

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami

I.

Smluvní strany

Objednatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČO: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen [REDAKCE] na základě plné moci
[REDAKCE]
[REDAKCE]
středisko 3100 – středisko správy komunikací
číslo smlouvy: 3100 - 25000096

a

Zhotovitel: ZEMAKO, s.r.o.
se sídlem Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany
IČO: 25504011
DIČ: CZ25504011
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 10.9.1997 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 24862
zastoupen Ing. Lukášem Nejedlým, jednatelem
ve věcech běžného plnění smlouvy Ing. Lukášem Nejedlým, jednatelem
ve věcech technických Ing. Lukášem Nejedlým, jednatelem a jím
pověřeným stavbyvedoucím
číslo smlouvy:

II.

Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavební práce spočívající v opravě stávajícího schodiště mezi ul. Libušina třída a ul. Richtrova osazením nových stupňů schodů (2 ramena) a opravě povrchů boční opěrné zdi u schodiště a nátěry zábradlí, a to dle podmínek této smlouvy a zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu včetně přílohy s názvem „OPRAVA SCHODIŠTĚ MEZI UL. LIBUŠINA TŘÍDA - RICHTROVA“, v jejímž rámci je tato smlouva uzavírána (dále jen „dílo“).

Dílem je zhotovení takto definovaných částí díla:

- a) Stavba „OPRAVA SCHODIŠTĚ MEZI UL. LIBUŠINA TŘÍDA - RICHTROVA“

Stavbou jsou stavební práce spočívající v opravě stávajícího schodiště mezi ul. Libušina třída a ul. Richtrova osazením nových stupňů schodů (2 ramena) a opravě povrchů boční opěrné zdi u schodiště a nátěry zábradlí.

b) Geodetické zaměření stavby

1. Geodeticky bude zaměřeno skutečné provedení stavby a veškeré dotčené inženýrské sítě včetně stavbou odkrytých, ale nepřekládaných inženýrských sítí. Více uvedeno ve Směrnici. V případě, že se na stavbě prolnou plnění více zhotovitelů, je zhotovitel povinen zaštitit kompletní geodetické zaměření.

2. Výsledek geodetického zaměření stavby bude předán nejpozději při dokončení stavby, a to 3 x v listinné podobě a 1 x elektronicky na nosiči dat CD, či DVD.

3. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci ke hmotně zachycenému výsledku geodetického zaměření stavby. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

(dále také „dílo“ a „stavba“).

- (2) Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
- (3) Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné předány objednateli ve lhůtách touto smlouvou sjednaných.
- (4) Dílo bude provedeno tak, aby bylo způsobilé k obvyklému užívání, a v souladu se zadáním díla, čímž je v řazení dle závaznosti:
 - soupis prací,
 - přehledná situace stavby,
 - písemné pokyny objednatele,
 - technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této smlouvy,
 - technické kvalitativní podmínky.

III.

Lhůty plnění a místo plnění

- (1) Provádění díla bude zahájeno: ihned po účinnosti smlouvy.
- (2) Provádění stavby bude zahájeno: do 5 dnů ode dne předání staveniště.
- (3) Dokončení a předání stavby: do 60 dnů od zahájení stavby.
- (4) Dokončení a předání dokladové části: do 20 dnů ode dne předání stavby.
- (5) Místo plnění: statutární město Brno.
- (6) Dřívější plnění je možné.
- (7) Při provádění díla je zhotovitel povinen maximálně účelně zkrátit průběh realizace prací tak, aby od započetí prací do jejich ukončení nedocházelo ke zbytečným neopodstatněným časovým prodávám.

IV.

Cena díla

- (1) Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena bez DPH na 547.737,94 Kč.
- (2) Práce, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, do režimu přenesené daňové povinnosti. Povinen přiznat a zaplatit daň je objednatel.
- (3) Uvedená cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami.
- (4) Cena zahrnuje veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla (zejména náklady na vytyčení podzemních sítí, odvoz vytěženého materiálu, uložení přebytečné zeminy, zpracování geodetického zaměření, poplatky a nájemné za plochu pro zařízení staveniště, náklady na zřízení, provoz a údržbu a vyklizení staveniště, náklady související s veškerými zkouškami, náklady na komplectaci, zaškolení obsluhy apod.).
- (5) Přesný položkový rozpočet na dílo tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

V.
Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném provedení díla a po jeho úspěšném předání a převzetí, na základě soupisu skutečně provedených prací potvrzeného oběma smluvními stranami.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu objednateli na email: [REDAKCE] nebo na adresu společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
- (3) Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Každá faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- (6) Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo smlouvy objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).
- (7) Zálohové platby ani úhrada přiměřené části ceny díla se nesjednávají.

