

# S M L O U V A O D Í L O

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

(dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: 112/1S/2025

## **SMLUVNÍ STRANY**

### **Objednatel:**

**Město Dačice**

Sídlo: Krajířova 27, 380 13 Dačice 1

Zastoupený: Bc. Miloš Novák - starosta města

IČO: 00246476

DIČ: CZ00246476

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s., pobočka Dačice

Číslo účtu: 

Datová schránka: s5ebypd

Osoby oprávněné jednat a podepisovat za objednatele ve věcech smluvních:

**Bc. Miloš Novák** – starosta

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech finančních a provádění stavby:

 místostarosta 

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby:

 pracovník odboru dotací a investic, tel. 

(dále jen „objednatel“)

**Technický dozor investora** – bude určen v zápise o předání a převzetí staveniště

### **Zhotovitel:**

**Jindřichohradecká stavební s.r.o.**

Sídlo: Otín 102, 377 01 Jindřichův Hradec

Zápis v OR: u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spisová značka C 14242

Zastoupený: Ing.  jednatel společnosti

IČO: 26105128

DIČ: CZ26105128

Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 

Datová schránka: 46ydx7b

Osoby oprávněné jednat a podepisovat za zhotovitele ve věcech smluvních:

 – jednatel společnosti, tel. č. 

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech provádění stavby:

██████████ jednatel společnosti, tel. č. ██████████

Stavbyvedoucí (ve smyslu ust. § 164 zákona č. 283/2021 Sb.):

████████████████████████████████████████

Zástupce stavbyvedoucího:

██████████ jednatel společnosti, ██████████

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále také jako „smluvní strany“)

## **1. PREAMBULE**

- (A) Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu na základě zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v rámci kterého byla jako nejvýhodnější vyhodnocena nabídka zhotovitele.
- (B) Zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu držitelem všech příslušných živnostenských a dalších oprávnění potřebných pro provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas a za sjednanou cenu provedl dílo dle této smlouvy.
- (C) Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že dílo dle této smlouvy bude provádět na objektech, v nichž se nachází nájemní byty, a že dílo musí provádět tak, aby co nejméně omezoval přístupnost bytových domů, a musí zajistit bezpečnost osob pohybujících se v budovách a v jejich bezprostředním okolí a v maximální možné míře používat protihluková a protiprachová opatření.
- (D) Zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu, před zahájením realizace stavby, požádat Městský úřad Dačice - odbor stavební úřad - Silniční správní úřad, o zvláštní užívání komunikace (chodníku), který se nachází v bezprostřední blízkosti bytových domů, v uliční části.
- (E) Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě dle této smlouvy, zejména proto, že se většinou jedná o plnění realizované v rámci podprogramu Nová zelená úsporám programu HOUSEnerg Modernizačního fondu Státního fondu životního prostředí. Zhotovitel si je vědom těchto skutečností a bude plánovat a organizovat postup výstavby tak, aby dílo řádně a včas splnil, naplnil účel stavby a nevytvořil žádné překážky pro získání dotace. Dále pak si je zhotovitel vědom, že musí dodržovat pravidla archivace a publicity poskytovatele dotace.
- (F) Zhotovitel je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních a dalších dokladů (faktury, dodací listy apod.) minimálně do roku 2035. Zhotovitel je povinen minimálně do roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MŽP ČR, SFŽP ČR, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## **2. PŘEDMĚT SMLOUVY**

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo – stavbu:

**„Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 161, Dačice“ a „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 162, Dačice“**

**Veřejná zakázka: „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 161, Dačice“ a „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 162, Dačice“**

v rozsahu daném zadávacími podmínkami a požadavky uvedenými ve výzvě k podání nabídek, přiloženými soupisy stavebních prací, dodávek a služeb, které tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy, projektovou dokumentací pro stavební řízení a realizace akce pod názvem “Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy, Dačice - Zateplení domu čp. 161 v ulici Nivy, Dačice” a “Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy, Dačice - Zateplení domu čp. 162 v ulici Nivy, Dačice” obě vypracované ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ Purkyňova 3, 586 01 Jihlava a Rozhodnutím - stavebním povolením vydaným Městským úřadem Dačice, odborem stavební úřad, pod č.j. DACI/1537/24/OSÚ z 24. 1. 2024 a DACI/2044/24/OSÚ z 24. 1. 2024 (dále také „stavba“ nebo „dílo“).

Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení veškerých prací, dodávek, služeb a výkonů nezbytných pro zahájení, řádné dokončení a předání díla a k jeho užívání, včetně zřízení a demontáže zařízení staveniště, vytyčení stávajících sítí a zabezpečení jejich ochrany před případným narušením, zajištění potvrzení správců sítí o nepoškození zařízení v jejich správě; opatření veškerých atestů, zkoušek, prohlášení zhotovitele o provedení stavby a o použitých materiálech, apod.

Předmětem díla je zateplení dvou bytových domů v ul. Nivy v Dačicích, vč. výměny výplní otvorů a souvisejících stavebních prací. Jedná se o bytové domy - čp. 161 - stávající zděný bytový dům bez podsklepení, s třemi nadzemními obytnými podlažními s 6 byty a čp. 162 – stávající zděný čtyřpodlažní bytový dům bez podsklepení s 8 byty. U obou bytových domů je předmětem veřejné zakázky zejména zateplení obvodového pláště kontaktním zateplovacím systémem ETICS na bázi EPS grey tl. 180; zateplení půdního prostoru; demontáž a zpětná montáž stávajících střešních žlabů a svodů; výměna výplní otvorů – současná plastová okna s dvojskly budou vyměněna za plastová okna s trojskly.

Součástí díla jsou dále tyto činnosti, které provede zhotovitel:

- provedení vzorků barevného řešení fasády a jejich konzultace s objednatelem (např. polystyren 40x40 cm),
- odvoz a zajištění skládky sutí a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení a včetně předání dokladů objednateli,
- zajištění řádné koordinace při provádění díla, denní přítomnost stavbyvedoucího na stavbě, koordinace stavby s technickým dozorem investora,
- splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení,
- vyčištění a úklid dotčených prostor po skončení prací a uvedení pozemků dotčených stavbou nebo zařízením staveniště (včetně přístupové komunikace) do původního stavu,
- zajištění vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení se zákresem případných změn a odchylek.

- 2.2 Při provádění díla nesmí zhotovitel použít jiné materiály, technologie nebo provádět změny díla proti přijaté nabídce zhotovitele, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady spojené s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.
- 2.3 Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
- 2.4 Zhotovitel použije při provádění díla pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci. Zhotovitel je povinen předat objednateli před zahájením stavebních prací veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů, včetně technologických postupů. V případě zjištění, že materiály nesplňují tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.

**Veřejná zakázka: „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 161, Dačice“ a „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 162, Dačice“**

- 2.5 Dílo provedené v rozsahu ujednaném v této smlouvě musí mít základní kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, ČSN, dle technických listů výrobců a dle technologických a montážních návodů výrobců.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje respektovat požadavky a připomínky dotčených orgánů státní správy v průběhu provádění díla.
- 2.7 Zhotovitel je povinen při provádění díla v maximální možné míře provádět protiprachová a protihluková opatření; zhotovitel je povinen udržovat pořádek na staveništi, neprodleně odstranit veškerá znečištění ploch, ke kterým dojde jeho provozem, provádět průběžný denní úklid a v co největší možné míře omezit poškození zeleně, a pokud k poškození zeleně dojde, uvést ji do původního stavu. Zhotovitel musí zabezpečit lešení proti vstupu nepovolaných osob. Zhotovitel musí udržovat trvale volné požární únikové cesty. Pokud činností zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit. Před prováděním prací, při kterých dochází ke zvýšené prašnosti, musí zhotovitel upozornit s dostatečným předstihem všechny obyvatele bytových domů.
- 2.8 Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Jihočeského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře a obsahových náležitostech dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje (vyhláška DTM), ve znění pozdějších předpisů, v aktuálně platné verzi jednotného výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM, ověřeno autorizovaným zeměměřičským inženýrem a předáno objednateli. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní. Geodetická aktualizací dokumentace (GAD) se zpracovanými prvky technické infrastruktury bude předána v samostatných souborech dle příslušných skupin prvků dle přílohy č. 1 vyhlášky DTM. GAD základní prostorové situace (§ 4b odst. 4, písm. b) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů) bude zhotovitelem nahrána do informačního systému digitální mapy veřejné správy (IS DMVS). Objednateli bude předán protokol o zpracovatelnosti dat v IS DMVS (identifikátor záznamu).

### **3. DOBA PLNĚNÍ, STAVENIŠTĚ**

- 3.1 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 14. 10. 2025.** Součástí provedení díla je jeho předání a převzetí objednatelem dle článku 7. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že lhůtu pro provedení díla lze na základě písemného dodatku smlouvy podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v odůvodněných případech prodloužit (např. nevhodné klimatické podmínky (denní teplota převyšující 30°C), prodloužení zadávacího řízení, jiné objektivní důvody na straně objednatele apod.). V případě využití této možnosti bude termín provedení díla prodloužen o tolik dní, kolik dní trvalo prokazatelné zdržení na straně objednatele.
- 3.2 **Kompletní stavební práce dle Smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést do 30. 9. 2025.**
- 3.3 Práce budou zahájeny dne **7. 4. 2025**. Místem plnění dle této smlouvy jsou bytové domy, budova č.p. 161 a č. p. 162, které jsou součástí pozemku parc. č. 2271/28 v k.ú. Dačice.
- 3.4 Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném v projektových dokumentacích. Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději 3 pracovní dny před zahájením stavebních prací. Předání a převzetí staveniště bude konkretizováno mezi zhotovitelem a objednatelem po uzavření této smlouvy.
- 3.5 Staveniště zajistí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy.

**Veřejná zakázka: „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 161, Dačice“ a „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 162, Dačice“**

Totéž zhotovitel zabezpečí i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště apod. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla objednatelem a vyklizení staveniště.

- 3.6 Staveniště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu nejpozději s předáním a převzetím díla objednatelem. Bez splnění této podmínky není objednatel povinen dílo převzít.
- 3.7 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické a požární předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- 3.8 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese škodu a veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 3.9 Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit veškerá znečištění ploch, ke kterým dojde provozem zhotovitele. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.
- 3.10 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu uvedenou v článku 4. této smlouvy.

