

Stanovení podílu MÚ

zastavěná plocha areálu (m²)	7 279		
plocha předmětu nájmu (m²)	74		
výše podílu (%)	1,0		

Podklad pro výpočet nekomerčního nájemného pro Matematický ústav AV ČR, v.v.i.

náklady (Kč)	2024	podíl MÚ 1,0%	poznámka
komunální odpad	96 200,00	962,00	
mytí oken	55 000,00	550,00	
pojištění budovy	167 500,00	1 675,00	
provoz + servis telefonní ústředny	150 800,00	1 508,00	
drobné opravy spojené s provozem budovy	232 000,00	2 320,00	
opravy, servis hromosvodů, kompresorů	107 400,00	1 074,00	
servis + oprava kotlů	35 000,00	350,00	
servis výtahů + trafostanice	44 700,00	447,00	
servis elektronického zabezpečovacího systému	32 300,00	323,00	
servis záložních zdrojů	24 100,00	241,00	
servis hasicích přístrojů	54 000,00	540,00	
úklidové prostředky (materiál)	113 900,00	1 139,00	
podíl na mzdách (uklizečky, vrátní, 2 pracovníce účtárny, údržba)	9 968 000,00	99 680,00	
celkem	11 080 900,00	110 809,00	
roční nájemné zaokrouhleno (Kč):		110 800,00	

V Brně dne 01.01.2025

Zpracovala :

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ÚFM AV ČR, v.v.i.

