

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	110	2025	
		pof. číslo	rok	dobu plnění

Smlouva o výpůjčce a úhradě nákladů

I. SMLUVNÍ STRANY

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

se sídlem: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

zastoupená: brig. gen. Ing. Radimem Kuchařem, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

IČO: 70884561, DIČ: CZ70884561 (není plátcem DPH)

bankovní spojení: ČNB Ostrava

č. účtu: 1933881/0710 (pro účely příjmů s předčíslem 19-1933881/0710)

(dále jen „HZS MSK“)

a

Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava

zastoupená: [redacted]

IČO: 48804525, DIČ: CZ48804525 (není plátcem DPH)

zapsaná: Obchodní rejstřík u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 913

bankovní spojení: UniCredit Bank Ostrava., č. účtu: 2102312880/2700

(dále také „ZZS“)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

III. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Česká republika je vlastníkem a Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje je příslušný hospodařit s tímto majetkem: **objekt a navazující areál Integrovaného výjezdového centra Kopřivnice, na ul. Průmyslový park 313, Kopřivnice-Vlčovice**, který tvoří budova č.p. 313 na pozemku parc. č. st. 420 zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín, na LV č. 545 pro katastrální území Vlčovice, obec Kopřivnice, včetně veškerých přípojek inženýrských sítí, jak jsou zapsány v katastru nemovitostí (dále také „IVC Kopřivnice“).
2. HZS MSK v souladu s § 27 odst. 1 zákona o majetku ČR rozhodl o dočasné nepotřebnosti části objektu uvedeného v odst. 1 tohoto článku (v rozsahu 731,56 m² celkové plochy, blíže specifikovaném v příloze č. 1 této smlouvy), a to rozhodnutím o dočasné nepotřebnosti č. 3b/2024 ze dne 13.01.2025. Předmětem výpůjčky podle této smlouvy je část objektu vymezená v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“).
3. HZS MSK zajišťuje provoz IVC Kopřivnice a platí veškeré náklady spojené s jeho provozem.

4. HZS MSK touto smlouvou přenechává ZZS předmět výpůjčky bezúplatně do výlučného dočasného užívání, a to za podmínek sjednaných v této smlouvě, a ZZS předmět výpůjčky do svého výlučného dočasného užívání za dohodnutých podmínek přijímá. Společně prostory IVC Kopřivnice včetně jejich vybavení, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy, jakož i příjezdová komunikace k objektu na výše uvedeném pozemku parc. č. st. 420, budou užívány společně oběma uživateli IVC Kopřivnice, přičemž ZZS je oprávněna užívat je pouze v přímé souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky a v rozsahu nezbytně nutném k zajištění účelu výpůjčky podle této smlouvy.
5. ZZS se zavazuje užívat předmět výpůjčky v souladu s účelem a za podmínek uvedených v této smlouvě a vrátit jej HZS MSK, jakmile jej nebude potřebovat nebo v dalších případech stanovených touto smlouvou. Dále se ZZS zavazuje hradit HZS MSK náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky a společných prostor IVC Kopřivnice.

IV. ÚČEL VÝPŮJČKY

Účelem výpůjčky podle této smlouvy je zajištění činnosti základních složek integrovaného záchranného systému na území Moravskoslezského kraje. Předmět výpůjčky bude vypůjčitelem užíván výhradně jako výjezdová základna Zdravotnické záchranné služby Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace.

V. DOBA TRVÁNÍ VÝPŮJČKY

1. Tato smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 8 let od nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět, a to i bez uvedení důvodu. Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta je pět měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. HZS MSK může odstoupit od této smlouvy a požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby výpůjčky, jestliže ZZS předmět výpůjčky neužívá řádně nebo jej užívá v rozporu s účelem, ke kterému má sloužit, nebo porušuje-li nebo neplní-li řádně a včas povinnosti stanovené touto smlouvou, nebo pokud přestanou být splněny podmínky podle § 27 odst. 1 zákona o majetku ČR.
5. V případě ukončení této smlouvy je ZZS povinna vrátit předmět výpůjčky nejpozději poslední den výpůjčky protokolárně, a to ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení za dobu výpůjčky a v rozsahu aktuálním k poslednímu dni trvání této smlouvy.
6. Fyzické předání a převzetí předmětu výpůjčky proběhne neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy, o předání a převzetí bude sepsán předávací protokol podepsaný kontaktními osobami obou smluvních stran uvedenými v čl. VIII. odst. 9 této smlouvy.

