\*MC18X008EJK3\*

**S M L O U V A O D Í L O**

**č. S-2017/04/0037**

**Číslo SoD zhotovitele:**

**uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

**(dále jen „*smlouva*“)**

**I. Smluvní strany**

**Objednatel: Městská část Praha 18**

se sídlem: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 - Letňany

zastoupený: Mgr. Ivanem Kabickým, starostou

IČO: 00231321

DIČ: CZ00231321

Bankovní spojení: XXXXXXXX

Číslo bank. účtu: XXXXXXXXXXXX

**Zhotovitel: Bonsoft s.r.o.**

se sídlem: Milíčova 377/23, Praha 3

zastoupený: jednatel Michal Bureš

IČO: 45272301

DIČ: CZ45272301

bankovní spojení: XXXXXX

Číslo bank. účtu: XXXXXXXXXXXX

**II. Výchozí údaje o dílu**

Název díla: **Zhotovení mlatového povrchu – DH Stará náves**

Místo provádění díla: Dětské hřiště „Stará náves“, parc.č. 10/34 k.ú. Letňany

Dílem se rozumí: Zhotovení mlatového povrchu - DH Stará náves

**III. Předmět smlouvy**

**1.**  Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

**2.** Rozsah díla je stanoven:

1. Soupisem prací, který je jakožto příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy,
2. rozpočtem díla vyhotoveným zhotovitelem dle zadaného výkazu výměr, který je, jakožto příloha č. 2, nedílnou součástí této smlouvy,

**4.** Objednatel se zavazuje převzít jen řádně dokončené dílo.

**IV. Čas (doba) plnění**

**1.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto lhůtách:

Délka realizace (provádění díla): **30 dnů** od převzetí místa plnění (staveniště)

Zahájení provádění díla: zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele

Předání dokončeného díla: ihned po dokončení, nejpozději však do 25.8. 2017

**2.** Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na včasném a řádném poskytnutí nezbytných podkladů ze strany objednatele a na jeho součinnosti při provádění díla, a to v rozsahu dohodnutém v této smlouvě.

Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo. Shora uvedené lhůty se tak prodlouží o příslušný časový úsek, po který byl objednatel v prodlení.

**3.** Pokud zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání objednateli před dohodnutým termínem, je objednatel oprávněn toto dílo nebo jeho část převzít též v dřívějším termínu.

**4.** Objednatel je oprávněn pozastavit provádění díla, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, a to zejména v případě, že kvalita prováděného díla neodpovídá dohodnuté kvalitě a/nebo odchyluje-li se zhotovitel od příkazů objednatele daných zhotoviteli k provádění díla, které jsou v souladu s obecně závaznými předpisy; zhotovitel je povinen ihned písemně upozornit objednatele na nevhodnost jím udílených pokynů.

**5.** Pokud objednatel písemně požádá zhotovitele o dočasné pozastavení činností při provádění díla (sistaci), a to z jakéhokoliv důvodu i bez něj, je zhotovitel povinen svou činnost při provádění díla bez zbytečného odkladu pozastavit a při provádění zabezpečovacích činností na díle postupovat podle příkazů objednatele. Dnem vzniku sistace přestávají běžet lhůty ke splnění díla na straně zhotovitele. Lhůta k dokončení díla podle této smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou bylo dílo sistací přerušeno. Trvá-li sistace déle než tři měsíce, je objednatel povinen odebrat a zaplatit zhotovitelem dokončenou část díla. Trvá-li sistace déle než šest měsíců nebo uplynula-li původně dohodnutá lhůta k provedení díla, může zhotovitel od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Objednatel i v tomto případě uhradí zhotoviteliprokazatelné náklady vzniklé mu  
v tomto období jako důsledek všech nezbytně nutných prací a dodávek, včetně prací a dodávek zabezpečovacích.

