

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu prostoru č. SML1029664

uzavřené dne 30. října 2024 mezi smluvními stranami:

Statutární město Ústí nad Labem

Sídlo: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
IČO: 000 81 531 DIČ: CZ00081531
Zastoupené: PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátor
Číslo bankovního účtu: [REDACTED] variabilní symbol 1177077773
(dále jen „pronajímatel“)

a

DRUG-OUT Klub, z.s.

Sídlo: Velká hradební 13/47, 400 01 Ústí nad Labem–centrum
Spisová značka: L 1844 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 445 54 559 DIČ: CZ44554559
Zastoupené: MUDr. Zdeňka Staňková, předsedkyně spolku
(dále jen „nájemce“)

(„pronajímatel“ a „nájemce“ také společně jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

**Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu prostor č. SML1029664
(dále jen „Dodatek č. 1“)****I.****Úvodní ustanovení**

- Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 30. 10. 2012024 Nájemní smlouvu o nájmu prostor č. SML1029664 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem nájmu jsou prostory o výměře 389,66 m² v části budovy č. p. 13 v ulici Velká Hradební č. o. 47, Ústí nad Labem, objekt občanské vybavenosti, stojící na stavební parcele č. 2373/2 v k. ú. Ústí nad Labem. Prostory jsou pronajímány za účelem provozování ambulance adiktologických služeb, kontaktního a terénního centra pro drogově závislé osoby.
- Na základě uzavřené smlouvy se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 v následujícím znění.

II.**Předmět Dodatku č. 1**

- Smlouva se tímto Dodatkem č. 1 mění tak, že čl. 3 odst. 3.1 nově zní:
Pronajímatel přenechává prostory nájemci do užívání na dobu určitou v termínu **31. 10. 2024 – 31. 12. 2025**.

III.**Závěrečná ustanovení**

- Není-li v tomto Dodatku č. 1 stanoveno jinak, ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
- Tento Dodatek č. 1 je uzavřen na základě usnesení Rady města Ústí nad Labem č. 1833/64R/25 ze dne 13. 1. 2025.
- Pronajímatel prohlašuje, že záměr města o změně nájemní smlouvy byl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn na úřední desce pronajímatele, a to v době od 18. 12. 2024 do 2. 1. 2025.

4. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami a účinnosti zveřejněním v Registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí bezodkladně pronajímatel.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech stejné platnosti, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že si toto smluvní ujednání přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují podpisy osob, které jsou za smluvní strany oprávněny jednat.

V Ústí nad Labem dne 28. 2. 2025

pronajímatel:

nájemce:

PhDr. Ing. Petr Nedvědický

MUDr. Zdeňka Staňková