

MĚSTO LOVOSICE



Smlouva o dílo

„Rekonstrukce fontány na Václavském náměstí“

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi těmito smluvními stranami

Smluvní strany

Objednatel: Město Lovosice
Sídlo: Školní 407/2, 410 30 Lovosice
Zastoupený: Ing. Milanem Dianem, Ph.D., starostou města
Zástupce pro věcná jednání: [REDACTED] vedoucí odboru životního prostředí
E-mail/telefon: [REDACTED]
IČ: 002 63 991
Bank. spojení: Komerční banka, a.s. č. ú.: 724471/0100

Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 09. 11. 2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH

(dále jen **objednatel**)

a

Zhotovitel/dodavatel: GKR STAVBY s.r.o.
Sídlo: Kratochvílova 2659, 413 01 Roudnice nad Labem
Zastoupený: Ing. Tomášem Šenfeldrem, jednatelem společnosti
Zástupce pro věcná jednání: Ing. Tomáš Šenfeldr
E-mail/telefon: [REDACTED]
IČ: 631 44 719
DIČ: CZ63144719
Bank. spojení: [REDACTED]

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 9081.

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.

(dále jen **zhotovitel**)

Článek I. Účel a předmět plnění

1. Účelem této smlouvy je upravit vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo dle specifikace a za podmínek uvedených dále v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít, zaplatit zhotoviteli za provedení díla ujednanou cenu.
3. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce spočívající ve stavebních pracích týkajících se rekonstrukce fontány na Václavském náměstí, specifikované v cenové nabídce ze dne 26.07.2017 a v rozsahu projektové dokumentace (dále jen „PD“).
4. Výše uvedené práce provede zhotovitel rovněž na základě obhlídky staveniště (vlastní zaměření), kterou je povinen objednatel v dohodnutém termínu zajistit.
5. Zhotovitel si prověřil PD z hlediska souladu výkazu výměr, projektu a skutečnosti. Na případné rozdíly je zhotovitel povinen upozornit objednatele. Objednatel je následně povinen se k rozporům vyjádřit. Rozdíly zjištěné po datu podpisu této smlouvy jdou k tíži zhotovitele.
6. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést za podmínek stanovených touto smlouvou účelně a efektivně stavební práce, činnosti a úkoly v rozsahu podle PD a výkazu výměr, které jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo, při realizaci výše uvedené zakázky.
7. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v tomto odstavci se v této smlouvě označuje rovněž jako „**provádění**“, resp. „**provedení díla**“ zhotovitelem.
8. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani životním prostředí.
9. Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů.
- 10. Místo plnění:** p. p. č. 320/1, Václavské náměstí – k. ú. Lovosice.

Článek II. Podmínky zhotovování díla

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
2. Korespondence a platební doklady, které budou objednateli zasílány zhotovitelem, musí být označeny názvem akce. Neoznačenou korespondenci a platební doklady má objednatel právo vrátit zhotoviteli.
3. Zhotovitel je oprávněn zadat plnění díla třetím osobám – poddodavatelům jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Seznam poddodavatelů je zhotovitel povinen předat objednateli před zahájením prací.
4. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly musí být provedeny v souladu s PD, s položkovým rozpočtem a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

5. Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.
6. Zhotovitel je povinen respektovat trasy rozvodů a instalací, které nebudou stavbou dotčeny či měněny. Případné poškození výše uvedeného půjde k tíži zhotovitele.

Článek III. Změna rozsahu díla

1. Objednatel je v průběhu díla oprávněn rozšířit nebo omezit rozsah smluvených prací. Objednatel, případně jím pověřený zástupce, má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost stavebních a montážních prací, a to zejména na práce, konstrukce nebo části díla, které budou v průběhu provádění díla zakryty.

Článek IV. Doba plnění

1. Předání staveniště: ihned po podpisu a zveřejnění podepsané smlouvy o dílo v registru smluv.
Zahájení realizace díla: ihned po předání staveniště
Termín ukončení: do 2 měsíců od předání staveniště
2. Lhůty provádění budou prodlouženy:
 - jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

Článek V. Cena

1. Základem ceny za provedení prací podle této smlouvy je rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele a jenž tvoří přílohu této smlouvy (dále jen „**rozpočet**“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této smlouvy.

Cena za provedení díla činí: : **2 850 977,- Kč bez DPH (slovy: Dvamilionyosmsetpadesáttisíc devětsetšedesátšedsm korunčeských)**

Celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

2. Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu prací nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.
3. Cena dle rozpočtu podle článku 5 bodu 1 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem, za podmínek stanovených touto smlouvou.
4. Požaduje-li objednatel písemně, nebo vyplývá-li z objednatelem vyžádané změny v rozsahu

prací, odlišné provedení prací od popisu nebo od kvalitativních podmínek, musí být před jejich prováděním dohodnuta odpovídající cena. O výsledné částky, které vyplynou z ocenění těchto prací, bude pak formou dodatku ke smlouvě zvýšena anebo snížena cena sjednaná ve smlouvě.