VI.
Předání staveniště

- (1) Objednatel předá zhotoviteli staveniště ihned po obdržení ZUK, nejpozději však do 30 dnů po účinnosti této smlouvy, a to ve stavu způsobilém pro provedení díla.
- (2) O předání staveniště učiní zhotovitel zápis do stavebního deníku. Nebude-li dohodnuto jinak, současně s předáním staveniště budou zhotoviteli předány i veškeré potřebné doklady pro zahájení provádění díla, zejména stavební povolení.
- (3) Zhotovitel je povinen seznámit se před zahájením provádění díla s rozmístěním podzemních vedení a v průběhu provádění díla je vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- (4) Povolení potřebná kužívání pozemních komunikací a ostatních veřejných ploch dotčených prováděním díla je zhotovitel povinen opatřit na vlastní náklady.
- (5) Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch, je zhotovitel povinen znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu. Rovněž je zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch, vzniklá v přímé souvislosti s činností zhotovitele.
- (6) Zhotovitel je povinen dodržovat po celou dobu provádění prací právní a technické podmínky vyplývající ze závazných právních předpisů, vyhlášek a norem, zvláště v oblasti bezpečnosti práce za mimořádných podmínek při provozu silničních vozidel dle technických podmínek MDS č. 66 „Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích“, bezpečnostní, požární a hygienické předpisy a dále pak požadavky a podmínky vyplývající z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen dodržovat zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a

ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, zejména při uspořádání staveniště dle § 2 uvedeného nařízení vlády.

- (7) Objednatel nezajišťuje vytýčení sítí, energií, zařízení staveniště, zvláštní užívání komunikace, uzavírku ani dopravní značení. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi a s prováděním díla bude nutné umístit nebo přemístit dopravní značky dle předpisů o pozemních komunikacích, zajišťuje toto rovněž zhotovitel na svůj náklad.
- (8) Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, a není-li to možné, tak bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti doví, o výskytu osob na staveništi, s výjimkou zaměstnanců objednatele a zhotovitele projektanta, osob při výkonu veřejné správy, případně dalších osob, o kterých to objednatel určí.
- (9) Dojde-li v průběhu provádění díla k zásahu do pozemní komunikace, je zhotovitel povinen zabezpečit pracovní místa na pozemní komunikaci plně v souladu se vzorovými výkresy dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.
- (10) Bude-li v průběhu provádění díla nutné realizovat práce v celém profilu obousměrné pozemní komunikace, je zhotovitel povinen rozdělit průběh prací tak, aby nejdříve provedl a dokončil práce na jedné polovině vozovky a teprve následně realizoval prováděné práce na druhé polovině vozovky.

VII.

Stavební deník

- (1) Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek od projektové dokumentace, klimatické podmínky apod., a dále údaje potřebné pro posouzení průběhu díla orgány státní správy pro účely státního stavebního dohledu a dalších činností uložených právními předpisy.
- (2) Zápisy do stavebního deníku činí osoba pověřená zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Dále mohou do stavebního deníku činit zápisy oprávnění zaměstnanci objednatele a zpracovatelé projektové dokumentace a oprávněné orgány státní správy. Denní zápisy se vyhotovují ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
- (3) Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a je oprávněn dle potřeby připojovat svá stanoviska.
- (4) Jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být do deníku zapsáno do tří dnů.
- (5) Zápisy ve stavebním deníku nelze v žádném případě považovat za změnu smlouvy.

VIII.

Technický dozor

- (1) Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektů, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- (2) Technický dozor objednatele je oprávněn nařídit přerušení prací, jestliže tak nemůže okamžitě učinit oprávněný zástupce zhotovitele a jestliže je ohrožena bezpečnost díla, zdraví nebo životy osob na staveništi nebo hrozí-li jiné vážné nebezpečí. Dále je technický dozor objednatele oprávněn nařídit přerušení prací v případě jiného závažného důvodu na straně Objednatele. Není-li přerušení prací zapříčiněno jednáním zhotovitele či porušením jeho povinností, o dobu přerušení prací se automaticky prodlužují termíny a lhůty k provedení díla. V takovém případě není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě, postačí zápis ve stavebním deníku.
- (3) V případě, že technický dozor objednatele nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci; toto přerušení nemá vliv na termíny či lhůty k provedení díla. V případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, a ani přes písemné upozornění v zápise z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku nesjedná nápravu, je technický dozor objednatele oprávněn přerušit práce na

stavbě nebo její části; toto přerušení nemá vliv na termíny či lhůty k provedení díla. Ze stejných důvodů jako technický dozor objednatele je oprávněn nařídít přerušení prací i objednatel.

- (4) Technický dozor objednatele není oprávněn ke kontrole a zásahům do hospodářské činnosti zhotovitele.
- (5) Technickým dozorem objednatele jsou [REDACTED]
- (6) Ke změně osoby vykonávající technický dozor objednatele postačuje písemné sdělení objednatele adresované zhotoviteli.