VI. ÚHRADA NÁKLADŮ SPOJENÝCH S UŽÍVÁNÍM IVC KOPŘIVNICE

1. Smluvní strany se dohodly, že IZS MSK bude zajišťovat provoz IVC Kopřivnice a platit náklady spojené s provozem IVC Kopřivnice, není-li dále uvedeno jinak. ZZS se zavazuje podílet se na úhradě nákladů v rozsahu a způsobem dále uvedeným.
2. ZZS bude po dobu trvání výpůjčky hradit provozní náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky, které jsou vyjmenovány a blíže popsány v příloze č. 2 této smlouvy, a to takto:
 - a) provozní náklady, u nichž lze stanovit přesnou výši ve vztahu k jednotlivým uživatelům IVC Kopřivnice, bude ZZS hradit ve výši podle skutečné spotřeby;
 - b) provozní náklady, u nichž nelze stanovit přesnou výši podle skutečné spotřeby ve vztahu k jednotlivým uživatelům IVC Kopřivnice, bude ZZS hradit ve výši stanovené poměrem (resp. v procentní výši) uvedeným v příloze č. 2 této smlouvy.

3. V příloze č. 2 uvedené výchozí parametry pro výpočet nákladů, které uvádějí počty osob a vozidlové techniky, se mohou měnit podle skutečného počtu osob a vozidel jednotlivých uživatelů IVC Kopřivnice v daném období. V závislosti na tom bude upravena i procentní hodnota rozhodná pro výpočet výše nákladů. Tyto úpravy se nepovažují za změnu smlouvy, k níž by bylo nutné uzavření dodatku k této smlouvě. Tabulka s uvedením skutečného počtu osob a vozidel v daném období bude podkladem pro zpracování faktury a musí být vždy přiložena k vyúčtování za dané období.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že jiné neinvestiční náklady, které vzniknou v souvislosti s užíváním, provozem nebo údržbou IVC Kopřivnice a které nejsou vyjmenovány mezi provozními náklady v příloze č. 2 této smlouvy (dále také „ostatní náklady“), budou hrazeny takto:
 - a) ZZS bude zajišťovat a v plném rozsahu hradit náklady spojené s pravidelnou údržbou předmětu výpůjčky, odstraňováním následků havárií (za havárii jsou považovány události, kdy nastane či hrozí závažné omezení provozu předmětu výpůjčky), drobnými opravami a kontrolou předmětu výpůjčky, jejichž náklady nepřesáhnou 40 000 Kč v jednotlivém případě nebo nejde-li o odstranění vad v záruční době, nedohodnou-li se smluvní strany v jednotlivých případech jinak;
 - b) dále ZZS bude zajišťovat a v plném rozsahu hradit z vlastních prostředků:
 - odvoz a likvidaci kontaminovaného zdravotnického odpadu
 - výmalbu předmětu výpůjčky
 - úklid předmětu výpůjčky
 - c) opravy, kontroly a údržba předmětu výpůjčky neuvedené v písm. a) a b) tohoto odstavce, budou smluvními stranami projednány a vzájemně písemně odsouhlaseny vždy předem, tj. před provedením těchto oprav, kontrol a údržby a před vynaložením nákladů na jejich provedení; tyto náklady a budou placeny a hrazeny obdobně podle pravidel uvedených v odst. 2 tohoto článku s tím, že ZZS bude hradit veškeré ostatní náklady, které se bezprostředně týkají předmětu výpůjčky a jeho užívání ZZS nebo které bezprostředně souvisí s činností ZZS, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak.
5. ZZS bude svůj podíl na nákladech spojených s užíváním IVC Kopřivnice hradit na účet HZS MSK zpětně za kalendářní měsíc, za podmínky, že IZS MSK provede ke konci kalendářního měsíce vyúčtování provozních nákladů za dané období a vystaví faktury.
6. Faktury budou mít náležitosti účetního dokladu v souladu s ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktury“). Přílohou faktur bude vyúčtování provozních a případně ostatních nákladů za příslušné období. Vyúčtování musí být doloženo kopiemi příslušných dokladů – zejména smluv, objednávek, faktur apod. Kopie dokladů (naskenované doklady) lze zasílat rovněž elektronickou poštou na e-mail:  IZS MSK umožní na vyžádání ZZS přístup k originálům uvedených dokladů.
7. Lhůta splatnosti faktur je 14 dnů od jejich vystavení. Stejná lhůta splatnosti platí mezi smluvními stranami i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.). Fakturační adresa je Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava a adresa pro zaslání faktur je Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Vydmuchovej 209/8, 733 01 Karviná-Fryštát.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována výše úhrady, je ZZS oprávněno fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. IZS MSK provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením faktury se přerušuje

původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury.