5. Bude-li objednatelem vyžadováno provedení prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitele upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před jejich zahájením.
6. Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu bez výzvy nebo souhlasu objednatele, které nejsou v souladu s touto smlouvou, hradí zhotovitel.
7. Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace díla.

Článek VI. Platební podmínky

1. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury. Objednatel uhradí dílčí fakturaci provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů předmětu plnění veřejné zakázky do výše 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla včetně DPH uhradí objednatel na základě konečné faktury po odstranění vad a nedodělků.
2. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit ke dni předání a převzetí předmětu díla objednatelem. Přitom termínem převzetí se rozumí souhlasné stanovisko objednatele s rozsahem a věcnou správností předaného předmětu smlouvy bez vad a nedodělků.
3. Smluvní strany se dohodly na termínu splatnosti faktury do 14 dnů ode dne doručení faktury na adresu objednatele. Za den splnění povinnosti zaplatit cenu je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zák. č. 235/2004 Sb., a obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a musí být zaslána doporučeně na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje, kterými jsou číslo účtu, IČO, DIČ, adresa zhotovitele a objednatele, datum odeslání a datum splatnosti, číslo platebního dokladu, fakturovaná finanční částka, předmět platby a podpis oprávněného zástupce zhotovitele, je objednatel oprávněn fakturu do data její smluvní splatnosti vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu stornovat nebo opravit. U opravené faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne jejího doručení objednateli.
5. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu, je oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu zhotovitele a jednostranně o tuto částku snížit dohodnutou cenu díla. Písemný doklad o zaúčtování této částky předá zhotoviteli.
6. Objednatel si vyhrazuje právo 10% pozastávky z ceny fakturované zhotovitelem v každém daňovém dokladu na případné odstranění zjevných vad a nedodělků uplatněných v zápise o předání a převzetí díla. Splatnost této pozastávky činí 30 dnů od předání díla bez vad a nedodělků, doloženém zápisem o odstranění zmíněných vad díla potvrzeném odpovědnou osobou objednatele.

Článek VII.
Záruční podmínky, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, platnými českými normami a předpisy a požadavky objednatele, že technická řešení a navržená zařízení budou v souladu s požadovanými parametry, uvedenými v předaných podkladech.
2. Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku v délce 24 měsíců na technologická zařízení s vlastním záručním listem a 60 měsíců na ostatní materiál a provedené práce. Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí poslední předávané části díla. Záruky zhotovitele se nevztahují na běžné provozní opotřebení, poruchy způsobené nepozorností a nedbalostí při provozování, nedodržením provozních předpisů nebo provozem za nepřiměřených podmínek. Žárovky, pojistky a podobné součásti spotřebního charakteru jsou z celkové záruky vyjmuty. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných podkladů a pokynů, pokud zhotovitel ani při vynaložené odborné péči nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit. Zhotovitel neručí za vady, které se vyskytnou v průběhu záruční doby v důsledku nedodržení předepsaného použití nebo údržby, popřípadě zásahem třetí osoby.
3. Reklamáce vad musí být provedena písemně s uvedením evidenčního čísla smlouvy o dílo. V oznámení objednatel vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamáce zhotoviteli do jejího odstranění. Lhůta a způsob odstranění budou oběma stranami dohodnuty bez zbytečného odkladu. Uzané reklamační vady nebudou v době záruky fakturovány. Závady mimo rámec záruky budou fakturovány dle platného ceníku v době provedení mimozáruční opravy (materiál, práce, cestovné).
4. Dohodnutá záruční doba je platná za předpokladu, že uživatel díla bude dodržovat veškeré podmínky pro údržbu zařízení během roku, anebo na tyto činnosti uzavře smlouvu se zhotovitelem. Zhotovitel doporučuje provádět odborný servis minimálně 1x měsíčně. Pokud bude záruční práce provádět jiná odborná firma, musí mít výslovné pověření od servisního technika zhotovitele. Při záručních pracích se smí používat pouze originální náhradní díly, jinak záruka zaniká.
5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou a navrhne přiměřenou lhůtu k jejímu odstranění.
6. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla nejpozději do **7** dnů od uplatnění oprávněné reklamáce objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Jestliže zhotovitel v této lhůtě vadu neodstraní, je objednatel oprávněn dát vadu na jeho náklady odstranit.

Článek VIII.
Spolupůsobení a povinnosti objednatele

1. Objednatel oznámí zhotoviteli jména osob, pověřených kontrolou práce zhotovitele a převzetím dokončeného díla, písemně, zápisem do stavebního deníku při předání staveniště.
2. Vykazují-li práce zhotovitele nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel v přiměřené lhůtě vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit.