**6.** Pokud zhotovitel přeruší - pozastaví provádění díla z důvodů na straně zhotovitele, projedná s ním objednatel neprodleně důvody tohoto přerušení - pozastavení a dohodne se zhotovitelem termín opětovného zahájení provádění díla v souladu s podmínkami této smlouvy. Nedojde-li k dohodě nebo nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín opětovného zahájení provádění díla, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení provádění díla zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě provádění díla nebo prohlásí-li před jejím uplynutím, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Takové přerušení provádění díla nemá vliv na sjednané lhůty pro provedení díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

V případě, že stanovené termíny či lhůty nebude možné dodržet z důvodů, za které zhotovitel není zodpovědný

(zejména meteorologické podmínky), budou termíny přiměřeně prodlouženy po vzájemné dohodě obou smluvních

stran.

**V. Cena díla**

**1.** Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za celkovou cenu stanovenou dohodou smluvních stran ve výši **281.357,- Kč bez DPH** (slovy: dvěstě osmdesát jedna tisíc třista padesát sedm), a to s tím, že k této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši ke dni zdanitelného plnění (sazba DPH je v době uzavření této smlouvy ve výši 21%), což představuje **59.084,97,- Kč** (slovy: padesát devět tisíc osmdesát čtyři korun).

V souladu s právě uvedeným činí celková cena díla, včetně DPH, částku **340.441.97,- Kč** (slovy: třista čtyřicet tisíc čtyřista čtyřicet jedna).

**2.** Celková cena díla je konečná a obsahuje úplatu za veškeré plnění zhotovitele, které je sjednáno v této smlouvě, včetně jejích příloh.

**3.** Celková cena díla zahrnuje i veškeré náklady potřebné k provedení díla, tj. včetně věcí opatřených zhotovitelem k provedení díla, pomocných prací, výrobků, materiálů, revizí, kontrol, prohlídek, předepsaných zkoušek, posudků, nákladů na požární dohled, náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště zhotovitele, včetně ceny médií potřebných a skutečně spotřebovaných při provádění díla podle této smlouvy, pojištění díla apod.

**4.** Celková cena díla může být měněna (zvýšena nebo snížena), jen na základě písemných právních jednání stran této smlouvy, ledaže by zákon výslovně stanovil jinak.

**5.** Dojde-li v průběhu provádění díla podle této smlouvy ke změnám co do rozsahu či charakteru díla, popř. jeho částí, které budou odsouhlaseny oběma smluvními stranami, předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení změnový list, přičemž práce a dodávky dle tohoto změnového listu budou provedeny až po jeho vzájemném projednání a odsouhlasení.

**6.** Smluvní strany se dohodly, že cena objednatelem odsouhlasených případných víceprací bude hrazena ve výši odpovídající jednotkovým cenám stejných nebo obdobných prací, uvedených v rozpočtu. Pokud nebude možno pro ocenění použit uvedený postup, bude cena plnění stanovena podle ceníků ÚRS platných v době realizace.

**VI. Platební podmínky**

**1.** Objednatel uhradí cenu díla na základě zhotovitelem vystavené faktury, kde bude účtováno zhotovitelem uskutečněné plnění na díle s tím, že zhotovitelem účtované plnění musí být objednatelem potvrzeno v soupisu provedených prací v předávacím protokolu. Splatnost faktury bude činit 21 dnů ode dne doručení objednateli.

**2.** Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po předání a převzetí díla objednatelem. Konečná faktura je daňovým dokladem a obsahuje DPH a zúčtování všech finančních plnění poskytnutých objednatelem v průběhu smluvního vztahu.

**3.** Faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu, zejména v ní budou tyto údaje:

- údaje o zhotoviteli a objednateli (obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ),

- číslo faktury,

- den odeslání a splatnosti faktury,

- peněžní ústav s číslem účtu, na který bude platba poukazována, příslušný variabilní symbol,

- fakturovaná (účtovaná) částka - základ daně, DPH, celková cena včetně DPH a dále potvrzený soupis provedených prací a dodávek

- označení díla, popř. jeho části (předmět fakturace),

- razítko a podpis zhotovitele (jednající osoby).

**4.** Činnosti, které zhotovitel provedl bez požadavku (příkazu) objednatele nebo ke své újmě odchylně od obsahu a rozsahu plnění podle této smlouvy, budou objednatelem uhrazeny pouze tehdy, jestliže objednatel s jejich provedením projeví dodatečný souhlas.

**VII. Spolupůsobení objednatele**

**1.** Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli před zahájením provádění díla prohlídku místa provedení díla.