#### **4. CENA DÍLA**

- 4.1 Cena díla je ujednaná pro rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a článkem 2. této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

|                                       |                        |
|---------------------------------------|------------------------|
| <b>Celková cena díla bez DPH činí</b> | <b>3 925 000,00 Kč</b> |
|---------------------------------------|------------------------|

|                                                |                        |
|------------------------------------------------|------------------------|
| <b>Cena bytového domu čp. 161 bez DPH činí</b> | <b>1 872 666,35 Kč</b> |
|------------------------------------------------|------------------------|

|                                                |                        |
|------------------------------------------------|------------------------|
| <b>Cena bytového domu čp. 162 bez DPH činí</b> | <b>2 052 333,65 Kč</b> |
|------------------------------------------------|------------------------|

**Daň z přidané hodnoty bude řešena v režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, daň je povinen priznat a zaplatit příslušnému finančnímu úřadu objednatel.**

- 4.2 **Změna ujednané ceny je možná pouze:**

- a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem zadávací dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí (nebo nebudou provedeny) některé práce nebo dodávky z díla;
- b) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena zadávací dokumentací;
- c) pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný podstatný vliv na sjednanou cenu.

- 4.3 **Způsob sjednání změny díla:**

Nastane-li některá z podmínek dle předchozího odstavce, za kterých je možná změna ujednané ceny, budou změny díla předběžně smluvními stranami odsouhlaseny a zapsány do stavebního deníku; zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění (tzv. Změnový list s pořadovým číslem změny).

Změnový list pak zhotovitel předloží technickému dozoru investora a osobě oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby k odsouhlasení.

Zhotovitel může změny provést teprve po písemném odsouhlasení Změnového listu technickým dozorem investora a osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech provádění stavby a po odsouhlasení změn poskytovatelem dotace.

Pokud má v důsledku změny díla dojít k navýšení celkové ceny díla uvedené v odstavci 4.1 tohoto článku, nebo pokud bude uzavření dodatku vyžadovat poskytovatel dotace, obě smluvní strany změnu písemně dohodnou formou dodatku k této smlouvě ve smyslu článku 14. odstavce 14.1 této smlouvy.

Teprve po odsouhlasení a projednání změn díla postupem popsáním v předchozích odstavcích a po uzavření dodatku, pokud je jeho uzavření touto smlouvou nebo poskytovatelem dotace vyžadováno, má zhotovitel právo na jejich úhradu.

Pokud zhotovitel provede některé z těchto změn v rozporu s tímto odstavcem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a zhotovitel odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou, a to včetně povinnosti nahradit objednateli ušlý zisk. Ujednání vylučující náhradu ušlého zisku dle článku 10. odstavce 10.7 této smlouvy se pro tento případ neuplatní.

#### **4.4 Postup ocenění změn díla**

Vícepráce – zhotovitel provede kontrolovatelný soupis dodatečných stavebních prací a dodávek s podrobným výpočtem doloženým případným popisem a zákresem do projektové dokumentace skutečného provedení. Dále zhotovitel provede ocenění jednotlivých položek soupisu stavebních prací a dodávek s použitím stejných jednotkových cen jako v rozpočtu pro dílo. Pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Katalogů popisů a směrných cen stavebních a montážních prací vydaných ÚRS Praha platných v době provádění víceprací.

Na ceny, které nejsou v Katalogích popisů a směrných cen uvedeny, zhotovitel vytvoří rozborovou položku, která bude odsouhlasena objednatelem.

Méněpráce - zhotovitel uvede skutečné množství měrných jednotek neprovedených prací s použitím stejných jednotkových cen vč. specifikací, přesunů hmot (sutí) a přírážek jako v rozpočtu pro dílo a stanoví tak skutečný rozsah a cenu neprovedených prací.

- 4.5 Za vícepráce pro účely této smlouvy nejsou považovány práce, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci (projektová dokumentace se soupisem prací, zadávací podmínky) a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v ceně díla.

### **5. FINANCOVÁNÍ**

- 5.1 Cena díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, je mezi smluvními stranami ve výši bez daně z přidané hodnoty sjednána v článku 4. odstavce 4.1 této smlouvy. Cena díla, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, je ze strany objednatele splatná formou bezhotovostních převodů na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě faktur – daňových dokladů - vyhotovených zhotovitelem pro objednatele. Faktura musí obsahovat náležitosti vyžadovaných právními předpisy, zejména náležitostí daných ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.2 Splatnost faktur je mezi smluvními stranami sjednána vždy na **30 dní ode dne doručení dané faktury objednateli**. Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné peněžité částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

**Veřejná zakázka: „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 161, Dačice“ a „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 162, Dačice“**

- 5.3 Údaje uvedené na fakturách budou odpovídat rozsahu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem investora nebo osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech provádění stavby. Zhotovitel není oprávněn do rozsahu skutečně provedených prací, tak jak budou tyto fakturovány objednateli, zahrnout žádné práce neodsouhlasené dle předcházející věty.
- 5.4 Za správnost údajů uvedených na daňovém dokladu (faktuře) odpovídá zhotovitel. Jestliže faktura nebude mít náležitosti vyžadované právními předpisy nebo náležitosti ujednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě. Vrácením faktury zhotoviteli se přeruší lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží až doručení řádně opravené faktury objednateli.
- 5.5 V souvislosti s uplatňováním daně z přidané hodnoty se mezi smluvními stranami touto smlouvou sjednává, že celkové plnění, na které je uzavřena tato smlouva, je souhrnem dílčích plnění, kterými se rozumí plnění, která se podle této smlouvy uskutečňují v níže sjednaných rozsazích a v níže sjednaných lhůtách takto:
- 5.5.1 Za dílčí plnění jsou považovány stavební práce odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 provedené zhotovitelem vždy v průběhu běžného měsíce. Ve vztahu k těmto dílčím plněním je daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.6 Mezi smluvními stranami se pro potřeby tohoto článku smlouvy sjednává, že za běžný měsíc je považováno časové období, které začíná vždy šestým dnem daného kalendářního měsíce a končí vždy pátým dnem kalendářního měsíce následujícího po daném kalendářním měsíci. Každé dílčí plnění uskutečněné podle této smlouvy je ve vztahu k dani z přidané hodnoty považováno za zdanitelné plnění uskutečněné vždy posledního dne daného běžného měsíce.
- 5.7 Zhotovitel je povinen vždy do patnácti dnů od posledního dne daného běžného měsíce vyhotovit pro objednatele faktury – daňové doklady, a to zvláště za každé z dílčích plnění. Tyto doklady budou deklarovat ceny jednotlivých dílčích plnění, tedy v souhrnu budou představovat cenu stavebních prací provedených zhotovitelem dle této smlouvy vždy v průběhu daného běžného měsíce.
- 5.8 Veškeré provedené změny požadované objednatelem nebo neprovedené práce budou pro potřeby fakturace doloženy soupisem prací – Změnovým listem –, který bude odsouhlasen podle článku 4. odstavce 4.3 této smlouvy.
- 5.9 V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury, resp. z více faktur zhotovitele nebo z pozastávky (na podkladě objednatelem vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).
- 5.10 Mezi smluvními stranami se sjednává, že v případě nedostatku finančních prostředků na straně objednatele je objednatel oprávněn přikázat zhotoviteli dočasné zastavení všech činností souvisejících s prováděním díla. Zhotovitel má v tomto případě právo na náhradu prokázaných nákladů z tohoto zastavení vzniklých. Dále se v tomto případě smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě, kterým dojde k prodloužení lhůty k provedení díla, přičemž se mezi smluvními stranami sjednává, že pokud v této věci nedojde k dohodě, bude lhůta k provedení díla posunuta o stejnou dobu, po kterou trvalo zastavení prací.

## **6. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 6.1 Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli předá do termínu zahájení prací následující doklady potřebné k zahájení a provádění díla:
- 2x Rozhodnutí Stavební povolení,
  - 4x projektová dokumentace (2x dokumentaci k č.p. 161 a 2x dokumentaci k č.p. 162).

**Veřejná zakázka: „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 161, Dačice“ a „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 162, Dačice“**

- 6.2 Zhotovitel provede dílo samostatně a s odbornou péčí. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré příkazy objednatele týkající se provádění díla nebo upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 6.3 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. K projednání podstatných skutečností týkajících se plnění této smlouvy, kontroly celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro provedení díla potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla 1krát za čtrnáct dní, nebo dle potřeby stavby. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách (kontrolních dnech), které bude objednatel organizovat prostřednictvím technického dozoru investora. Zhotovitel je povinen provést vzorky barevného řešení fasády a nechat si je odsouhlasit objednatelem (např. polystyren 40x40 cm).
- 6.4 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele, zejm. vady projektové dokumentace předané mu objednatelem, nebo příkazů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 6.5 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, zjistí-li při provádění díla nepředvídatelné skutečnosti a skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu provádění díla, popřípadě jiné nejasnosti.
- 6.6 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k provedení díla. Na vyžádání objednatele, nebo technického dozoru investora, je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění díla příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání objednatele, nebo dotčeného orgánu státní správy tyto doklady zhotovitel nepředloží, má dotčený orgán státní správy nebo osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech provádění stavby (dle této smlouvy) právo práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu provedení díla.
- 6.7 Zhotovitel je povinen eliminovat hluchnost a prašnost na staveništi po celou dobu výstavby vhodnými technologickými postupy a volbou strojního zařízení. Zhotovitel je povinen stavební práce a doprovodnou činnost související se stavbou provádět v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto nařízením.
- 6.8 Zhotovitel je povinen nakládat se stavebním odpadem včetně použitých obalů dle hierarchie odpadového hospodářství zejména ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Zhotovitel je povinen při předání díla předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu v souladu se zákonem o odpadech. Po dobu výstavby budou tříděny odpady, přičemž část z nich bude recyklována pro další využití.
- 6.9 Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník ve smyslu § 166 zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, v platném znění. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na stavbě a musí být přístupný pro oprávněné osoby objednatele. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti jakož i další náležitosti ve smyslu § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb).



**Veřejná zakázka: „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 161, Dačice“ a „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 162, Dačice“**

Objednatel a dotčené orgány státní správy jsou oprávněni sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Za objednatele jsou oprávněny do stavebního deníku provádět zápisy osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby a technický dozor investora.