IX.

Oprávněné osoby smluvních stran

- (1) Oprávněnou osobou objednatele je správce stavby. Správce stavby je oprávněn činit veškerá právní jednání dle této smlouvy, správce stavby však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
- (2) Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým právním jednáním dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
- (3) Stavbyvedoucím je [REDACTED]

X.

Další povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen použít materiály v souladu s platnými technickými předpisy.
- (2) Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu plnění smlouvy bude splňovat veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky.
- (3) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná, nejméně dva pracovní dny předem. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen umožnit objednateli dodatečnou kontrolu na své náklady.
- (4) Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (5) Ve lhůtách dle čl. III. této smlouvy je zhotovitel povinen:
 - zajistit případnou úplnou nebo částečnou uzavírku dotčených částí ulic,
 - použít materiály I. jakostní kvality,
 - zajistit, aby veškeré stavební a montážní práce byly provedeny podle platných norem ČSN, TP a ZTKP,
 - respektovat podmínky uvedené ve vyjádřeních příslušných dotčených orgánů.

XI.

Předání a převzetí díla

- (1) Předání a převzetí prostoru staveniště, předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště, dokončené stavby či předání a převzetí díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru investora, případně také autorského dozoru projektanta.
- (2) O předání a převzetí prostoru staveniště, dokončené stavby, předání a převzetí díla je objednatel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy. Soupis ojedinělých drobných vad stavby bude uveden v protokolu o předání a převzetí dokončené stavby.
- (3) Pro účely této smlouvy je stavba dokončena tehdy, je-li stavba bez vad, nebo vykazuje-li stavba ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Do dokončení stavby je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
- (4) U předávacího řízení je zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady, a to zejména:
 - zápisy o provedených revizních a provozních zkouškách,

- zápisy o kontrole prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
 - originál stavebního deníku,
 - průkazy kvality stavebních materiálů a stavebních dílů,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby odsouhlasené geodetem objednatele ve dvou vyhotoveních dle čl. II. této smlouvy.
- (5) Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude rovněž uvedeno, v jaké lhůtě je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést ho do stavu sjednaného v projektové dokumentaci. Není-li lhůta uvedena, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do pěti dnů ode dne předání díla.

XII. Záruka na dílo

- (1) Zhotovitel je povinen k náhradě případné újmy na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
- (2) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti újmám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši újmy. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
- (3) Práva objednatele z vad díla:
- 3.1 Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
- 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí lhůty pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí, se prodlužuje na 10 let.
- 3.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.
- 3.5 Smluvní strany sjednávají, že vady díla může objednatel vytknout zhotoviteli kdykoliv ve lhůtě dvou let počítané od převzetí díla objednatel. Jedná-li se o skrytou vadu, prodlužuje se lhůta k jejímu vytknutí na pět let od převzetí díla objednatel. Přitom platí, že objednatel není povinen vady vytýkat bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nýbrž kdykoli v průběhu těchto sjednaných lhůt (tedy i vytknutí vady, které nebylo učiněno bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vadu zjistil či zjistit měl, je včasné, bylo-li zároveň učiněno v tímto odstavcem sjednané lhůtě).
- 3.6 Převzetí díla objednatel bez výhrad nemá vliv na pozdější možnost uplatnění jakýchkoli vad díla objednatel, ani objednatele nezabývá práva z vadného plnění ani možnosti domáhat se u soudu uspokojení těchto práv; ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.
- (4) Záruka za jakost:
- 4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku
- Záruka za veškerá plnění **60 měsíců.**
- 4.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání díla.
- 4.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, tj. odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční doby. Zhotovitel není povinen odstranit vady díla způsobené po předání a převzetí díla objednatel, třetí osobou, nebo vyšší mocí.
- 4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je vada uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.
- 4.5 Objednatel je oprávněn vady ze záruky vytknout kdykoliv v době trvání záruční doby díla. Vady díla, které vzniknou v době posledních tří měsíců trvání záruční doby, je možné zhotoviteli vytknout až do tří měsíců od skončení záruční doby díla. Přitom není objednatel povinen vytýkat vady bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nýbrž kdykoliv v

průběhu těchto sjednaných lhůt (tedy i vytknutí vady, které nebylo učiněno bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vadu zjistil či zjistit měl, je včasné, bylo-li zároveň učiněno v tímto odstavcem sjednané lhůtě).