9. Smluvní strany se dohodly, že úhrada nákladů bude provedena vždy na číslo účtu uvedené IIZS MSK na faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v čl. I. této smlouvy.
10. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky ve prospěch účtu IIZS MSK.
11. V případě prodlení ZZS s úhradou příslušného podílu na nákladech je ZZS povinna zaplatit IIZS MSK úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI IIZS MSK

1. HZS MSK je povinen umožnit ZZS užívání předmětu výpůjčky, společných prostor IVC Kopřivnice i příjezdové komunikace v souladu s touto smlouvou.
2. HZS MSK je povinen zajišťovat svým jménem dodávky veškerých energií a médií a ostatních služeb spojených s provozem objektu IVC Kopřivnice, není-li touto smlouvou sjednáno jinak.
3. IIZS MSK zajišťuje roční inventarizaci majetku, který je předmětem výpůjčky podle této smlouvy, jakož i dalšího majetku, který tvoří IVC Kopřivnice, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Pokud HZS MSK písemně vyzve ZZS k provedení inventury za příslušné účetní období, ZZS je povinna inventuru provést na základě inventurního soupisu obdržení od IIZS MSK a informovat HZS MSK o výsledku provedené inventury formou potvrzeného inventurního soupisu, a to nejpozději v termínu uvedeném ve výzvě. Pokud bude inventura prováděna HZS MSK, ZZS je povinna provedení inventury umožnit v předem dohodnutém termínu.
4. IIZS MSK nebo jím pověřená osoba je oprávněn s vědomím ZZS vstupovat do prostor užívaných výhradně ZZS, a to zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy, provádění údržby, nutných oprav, inventarizace apod. Ve výjimečných případech (havárie, nebezpečí vzniku škody) je HZS MSK nebo jím pověřená osoba oprávněn vstoupit do těchto prostor i bez vědomí ZZS, je však povinen o tomto neprodleně ZZS informovat.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI ZZS

1. ZZS je oprávněna a povinna užívat předmět výpůjčky, jakož i společné prostory IVC Kopřivnice a příjezdovou komunikaci, v rozsahu daném touto smlouvou, řádně a výhradně pro zabezpečení účelu této smlouvy.
2. ZZS se zavazuje hradit náklady spojené s užíváním IVC Kopřivnice v rozsahu a způsobem uvedeným v čl. VI. této smlouvy, udržovat předmět výpůjčky i společné prostory IVC Kopřivnice a dbát o ně s péčí řádného hospodáře, zejména je povinna dbát, aby na nich nedocházelo ke škodám.
3. ZZS je povinna při užívání předmětu výpůjčky, společných prostor IVC Kopřivnice a příjezdové komunikace dodržovat obecně závazné právní předpisy vztahující se k předmětu výpůjčky, zvláště pak v oblasti ochrany životního prostředí, požární ochrany, předpisy upravující oblast veřejných zakázek, předpisy bezpečnostní a hygienické.
4. ZZS není oprávněna přenechat předmět výpůjčky do užívání (např. výpůjčka, nájem) třetím osobám.
5. ZZS není oprávněna předmět výpůjčky jakýmkoli způsobem zcizit, nesmí předmětem výpůjčky ručit, vložit jej do právnické osoby (např. obchodní společnosti nebo družstva), nesmí jej jakkoli zatěžovat, resp. nesmí jinak v rozporu se smyslem této smlouvy a bez vědomí HZS MSK nakládat s majetkem, který tvoří předmět výpůjčky.
6. ZZS je povinna oznámit HZS MSK potřebu oprav předmětu výpůjčky, které má IIZS MSK zajistit, a to bez zbytečného odkladu poté, co potřebu oprav ZZS zjistí, a současně je

povinná umožnit jejich provedení. Jinak ZZS odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti IIZS MSK vznikla.