- 6.10 K požadavkům objednatele zapsaným do stavebního deníku se zhotovitel vyjádří do 3 pracovních dnů nebo nejpozději do objednatelem stanoveného prodlouženého termínu. Toto ustanovení platí i v opačném vztahu t.j. zhotovitel - objednatel.
- 6.11 Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí. V den následující po provedení zápisu je zhotovitel povinen předložit na vyžádání osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech provádění stavby denní záznamy a odevzdat jim první průpis stavebního deníku.
- 6.12 Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby a technický dozor investora sledují, zda je stavba prováděna v souladu se zadávací dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, technologických listů výrobců a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na tuto skutečnost zhotovitele upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.
- 6.13 Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby a technický dozor investora jsou dále oprávněni kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech odstranění zjištěných vad. Dále jsou oprávněni upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob jejich odstranění.
- 6.14 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí oprávnění zástupci objednatele, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad.
- 6.15 Výkon kontroly nebo dozoru objednatele nad stavbou podle této smlouvy nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy ani odpovědnosti ze záruky.
- 6.16 Zhotovitel je povinen průběžně zvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, alespoň tři pracovní dny před zakrytím. Pozvání na kontrolu musí být učiněno e-mailem na adresu  současně zápisem do stavebního deníku. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí jejich odkrytí zhotovitel. Účast objednatele na řízení o zakrytí prací nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla, ani odpovědnosti ze záruky.
- 6.17 Pokud zhotovitel způsobí škodu objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu napravit uvedením do původního stavu a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 6.18 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel rovněž odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 6.19 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností po celou dobu provádění díla, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, v minimální výši odpovídající smluvní ceně díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

## **7. PŘEVZETÍ DÍLA**

- 7.1 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele e-mailovou zprávou na e-mailovou adresu [REDAKCE] nejméně 5 dní předem k převzetí řádně provedeného díla.
- 7.2 Objednatel převezme dílo, bude-li provedení objemu a jakost díla v souladu s touto smlouvou, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, v souladu s technickou a montážní dokumentací výrobců a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady podle této smlouvy.
- 7.3 Řádné provedení díla bude dále prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému dokončení celého díla. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele a technický dozor investora včas pozvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatelem uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatele, a technického dozoru investora.
- 7.4 Zhotovitel je povinen zajistit pro účely převzetí díla předložení veškerých atestů, certifikátů, revizí, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených obecně závaznými právními předpisy, prohlášení o shodě. Dále s dílem předá kompletní vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla v 1 vyhotovení se zakreslením všech odchylek nebo změn díla a další doklady nezbytné ke kolaudaci a k užívání díla. Případné nepředání této dokumentace a dokladů uvedených v tomto odstavci může být považováno za vadu díla bránící převzetí díla objednatelem.
- 7.5 Objednatel může převzít dílo i v případě, že při převzetí bude mít dílo ojedinělé drobné vady, které dle objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.
- 7.6 O průběhu a výsledku předání díla sepiší obě smluvní strany zápis, ve kterém určí lhůtu, ve které je zhotovitel povinen odstranit vady. Lhůta pro odstranění vad nesmí být delší jak 5 dnů.
- 7.7 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do doby jeho provedení, čímž se rozumí i splnění povinnosti odstranit vady ve smyslu odstavce 7.6 tohoto článku.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla, a to ve lhůtě určené v zápisu ze závěrečné kontrolní prohlídky provedené stavebním úřadem, a splnit podmínky stanovené pro získání příslušného povolení k užívání díla podle stavebního práva. O odstranění těchto vad bude sepsán mezi oběma smluvními stranami zápis.
- 7.9 Pokud ze závěrečné kontrolní prohlídky provedené dle příslušných ustanovení stavebního zákona vyplynou další požadavky nad rámec této smlouvy, provede zhotovitel požadované práce na základě samostatné dohody za úhradu.

## **8. ZÁRUKY**

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání: **60 měsíců.**

Smluvní strany se dohodly pro případ vad díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady díla.

Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí provedeného díla bez vad.

Záruční doba na reklamované části díla se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady. Na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby zhotovitel poskytuje záruku v délce 12 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.

**Veřejná zakázka: „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 161, Dačice“ a „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 162, Dačice“**

- 8.3 Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do 30 dnů po uplynutí záruční doby a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby.
- 8.4 Reklamaci vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který se zavazuje nastoupit k odstranění reklamované vady neprodleně a vadu odstranit nejpozději do 5 dnů (v případě havarijního stavu nejpozději do 2 dnů) od uplatnění reklamace objednatelem, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 8.5 Jestliže zhotovitel neodstraní vady v termínech dle odstavce 8.4 tohoto článku, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením jiného zhotovitele, nebo jeho prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli do 14 dnů od doručení faktury. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
- 8.6 V případě, že zhotovitel nesplní povinnosti podle odstavce 8.1 až 8.5 tohoto článku nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

## **9. SMLUVNÍ POKUTY**

- 9.1 Jestliže zhotovitel nesplní závazek provést dílo v době ujednané v článku 3. odstavci 3.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové ceny díla bez daně z přidané hodnoty za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.2 Pokud zhotovitel nesplní smlouvou sjednaný, případně jinak dohodnutý termín odstranění vad v záruční době, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každý započatý den, o který nesplní výše sjednaný termín odstranění vad. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.3 Za prodlení s úhradou ceny díla, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

## **10. ODSTOUPENÍ OD SMLUVY**

- 10.1 Na odstoupení od smlouvy se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 10.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí rovněž pokud:
- bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, byl na majetek zhotovitele vyhlášen konkurs nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku nebo zhotovitel vstoupil do likvidace,
  - před zahájením prací (předáním staveniště) v případě nezajištění finančních prostředků potřebných k provádění díla,
  - v případě, že mu nebude zcela nebo částečně udělena finanční dotace na provedení díla, nebo mu bude dotace odejmuta,
  - pokud zhotovitel postoupí závazky z této smlouvy nebo tuto smlouvu jinému zhotoviteli,
  - pokud zhotovitel změní poddodavatele bez písemného souhlasu objednatele,
  - jestliže zhotovitel bude v prodlení s prováděním díla delším než 30 kalendářních dnů.

**Veřejná zakázka: „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 161, Dačice“ a „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 162, Dačice“**

- 10.3 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením ceny díla podle této smlouvy delším než 30 kalendářních dní. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení objednatele písemně upozornil a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.
- 10.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.
- 10.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 10.6 Pokud některá ze smluvních stran odstoupila od smlouvy, je zhotovitel povinen umožnit do 10 pracovních dnů pokračovat v provádění díla jinému zhotoviteli, zejména vyklizením staveniště, předáním rozestavěného díla a provedením nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování v provádění díla. V případě, že zhotovitel nesplní tuto povinnost, je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škodu, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.
- 10.7 Pro náhradu škody platí ustanovení občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.
- 10.8 V případě zastavení stavby či zániku smlouvy způsobeném odstoupením od smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pouze práce provedené v souladu s touto smlouvou na základě inventarizace stavby (skutečně zabudovaného materiálu). V tomto případě se vztahuje záruka za provedení díla uvedená v této smlouvě na takto provedené práce, včetně zabudovaného materiálu.

## **11. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY**

- 11.1 Zhotovitel provede všechny práce stanovené ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle evropských a českých norem, obecně závazných právních předpisů a v souladu s požadavky orgánů veřejné správy a pokyny objednatele.
- 11.2 Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije občanský zákoník, s tím, že se smluvní strany ve smyslu ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
- 11.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
- 11.4 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem stavby a projektovou dokumentací a že je schopen dílo řádně provést a předat jej objednateli ve stavu schopném užívání a bez vad. Dále prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné pro provedení díla specifikovaného v této smlouvě.
- 11.5 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem, aby plnění smlouvy probíhalo v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti dle smlouvy prováděny přímo zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

**Veřejná zakázka: „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 161, Dačice“ a „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 162, Dačice“**

- 11.6 Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele, a to i opakovaně, do 10 kalendářních dnů od doručení výzvy, předložit objednateli čestné prohlášení obsahující jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, kteří se na plnění této smlouvy podílí. V tomto prohlášení zhotovitel také potvrdí, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že byly proškoleny z problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost platí bez ohledu na to, zda budou činnosti dle smlouvy prováděny přímo zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem.
- 11.7 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem, aby bylo umožněno osobám znevýhodněným na trhu práce, podílet se na plnění této smlouvy. Osobami znevýhodněnými na trhu práce jsou například absolventi škol, dlouhodobě nezaměstnané osoby, tj. osoby evidované na Úřadu práce po dobu delší než 5 měsíců před datem uzavření smlouvy a osoby se zdravotním postižením podle § 67 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.8 Zhotovitel prohlašuje že poskytované plnění nepodléhá mezinárodním sankcím dle příslušných právních předpisů platných a účinných v době provádění díla a prohlašuje, že není osobou, na kterou se vztahují takové mezinárodní sankce. Zhotovitel se zavazuje se, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění smlouvy o dílo, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným, na které se vztahují takové mezinárodní sankce, nebo v jejich prospěch.
- 11.9 Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Tento přehled je povinen objednateli na vyžádání předložit, a to i opakovaně.

Plnění smlouvy o dílo nesmí probíhat za účasti poddodavatele, na kterého se vztahuje mezinárodní sankce dle § 48a zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel nesmí při plnění smlouvy o dílo využít poddodavatele, který je:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).

Pokud bude zjištěno, že se mezinárodní sankce na poddodavatele vztahují, musí zhotovitel poddodavatele nahradit nejpozději do konce objednatel stanovené přiměřené lhůty.

Právo změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, má zhotovitel pouze po předchozím písemném odsouhlasení objednatel. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

Prokazoval-li zhotovitel prostřednictvím poddodavatele kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, musí být postupováno v souladu se zákonem – poddodavatel musí vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

**Objednatel si v zadávací dokumentaci veřejné zakázky vyhradil požadavek, že určité významné činnosti při plnění veřejné zakázky musí být plněny zhotovitelem. Jedná se o zateplení obálky bytových domů, tyto stavební práce nelze plnit poddodavatelem.**

V případě porušení výše uvedené povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den porušení povinnosti.

Nerespektování výše uvedených požadavků objednatele ze strany zhotovitele opravňuje objednatele k zastavení stavby až do doby zjednání nápravy. Zastavení stavby musí být učiněno písemně zápisem ve stavebním deníku, příp. písemně prostřednictvím datové schránky s uvedením důvodu, který vedl k pozastavení stavby.