**2.** Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla staveniště zbavené práv třetích osob. O předání a převzetí staveniště sepíší smluvní strany zápis.

**3.** Objednatel umožní zhotoviteli na pozemku (objednatele) přiléhajícím k objektu, na němž se dílo provádí, bezplatné užívání ploch pro skladování materiálů a výrobků zhotovitele a vybudování jeho zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro provedení díla.

**4.** Objednatel je odpovědný za to, že řádný průběh zhotovitelem prováděných činností podle této smlouvy nebude omezován zásahy třetích osob.

**5. O**bjednatel se zavazuje, že se v průběhu provádění díla bude zúčastňovat předepsaných zkoušek, prohlídek a/nebo revizí, a to s tím, že k nim je zhotovitel povinen objednatele písemně pozvat.

**7.** Objednatel se zhotoviteli zavazuje poskytovat součinnost potřebnou pro řádné a včasné zhotovení díla, je-li tato ze strany nezbytně nutná či je-li výslovně dohodnut v této smlouvě.

**VIII. Spolupůsobení zhotovitele**

**1.** Při provádění předmětu díla podle této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a řídit se výchozími podklady, které mu byly předány objednatelem při podpisu smlouvy a v neposlední řadě též příkazy objednatele, ledaže by tyto byly v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a/nebo by nebyly vhodné; na uvedený rozpor či nevhodnost je zhotovitel povinen ihned písemně informovat objednatel, a to s tím, že nevhodný příkaz je zhotovitel povinen provést, trvá-li na tom objednatel.

**2.** Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne během provádění díla, a to bez ohledu na své zavinění.

**3.** Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu - staveniště oprávněným osobám objednatele a umožnit jim provádění kontroly průběhu provádění díla i kontrolu ostatních povinností zhotovitele, k nimž se zhotovitel zavázal v této smlouvě.

**4.** Zhotovitel si sám a na svůj náklad provede identifikaci a vytyčení stávajících podzemních a zabudovaných sítí a zařízení v místě a okolí stavby a plně odpovídá za jejich případné poškození.

**IX. Dodací podmínky a způsob provedení díla**

**1.** Zhotovitel provede dílo osobně, anebo pověří jeho zhotovením, popř. zhotovením jeho části, třetí osobu. Pověří-li zhotovitel provedením díla třetí osobu, odpovídá za řádné a včasné provedení díla stejně jako by dílo prováděl sám.

**2.** Při provádění díla je zhotovitel povinen provést veškeré činnosti (práce) a dodávky v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu, pro dílo budou použity pouze takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti splňují požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

**3.** Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu a zavazuje se odstranit na své náklady odpady  
v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, které jsou výsledkem jeho činnosti.

**4.** Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla zajistit na vlastní náklad čištění využívaných komunikací. Případné škody, které vzniknou objednateli zanedbáním této povinnosti zhotovitele, je zhotovitel povinen uhradit.

**5.** Zhotovitel zajistí na svůj náklad dopravu všech materiálů, stavebních hmot, strojů a zařízení na staveniště.

**6.** V průběhu činností prováděných zhotovitelem podle této smlouvy musí být na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele, který bude vybaven pravomocemi řešit v průběhu provádění díla vzniklé případné problémy a požadavky (příkazy) objednatele.

**7.** Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních, protipožárních předpisů, hygienických předpisů a dále předpisů týkajících se likvidace odpadů a ochrany životního prostředí platných v ČR a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů.

**8.** Zhotovitel je povinen počínaje dnem zahájení provádění díla vést stavební deník o pracích (stavebních činnostech), které provádí sám nebo jeho dodavatelé. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní veškeré vady a nedodělky na provedeném a dokončeném díle. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny důležité okolnosti týkající se provádění díla, a to zejména:

- časový postup prací (činností),

- odchylky od stanoveného zadání

- další údaje nutné pro posouzení prací (činností)

Stavební deník bude veden zhotovitelem v rozsahu a způsobem, který je stanoven vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, dle ustanovení stavebního zákona.

Ve stavebním deníku budou dokumentovány vícepráce a méněpráce dle požadavků (příkazů) objednatele v průběhu provádění díla podle této smlouvy.