7. Vyskytne-li se na předmětu výpůjčky vada, která podléhá záruce podle příslušných smluv o dílo se zhotovitelem stavby, oznámí ZZS vadu IIZS MSK, a to neprodleně poté, co ZZS takovou vadu zjistí.
8. ZZS je povinná oznámit IIZS MSK veškeré změny, které nastaly na předmětu výpůjčky, včetně poškození nebo zničení, a to bez ohledu na příčinu jejich vzniku a neprodleně po jejich zjištění.
9. Kontaktní osobou za IIZS MSK pro oznámení podle této smlouvy a další komunikaci týkající se užívání IVC Kopřivnice je:
 - za IIZS MSK velitel stanice [REDACTED]
 - za ZZS MSK staniční sestra [REDACTED]
 - [REDACTED]
10. Smluvní strany se zavazují oznámit si jakékoli změny kontaktních údajů uvedených v této smlouvě, změna kontaktních údajů se přitom nepovažuje za změnu smlouvy, k níž je nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
11. ZZS je povinná umožnit osobě, kterou k tomu HZS MSK pověří, vstup do předmětu výpůjčky v případech dle čl. VII. odst. 4 této smlouvy.
12. ZZS není oprávněna provádět technická zhodnocení ani rekonstrukce předmětu výpůjčky, jakož ani žádné úpravy, opravy, generální opravy nebo jiné změny předmětu výpůjčky s výjimkou případů uvedených v čl. VI. odst. 4 písm. a), b) a c) této smlouvy. V případě porušení tohoto ustanovení je ZZS povinná provedené změny neprodleně odstranit a uvést předmět výpůjčky do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

IX. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY A POJIŠTĚNÍ PŘEDMĚTU VÝPŮJČKY

1. ZZS odpovídá za škody, které vzniknou na předmětu výpůjčky i celém objektu či areálu IVC Kopřivnice v souvislosti s jeho činností, a to i v případě, jsou-li způsobeny třetími osobami, kterým ZZS umožní vstup do objektu nebo areálu IVC Kopřivnice.
2. ZZS je povinná vzniklou škodu odstranit nebo uhradit náklady na její odstranění podle pravidel uvedených v čl. VI. odst. 4 této smlouvy.
3. ZZS je povinná poskytnout IIZS MSK součinnost při řešení škodných událostí na předmětu výpůjčky.
4. HZS MSK prohlašuje, že objekt IVC Kopřivnice není pojištěn. Pokud na tomto objektu nebo na předmětu výpůjčky vznikne škoda, budou náklady na odstranění škody hrazeny smluvními stranami podle pravidel sjednaných touto smlouvou.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu lze pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně označeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
2. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

4. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv je povinen zajistit HZS MSK. Zároveň je HZS MSK bez zbytečného odkladu povinen prokazatelně informovat druhou smluvní stranu o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity pouze pro účely plnění této smlouvy a při uveřejnění smlouvy budou anonymizovány v souladu s výše uvedenými předpisy.
7. Je-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis. Je-li tato smlouva uzavírána elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy, přičemž smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit oboustranně podepsanou smlouvu druhé straně.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - příloha č. 1 – vymezení části IVC Kopřivnice, která je předmětem výpůjčky, včetně vymezení společných prostor a prostor užívaných HZS MSK
 - příloha č. 2 – rozpis nákladů spojených s užíváním IVC Kopřivnice a způsob stanovení jejich výše

Za HZS MSK:

Ostrava 21. 02. 2025

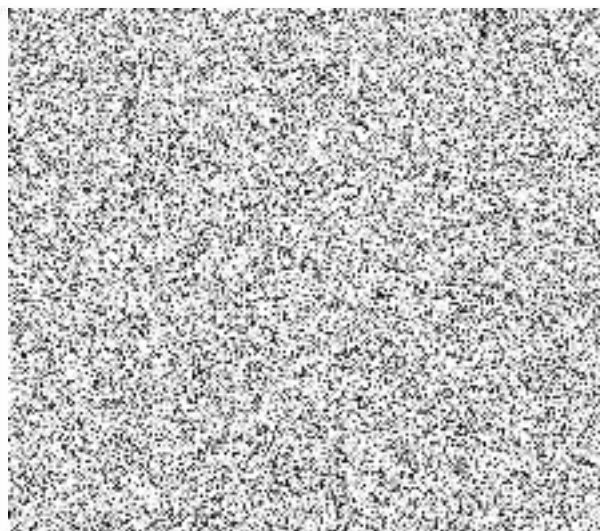


brig. gen. Ing. Radim Kuchař
ředitel
HZS Moravskoslezského kraje

Hasičský záchranný sbor
Moravskoslezského kraje
Výškovická 40
700 30 Ostrava - Zábřeh
4

Za ZZS:

