

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 13. 10. 2021

který níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), uzavřeli:

Město Tišnov,
se sídlem nám. Míru 111, 666 01 Tišnov,
IČ: 00282707,
DIČ: CZ00282707,
zastoupené starostou města Bc. Jiřím Dospíšilem,

jako „pronajímatel“

a

FÍ-HA s.r.o.,
se sídlem Lipůvka 81, 679 22 Lipůvka,
IČ: 10887482,
DIČ: CZ10887482,
zastoupené jednatelem společnosti Bc. Filipem Habrmanem,

jako „nájemce“

dále jen „smluvní strany“

I.

Nájemce je na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 13. 10. 2021 nájemcem části nebytových prostor v objektu č. p. 116, který je součástí pozemku parc. č. st. 85/1 v k. ú. Tišnov.

Smluvní strany se dohodly na snížení nájemného o 50 %, v termínu od 1. 4. 2025, po dobu nezbytně nutnou, nejpozději však do 21. 5. 2026, kdy bude probíhat revitalizace náměstí Míru v Tišnově.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 13. 10. 2021 zůstávají beze změny.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti tímto dodatkem neupravené se řídí zákonem číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají svobodně, vážně, určitě, vědomi si právních následků spojených s jejím uzavřením.
3. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, přičemž smluvní strany obdrží po jednom z nich.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na schůzi Rady města Tišnova č. 6 konané dne 26. 2. 2025, usnesením č. RM/40/6/2025.

V Tišnově dne 27. 02. 2025....

V Tišnově dne 1. 3. 2025....

Bc. Jiří Dospíšil
starosta města Tišnova
za pronajímatele

Bc. Filip Habrman
jednatel společnosti
za nájemce