**9.** Zhotovitel je povinen informovat bez zbytečného odkladu objednatele o všech skutečnostech, které mají vztah k termínům provádění díla, k ceně prací (činností) či materiálů, k jejich rozsahu a kvalitě a o skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění podmínek vydaných k předmětu díla podle této smlouvy.

**10.** Činnosti (výkony), které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, musí zhotovitel na vlastní náklady nahradit činnostmi (výkony) bezvadnými. Výrobky, materiály  
a stavební dílce, které neodpovídají ustanovením této smlouvy nebo nevyhoví zkouškám, musejí být na základě žádosti objednatele a ve lhůtě objednatelem stanovené z objektu, kde dílo provádí, na náklad zhotovitele odstraněny. Neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, zajistí jejich odstranění na náklad zhotovitele objednatel.

**11.** Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele ke kontrole prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu provádění díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně tři dny před jejich zakrytím (provedením).

**12.** Oprávněnou osobou zhotovitele pro jednání ve věcech smluvních je pan XXXXXXXXXXXX

Oprávněnou osobou zhotovitele pro jednání ve věcech technických je pan XXXXXXXXXXXX nebo další osoby jmenovanými oprávněnými osobami zmocněné.

**13.** Oprávněnou osobou objednatele pro jednání ve věcech smluvních je Mgr. Ivan Kabický - starosta.

Oprávněnou osobou objednatele pro jednání ve věcech technických je XXXXXXXXXXXXXXX

**X. Předání a převzetí díla**

**1.** Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli bez vad a nedodělků v místě jeho provedení. I přes vady, které nebrání řádnému užívání díla, může objednatel dílo převzít, budou-li tyto při předání uvedeny v zápise o předání a převzetí díla s dohodnutým termínem jejich odstranění.

**2.** Zhotovitel je povinen nejméně 5 dní před termínem, kdy bude dílo připraveno k předání, oznámit písemně objednateli datum a místo zahájení řízení o předání a převzetí díla a sdělit jak bude probíhat.

**3.** Objednatel je povinen dokončené dílo, které nevykazuje vady a nedodělky převzít; tím není dotčena odpovědnost zhotovitele za vady na díle, které nejsou zjevné (vady skryté). Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít.

**4.** Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla. V zápise o předání  
a převzetí díla bude uvedeno:

a) popis předávaného díla popř. jeho části schopné samostatného užívaní,

b) údaje o zhotoviteli (zhotovitelích) díla,

c) lhůty výstavby,

d) odchylky od dokumentace vzniklé v průběhu prací,

e) zhodnocení prací včetně jejich kvality,

f) prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá,

g) soupis vad a nedodělků, které byly zjištěny při zahájení řízení o předání a převzetí díla s uvedením lhůty

k jejich bezplatnému odstranění, způsob jejich odstranění, popř. sleva z ceny díla.

**5.** Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady, jejichž původ je v podkladech, které zhotoviteli sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, pokud zhotovitel při předání podkladů věděl nebo vědět musel o jejich vadách, a přesto na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly objednatelem zpracovány jeho podklady.

**6.** K řízení o předání a převzetí díla objednatel může zajistit účast odborného dozoru.

**7.** K řízení o předání a převzetí díla zhotovitel zajistí:

- účast stavbyvedoucího, který předávané dílo prováděl,

- účast svého zástupce, který je oprávněn přebírat závazky vyplývající pro zhotovitele z řízení o předání  
 a převzetí díla,

- účast oprávněných zástupců svých dodavatelů, pokud je jejich účast při předání a převzetí díla nezbytná,

- doklady potřebné pro uskutečnění řízení o předání a převzetí díla:

a) kompletní stavební deník (zjednodušeného záznamu o stavbě),

b) doklady prokazující původ a vlastnosti výrobků (prohlášení o shodě, certifikáty ČSN EN 1177, osvědčení o zdravotní nezávadnosti materiálů apod.),

**8.** Pokud objednatel odmítne převzít dílo, popř. jeho část, sepíší účastníci řízení o předání a převzetí díla zápis,  
v němž uvedou důvody, pro které nemohlo být dílo (popřípadě jeho část) předáno.