3. Pokud bude stanoveno, že objednatel zajišťuje energie, objednatel při předání staveniště předá zhotoviteli napojovací místa energií (elektr. en., voda, kanalizace apod.).
4. Objednatel si vyhrazuje právo měnit rozsah prací, případně vypustit provedení některých prací. Je však povinen řešit cenové otázky a případně i lhůtu provádění díla.

Článek IX. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel bude dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany. Dnem předání staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví, za zachování pořádku na staveništi.
2. Zhotovitel dále bude dodržovat zákon 185/2001 Sb. a veškeré předpisy platné pro odpadové hospodářství a nakládání s odpady. Dokument o likvidaci odpadů bude součástí dokumentace k předání díla.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné směrnice, předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
4. Zhotovitel zaručuje, že inženýrské postupy, prostředky atd. používané pro zhotovení a provoz díla buď vlastní, nebo že je oprávněn je používat bez porušení práv třetích stran. Zhotovitel se zavazuje zprostit objednatele jakékoliv odpovědnosti a žalob vyplývajících z používání takovýchto postupů, projektů atd. ve spojení se zhotovením a provozem díla podle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen si před zahájením opatřit informace, o stávajících inženýrských sítích a rozvodech, které procházejí stavbou, o stávajících přístupových cestách a površích tak, aby nedošlo k jejich poškození. Za poškození odpovídá zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje provést za úhradu vícepráce, požadované objednatelem, jejichž nutnost vyplynula v průběhu prací a nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu.
7. Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích, po ukončení realizace díla uvede staveniště do původního stavu.
8. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.
9. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah, nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas a prokazatelně vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. V opačném případě je zhotovitel povinen zakryté práce odkryt na vlastní náklad.
10. Zhotovitel je povinen objednateli po podpisu smlouvy před zahájením prací předložit ke kontrole a odsouhlasení tyto doklady: kontrolní zkušební plán.
11. Zhotovitel zaplatí objednateli všechny skutečně odebrané energie, všechny prokazatelně uložené odpady na stavbě (poplatek za manipulaci a uložení odpadů) a případný dílčí poměr nákladů na ostrahu objektu. V případě, že bude zhotovitel ukládat odpady mimo staveniště, pak

je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré doklady o likvidaci a uložení odpadů.

12. Zhotovitel předá objednateli atesty použitých hmot, osvědčení o jakosti a kompletnosti dodávaného zařízení, veškeré potřebné revize, zápisy o provedených zkouškách, protokoly o zaškolení obsluhy a všechny ostatní doklady potřebné k předání díla. Smluvní strany se dohodly, že pro hodnocení kvality prací platí obecné požadavky uvedené v ČSN platných k datu podpisu smlouvy.
13. Doklady prokazující kvalitu provedeného díla budou předloženy jako součást řádně dokončeného díla v rozsahu, jejichž přesný rozsah bude v průběhu stavebních prací dohodnut mezi zhotovitelem a osobou zajišťující kontrolu stavby objednatele.
14. Zhotovitel je povinen v případě nejasností nebo nesrovnalostí v projektové dokumentaci konzultovat problémové body s projektantem
15. Zhotovitel zodpovídá za poškození stávající venkovní dlažby a mobiliáře v průběhu realizace díla.
16. Zhotovitel je povinen zajistit, aby objednateli z důvodu realizace díla nebylo popřeno právo na již běžící záruku stávající venkovní dlažby a mobiliáře.

Článek X. Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel povede o průběhu prací na stavbě vlastní stavební deník v souladu s Vyhláškou 499/2006 Sb. o stavební dokumentaci. Oprávnění psát do deníku mají pověřeni zástupci objednatele a zhotovitele.
2. Stavební deník vede zhotovitel ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi podle položkového rozpočtu. Do stavebního deníku zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník vede do dne odstranění vad a nedodělků.
3. Zápis v deníku nemá charakter smluvního ujednání.
4. V případě, že jedna ze stran nebude se zápisem souhlasit, je povinna se písemně vyjádřit nejpozději do 7 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
5. Mimo rozsah denních zápisů se ve stavebním deníku dále zaznamenává výzva k prověření prací (7 dní předem), které vzhledem k dalšímu postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
6. Pokud objednatel požaduje dodatečné odkrytí prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
7. Jestliže objednatel zjistí hrubé porušení technologických a technických předpisů, ČSN, při provádění prací, má právo zastavit práce zhotovitele do provedení nápravy.
8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to osobně nebo prostřednictvím třetích osob. Provádění díla, poznatky z kontrolní činnosti, jakož i všechny další skutečnosti rozhodné pro provádění stavby a plnění této smlouvy se zapisují do stavebního deníku, který je povinen vést zhotovitel.

