

SMLOUVA O DÍLO

Město Semily

se sídlem: Husova 82, 513 01 Semily

IČO: 00276111, DIČ: CZ00276111

zastoupené panem Ing. Tomášem Sáblem, 1. místostarostou

jako objednatel na straně jedné („**Objednatel**“)

a

KELVEL s.r.o.

Košťálov 289, 512 02 Košťálov

IČO: 19154658 DIČ: CZ19154658,

zastoupen Jakubem Vlachem

jako zhotovitel na straně druhé („**Zhotovitel**“)

uzavírají tímto níže uvedeného dne dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Dílem dle této smlouvy se rozumí oprava bytu č. 10 na adrese A. Staška 487, 513 01 Semily, spočívající v opravě prasklin ve stěnách a stropu, úpravě rozvodu vody v bytě a výmalbě bytu, a to v rozsahu nabídky ze dne 25. 02. 2025, která jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy („Dílo“).
- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v odst. 1.3.
- 1.3 Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí 186.840,00 Kč bez DPH, tj. 209.260,80 Kč vč. DPH. Cena za dílo je ujednána dle soupisu prací a rozpočtu Zhotovitele v rozsahu nabídky ze dne 25.02.2025, která jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 1.4 Objednatel prohlašuje, že ve smlouvě uvedený předmět Díla podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a až § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 1.5 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v termínu od data podpisu této smlouvy do 18.04.2025.
- 1.6 Zhotovitel poskytuje na provedené Dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců.
- 1.7 Smluvní pokuta za každý započatý den prodlení Zhotovitele s provedením Díla je 0,2 % z ceny za dílo bez DPH. Smluvní pokuta za každý započatý den prodlení s úhradou peněžitého dluhu je 0,1 % z dlužné částky.
- 1.8

2. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 2.1 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neřešené se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů České republiky, zejména občanského zákoníku.
- 2.2 Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy je možno činit výhradně ve formě písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 2.3 Tato smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění. Smlouvu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní Objednatel.

- 2.4 Osobní údaje subjektu údajů jsou městem Semily zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách <http://www.semily.cz/> v záložce „Ochrana osobních údajů“ nebo je město Semily subjektu údajů na požádání poskytne.
- 2.5 O uzavření této smlouvy ve smyslu ust. § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě vnitřního předpisu „Zásady a postupy zadávání veřejných zakázek“ schváleného usnesením č. 240108/RM/7 ze dne 08.01.2024 rozhodl 1. místostarosta města.

V Semilech dne 3.3.2025

Objednatel



Ing. Tomáš Sábl,
1. místostarosta

V Semilech dne 3.3.2025

Zhotovitel



Jakub Vlach

KELVEL s.r.o.

Košťálov 289
51202 Košťálov
Česká republika

IČ: 19154658
DIČ: CZ19154658

mobil:
www:
e-mail:

tel.:
fax:



C 50915/KSHK Krajský soud v Hradci Králové

Vystavená nabídka

NV25008



WWW.KELVEL.CZ

Platba:
Doprava:

Datum

vystavení: 25.02.2025
platnost do: 04.03.2025

Vystavil(a)

Odběratel

Město Semily

Husova 82
51301 Semily
Česká republika

IČ: 00276111 DIČ: CZ00276111

Konečný příjemce e-mail:
tel.:

Město Semily

Husova 82
51301 Semily
Česká republika

Označení dodávky	Katalog	Počet m. j.	Cena za m. j.	Sazba	Základ	DPH	Celkem
škrábání omítky		200,00 m2	65,00	12 %	13 000,00	1 560,00	14 560,00
lepidlo s perlinkou		200,00 m2	220,00	12 %	44 000,00	5 280,00	49 280,00
malba 2x		200,00 m2	83,00	12 %	16 600,00	1 992,00	18 592,00
štuková omítka		200,00 ks	232,00	12 %	46 400,00	5 568,00	51 968,00
silikon		1,00 ks	1 000,00	12 %	1 000,00	120,00	1 120,00
obkladačské práce		6,00 m2	900,00	12 %	5 400,00	648,00	6 048,00
spárovací hmota		2,00 kg	170,00	12 %	340,00	40,80	380,80
obklad kuchyně		6,00 m2	500,00	12 %	3 000,00	360,00	3 360,00
dokončovací práce		1,00 ks	8 000,00	12 %	8 000,00	960,00	8 960,00
oprava nátěru dveří		5,00 ks	1 300,00	12 %	6 500,00	780,00	7 280,00
úprava vodovodních trubek		1,00 ks	18 600,00	12 %	18 600,00	2 232,00	20 832,00
zakrytí pohlád		1,00 ks	3 600,00	12 %	3 600,00	432,00	4 032,00
náteř trubek plynu		1,00 ks	4 000,00	12 %	4 000,00	480,00	4 480,00
přesun hmot		1,00 ks	4 000,00	12 %	4 000,00	480,00	4 480,00
úklid před předáním bytu		1,00 ks	6 000,00	12 %	6 000,00	720,00	6 720,00
doprava		1,00 ks	2 400,00	12 %	2 400,00	288,00	2 688,00
koordinace, dozor		1,00 ks	4 000,00	12 %	4 000,00	480,00	4 480,00

Sazba	Základ	DPH	Celkem
0 %	0,00		0,00
snižená 12 %	186 840,00	22 420,80	209 260,80
základní 21 %	0,00	0,00	0,00
CELKEM	186 840,00	22 420,80	209 260,80

Sleva v %:0,00

Celkem s DPH:209 260,80 Kč



Razítko a podpis