**9.** Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 3 dnů od předání a převzetí díla (pokud nebude dohodnuto

jinak). Pokud k odstranění vad díla bude nezbytné použít některá ze zařízení staveniště, vyklidí je do 2 dnů

po jejich odstranění.

**XI. Záruka za jakost**

**1.** Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, projektové dokumentace  
a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, jinak je vadné.

**2.** Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté a bude plně vyhovovat účelu,  
k němuž má sloužit, a to **po dobu 60 měsíců od převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.**

**3.** Objednatel nemá právo ze záruky, pokud jde o vady či nedostatky, které mají původ v nevhodném užívání předmětu díla v rozporu s účelem, pro který bylo dílo zhotoveno a v jeho nedostatečné údržbě.

**4.** Zhotovitel je povinen na svůj účet a bez zbytečného odkladu odstranit veškeré vady zhotoveného díla, k jejichž odstranění jej záruka za jakost díla zavazuje. Zhotovitel je povinen zahájit plnění, k němuž je zavázán poskytnutím záruky za jakost díla, nejpozději do 3 dnů od obdržení písemného oznámení vady, na kterou se vztahuje záruka.

**5.** Neodstraní-li zhotovitel, poté co byl objednatelem vyzván, vadu (vady) do termínu, který byl objednatelem určen ve vytčení vady či po tomto vytčení s objednatelem sjednán nebo neprojedná-li zhotovitel s objednatelem ve stanovené lhůtě termín a způsob jejich odstranění, může objednatel provést (zajistit) odstranění vady (vad) sám, přičemž riziko a zejména náklady s tím spojené nese zhotovitel.

**6.** Za účelem odstranění vad díla v záruční době umožní objednatel zhotoviteli v rozsahu svých možností přístup na staveniště (do prostor, v nichž se dílo nachází).

# XII. Vyšší moc, prodlení smluvních stran

**1.** V případě zásahu vyšší moci, který přechodně znemožní jedné ze smluvních stran plnit povinnosti plynoucí  
z této smlouvy, prodlužuje se lhůta k dokončení díla (popř. jeho části), resp. lhůta pro splnění vyšší mocí dotčené povinnosti, o tu dobu, po kterou nebylo z tohoto důvodu možno plnit.

**2.** Vyšší moc znamená událost nebo skutečnost, která je mimo kontrolu (vliv) smluvních stran, vznikla po uzavření smlouvy a to mimořádně, nepředpokládaně a nezávisle na vůli smluvních stran, a která nemohla být při uzavření smlouvy předvídána.

**3.** Každá ze smluvních stran, která nemůže vzhledem k okolnostem vyšší moci plnit svoje smluvní povinnosti, musí co nejdříve o těchto okolnostech uvědomit druhou smluvní stranu.

**4.** Zhotovitel není v prodlení s plněním díla podle této smlouvy po dobu, kdy nemohl pokračovat v plnění z důvodů klimatických podmínek vylučujících dodržení předepsaných popř. obvyklých technologických postupů nutných k řádnému a kvalitnímu provádění díla.

**XIII. Vlastnické právo k předmětu díla**

* + - 1. Vlastnické právo k dílu má od samého počátku objednatel, tzn. u jednotlivých věcí od okamžiku, kdy se stanou součástí objektu, ve kterém se dílo provádí.

**XIV. Nebezpečí škody, odpovědnost**

**1.** Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle, včetně škody vzniklé na stavebních materiálech, stavebních hmotách, od okamžiku převzetí staveniště, a to až do okamžiku předání řádně dokončeného díla objednateli. Zhotovitel odpovídá objednateli také za škodu, která objednateli nebo třetí osobě svou činností způsobil sám, anebo prostřednictvím jiné osoby, a to v době plnění jeho závazků z této smlouvy.

**2.** V případě, že zhotovitel nenahradí objednatelem řádně a včas uplatněné škody, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škod sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na účet zhotovitele.

**3.** Zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště plně odpovídá za jakoukoli škodu, která na něm a/nebo i pod ním vznikne, zejména pak za poškození sítí v plném rozsahu, a to bez ohledu na své zavinění. Tímto ujednáním není dotčen nárok objednatele na odpovědnost zhotovitele za škodu, a to v její plné výši.

