávek	1	1 950 Kč	1 950 Kč
plošiny/lešení/op	1	12 480 Kč	12 480 Kč
Certifikační měření	1	6 500 Kč	6 500 Kč
Dokumentace skutečného provedení	1	5 000 Kč	5 000 Kč
Doprava	1	2 000 Kč	2 000 Kč
Celkem bez DPH			192 162 Kč

Realizační podmínky

Název akce: „Posílení pokrytí bezdrátové sítě v Čelákovících – budova CD3“

Zadavatel:

Národní technické muzeum
Kostelní 1320/42
170 78 Praha 7 – Holešovice
IČO: 00023299

Místo realizace:

Depozitář Národního technického muzea – budova CD3, Zálužská 121, Čelákovice

Požadavky na průběh realizace:

Instalaci rozvodů bude Zhotovitel provádět v prostorách, kde jsou mimo jiné uloženy cenné sbírkové předměty.

Zhotovitel bude v místech jednotlivých pracovišť provádět **operativní úklid**, tzn. pokud se mimo pracoviště v prostorách budovy projeví znečištění v souvislosti s realizací díla, toto znečištění okamžitě odstraní.

Zhotovitel před zahájením prací vypravuje harmonogram provádění prací, který předloží v předstihu ke schválení Objednavateli. Bez odsouhlasení harmonogramu Objednavatelem **nebudou moci být práce zahájeny**. Objednavatel bude klást důraz na **minimalizaci provozních omezení pro zaměstnance**.

Při každém vstupu do areálu a při odchodu z něho se všichni pracovníci Zhotovitele neprodleně osobně ohlásí pracovníkovi ostrahy ve vrátnici a zapíší se do knihy příchodů a odchodů. Do areálu mohou vstupovat pracovníci Zhotovitele, nebo jeho poddodavatelů, kteří jsou uvedeni na oficiálních seznamech, které Objednavatel schválí a předá pracovníkům ostrahy na služební vrátnici.

Pracovníci Zhotovitele budou při vstupu a pobytu v budově **zřetelně označeni**, např. reflexní vestou s logem dodavatele atp. Pracovníci Zhotovitele se mohou v budově zdržovat výhradně v souvislosti s prováděním prací, a to v čase od 8:00 do 17:00 hodin. Pracovníci Zhotovitele se mohou pohybovat pouze po určených a schválených komunikačních trasách a mohou se zdržovat pouze na jednotlivých pracovištích.