XIII. Další ujednání

- (1) Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:
- § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 390/2021 Sb., o bližších podmínkách poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků zhotovitele a třetích subjektů a aby nebyla ohrožována bezpečnost silničního provozu a bezpečnost provozu pěších po celou dobu provádění díla.
- (2) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl jejich nevhodnost zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z technické zprávy, situace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.
- (3) Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně, zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.
- (4) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele vyjádřeným v zadávacích podmínkách pro zadání této zakázky.
- (5) Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání stavby. Do dosažení dohody o změně zadání stavby je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
- (6) Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.
- (7) Zhotovitel je povinen postupovat při nakládání s odpady v souladu se svými povinnostmi vyplývajících ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- (8) Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b) tohoto zákona, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen zajistit zejména dodržování veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- (9) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků realizujících sjednané plnění dle této smlouvy, nebo se pouze s vědomím zhotovitele zdržujících na stanovišti, přitom je povinen všechny tyto osoby vybavit ochrannými pracovními pomůckami. Dále je povinen provést u svých

pracovníků vstupní školení o BOZP a o požární ochraně, jakož i zajistit, aby byla taková školení provedena i u svých subdodavatelů a jejich pracovníků. Tato školení je povinen průběžně obnovovat a kontrolovat u veškerých pracovníků znalosti o BOZP a o požární ochraně.

- (10) Zhotovitel je povinen provádět vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním všech zásad BOZP a požární ochrany. Přitom je povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
- (11) Dojde-li v rámci plnění této smlouvy či při činnostech s ní souvisejících k jakémukoliv úrazu, je zhotovitel povinen zabezpečit jeho vyšetření a sepsání příslušného záznamu o takové události. Objednatel je povinen poskytnout za tímto účelem zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- (12) Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- (13) Bude-li v průběhu provádění díla zhotovitel zasahovat do inženýrských sítí uložených v silničním pozemku, na němž je dílo prováděno, je povinen nutné zásahy s majiteli těchto sítí samostatně projednat. O takové skutečnosti je povinen předem informovat objednatele a odsouhlasit s ním další postup. K uvedenému následnému jednání s majiteli sítí včetně uzavření smlouvy o provedení a hrazení přeložky objednatel zhotovitele tímto výslovně zmocňuje.
- (14) Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

XIV.

Sankční ujednání

- (1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny díla, může po něm Zhotovitel požadovat uhradit úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky i za každý den prodlení.
- (2) Objednatel může po Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel se v případě takového uplatnění ze strany Objednatele zavazuje Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:
 - 2.1 Ve výši 1.000,- Kč za každé porušení závazků zhotovitele se zahájením prací na zhotovení stavby či díla, a to za každý i započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky.
 - 2.2 Ve výši 1.000,- Kč za porušení závazku zhotovitele s dokončením stavby a jejím předání objednateli ve sjednané lhůtě, a to za každý započatý den prodlení.
 - 2.3 Ve výši 1.000,- Kč za každé porušení závazků zhotovitele s odstraněním drobných vad ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení.
 - 2.4 Ve výši 1.000,- Kč za každé porušení závazku zhotovitele s odstraněním reklamovaných záručních vad ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí újmy velkého rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, je možné požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
 - 2.5 Ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení v případě nedodržení lhůty sjednané k úplnému vyklizení staveniště.
 - 2.6 Ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele při výkonu činností stavbyvedoucího, a to i opakovaně.
 - 2.7 Ve výši 1.000,- Kč v případě, že zhotovitel poruší své povinnosti dle čl. X. až XIII. nebo čl. XVI., a to za každé takové porušení.
 - 2.8 V případě, že koordinátorem BOZP při jeho návštěvě staveniště bude prokázáno, že více pracovníků zhotovitele porušuje předpisy BOZP či plán BOZP, provede koordinátor BOZP o této skutečnosti zápis do stavebního deníku. Na základě takového zápisu může být zhotoviteli udělena smluvní pokuta ve výši 10 000,- Kč. Koordinátor BOZP následně vyhotoví zprávu o udělení pokuty, doloží ji průkaznou fotodokumentací a doručí ji zhotoviteli.

- 2.9 Ve výši 50.000,- Kč v případě nesplnění nápravných opatření navržených koordinátorem BOZP a odsouhlasených objednatelem ve stanovené lhůtě.
- 2.10 Ve výši 20.000,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn či předložit doklad o pojištění podle této smlouvy, a to za každý případ a každý den trvání porušení uvedené povinnosti Zhotovitele.
- 2.11 Ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti maximálního účelného zkrácení průběhu realizace prací tak, aby od započetí prací do jejich ukončení nedocházelo ke zbytečným neopodstatněným časovým prodlevám.
- 2.12 Ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti zabezpečit v případě zásahu do pozemní komunikace pracovní místa na pozemní komunikaci plně v souladu se vzorovými výkresy dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.
- 2.13 Ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti rozdělit průběh prací tak, aby v případě realizace prací v celém profilu obousměrné pozemní komunikace nejdříve provedl a dokončil práce na jedné polovině vozovky a teprve následně realizoval prováděné práce na druhé polovině vozovky.
- 2.14 Dojde-li ze strany zhotovitele k porušení smluvní povinnosti, která není výslovně zajištěna smluvní pokutou, může po zhotoviteli objednatel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ takového porušení smluvní povinnosti.
- 2.15 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 2.16 Sjednané smluvní pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma.
- 2.17 Smluvní pokuty budou hrazeny na základě výzvy objednatele. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé újmy. Náhradu újmy lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- (3) Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla. Objednatel nenese nebezpečí škody na díle po dobu svého prodlení.