**XV. Sankce (smluvní pokuty)**

**1.** Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla (popř. jeho části) objednateli podle této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

**2.** Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktur zhotovitele, zavazuje se uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky.

**3.**  Nároky smluvních stran vyplývající z odpovědnosti za škodu nejsou smluvními pokutami dotčeny, a to i v tom rozsahu, ve kterém výše škody převyšuje svým rozsahem výši smluvní pokuty.

**4.** V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

**5.** Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad či nedodělků, případně reklamačních vad, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý i započatý den prodlení, a to s tím, že k jejímu zaplacení je zhotovitel zavázán bez ohledu na své zavinění a/nebo vznik škody.

**6.** Nároky smluvních stran vyplývající z odpovědnosti za škodu nejsou smluvními pokutami dotčeny, a to i v tom rozsahu, ve kterém výše škody převyšuje svým rozsahem výši smluvní pokuty. Ujednáním o smluvní pokutě ani jejím uhrazením, není dotčena povinnost smluvní strany splnit to, k čemu se daná strana zavázala a jež bylo smluvní pokutou zajištěno.

**XVI. Změna díla**

**1.** Pokud se smluvní strany písemně dohodnou po uzavření této smlouvy na změně díla, je objednatel povinen zaplatit cenu díla dohodnutou v dodatku k této smlouvě. Nebude-li cena dohodnutá, uhradí objednatel cenu za skutečně provedené práce ve smyslu ujednání o úhradě víceprací podle této smlouvy.

**2.** Dohodnou-li se smluvní strany na změně díla, je zhotovitel povinen zpracovat nový - upravený rozpočet stavby, který bude tvořit nedílnou součást dodatku této smlouvy.

**3.** Rozsah díla může být bez dalšího změněn pouze dohodou obou smluvních stran, která bude vyjádřena písemným dodatkem této smlouvy.

**XVII. Odstoupení od smlouvy**

**1.** Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením a/nebo dokončením či předáním díla (z důvodů na straně zhotovitele) delším, než 30 dnů.

**2.** Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností odstoupit od smlouvy, pokud se zhotovitel dostal do konkurzu anebo se prokazatelně stal neschopným plnit své závazky vyplývající ze smlouvy.

**XVIII. Závěrečná ujednání**

**1**. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

**2.** Měnit, ručit nebo doplňovat tuto smlouvu lze jen formou písemných právních jednání, které budou učiněny k tomu oprávněnými osobami jednajícími za tu kterou smluvní stranu.

**3.** Spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny dohodou smluvních stran a nebude-li jí, pak rozhodne k tomu věcně a místně příslušný soud.

**4.** Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvemvnitra České republiky v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále „zákon o registru smluv“), v platném znění.

Smluvní  strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle předchozí věty zajistí městská část Praha 18 ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy.  Druhá smluvní strana bude městskou částí Praha 18 písemně informována o splnění této povinnosti, nejpozději ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv, a to oznámením na emailovou adresu: XXXXXXXXX Pokud druhá smluvní strana neobdrží do 20 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy písemné oznámení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle předchozí věty, je po uplynutí této lhůty tato druhá smluvní strana povinna ve lhůtě 3 kalendářních dnů zajistit uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv. V takovém případě je o zveřejnění této smlouvy druhá smluvní strana povinna písemně informovat městskou část Praha 18 ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv oznámením na emailovou adresu: XXXXXXXXXXXXX

**5.** Přílohami a nedílnou součástí této smlouvy jsou:

- příloha č.1 – oceněná specifikace požadovaných služeb (cenový výkaz)

- příloha č.2 – soupis prací

- příloha č.3 – mapový podklad s vyznačením umístění dětského hřiště “Stará náves“,

- příloha č.4 -- seznam subdodavatelů nebo prohlášení, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné   
 zakázky jednomu či více subdodavatelům,

- příloha č.5 -- doklad o pojištění odpovědnosti uchazeče za škodu.

**6.** Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem, z něhož tato smlouva vzešla, a že s nimi bez výhrad souhlasí.

**7.** Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel dva stejnopisy.

V Praze dne:

…………………………………………. ……………………………………………

za objednatele: za zhotovitele:

**Mgr. Ivan Kabický, starosta Michal Bureš, jednatel**