Článek XI. Předání díla

1. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
2. Zhotovitel splní svou povinnost řádně provést a dokončit dílo tím, že ukončí stavební a montážní práce, úspěšně provede individuální zkoušky předepsané zvláštními předpisy, závaznými normami a položkového rozpočtu a předá příslušné doklady a ukončené dílo objednateli.
3. Zhotovitel odevzdá a objednatel přijímá dílo v rozsahu předmětu díla. Nedokončené dílo, nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Řádným ukončením díla je jeho provedení podle smlouvy bez vad a nedodělků.
4. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů ke kolaudačnímu řízení a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací a o smontovaném zařízení. Náležitostí zápisů musí být stejné jako u zápisů o provedených zkouškách. K přijímacímu řízení bude dále předložen stavební deník, zaměření skutečného provedení stavby, dokumentace skutečného provedení stavby a doklady o odstranění všech vad a nedodělků a předání skutečného stavu provedení díla.
5. Zhotovitel vyzve pracovníka objednatele, pověřeného jednáním ve věcech smluvních, k převzetí díla písemně 7 dní předem.
6. O předání a převzetí ukončeného díla bude sepsán Zápis o předání a převzetí díla. Povinnost dodat je splněna řádným provedením díla. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele o tom, že dílo přijímá, uvedeném v Zápisu o předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby podepsání Zápisu o předání a převzetí objednatel, kdy vlastnické právo přechází na objednatele.

Článek XII. Vyklizení staveniště

1. Zhotovitel vyklidí staveniště do **5 dnů** po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.

Článek XIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla v termínu dle smlouvy o dílo, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5% z ceny díla** za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavby do 7 dnů od předání staveniště, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5% z ceny díla** za každý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s termínem dodatečné lhůty poskytnuté objednatel nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla nebo jeho části nebo v průběhu záruční doby, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5% z ceny díla** za každý den prodlení.

4. V případě porušení povinnosti zhotovitele vést řádným způsobem stavební deník včetně dodržení požadavků jeho obsahových náležitostí v souladu s obecně závaznými předpisy nebo smlouvou o dílo, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč**.
5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5% z ceny díla** za každý den prodlení.
6. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností, ke kterým se zhotovitel zavázal v této smlouvě.
7. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu do **30 dnů** po obdržení faktury, vystavené objednatелеm.

Článek XIV. Vyšší moc

1. S výjimkou závazku objednatele provést úhradu plateb v rámci této smlouvy, jakékoliv zpoždění nebo nedostatky v činnosti zhotovitele nebo objednatele nejsou neplněním závazku a nedávají důvod k jakýmkoliv požadavkům na náhradu škody, pokud je rozsah těchto zpoždění nebo nedostatků vyvolán příčinami, které zhotovitel nebo objednatel nemohou ovlivnit, zahrnujícími, ale neomezujícími se pouze na akce veřejného nepřítele, vyvlastnění nebo zabavení věcí, vyhovění jakémukoliv příkazu nebo žádosti vládních úřadů, válečné události, vzpouru nebo sabotáž nebo tím vzniklou škodu, požáry, povodně, výbuch, stávky nebo jakékoliv další příčiny, ať již stejného nebo jiného charakteru než výše uvedené, kterým při veškerém přiměřeném úsilí nemohou smluvní strany zabránit.
2. Zpoždění způsobená vyšší mocí prodlužují termín plnění závazků podle této smlouvy pro každou ze zúčastněných stran.

Článek XV. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že akce bude řízena odpovědnou osobou dle zákona 360/1992 Sb.
2. Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu, týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění zhotovitele.
3. V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provádění díla, nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodů na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatелеm vyzván.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoli pohledávky za objednatелеm vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
6. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za

škodu způsobenou v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti a to s limitem pojistného plnění minimálně 0,5 mil. Kč

Článek XVI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vypracována ve 4 vyhotoveních. Objednatel obdrží 3 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.
2. Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy, zejména ustanoveními občanského zákoníku České republiky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra České republiky, případně bude-li povinnosti zveřejnění v registru smluv vyloučena ze zákonem daných důvodů, dnem podpisu smlouvy smluvními stranami.
4. Město Lovosice jako objednatel zodpovídá za to, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
5. Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude uveřejněna v plném znění v registru smluv.
6. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků obou smluvních stran, týkající se realizace akce, se považují jen za přípravné jednání.
7. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
8. Nedílnou součástí smlouvy tvoří přílohy:
 - výpis z obchodního rejstříku
 - položkový rozpočet
 - harmonogram prací

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
Rozhodnuto orgánem obce: RADA MĚSTA LOVOSICE
Datum jednání a číslo usnesení: 4.8.2017, č. usn. 306/2017

V Lovosicích dne 7.8.2017

V Lovosicích dne 7.8.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Milan Dian, Ph.D., starosta

.....
jednatel