XV.

Odstoupení od smlouvy

- (1) Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě jejího podstatného porušení ze strany zhotovitele. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
 - b) provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé,
 - c) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením provádění díla o více než 10 dní,
 - d) prodlení zhotovitele s předáním staveniště zpět objednateli o více než 10 dní,
 - e) zastavení prací na díle o více jak 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak,
 - f) skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
 - g) porušování předpisů bezpečnosti práce, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření,
 - h) zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje,
 - i) zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
 - j) z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel od této smlouvy nemůže odstoupit z důvodů vymezených v ustanovení § 2595 občanského zákoníku a ani v případě nepodstatného porušení smlouvy ze strany

objednatele dle ustanovení § 1978 občanského zákoníku. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit pouze v následujících případech, které se považují za podstatné porušení smlouvy:

- a) prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 kalendářních dnů,
 - b) úpadek objednatele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 90 kalendářních dnů.
- (3) Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. V takovém případě nastávají účinky odstoupení od smlouvy dnem, ve kterém smluvní straně dojde oznámení o odstoupení ve smyslu § 570 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Od smlouvy je možné odstoupit jak bez zbytečného odkladu, tak i v případě, pokud důvod, pro který je odstoupováno, stále přetrvává.
- (4) Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran ani povinnost k náhradě způsobené újmy.

XVI.

Důvěrnost informací

- (1) Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
- si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
 - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
- (3) Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit újmu.
- (4) Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

XVII.

Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.

- (5) Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí § 2606, § 2609, §§ 2620 - 2622 a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.
- (6) Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (7) Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
- (8) Odkazuje-li tato smlouva na již neúčinný právní předpis, použije se ten právní předpis, který tento neúčinný právní předpis nahradil, je-li takový. Zejména tak bude postupováno po vydání nových prováděcích právních předpisů, jak je předjíráno v § 332a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (9) Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Automatické prodloužení účinnosti této smlouvy se nesjednává.
- (10) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- (11) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prostě omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

Přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

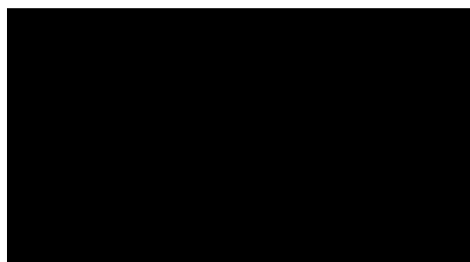
Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů zhotovitele

Za objednatele:

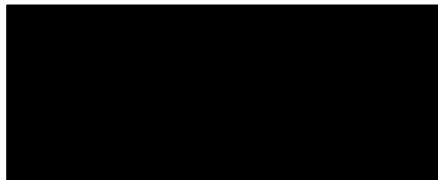
Za zhotovitele:

V Brně dne **03. 03. 2025**

V Moravanech dne 26.2.2025.



na základě plné moci



Ing. Lukáš Nejedlý
jednatel

PŘÍLOHA Č. 1 – POLOŽKOVÝ ROZPOČET

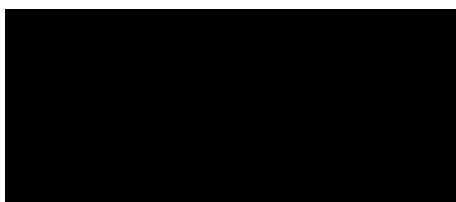
Viz. příloha

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O NEVYUŽITÍ PODDODAVATELŮ

Oprava schodiště mezi ul. Libušina třída - Richtrova

Prohlašuji, že účastník zadávacího řízení: ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČ: 25504011 nemá v úmyslu zadat určitou část výše uvedené veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli).

V Moravanech dne 26.2.2025.

A large black rectangular box used to redact the signature of the signatory.

