



143245/24

interní korespondence		Zprac:
Číslo:		
Došlo MM. 22 -10- 2024		Došlo MM. II.
Podat listu:	Počet příloh:	
Seznam znak:	Skart. znak:	Skart. lhůta:

Elektroprojekce Vincibr, s.r.o.
Sadovská 60
362 63 DALOVICE

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
029/24E/3. 10. 2024

NAŠE ZNAČKA
1152/ORI/24

VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Grossová/2510

KARLOVY VARY
21. 10. 2024

Věc: "K. Vary, Blahoslavova poz.č. 18/5, kNN" – stanovisko statutárního města Karlovy Vary

Toto stanovisko vydává Odbor rozvoje a investic – oddělení rozvoje města, zřízený Radou města Karlovy Vary podle § 102 odst. 2 písmene f) zákona o obcích, který je oprávněn, prostřednictvím svých pracovníků, jednat jménem statutárního města Karlovy Vary (SMKV) ve věcech urbanistického a investičního rozvoje na území SMK V, zajišťovat postavení SMK V jako účastníka řízení o povolení záměru ve smyslu § 182 zákona č. 283/2021 Sb. (nový stavební zákon), uplatňuje ochranu zájmů obce a občanů obce a ochranu zájmů, vyplývajících z postavení města jako vlastníka dotčených pozemků a staveb, včetně vydávání souhlasu dle § 187 zákona č. 283/2021 Sb. Současně jsou prosazovány zájmy v oblasti investičního rozvoje a rozvoje veřejné infrastruktury na území SMK V, vč. koordinace předkládaných záměrů s vlastními investicemi SMK V a se záměry dalších investorů.

K Vaší žádosti ze dne 3. 10. 2024 týkající se stavby „K. Vary, Blahoslavova poz.č. 18/5, kNN“, investor ČEZ Distribuce, a.s., podané za účelem získat vyjádření k výše uvedené stavbě, sdělujeme:

Popis stavby

Stavba je zahájena ve stávající distribuční trafostanici č. KV_0324. Kabelové vedení je z trafostanice vedeno podél současného vedení, které je vedeno podél pozemku č. 31/1. V oblasti křižovatky ulice Národní a Blahoslavova je kabelové vedení tažené přímo ulicí Blahoslavova z důvodu velké hustoty ostatních sítí. Celé vedení je ukončeno v nové rozpojovací skříně SR 522/NKW2, která je navržena na hranici pozemku č. 52/1. Do této rozpojovací skříně je nově zasmyčkován distribuční kabel, který je vedený podél nově navrženého vedení ulicí Blahoslavova. Místo, kde je provedené zasmyčkování se nachází na pozemku č. 50/1. Při realizaci stavby je potřeba vykácet dřeviny, které se nachází v těsné blízkosti distribuční trafostanice. Délka oblasti kácení je přibližně 4 m

Zpracovatelem projektové dokumentace je společnost JM OPTIK, s.r.o., zak. č. ČEZ: IV-12-0023358, dat. 09/2024.

Stavba se dotýká pozemků v majetku města p.č. 50/1, 36, 75/3, 31/1 k.ú. Drahotice.

Výrok

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené odborem rozvoje a investic, Vám sděluje, že předložené technické řešení stavby „K. Vary, Blahoslavova poz.č. 18/5, kNN“ považuje za projednané a při splnění níže uvedených požadavků lze takto navrženou stavbu realizovat.

Požadavky a podmínky, za kterých se toto stanovisko vydává

Požadavek na majetkoprávní zajištění

Za účelem smluvního zajištění majetkoprávního vztahu k dotčeným pozemkům bude, u odboru majetku města Magistrátu města Karlovy Vary, uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě.

Podmínky a požadavky k realizaci stavby

- Dotčená komunikace ul. Blahoslavova bude obnovena v celé své šíři.
- Způsob a rozsah stavebních prací v zelených plochách určí příspěvková organizace Lázeňské lesy a parky Karlovy Vary, p.o. (včetně požadavku na obnovu těchto povrchů).
- Kabelové vedení bude uloženo v dostatečné hloubce, aby v případě jakýchkoliv stavebních prací nebyla nutná jeho překládka.

- Dle obecně závazné vyhlášky č. 10/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, podléhá užívání veřejného prostranství jiným než obvyklým způsobem zpoplatnění. Pro splnění ohlašovací povinnosti bude správci poplatku (odbor financí a ekonomiky Magistrátu města Karlovy Vary) ohlášeno zvláštní užívání a uhrazen poplatek dle obecně závazné vyhlášky č. 10/2019.
- Na odboru dopravy Magistrátu města Karlovy Vary bude vyřízeno povolení zvláštního užívání místní komunikace dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb. Před zahájením akce bude zhotovitelem (osobou oprávněnou ze živnostenského oprávnění) vyřízeno povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace pro potřeby stavebních prací v komunikaci.
- Po dobu stavby bude zajištěn úklid ploch města dotčených předmětnou stavbou. Případné vzniklé škody na majetku města budou hrazeny stavebníkem.
- Zařízení staveniště ani skladování materiálu nebude na pozemcích města. Pokud se tak stane, bude zřízen zábor veřejného prostranství.
- Do 30 dnů od skončení prací předejte operativnímu správci technické mapy města, firmě Ing. Václav Kellner, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, aby mohla být data zanesena do technické mapy (dle vyhlášky města Karlovy Vary č. 5/2006 o digitální technické mapě města Karlovy Vary), a to včetně hloubky uložení kabelů. Postačí elektronická forma ve formátu .dgn, .dwg, .dxf nebo .shp, popřípadě seznam souřadnic.

Dále ke stavbě uvádíme

- Přílohou zasíláme souhlas města ve smyslu § 187 zákona č. 283/2021 Sb.
- Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření odboru technického Magistrátu města Karlovy Vary, který vykonává vlastnická práva města Karlovy Vary ve vztahu k místním komunikacím a účelovým komunikacím ve vlastnictví města ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Platnost tohoto stanoviska je 18 měsíců. V případě, že nedojde v této lhůtě k realizaci stavby, je nezbytné požádat o jeho aktualizaci.

[otisk úředního razítka]

Ing. Daniel Žák

pověřený vedením oddělení rozvoje města

Spis. zn.: 1152/ori/24
 Spis. znak: 330.1
 Skart. znak: S/5
 Počet listů dokumentu: 1
 Počet listů příloh: 1

Obdrží: Elektroprojekce Vincibr s.r.o. (IDDS: wb63n28)
 Příloha: souhlas
 Kopie: LLPKV, p.o. (IDDS: bnzkmm5)
 MMKV – OMM, OT, ÚÚP a SÚ
 Vlastní 1x