## **12. SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉ A ENVIRONMENTÁLNÍ ZÁSADY, ZÁSADA „VÝZNAMNÉ NEPOŠKOZOVAT“**

- 12.1 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla zajistit svým zaměstnancům důstojné pracovní podmínky. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování pracovněprávních předpisů – zejména zákoník práce a zákon o zaměstnanosti. Zajistit dodržování povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky doby odpočinku mezi směnami, regulaci zaměstnávání cizinců včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, dodržování předpisů stanovující podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, včetně dodržování veškerých pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požárních a hygienických předpisů, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu smlouvy o dílo podílet, a to i v rámci poddodavatelského řetězce. V případě, že objednatel zjistí jakékoli porušení legálního zaměstnávání či nedodržení pracovněprávních předpisů a odpovídajících podmínek práce včetně bezpečnosti práce, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý zjištěný případ.
- 12.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat. Všechny osoby podílející se na realizaci předmětu díla musí být vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami.
- 12.3 Zhotovitel je povinen řádně a včas hradit své závazky vůči svým poddodavatelům podílejícím se na realizaci předmětu díla. V případě, že zhotovitel nezajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každou opožděnou platbu těmto poddodavatelům.
- 12.4 Objednatel dále požaduje, aby zhotovitel při realizaci díla přednostně využíval malé či střední podniky jako poddodavatele a aby zajistil, že jak dodavatel, tak jeho poddodavatelé budou při realizaci předmětu veřejné zakázky minimalizovat negativní dopady na životní prostředí.
- 12.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby veškerá jeho činnost byla ekonomicky přijatelná, která umožní získat plnění šetrnější k životnímu prostředí, zejména které povede k omezení spotřeby energií, vody, surovin, produkce znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody, půdy, a mimo jiné i omezení uhlíkové stopy. Při realizaci díla nesmí být použit žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo nemá požadovanou certifikaci či osvědčení.
- 12.6 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby veškerá jeho činnost byla ekonomicky přijatelná, která umožní využití obnovitelných zdrojů, recyklovaných surovin, snížení množství odpadu, zohlednění nákladů životního cyklu či zapojení jiných aspektů cirkulární ekonomiky.

12.7 Objednatel si vyhrazuje možnost v rámci zásady sociálně odpovědného zadávání realizovat ve spolupráci s vybraným poskytovatelem v průběhu provádění inženýrské činnosti (výkon technického dozoru investora) minimálně jednu školní exkurzi pro střední školy, odborná učiliště, vyšší odborné školy nebo univerzity se stavebním zaměřením či jiným tematicky obdobným studiem s tím, že každé exkurze se může zúčastnit maximálně 15 osob.

12.8 Zhotovitel je povinen realizovat dílo tak, aby nevedlo k významnému poškozování environmentálních cílů. Dílo nesmí být prováděné v rozporu s následujícími cíli: zmírňování změny klimatu, přizpůsobení se změně klimatu, udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů, přechod na oběhové hospodářství včetně předcházení vzniku odpadů a recyklace, prevence a omezování znečištění, ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů.

Zhotovitel je povinen, na žádost objednatele, poskytnout informace, jakým způsobem při provádění díla naplňuje zásadu „významně nepoškozovat“ v návaznosti na výše uvedené cíle.

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití - recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, a to včetně zásypů a energetického využití odpadů. Zhotovitel je povinen, na žádost objednatele, doložit zprávu o splnění požadavku recyklace minimálně 70 % stavebních a demoličních odpadu, včetně výpočtů a dokladů.

V průběhu realizace stavby může dojít k určitému negativnímu ovlivnění životního prostředí bezprostředního okolí staveniště – hluk, prach, zvýšení frekvence nákladní dopravy apod. Okolí staveniště musí být chráněno proti hluku vhodně zvolenými technologiemi. Stavební práce nesmí být prováděny v době nočního klidu. Po dobu výstavby musí být při provádění zemních a stavebních prací zhotovitelem učiněna taková opatření, která budou potřebná k účinnému předcházení prašnosti při provádění zemních a stavebních prací a při manipulaci se stavebními materiály – např. kropení materiálu, mlžení prostoru, čištění vozidel a strojů a pojezdových tras na staveništi i přilehlé komunikaci. Součástí stavebního deníku bude seznam evidovaných opatření na staveništi, seznam znečišťujících látek a jaká opatření byla zavedena k omezení šíření emisí do okolního prostředí.

Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat v souladu s platnými předpisy v oblasti ochrany přírody a krajiny (zejména dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů - jedná se zejména o ochranu volně žijících ptáků a létajících savců, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí) a zajistit, že provádění díla nebude ve významné míře negativně ovlivňovat předměty ochrany přírody a krajiny.

### **13. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE - ZÁRUKA ZA ŘÁDNÉ PROVÁDĚNÍ DÍLA**

13.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději do 10 pracovních dnů po dni předání a převzetí staveniště originál bankovní záruky za řádné provádění díla ve výši 3 % ze sjednané ceny díla, ve smyslu § 2029 občanského zákoníku.

13.2 Bankovní záruka musí být platná po celou dobu provádění díla až do předání díla bez vad, resp. v případě převzetí díla s vadami, které nebrání užívání díla, až do doby odstranění všech vad. Zhotovitel je povinen udržovat bankovní záruku v platnosti i v případě úpravy termínů plnění smlouvy o dílo.

13.3 Z bankovní záruky poskytnuté zhotovitelem musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během provádění díla zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu.

13.4 Pokud zhotovitel doklad objednateli nepředloží, nebo bude předložen doklad nesplňující požadavky objednatele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na niž měla být bankovní záruka vystavena.

Pokud zhotovitel bankovní záruku nepředloží ani v náhradní, objednatel stanovené lhůtě, považují to obě smluvní strany za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele od smlouvy okamžitě odstoupit.

#### **14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 14.1 Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou – dodatkem –, který bude dohodnut a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců smluvních stran pro vlastní provádění stavebních prací, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzena jako dodatek ke smlouvě nebo jako nová smlouva.
- 14.2 Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy, tak se smluvní strany zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku, obsaženém v této smlouvě.
- 14.3 Veškeré spory budou přednostně řešeny dohodou smluvních stran. Spory vzniklé mezi smluvními stranami z této smlouvy a v souvislosti s touto smlouvou budou řešeny přednostně vzájemnou dohodou stran a nedojde-li k dohodě, budou spory vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti se smlouvou řešeny výlučně obecnými soudy České republiky a podle českého práva. Smluvní strany dále ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají, že spory podle předchozí věty budou řešeny u soudu příslušného dle sídla objednatele.
- 14.4 Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- 14.5 Smlouva je dle domluvy smluvních stran uzavřena v elektronické podobě, podepsána platnými elektronickými podpisy smluvních stran.
- 14.6 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle. Smlouvu si přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 14.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích pozdějších dodatků, podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu smlouvy. Zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
- 14.8 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně jejích příloh.



**Veřejná zakázka: „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 161, Dačice“ a „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 162, Dačice“**

- 14.9 Vztah k občanskému zákoníku: Vedle ustanovení zákona, která se neužijí v důsledku odchylné dohody smluvních stran v této smlouvě, se na základě dohody smluvních stran dále neužijí následující ustanovení ObčZ: § 1766 (právo soudu závazek ze smlouvy změnit obnovením rovnováhy práv a povinností stran), § 1800 (adhezní smlouva, doložka čitelná jen se zvláštními obtížemi, nesrozumitelná, pro slabší stranu zvláště nevýhodná), § 1805 odst. 2 (věřitel otálí s uplatněním práva, úroky narostly do výše jistiny, ztráta práva na další úroky do uplatnění práva u soudu), § 2050 (nemožnost požadovat náhradu škody vedle smluvní pokuty). Vylučuje se i uplatnění ust. § 2620 odst. 2 (možnost soudu rozhodnout o spravedlivém navýšení ceny). Neúměrné krácení: Za účelem vyloučení možných pochybností smluvní strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto smlouvu při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 ObčZ (neúměrné zkrácení).
- 14.10 V případě, že se na základě této smlouvy doručuje (zasílá písemnost) druhé smluvní straně, doručuje se na poslední známou adresu druhé smluvní strany – tedy na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny se navzájem neprodleně písemně informovat o změně adresy. Není-li písemně oznámena jiná adresa, má se za to, že se jedná o adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že okamžikem doručení všech písemností se rozumí osobní převzetí písemnosti adresátem nebo třetí den po uložení písemnosti na poště v případě, že adresát nebyl osobně zastížen, i když se o uložení nedozvěděl nebo den, kdy adresát odmítne převzetí písemnosti. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti zasílané podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy mohou být rovněž doručovány do datové schránky smluvních stran. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.
- 14.11 Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“). V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.12 Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
- 14.13 Město Dačice, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Dačice na jejím 61. zasedání konaném dne 12. 2. 2025 pod č. usnesení 1342/61/RM/2025/Veřejný, nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady a tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost této smlouvy.
- 14.14 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb
  - Příloha č. 2 - Věcný, časový a finanční harmonogram plnění
  - Příloha č. 3 - Seznam poddodavatelů, které zhotovitel hodlá použít pro plnění smlouvy

**Veřejná zakázka: „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 161, Dačice“ a „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 162, Dačice“**

V Dačicích

V Jindřichově Hradci

Za objednatele:

Za zhotovitele:



.....  
Město Dačice  
Bc. Miloš Novák  
starosta  
*podepsáno elektronicky*



Jindřichohradecká stavební s.r.o.  
  
jednatel společnosti  
*podepsáno elektronicky*

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023-10-06  
Stavba: Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy Dačice

KSO:  
Místo: Dačice

CC-CZ:  
Datum: 21.1.2025

Zadavatel:  
Město Dačice

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Jindřichohradecká stavební s.r.o.

IČ: 26105128  
DIČ: CZ26105128

Projektant:  


IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  


IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|                  |                   |                  |                |
|------------------|-------------------|------------------|----------------|
| Cena bez DPH     |                   |                  | 1 872 666,35   |
| DPH základní     | Sazba daně 21,00% | Základ daně 0,00 | Výše daně 0,00 |
| snížená          | 12,00%            | 1 872 666,35     | 224 719,96     |
| Cena s DPH v CZK |                   |                  | 2 097 386,31   |

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč



Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

## Kód: 2023-10-06

**Stavba:** Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy Dačice

Místo: Dačice

Datum:

21.01.2025

Zadavatel: Město Dačice

Projektant:

Uchazeč: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|-----|-------|--------------------|------------------|
|-----|-------|--------------------|------------------|

|                           |                                           |                     |                     |
|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Náklady z rozpočtů</b> |                                           | <b>1 872 666,35</b> | <b>2 097 386,31</b> |
| 161                       | <b>Zateplení domu v ulici Nivy čp.161</b> | 1 872 666,35        | 2 097 386,31        |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy Dačice

Objekt:

**161 - Zateplení domu v ulici Nivy čp.161**

KSO:

Místo: Dačice

CC-CZ:

Datum: 21.01.2025

Zadavatel:

Město Dačice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Jindřichohradecká stavební s.r.o.