Ing. Lukáš Nejedlý, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20250122 Stavba: SCHODIŠTĚ LIBUŠINA TR. - RICHTROVA

KSO: CC-CZ: 25.02.2025
Místo: Datum:

Zadavatel: IČ: DIČ:
Uchazeč: ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany IČ: 25504011 DIČ: CZ25504011

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		547 737,94
DPH základní snížená	Sazba daně	Výše daně
	21,00% 12,00%	115 024,97 0,00
Cena s DPH		662 762,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

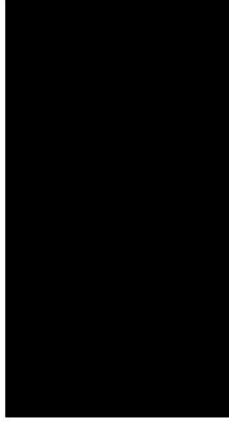
Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20250122

Stavba: SCHODIŠTĚ LIBUŠINA TR. - RICHTROVA

Místo: Datum: 25.02.2025

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Zpracovatel:

ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

SO01 SCHODIŠTĚ LIBUŠINA TR. - RICHTROVA

547 737,94	662 762,91
547 737,94	662 762,91

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: SCHODIŠTĚ LIBUŠINA TŘ. - RICHTROVA
Objekt: SO01 - SCHODIŠTĚ LIBUŠINA TŘ. - RICHTROVA

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25.02.2025
IČ:
DIČ:
IČ: 25504011
DIČ: CZ25504011
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	547 737,94	
DPH základní snížená	Základ daně 547 737,94 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%
Cena s DPH	662 762,91	
	Výše daně 115 024,97 0,00	
	v CZK	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SCHODIŠTĚ LIBUŠINA TR. - RICHTROVA

Objekt: SO01 - SCHODIŠTĚ LIBUŠINA TR. - RICHTROVA

Místo:

Zadavatel: ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany

Uchazeč:

Datum: 25.02.2025

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Naklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D	1		Zemní práce				
1	K	113107130	Odstranění podkladu z betonu prostého tl do 100 mm ručně	m2	3,300	1 200,00	3 960,00
PP			Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy do 100 mm				
VV			vybourání podkladní betonové vrstvy litého asfaltu v š. 1 m, tl. 0,1 m u paty schodiště				
VV			3,3		3,300		10 409,00
2	K	113107141	Odstranění podkladu živичného tl 50 mm ručně	m2	3,300	200,00	660,00
PP			Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živичných, o tl. vrstvy do 50 mm				
VV			vybourání litého asfaltu v š. 1 m, tl. 0,03m u paty schodiště				
VV			3,3		3,300		
3	K	132312131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudrých horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně	m3	1,100	2 400,00	2 640,00
PP			Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4				
VV			výkop pro základ prvního stupně schodiště š. 0,4 m, výšky 0,8m				
VV			1,1		1,100		
4	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	1,100	340,00	374,00
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m				
5	K	167111102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ručně	m3	1,100	500,00	550,00
PP			Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5				
6	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudrých do násypů zhutněných strojně	m3	1,100	250,00	275,00
PP			Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin soudrých, jakékoliv třídy těžitelnosti				
7	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	1,980	500,00	990,00
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04				
VV			1,1*1,8		1,980		
8	K	182113121	Svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně	m2	2,000	190,00	380,00
PP			Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů ručně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4				