Ostrava 3. 3. 2025



17500

0,3	0,7
-----	-----

LNP

[illegible]

ILNP

[illegible]

TĚLOCVIČNA

[illegible]

[illegible]

IVC Kopřivnice - údaje rozhodné pro výpočet

Výpis ploch jednotlivých uživatelů v m²

	ZZS	HZS	SUPERSPOL	
Jedn. složky	731,56	2 419,27	579,22	
podíl v procentech	19,61	64,86	15,53	
podíl po přičtení podílu spol.				
celkem	27,40	72,60		100,00
CELKEM	3 730,05 m ²			

Výpis ploch jednotlivých uživatelů pro úklid v m²/týden - aktuálně neuplatněno

	ZZS	HZS	SUPERSPOL	
ukl. plochy m ² /týden	2 102,62	8 961,61	2 502,09	
podíl v procentech	15,50	66,06	18,44	
podíl po přičtení podílu spol.				
celkem %	24,70	75,30		100,00
celkem m ² /týden	13 558 m ²			
ukl. plochy m ² /den	670	2043	0	
celkem m ² /den	2713			

Výpis započitatelných p. ploch na vytápění - jednotlivých uživatelů v m²

	ZZS	HZS	SUPERSPOL	
celkem jedn. složky	781,24	2 695,06	654,38	
podíl v procentech	18,91	65,24	15,84	
podíl po přičtení podílu spol.				
celkem	28,80	73,20		100,00
CELKEM	4 130,58 m ²			

LEGENDA:

ZZS	Prostory Zdravotnické záchranné služby
HZS	Prostory Hasičského záchranného sboru
MP	Prostory Městské policie

SUPERSPOL Prostory společně všem složkám

Výpis počtu služebních vozidel k mytí

	ZZS	HZS	
vozidel	2	6	0
podíl v procentech	25,0	75,0	0,0
CELKEM	5,00 vozidel	vozidel	

100,0

Výpis počtu osob na směně (24 hodin)

	ZZS	HZS	
osob na směně	2	12	0
podíl v procentech	14,3	85,7	0,0
CELKEM	14,00 osob	osob	

100,0

Výpis váhových koef. pro rozdělení spotř. vody a tepla pro výrobu TUV

dle počtu vozidel	dle podl. ploch	dle počtu osob
0,25	0,25	0,5

Výpis užívaných výtahů

	ZZS	HZS	
počet	0,50	0,50	0,00
podíl v procentech	50,0	50,0	0,0
CELKEM	1,00	osob	

100,0

Výpis přepočtených klimatizovaných podl. ploch jednotlivých složek

	ZZS	HZS	
kl. m plochy (m ²)	192,9	257,7	0,0
podíl v procentech	40,1	59,9	0,0
CELKEM	450,60 m ² klim. ploch	m ² klim. ploch	

100,0

Výpis telefonních klapků (tel. číslo - linka: 950 XXX)

	ZZS	HZS	
počet klapků	0	15	0
podíl v procentech	0,0	100,0	0,00
CELKEM	15,00 klapků		

15,0

Výpis váhových koef. pro rozdělení nákladů na údržbu zeleně

dle podl. ploch	dle počtu osob
0,5	0,5

IVC Kopřivnice - procentní podíly na nákladech

Fakturovaný náklad	ZZS	HZS		
Elektřina	Dle naměřené spotřeby		%	kWh
Plyn	Dle naměřené spotřeby		%	MWh
Voda	Dle naměřené spotřeby		%	m3
Deratizace	27,40	72,60	%	
Odvzdušnění	14,30	85,70	%	
Telefony	0,00	100,00	%	
Servis Klim	40,07	59,93	%	
LAPOL - vývoz, opravy, laboratorní testy	25,00	75,00	%	
Servis VZT	27,40	72,60	%	
Servis + oprava UT	27,40	72,60	%	
Servis - oprava elektronické sys.	27,40	72,60	%	
Servis oprava a naplnění mycího a servisního stání	25,00	75,00	%	
Údržba zeleně a opravy vnějších a vnitřních společných prostor	27,40	72,60	%	
Servis a oprava rozvodu vody a odpadu-zdravotnický	27,40	72,60	%	
Servis a opr. rozvodů el. energie, Trafostanice, DG, AKU NO	27,40	72,60	%	
Servis výtahů	50,00	50,00	%	
Odvod srážkových vod	27,40	72,60	%	
Jiný náklad:	Dle dohodnutého podílu		%	