IČ:

26105128

DIČ:

CZ26105128

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 872 666,35**

|              | Základ daně  | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 0,00         | 21,00%     | 0,00       |
| DPH snížená  | 1 872 666,35 | 12,00%     | 224 719,96 |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 097 386,31**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy Dačice

Objekt:

**161 - Zateplení domu v ulici Nivy čp.161**

Místo:

Dačice

Zadavatel:

Město Dačice

Uchazeč:

Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Datum:

21.01.2025

Projektant:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 872 666,35**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**1 016 846,95**

|                                                |            |
|------------------------------------------------|------------|
| 1 - Zemní práce                                | 34 634,05  |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 753 978,90 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        | 158 651,17 |
| 997 - Přesun sutě                              | 25 293,03  |
| 998 - Přesun hmot                              | 44 289,80  |

### PSV - Práce a dodávky PSV

**777 318,43**

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| 713 - Izolace tepelné                    | 59 016,74  |
| 721 - Zdravotechnika - kanalizace        | 4 122,71   |
| 762 - Konstrukce tesařské                | 20 453,78  |
| 764 - Konstrukce klempířské              | 45 170,57  |
| 766 - Konstrukce truhlářské              | 483 328,31 |
| 767 - Konstrukce zámečnické              | 144 619,59 |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry         | 11 705,66  |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety | 1 298,16   |
| 787 - Dokončovací práce - zasklívání     | 7 602,91   |

### M - Práce a dodávky M

**17 300,00**

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| 21-M - Elektromontáže | 17 300,00 |
|-----------------------|-----------|

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**61 200,97**

|                                                 |           |
|-------------------------------------------------|-----------|
| VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce | 3 000,00  |
| VRN3 - Zařízení staveniště                      | 54 200,97 |
| VRN4 - Inženýrská činnost                       | 4 000,00  |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy Dačice  
Objekt: 161 - Zateplení domu v ulici Nivy čp.161

Místo: Dačice Datum: 21.01.2025  
Zadavatel: Město Dačice Projektant:   
Uchazeč: Jindřichohradecká stavební s.r.o. Zpracovatel: 

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 1 872 666,35

D HSV Práce a dodávky HSV 1 016 846,95

D 1 Zemní práce 34 634,05

|    |    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |         |          |            |                |
|----|----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|------------|----------------|
| 1  | K  | 132212131 | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných                                                                                                              | m3 | 15,856  | 1 200,00 | 19 027,20  | CS ÚRS 2023 02 |
|    | VV |           | odkop pro izolaci                                                                                                                                                                                                                                                |    |         |          |            |                |
|    | VV |           | 0,60*0,75*(2*11,40+12,435)                                                                                                                                                                                                                                       |    | 15,856  |          |            |                |
|    | VV |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                           |    | 15,856  |          |            |                |
| 2  | K  | 162211311 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3                                                               | m3 | 5,285   | 168,00   | 887,88     | CS ÚRS 2023 02 |
|    | VV |           | výkop                                                                                                                                                                                                                                                            |    |         |          |            |                |
|    | VV |           | 15,856                                                                                                                                                                                                                                                           |    | 15,856  |          |            |                |
|    | VV |           | odpočet zásyp                                                                                                                                                                                                                                                    |    |         |          |            |                |
|    | VV |           | -10,571                                                                                                                                                                                                                                                          |    | -10,571 |          |            |                |
|    | VV |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                           |    | 5,285   |          |            |                |
| 3  | K  | 162211319 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311                                                               | m3 | 5,285   | 168,00   | 887,88     | CS ÚRS 2023 02 |
| 4  | K  | 162751117 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m                                   | m3 | 5,285   | 757,00   | 4 000,75   | CS ÚRS 2023 02 |
| 5  | K  | 162751119 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m | m3 | 26,425  | 60,00    | 1 585,50   | CS ÚRS 2023 02 |
|    | VV |           | 5,285*5 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                        |    | 26,425  |          |            |                |
| 6  | K  | 167111101 | Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3                                                                                                                                 | m3 | 5,285   | 225,00   | 1 189,13   | CS ÚRS 2023 02 |
| 7  | K  | 171201221 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04                                                                                                                                  | t  | 9,513   | 475,00   | 4 518,68   | CS ÚRS 2023 02 |
|    | VV |           | 5,285*1,8 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                      |    | 9,513   |          |            |                |
| 8  | K  | 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru                                                                                                                                                      | m3 | 5,285   | 20,00    | 105,70     | CS ÚRS 2023 02 |
| 9  | K  | 174111101 | Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách                                                                                                                   | m3 | 10,571  | 230,00   | 2 431,33   | CS ÚRS 2023 02 |
|    | VV |           | po provedení zateplení                                                                                                                                                                                                                                           |    |         |          |            |                |
|    | VV |           | 0,40*0,75*(2*11,40+12,435)                                                                                                                                                                                                                                       |    | 10,571  |          |            |                |
|    | VV |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                           |    | 10,571  |          |            |                |
|    | D  | 6         | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní                                                                                                                                                                                                                       |    |         |          | 753 978,90 |                |
| 10 | K  | 612325302 | Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková                                                                                                                                                                                                              | m2 | 18,030  | 1 250,00 | 22 537,50  | CS ÚRS 2023 02 |
|    | VV |           | 0,20*(1*(1,00+2*2,40)+1*(2,15+2*2,10))                                                                                                                                                                                                                           |    | 2,430   |          |            |                |
|    | VV |           | 0,20*(1*(2,00+2*0,50)+10*(1,00+2*1,50)+2*(0,50+2*1,00)+6*(2,00+2*1,50))                                                                                                                                                                                          |    | 15,600  |          |            |                |
|    | VV |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                           |    | 18,030  |          |            |                |
| 11 | K  | 621142001 | Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu podhledů                                                                                                                                                | m2 | 0,860   | 325,00   | 279,50     | CS ÚRS 2023 02 |
|    | VV |           | hlavní vstup                                                                                                                                                                                                                                                     |    |         |          |            |                |
|    | VV |           | 0,40*2,15                                                                                                                                                                                                                                                        |    | 0,860   |          |            |                |
|    | VV |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                           |    | 0,860   |          |            |                |
| 12 | K  | 621151031 | Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podhledů                                                                                                                                                                                   | m2 | 0,860   | 62,00    | 53,32      | CS ÚRS 2023 02 |
| 13 | K  | 621231111 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z fenolické pěny na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm                                | m2 | 0,860   | 1 170,00 | 1 006,20   | CS ÚRS 2023 02 |

| PČ | Typ | Kód        | Popis                                                                                                                                                                                                                                                                    | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | VV  |            | 0,40*2,15                                                                                                                                                                                                                                                                |     | 0,860    |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 0,860    |              |                   |                 |
| 14 | M   | 28376803   | deska fenolická tepelně izolační fasádní $\lambda=0,020$ tl 50mm                                                                                                                                                                                                         | m2  | 0,903    | 750,00       | 677,25            | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | 0,86*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                              |     | 0,903    |              |                   |                 |
| 15 | K   | 621251107  | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější podhledy z fenolické pěny                                                                                           | m2  | 0,860    | 1,00         | 0,86              | CS ÚRS 2023 02  |
| 16 | K   | 621541012  | Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 1,5 mm podhledů                                                                                                                                              | m2  | 0,860    | 390,00       | 335,40            | CS ÚRS 2023 02  |
| 17 | K   | 622142001  | Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn                                                                                                                                                           | m2  | 5,355    | 295,00       | 1 579,73          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | kolem hlavního vstupu                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 0,50*(3,15+2*2,10)+0,40*2*2,10                                                                                                                                                                                                                                           |     | 5,355    |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 5,355    |              |                   |                 |
| 18 | K   | 622151001  | Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový stěn                                                                                                                                                                                               | m2  | 14,420   | 64,00        | 922,88            | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | sokl - soklový polystyren tl.160mm                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 0,80*11,65-2,00*0,80                                                                                                                                                                                                                                                     |     | 7,720    |              |                   |                 |
|    | VV  |            | (0,80+0,10)/2*12,30                                                                                                                                                                                                                                                      |     | 5,535    |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 0,10*11,65                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 1,165    |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 14,420   |              |                   |                 |
| 19 | K   | 622151031  | Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn                                                                                                                                                                                               | m2  | 318,325  | 58,00        | 18 462,85         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | 273,84+18,118+14,494+1,82+7,463+1,68+0,91                                                                                                                                                                                                                                |     | 318,325  |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 318,325  |              |                   |                 |
| 20 | K   | 622211031  | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm                                          | m2  | 41,340   | 850,00       | 35 139,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | sokl - soklový polystyren tl.160mm                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 1,40*11,65-2,00*0,70                                                                                                                                                                                                                                                     |     | 14,910   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | (1,40+0,90)/2*12,30                                                                                                                                                                                                                                                      |     | 14,145   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 0,90*11,65                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 10,485   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Mezisoučet                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 39,540   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | sokl - extrudovaný polystyren tl.160mm v místě vstupu                                                                                                                                                                                                                    |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 0,90*1,00*2                                                                                                                                                                                                                                                              |     | 1,800    |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Mezisoučet                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 1,800    |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 41,340   |              |                   |                 |
| 21 | M   | 28376021   | deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 160mm                                                                                                                                                                                                       | m2  | 41,517   | 390,00       | 16 191,63         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | 39,54*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                             |     | 41,517   |              |                   |                 |
| 22 | M   | 28376447   | deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 160mm                                                                                                                                                                                             | m2  | 1,890    | 576,00       | 1 088,64          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | 1,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                               |     | 1,890    |              |                   |                 |
| 23 | K   | 622211041  | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm                                          | m2  | 273,840  | 880,00       | 240 979,20        | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | včt.úpravy kolem oken                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |            | plocha                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 9,00*11,65                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 104,850  |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 9,10*12,30                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 111,930  |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 9,00*11,65                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 104,850  |              |                   |                 |
|    | VV  |            | odpočet otvory                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |            | -1*(1,00*2,40+2,15*1,30)                                                                                                                                                                                                                                                 |     | -5,195   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | -                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 1*(1*2,00*0,50+10*1,00*1,50+3*0,50*1,00+6*2,00*1,50+1*2,15*2,60+1*2,15*0,70)                                                                                                                                                                                             |     | -42,595  |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 273,840  |              |                   |                 |
| 24 | M   | 28376080   | deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 180mm                                                                                                                                                                                                               | m2  | 287,532  | 270,00       | 77 633,64         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | 273,84*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                            |     | 287,532  |              |                   |                 |
| 25 | M   | R-mat01    | Budka do zateplení pro rorýse dvoukomorová 2R 800 x 190 x 150mm                                                                                                                                                                                                          | kus | 8,000    | 1 850,00     | 14 800,00         |                 |
| 26 | K   | 622221061  | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 240 mm | m2  | 18,118   | 960,00       | 17 393,28         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | vyrovnání tl.zdiva tl.180-400mm                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 0,50*(2*11,90+12,435)                                                                                                                                                                                                                                                    |     | 18,118   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 18,118   |              |                   |                 |
| 27 | M   | 63142031.1 | deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$                                                                                                                                                                                  | m3  | 8,153    | 3 000,00     | 24 459,00         |                 |
|    | VV  |            | 18,118*0,45 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                            |     | 8,153    |              |                   |                 |
| 28 | K   | 622211061  | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 240 mm                                                 | m2  | 14,494   | 960,00       | 13 914,24         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | vyrovnání tl.zdiva EPS grafit tl.180-400mm                                                                                                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 0,40*(2*11,90+12,435)                                                                                                                                                                                                                                                    |     | 14,494   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 14,494   |              |                   |                 |



| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                                                                                           | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 29 | M   | 28375829  | deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,031$                                                                                                                                                                                                                                     | m3 | 5,073    | 1 500,00     | 7 609,50          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | 14,494*0,35 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                                   |    | 5,073    |              |                   |                 |
| 30 | K   | 622212021 | Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek přes 80 do 120 mm                                                                                                                 | m  | 18,200   | 230,00       | 4 186,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | vyrovnání ostění JZ fasáda - zadní vchod                                                                                                                                                                                                                                        |    |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 2*9,10                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 18,200   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 18,200   |              |                   |                 |
| 31 | M   | 28376077  | deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 120mm                                                                                                                                                                                                                      | m2 | 1,820    | 180,00       | 327,60            | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | 18,2*0,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                                      |    | 1,820    |              |                   |                 |
| 32 | K   | 622221031 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm | m2 | 7,463    | 770,00       | 5 746,51          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | stěna k půdě                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 0,625*(2*4,36+3,22)                                                                                                                                                                                                                                                             |    | 7,463    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 7,463    |              |                   |                 |
| 33 | M   | 63142029  | deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 160mm                                                                                                                                                                                | m2 | 7,836    | 520,00       | 4 074,72          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | 7,463*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                                    |    | 7,836    |              |                   |                 |
| 34 | K   | 622231111 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z fenolické pěny na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm                                                  | m2 | 1,680    | 980,00       | 1 646,40          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | ostění vstupu                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 0,40*2*2,10                                                                                                                                                                                                                                                                     |    | 1,680    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 1,680    |              |                   |                 |
| 35 | M   | 28376803  | deska fenolická tepelně izolační fasádní $\lambda=0,020$ tl 50mm                                                                                                                                                                                                                | m2 | 1,764    | 750,00       | 1 323,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | 1,68*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                                     |    | 1,764    |              |                   |                 |
| 36 | K   | 622211041 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm                                                 | m2 | 0,910    | 880,00       | 800,80            | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | v místě HUP - tl.0-180mm - desky budou seřezány                                                                                                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 0,70*1,30                                                                                                                                                                                                                                                                       |    | 0,910    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 0,910    |              |                   |                 |
| 37 | M   | 28376450  | deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA $\lambda=0,035$ tl 180mm                                                                                                                                                                                                    | m2 | 0,956    | 648,00       | 619,49            | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | 0,91*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                                     |    | 0,956    |              |                   |                 |
| 38 | K   | 622251101 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu                                                                                                        | m2 | 331,494  | 36,00        | 11 933,78         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | 41,34+273,84+14,494+1,82                                                                                                                                                                                                                                                        |    | 331,494  |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 331,494  |              |                   |                 |
| 39 | K   | 622251105 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny                                                                                                     | m2 | 25,581   | 40,00        | 1 023,24          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | 18,118+7,463                                                                                                                                                                                                                                                                    |    | 25,581   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 25,581   |              |                   |                 |
| 40 | K   | 622251107 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z fenolické pěny                                                                                                     | m2 | 2,590    | 1,00         | 2,59              | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | 1,68+0,91                                                                                                                                                                                                                                                                       |    | 2,590    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 2,590    |              |                   |                 |
| 41 | K   | 622252001 | Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami                                                                                                                                                                                               | m  | 36,235   | 140,00       | 5 072,90          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | 11,90+12,435+11,90                                                                                                                                                                                                                                                              |    | 36,235   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 36,235   |              |                   |                 |
| 42 | M   | 59051655  | profil základací PVC pro ETICS pro izolant tl 180mm                                                                                                                                                                                                                             | m  | 38,047   | 148,00       | 5 630,96          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | 36,235*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                                   |    | 38,047   |              |                   |                 |
| 43 | K   | 622252002 | Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu                                                                                                                                                                                   | m  | 270,800  | 64,00        | 17 331,20         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | rohové                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 9,50+10,20                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 19,700   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 2*2,40+2*2,10+2*0,50+2*10*1,50+2*2*1,00+6*2*1,50+2*2,60+2*0,70                                                                                                                                                                                                                  |    | 68,600   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Mezisoučet                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 88,300   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | okenní                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 1*(1,00+2*2,40)+1*(2,15+2*2,10)                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 12,150   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 1*(2,00+2*0,50)+10*(1,00+2*1,50)+2*(0,50+2*1,00)+6*(2,00+2*1,50)+(2,15+2*2,60)+(2,15+2*0,70)                                                                                                                                                                                    |    | 88,900   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Mezisoučet                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 101,050  |              |                   |                 |
|    | VV  |           | nadpraží                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 1,00+2,15+1*2,00+10*1,00+2*0,50+6*2,00+1*2,15+1*2,15                                                                                                                                                                                                                            |    | 32,450   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Mezisoučet                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 32,450   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | parapetní                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 1*2,00+10*1,00+2*0,50+6*2,00+1*2,15+1*2,15                                                                                                                                                                                                                                      |    | 29,300   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Mezisoučet                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 29,300   |              |                   |                 |

| PČ                                      | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                                                                | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----------------------------------------|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|                                         | VV  |           | dilatační                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | 9,50+10,20                                                                                                                                                                                                                                           |     | 19,700   |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | Mezisoučet                                                                                                                                                                                                                                           |     | 19,700   |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                               |     | 270,800  |              |                   |                 |
| 44                                      | M   | 63127466  | profil rohový Al 23x23mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS                                                                                                                                                                                      | m   | 92,715   | 15,00        | 1 390,73          | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         | VV  |           | 88,3*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                          |     | 92,715   |              |                   |                 |
| 45                                      | M   | 59051502  | profil dilatační rohový PVC s výztužnou tkaninou pro ETICS                                                                                                                                                                                           | m   | 20,685   | 140,00       | 2 895,90          | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         | VV  |           | 19,7*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                          |     | 20,685   |              |                   |                 |
| 46                                      | M   | 59051476  | profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS                                                                                                                                                                                     | m   | 106,103  | 35,00        | 3 713,61          | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         | VV  |           | 101,05*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                        |     | 106,103  |              |                   |                 |
| 47                                      | M   | 59051510  | profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS                                                                                                                                                                            | m   | 34,073   | 30,00        | 1 022,19          | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         | VV  |           | 32,45*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                         |     | 34,073   |              |                   |                 |
| 48                                      | M   | 59051512  | profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS                                                                                                                                                                             | m   | 30,765   | 57,20        | 1 759,76          | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         | VV  |           | 29,3*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                          |     | 30,765   |              |                   |                 |
| 49                                      | K   | 622511112 | Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn                                                                                                                                                     | m2  | 14,420   | 638,00       | 9 199,96          | CS ÚRS 2023 02  |
| 50                                      | K   | 622541012 | Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 1,5 mm stěn                                                                                                                              | m2  | 318,332  | 360,00       | 114 599,52        | CS ÚRS 2023 02  |
| 51                                      | K   | 625681011 | Ochrana proti holubům hrotový systém jednořadý, účinná šíře 10 cm                                                                                                                                                                                    | m   | 41,700   | 180,00       | 7 506,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         | VV  |           | "ozn.103" 2,10                                                                                                                                                                                                                                       |     | 2,100    |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | "ozn.104" 14,60*2                                                                                                                                                                                                                                    |     | 29,200   |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | "ozn.105" 5,20*2                                                                                                                                                                                                                                     |     | 10,400   |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                               |     | 41,700   |              |                   |                 |
| 52                                      | K   | 629991011 | Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou                                                                                                                      | m2  | 107,122  | 40,00        | 4 284,88          | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         | VV  |           | okna                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | 1,00*2,40+2,15*2,10                                                                                                                                                                                                                                  |     | 6,915    |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | 1*2,00*0,50+10*1,00*1,50+3*0,50*1,00+6*2,00*1,50+1*2,15*2,60+1*2,15*0,70                                                                                                                                                                             |     | 42,595   |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | "střešní podhled" 0,90*(2*11,90+12,435)                                                                                                                                                                                                              |     | 32,612   |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | dřevěné obložení - zamezení vletu netopýru a rorýsů                                                                                                                                                                                                  |     |          |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | 25,00                                                                                                                                                                                                                                                |     | 25,000   |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                               |     | 107,122  |              |                   |                 |
| 53                                      | K   | 629995101 | Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím včt.ručního čištění                                                                                                                                                                                    | m2  | 333,605  | 30,00        | 10 008,15         | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         | VV  |           | 0,86+14,42+318,325                                                                                                                                                                                                                                   |     | 333,605  |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                               |     | 333,605  |              |                   |                 |
| 54                                      | K   | 635111142 | Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého 16-32                                                                                                                                        | m3  | 4,779    | 1 970,00     | 9 414,63          | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         | VV  |           | okapový chodník                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | 0,50*(2*12,40+13,435)*0,25                                                                                                                                                                                                                           |     | 4,779    |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                               |     | 4,779    |              |                   |                 |
| 55                                      | K   | 637211131 | Okapový chodník z dlaždic betonových do kameniva s vyplněním spár drobným kamenivem, tl. dlaždic 40 mm                                                                                                                                               | m2  | 19,118   | 798,00       | 15 256,16         | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         | VV  |           | 0,50*(2*12,40+13,435)                                                                                                                                                                                                                                |     | 19,118   |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                               |     | 19,118   |              |                   |                 |
| 56                                      | K   | 637311122 | Okapový chodník z obrubníků betonových chodníkových, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého, z obrubníků stojatých                                                                                                              | m   | 38,235   | 360,00       | 13 764,60         | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         | VV  |           | 2*12,40+13,435                                                                                                                                                                                                                                       |     | 38,235   |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                               |     | 38,235   |              |                   |                 |
| 57                                      | K   | 644941111 | Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti do 150 x 200 mm                                                                                                                                                                               | kus | 6,000    | 200,00       | 1 200,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         | VV  |           | 6                                                                                                                                                                                                                                                    |     | 6,000    |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                               |     | 6,000    |              |                   |                 |
| 58                                      | M   | 55341428  | mřížka větrací nerezová kruhová se síťovinou 150mm                                                                                                                                                                                                   | kus | 3,000    | 400,00       | 1 200,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 59                                      | M   | 55341427  | mřížka větrací nerezová se síťovinou 150x150mm                                                                                                                                                                                                       | kus | 3,000    | 360,00       | 1 080,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 60                                      | K   | 644941121 | Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích montáž průchodky (trubky) se zhotovením otvoru v tepelné izolaci                                                                                                                                        | kus | 6,000    | 100,00       | 600,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| 61                                      | M   | 42981651  | trouba pevná PVC D 150mm do 45°C                                                                                                                                                                                                                     | m   | 1,200    | 250,00       | 300,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         | VV  |           | 6*0,2 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                              |     | 1,200    |              |                   |                 |
| D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |              | 158 651,17        |                 |
| 62                                      | K   | 941221112 | Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m montáž                                                                                                | m2  | 392,170  | 90,00        | 35 295,30         | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         | VV  |           | "JZ" 9,50*(11,50+1,20)                                                                                                                                                                                                                               |     | 120,650  |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | "JV" (9,50+10,20)/2*12,40+12,40*1,60                                                                                                                                                                                                                 |     | 141,980  |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | "SV" 10,20*(11,50+1,20)                                                                                                                                                                                                                              |     | 129,540  |              |                   |                 |
|                                         | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                               |     | 392,170  |              |                   |                 |
| 63                                      | K   | 941221212 | Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití - dobu pronájmu určí zhotovitel a promítne ji v jednotkové ceně | m2  | 392,170  | 120,00       | 47 060,40         | CS ÚRS 2023 02  |