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
9	K	182311123	Rozproštění omnice ve svalu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm ručně		m2	2,000	290,00	580,00	
	PP		Rozproštění a urovnání omnice ve svalu sklonu přes 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm						
D	2		Zakládání					5 918,00	
10	K	274321511	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30		m3	1,100	5 380,00	5 918,00	
	PP		Základy z betonu železobetonového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30						
	W		výbetonování základového pasu z prostého betonu C20/30 XF2			1,100			
	W		1,1						
D	3		Svislé a kompletní konstrukce					1 120,00	
11	K	3173224110R	Římky nebo žlabové římsy ze ŽB tř. C 20/25 - dobetonování		m3	0,014	10 000,00	140,00	
	PP		Římky nebo žlabové římsy z betonu železobetonového (bez výztuže) tř. C 20/25						
	W		Dobetonování římsy konce opěrné zdi na boku schodiště C20/25 XF2, prostý beton			0,014			
	W		0,014						
12	K	388995212	Chránička kabelů z trub HDPE v římse DN 110		m	1,000	980,00	980,00	
	PP		Chránička kabelů v římse z trub HDPE přes DN 80 do DN 110						
	W		PE pùlená chránička DN100 na kabel VO			1,000			
	W		1						
D	4		Vodorovné konstrukce					211 400,00	
13	K	434121426	Osazení ŽB schodišťových stupňů na desku drsných		m	60,800	1 000,00	60 800,00	
	PP		Osazování schodišťových stupňů železobetonových s vyspárováním styčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím						
	W		stupnic příkry na desku, stupňů drsných			38,000			
	W		(30+8)*1,0			22,800			
	W		(15+4)*1,2			60,800			
	W		Součet						
14	M	TSH.00072300.U	Betonový prefabrikovaný schodišťový blok 1000x350x150, probarvený, tryskaný povrch		kus	8,000	2 600,00	20 800,00	
	W		betonové prefabrikované stupně plné s protiskluzovou úpravou tryskáním 150/350mm, dl. 1 m, probarvený			8,000			
	W		8			8,000			
	W		Součet						
15	M	TSH.0007229.UR	Betonový prefabrikovaný schodišťový blok 1000x350x150, šedý tryskaný povrch		kus	30,000	2 400,00	72 000,00	
	W		30			30,000			
16	M	TSH.0007230.UR	Betonový prefabrikovaný schodišťový blok 1200x350x150, šedý tryskaný povrch		kus	15,000	3 000,00	45 000,00	
	W		15			15,000			
17	M	TSH.00072301.U	Betonový prefabrikovaný schodišťový blok 1200x350x150		kus	4,000	3 200,00	12 800,00	
	W		betonové prefabrikované stupně plné s protiskluzovou úpravou tryskáním 150/350mm, dl. 1,2 m, probarvený beton			4,000			
	W		4			4,000			
	W		Součet						
D	5		Komunikace pozemní					16 682,79	
18	K	578133111	Litý asfalt MA 11 (LAS) tl 30 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu		m2	2,100	1 200,00	2 520,00	
	PP		Litý asfalt MA 11 (LAS) s rozprostřením z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tl. 30 mm						
	W		položení + dodávka litého asfaltu u paty schodiště MA 11 tl. 30mm			2,100			
	W		2,1						
19	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2		m2	8,100	480,00	3 888,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžkého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2				
VV			osazení zámkové dlažby tl. 0,06m u podesty a horního stupně do prostívky		8,100		
VV			8,1				
20	M	59246045	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm tryskaný povrch	m2	8,343	495,00	4 129,79
PP			dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm tryskaný povrch				
VV			8,1*1,03 Přepočtené koeficientem množství		8,343		
21	K	596991114	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby do oblouku tl přes 100 do 150 mm	m	6,650	580,00	3 857,00
PP			Řezání betonové, kameninové nebo kamenné dlažby . stupňů tloušťky dlažby přes 100 do 150 mm		6,650		
VV			19*0,35				
22	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živичnou záhlvkou	m	8,800	260,00	2 288,00
PP			Vyplnění spár mezi silničními dílci jakékoliv tloušťky živичnou záhlvkou				
VV			Asfaltová záhlvka u litého asfaltu		8,800		
VV			8,8				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				41 220,25
23	K	629995201	Očištění vnějších ploch otryskáním sušeným křemičitým pískem	m2	18,700	550,00	10 285,00
PP			Očištění vnějších ploch tryskáním křemičitým pískem sušeným				
VV			Otryskání obou zábradlí pískem na SA2,5		18,700		
VV			18,7				
24	K	629995219	Očištění vnějších ploch otryskáním nesušeným křemičitým pískem betonového povrchu	m2	38,071	450,00	17 131,95
PP			Očištění vnějších ploch tryskáním křemičitým pískem nesušeným (metódou torbo tryskání), povrchu betonového				
VV			otryskání uvolněného betonu na stávajících stupních schodů a podestě		34,221		
VV			34,221				
VV			otryskání uvolněného betonu na stávajících op. zdech u boku schodiště		3,850		
VV			3,85		38,071		
VV			Součet				
25	K	631311124	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,195	9 840,00	1 918,80
PP			Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20				
VV			Podkladní beton pod litý asfalt C15/20 XF2 v tl 0,1m		0,195		
VV			1,95*0,1				
26	K	632452441	Doplnění cementového potěru hlazeného pl přes 1 do 4 m2 tl přes 30 do 40 mm	m2	17,100	695,00	11 884,50
PP			Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem,				
VV			plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 30 do 40 mm		8,100		
VV			betonová mazanina C25/30 pro osazení stupňů schodiště		9,000		
VV			3*2,7		17,100		
VV			3*3				
VV			Součet				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				49 014,50
27	K	919735111	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 50 mm	m	3,000	150,00	450,00
PP			Řezání stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky do 50 mm				
VV			řezání litého asfaltu tl. 30mm		3,000		
VV			3				
28	K	931994142	Těsnění dilatační spáry betonové konstrukce polyuretanovým tmelem do pl 4,0 cm2	m	2,750	350,00	962,50
PP			Těsnění spáry betonové konstrukce pásy, profily, tmely tmelem polyuretanovým spáry dilatační do 4,0 cm2				
VV			Tmel do dilatační spáry š.20mm na opěrné zdi		2,750		
VV			2,75				