| PČ                | Typ | Kód                                         | Popis                                                                                                                                                                                                  | MJ  | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------|-----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 64                | K   | 941221812                                   | Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m demontáž                                                | m2  | 392,170   | 50,00        | 19 608,50         | CS ÚRS 2023 02  |
| 65                | K   | 944611111                                   | Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž                                                                                                                      | m2  | 392,170   | 3,00         | 1 176,51          | CS ÚRS 2023 02  |
| 66                | K   | 944611211                                   | Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití - dobu pronájmu určí zhotovitel a promítně ji v jednotkové ceně                       | m2  | 392,170   | 6,00         | 2 353,02          | CS ÚRS 2023 02  |
| 67                | K   | 944611811                                   | Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž                                                                                                                    | m2  | 392,170   | 2,00         | 784,34            | CS ÚRS 2023 02  |
| 68                | K   | 944711111                                   | Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky do 1,5 m montáž                                                                                                                 | m   | 6,000     | 200,00       | 1 200,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 69                | K   | 944711211                                   | Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky do 1,5 m příplatek k ceně za každý den použití - dobu pronájmu určí zhotovitel a promítně ji v jednotkové ceně                  | m   | 6,000     | 250,00       | 1 500,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 70                | K   | 944711811                                   | Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky do 1,5 m demontáž                                                                                                               | m   | 6,000     | 200,00       | 1 200,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 71                | K   | 950-R1                                      | Demontáž a zpětná montáž tabulky s číslem popisným                                                                                                                                                     | kus | 1,000     | 500,00       | 500,00            |                 |
| 72                | K   | 952901111                                   | Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m                                                                                 | m2  | 443,930   | 68,00        | 30 187,24         | CS ÚRS 2023 02  |
| VV                |     | 3*11,90*12,435                              |                                                                                                                                                                                                        |     | 443,930   |              |                   |                 |
| VV                |     | Součet                                      |                                                                                                                                                                                                        |     | 443,930   |              |                   |                 |
| 73                | K   | 962081141                                   | Bourání zdiva přiček nebo vybourání otvorů ze skleněných tvárnic, tl. do 150 mm                                                                                                                        | m2  | 2,625     | 500,00       | 1 312,50          | CS ÚRS 2023 02  |
| VV                |     | u vchod.dveří                               |                                                                                                                                                                                                        |     |           |              |                   |                 |
| VV                |     | 1,25*2,10                                   |                                                                                                                                                                                                        |     | 2,625     |              |                   |                 |
| VV                |     | Součet                                      |                                                                                                                                                                                                        |     | 2,625     |              |                   |                 |
| 74                | K   | 965081343                                   | Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 40 mm, plochy přes 1 m2                                            | m2  | 19,118    | 148,00       | 2 829,46          | CS ÚRS 2023 02  |
| VV                |     | okapový chodník                             |                                                                                                                                                                                                        |     |           |              |                   |                 |
| VV                |     | 0,50*(2*12,40+13,435)                       |                                                                                                                                                                                                        |     | 19,118    |              |                   |                 |
| VV                |     | Součet                                      |                                                                                                                                                                                                        |     | 19,118    |              |                   |                 |
| 75                | K   | 968082015                                   | Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy do 1 m2                                                                                                     | m2  | 1,000     | 310,00       | 310,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| VV                |     | "okno 01" 2*0,50*1,00                       |                                                                                                                                                                                                        |     | 1,000     |              |                   |                 |
| VV                |     | Součet                                      |                                                                                                                                                                                                        |     | 1,000     |              |                   |                 |
| 76                | K   | 968082016                                   | Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2                                                                                              | m2  | 16,000    | 310,00       | 4 960,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| VV                |     | "okno 03" 1*2,00*0,50                       |                                                                                                                                                                                                        |     | 1,000     |              |                   |                 |
| VV                |     | "okno 04" 10*1,00*1,50                      |                                                                                                                                                                                                        |     | 15,000    |              |                   |                 |
| VV                |     | Součet                                      |                                                                                                                                                                                                        |     | 16,000    |              |                   |                 |
| 77                | K   | 968082017                                   | Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2                                                                                              | m2  | 18,000    | 310,00       | 5 580,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| VV                |     | "okno 05" 6*2,00*1,50                       |                                                                                                                                                                                                        |     | 18,000    |              |                   |                 |
| VV                |     | Součet                                      |                                                                                                                                                                                                        |     | 18,000    |              |                   |                 |
| 78                | K   | 968082021                                   | Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy do 2 m2                                                                                                       | m2  | 1,890     | 310,00       | 585,90            | CS ÚRS 2023 02  |
| VV                |     | "vchod.dveře D3P" 0,90*2,10                 |                                                                                                                                                                                                        |     | 1,890     |              |                   |                 |
| VV                |     | Součet                                      |                                                                                                                                                                                                        |     | 1,890     |              |                   |                 |
| 79                | K   | 968082022                                   | Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy přes 2 do 4 m2                                                                                                | m2  | 2,400     | 295,00       | 708,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| VV                |     | "vchod.dveře D4P" 1,00*2,40                 |                                                                                                                                                                                                        |     | 2,400     |              |                   |                 |
| VV                |     | Součet                                      |                                                                                                                                                                                                        |     | 2,400     |              |                   |                 |
| 80                | K   | 990100100                                   | Úprava stropního poklopu se schůdky - demontáž a zpětná montáž poklopu, zhotovení (zvýšit) prostavovacího límce v=160+200mm                                                                            | kus | 1,000     | 1 500,00     | 1 500,00          |                 |
| D 997 Přesun sutě |     |                                             |                                                                                                                                                                                                        |     | 25 293,03 |              |                   |                 |
| 81                | K   | 997006012                                   | Úprava stavebního odpadu třídění ruční                                                                                                                                                                 | t   | 8,403     | 200,00       | 1 680,60          | CS ÚRS 2023 02  |
| 82                | K   | 997013213                                   | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m                                                                                | t   | 8,403     | 750,00       | 6 302,25          | CS ÚRS 2023 02  |
| 83                | K   | 997013501                                   | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                                                                           | t   | 8,403     | 290,00       | 2 436,87          | CS ÚRS 2023 02  |
| 84                | K   | 997013509                                   | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km                                                         | t   | 126,045   | 12,00        | 1 512,54          | CS ÚRS 2023 02  |
| VV                |     | 8,403*15 "Přepočtené koeficientem množství" |                                                                                                                                                                                                        |     | 126,045   |              |                   |                 |
| 85                | K   | 997013631                                   | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04                                                      | t   | 8,403     | 1 590,00     | 13 360,77         | CS ÚRS 2023 02  |
| D 998 Přesun hmot |     |                                             |                                                                                                                                                                                                        |     | 44 289,80 |              |                   |                 |
| 86                | K   | 998018002                                   | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m | t   | 31,190    | 1 420,00     | 44 289,80         | CS ÚRS 2023 02  |