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	962042320	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého do 1 m3		m3	0,100	6 500,00	650,00
	PP		Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového objemu do 1 m3					
	VV		vybourání všech betonových zákrytových desek na boční zídce schodiště			0,100		
	VV		0,1					
30	K	963053936	Bourání ŽB schodišťových ramen monolitických samonosných		m2	1,460	2 200,00	3 212,00
	PP		Bourání železobetonových monolitických schodišťových ramen samonosných					
	VV		vybourání stávajícího vždy horního betonového stupně a podesty (tl. 0,2m)			1,460		
	VV		1,460					
31	K	985311111.BSF	Reprofilace stěn cementovou sanační maltou MasterEmaco S 5440 RS tl do 10 mm		m2	9,000	1 900,00	17 100,00
	PP		Reprofilace stěn cementovou sanační maltou MasterEmaco S 5440 RS tl do 10 mm					
	VV		jemná sanace horního povrchu boční zidky do tl. 10mm			1,700		
	VV		1,7					
	VV		jemná sanace betonové části boku opěrné zdi vedle schodiště do tl. 10 mm			7,300		
	VV		7,3			9,000		
	VV		Součet					
32	K	985311113.BSF	Reprofilace stěn cementovou sanační maltou MasterEmaco S 5440 RS tl přes 20 do 30 mm		m2	3,900	4 800,00	18 720,00
	PP		Reprofilace stěn cementovou sanační maltou MasterEmaco S 5440 RS tl přes 20 do 30 mm					
	VV		hrubá sanace betonové části boku opěrné zdi vedle schodiště do tl. 30 mm			3,900		
	VV		3,9					
33	K	985324211.SKA	Ochranný akrylátový nátěr betonu Sikagard 675 W ElastColor dvojnásobný s impregnací S2 (OS-B)		m2	9,000	880,00	7 920,00
	PP		Ochranný akrylátový nátěr betonu Sikagard 675 W ElastColor dvojnásobný s impregnací S2 (OS-B)					
	VV		Nátěr betonu na sanovaných částech op. zdi			9,000		
	VV		9,0					
	D	997	Přesun sutě					6 846,00
34	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením		t	3,260	300,00	978,00
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
35	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km		t	48,900	50,00	2 445,00
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
	VV		3,26**15			48,900		
36	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01		t	3,260	500,00	1 630,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	VV		3,26			3,260		
37	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu		t	3,260	550,00	1 793,00
	PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot					
	D	998	Přesun hmot					22 896,00
38	K	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným na vzdálenost do 50 m		t	15,264	1 000,00	15 264,00
	PP		Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s naložením a složením na vzdálenost do 50 m, s krytem dlaždeným					
39	K	998229121	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro pro pozemní komunikace za zvětšený přesun ZKD 50 m		t	15,264	500,00	7 632,00
	PP		Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s naložením a složením na vzdálenost do 50 m, s krytem Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					62 231,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	767		Konstrukce zámečnické				13 050,40
40	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg	kg	18,800	380,00	7 144,00
PP			Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg				
VV			Drobná oprava výměnou prokordovaných částí zábradlí na opěrné zdi				
VV			8,8+10		18,800		
41	M	14550174	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelníkový 80x40x3mm	t	0,107	55 200,00	5 906,40
PP			profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelníkový 80x40x3mm				
D	789		Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení				49 181,00
42	K	789221512	Otryskání abrazivem ze strusky ocelových kcí třídy I stupeň zarezavění A stupeň přípravy Sa 2 1/2	m2	18,700	1 300,00	24 310,00
PP			Otryskání povrchů ocelových konstrukcí suché abrazivní tryskání abrazivem ze strusky třídy I stupeň zrezivění A, stupeň přípravy Sa 2 1/2				
VV			1,8		1,800		
VV			16,9		16,900		
VV			Součet		18,700		
43	K	789325311	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový základní tl do 80 µm	m2	18,700	420,00	7 854,00
PP			Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový základní, tloušťky do 80 µm				
44	K	789325316	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový mezivrstva tl do 80 µm	m2	18,700	470,00	8 789,00
PP			Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový mezivrstva, tloušťky do 80 µm				
45	K	789325321	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový krycí (vrchní) tl do 80 µm	m2	18,700	440,00	8 228,00
PP			Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový krycí (vrchní), tloušťky do 80 µm				
VV			nátěr jednodílnového zábradlí u schodiště RAL 7035				
VV			1,8		1,800		
VV			nátěr mostního zábradlí u vedlejší opěrné zdi v 1,15 m, RAL 7035				
VV			16,9		16,900		
VV			Součet		18,700		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				120 000,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				30 000,00
46	K	012002001	Geodetické zaměření skutečného stavu	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
PP			Geodetické práce				
D	VRN3		Zařízení staveniště				90 000,00
47	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	60 000,00	60 000,00
PP			Zařízení staveniště				
48	K	034303000R	dočasné dopravní značení	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
PP			Dopravní značení na staveništi				
49	K	034403002	Dopravní opatření ZUK	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
PP			Osvětlení staveniště				