| PČ    | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                      | MJ         | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| D PSV |     |           | Práce a dodávky PSV                                                                                                                                                        | 777 318,43 |          |              |                   |                 |
| D 713 |     |           | Izolace tepelné                                                                                                                                                            | 59 016,74  |          |              |                   |                 |
| 87    | K   | 713114215 | Tepelná foukaná izolace vodorovných konstrukcí ze skelných vláken nižší objemové hmotnosti otevřená volně foukaná, tloušťky vrstvy přes 350 do 500 mm                      | m3         | 44,935   | 1 150,00     | 51 675,25         | CS ÚRS 2023 02  |
| VV    |     |           | 124,82*0,36                                                                                                                                                                | 44,935     |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | Součet                                                                                                                                                                     | 44,935     |          |              |                   |                 |
| 88    | K   | 713120813 | Odstranění tepelné izolace podlah z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků podlah volně kladených nebo mezi trámy z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm  | m2         | 124,820  | 24,00        | 2 995,68          | CS ÚRS 2023 02  |
| VV    |     |           | plocha půdy tl.160mm                                                                                                                                                       | 124,820    |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | 124,82                                                                                                                                                                     | 124,820    |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | Součet                                                                                                                                                                     | 124,820    |          |              |                   |                 |
| 89    | K   | 713121121 | Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá                                          | m2         | 62,410   | 64,00        | 3 994,24          | CS ÚRS 2023 02  |
| VV    |     |           | položení demontované izolace po obvodu půdy a na strop schodiště                                                                                                           | 62,410     |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | 62,41                                                                                                                                                                      | 62,410     |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | Součet                                                                                                                                                                     | 62,410     |          |              |                   |                 |
| 90    | K   | 998713102 | Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m                     | t          | 1,168    | 300,00       | 350,40            | CS ÚRS 2023 02  |
| 91    | K   | 998713181 | Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu   | t          | 1,168    | 1,00         | 1,17              | CS ÚRS 2023 02  |
| D 721 |     |           | Zdravotnicka - kanalizace                                                                                                                                                  | 4 122,71   |          |              |                   |                 |
| 92    | K   | 721171916 | Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 125                                                                                                   | kus        | 2,000    | 620,00       | 1 240,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 93    | K   | 721173316 | Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 125                                                                                                                                      | m          | 2,000    | 600,00       | 1 200,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 94    | K   | 721242106 | Lapače střešních splavenin polypropylenové (PP) se svislým odtokem DN 125                                                                                                  | kus        | 2,000    | 540,00       | 1 080,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 95    | K   | 721242804 | Demontáž lapačů střešních splavenin DN 125                                                                                                                                 | kus        | 2,000    | 300,00       | 600,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| 96    | K   | 998721102 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m                    | t          | 0,009    | 300,00       | 2,70              | CS ÚRS 2023 02  |
| 97    | K   | 998721181 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu | t          | 0,009    | 1,00         | 0,01              | CS ÚRS 2023 02  |
| D 762 |     |           | Konstrukce tesařské                                                                                                                                                        | 20 453,78  |          |              |                   |                 |
| 98    | K   | 762083122 | Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)                                                             | m3         | 0,825    | 800,00       | 660,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| VV    |     |           | 0,10+0,187+0,029+16,96*0,03                                                                                                                                                | 0,825      |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | Součet                                                                                                                                                                     | 0,825      |          |              |                   |                 |
| 99    | K   | 762512261 | Podlahové konstrukce podkladové montáž roštu podkladového                                                                                                                  | m          | 60,200   | 65,00        | 3 913,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| VV    |     |           | fošny 40/150                                                                                                                                                               | 15,000     |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | 10*1,50                                                                                                                                                                    | 37,800     |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | prkna 30/150                                                                                                                                                               | 7,400      |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | 10*1,50+2*11,40                                                                                                                                                            | 60,200     |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | hranol 60/60                                                                                                                                                               |            |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | 20*0,37                                                                                                                                                                    |            |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | Součet                                                                                                                                                                     |            |          |              |                   |                 |
| 100   | M   | 60511125  | řezivo stavební fošny prismované středové š do 160mm dl 2-5m                                                                                                               | m3         | 0,099    | 6 600,00     | 653,40            | CS ÚRS 2023 02  |
| VV    |     |           | fošny 40/150                                                                                                                                                               | 0,099      |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | 10*1,50*0,04*0,15*1,1                                                                                                                                                      | 0,099      |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | Součet                                                                                                                                                                     |            |          |              |                   |                 |
| 101   | M   | 60511120  | řezivo stavební prkna prismovaná středová tl 25(32)mm dl 2-5m                                                                                                              | m3         | 0,187    | 6 200,00     | 1 159,40          | CS ÚRS 2023 02  |
| VV    |     |           | prkna 30/150                                                                                                                                                               | 0,187      |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | (10*1,50+2*11,40)*0,03*0,15*1,1                                                                                                                                            | 0,187      |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | Součet                                                                                                                                                                     |            |          |              |                   |                 |
| 102   | M   | 60512125  | hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m                                                                                                                          | m3         | 0,029    | 9 800,00     | 284,20            | CS ÚRS 2023 02  |
| VV    |     |           | hranol 60/60                                                                                                                                                               | 0,029      |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | 20*0,37*0,06*0,06*1,1                                                                                                                                                      | 0,029      |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | Součet                                                                                                                                                                     |            |          |              |                   |                 |
| 103   | K   | 762512811 | Demontáž podlahové konstrukce podkladové roštu podkladového                                                                                                                | m2         | 16,040   | 60,00        | 962,40            | CS ÚRS 2023 02  |
| 104   | K   | 762521104 | Položení podlah nehoblovaných na sraz z prken hrubých                                                                                                                      | m2         | 16,040   | 200,00       | 3 208,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 105   | K   | 762527811 | Demontáž podlah k dalšímu použití bez polštářů z prken tl. do 32 mm                                                                                                        | m2         | 16,040   | 70,00        | 1 122,80          | CS ÚRS 2023 02  |
| 106   | K   | 762595001 | Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty                                                                                                       | m2         | 24,880   | 130,00       | 3 234,40          | CS ÚRS 2023 02  |
| VV    |     |           | 16,96+10*1,50*0,15*2+2*0,15*11,40                                                                                                                                          | 24,880     |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | Součet                                                                                                                                                                     | 24,880     |          |              |                   |                 |

| PČ    | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                          | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 107   | K   | 998762102 | Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m                       | t   | 0,180    | 29 200,00    | 5 256,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 108   | K   | 998762181 | Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu   | t   | 0,180    | 1,00         | 0,18              | CS ÚRS 2023 02  |
| D 764 |     |           | Konstrukce klempířské                                                                                                                                                          |     |          |              | 45 170,57         |                 |
| 109   | K   | 764002851 | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí                                                                                                                  | m   | 29,700   | 60,00        | 1 782,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | 29,70                                                                                                                                                                          |     | 29,700   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 29,700   |              |                   |                 |
| 110   | K   | 764002861 | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do sutí                                                                                                                      | m   | 36,300   | 100,00       | 3 630,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.103" 2,10                                                                                                                                                                 |     | 2,100    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | "ozn.104" 22,40                                                                                                                                                                |     | 22,400   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | "ozn.105" 5,20                                                                                                                                                                 |     | 5,200    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | "106" 6,60                                                                                                                                                                     |     | 6,600    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 36,300   |              |                   |                 |
| 111   | K   | 764004803 | Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního k dalšímu použití                                                                                                           | m   | 23,400   | 1,00         | 23,40             | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.101" 23,40                                                                                                                                                                |     | 23,400   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 23,400   |              |                   |                 |
| 112   | K   | 764004863 | Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití                                                                                                                       | m   | 20,500   | 120,00       | 2 460,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.102" 20,50                                                                                                                                                                |     | 20,500   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 20,500   |              |                   |                 |
| 113   | K   | 764216645 | Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů RŠ 400 mm                                                                 | m   | 32,600   | 490,00       | 15 974,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.100" 32,00                                                                                                                                                                |     | 32,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | "ozn.107" 0,60                                                                                                                                                                 |     | 0,600    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 32,600   |              |                   |                 |
| 114   | K   | 764218626 | Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů celoplošně lepené RŠ 500 mm                                                   | m   | 12,500   | 580,00       | 7 250,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.104" 12,50                                                                                                                                                                |     | 12,500   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 12,500   |              |                   |                 |
| 115   | K   | 764501103 | Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu včt.dodání a osazení nových háků                                                                                                   | m   | 23,400   | 1,00         | 23,40             | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.101" 23,40                                                                                                                                                                |     | 23,400   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 23,400   |              |                   |                 |
| 116   | K   | 764508131 | Montáž svodu kruhového, průměru svodu                                                                                                                                          | m   | 20,500   | 325,00       | 6 662,50          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.102" 20,50                                                                                                                                                                |     | 20,500   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 20,500   |              |                   |                 |
| 117   | K   | 998764102 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m                     | t   | 0,207    | 35 580,00    | 7 365,06          | CS ÚRS 2023 02  |
| 118   | K   | 998764181 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu | t   | 0,207    | 1,00         | 0,21              | CS ÚRS 2023 02  |
| D 766 |     |           | Konstrukce truhlářské                                                                                                                                                          |     |          |              | 483 328,31        |                 |
| 119   | K   | 766411821 | Demontáž obložení stěn palubkami                                                                                                                                               | m2  | 40,695   | 150,00       | 6 104,25          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | 0,90*(2*11,90+12,435)                                                                                                                                                          |     | 32,612   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | "štit" 12,435*1,30/2                                                                                                                                                           |     | 8,083    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 40,695   |              |                   |                 |
| 120   | K   | 766411822 | Demontáž obložení stěn podkladových roštů                                                                                                                                      | m2  | 32,612   | 40,00        | 1 304,48          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | 0,90*(2*11,90+12,435)                                                                                                                                                          |     | 32,612   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 32,612   |              |                   |                 |
| 121   | K   | 766412214 | Montáž obložení stěn palubkami na pero a drážku plochy přes 5 m2 z měkkého dřeva, šířky přes 100 mm                                                                            | m2  | 8,083    | 980,00       | 7 921,34          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "štit" 12,435*1,30/2                                                                                                                                                           |     | 8,083    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 8,083    |              |                   |                 |
| 122   | K   | 766441812 | Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky do 1000 mm                                                                                       | kus | 12,000   | 150,00       | 1 800,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 123   | K   | 766441822 | Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 2000 mm                                                                             | kus | 7,000    | 150,00       | 1 050,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 124   | K   | 766622115 | Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky do 1,5 m                                                                                   | m2  | 3,010    | 780,00       | 2 347,80          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.06" 2*2,15*0,70                                                                                                                                                           |     | 3,010    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 3,010    |              |                   |                 |
| 125   | M   | 61140044  | okno plastové s fixním zasklením trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m včt.kování                                                                                                 | m2  | 3,010    | 7 790,00     | 23 447,90         | CS ÚRS 2023 02  |
| 126   | K   | 766622131 | Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m                                                                               | m2  | 34,000   | 780,00       | 26 520,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.03" 1*2,00*0,50                                                                                                                                                           |     | 1,000    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | "ozn.04" 10*1,00*1,50                                                                                                                                                          |     | 15,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | "ozn.05" 6*2,00*1,50                                                                                                                                                           |     | 18,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 34,000   |              |                   |                 |
| 127   | M   | 61140052  | okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m včt.kování                                                                                                   | m2  | 34,000   | 6 355,00     | 216 070,00        | CS ÚRS 2023 02  |

| PČ  | Typ | Kód                        | Popis                                                                                                                                                                          | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 128 | K   | 766622216                  | Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva                                                                                                 | kus | 3,000    | 800,00       | 2 400,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |                            | "ozn.01" 3                                                                                                                                                                     |     | 3,000    |              |                   |                 |
|     | VV  |                            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 129 | M   | 61140050                   | okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo do plochy 1m2 včt.kování                                                                                                               | m2  | 1,500    | 9 880,00     | 14 820,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |                            | "ozn.01" 3*0,50*1,00                                                                                                                                                           |     | 1,500    |              |                   |                 |
|     | VV  |                            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 1,500    |              |                   |                 |
| 130 | K   | 766622117                  | Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky přes 2,5 m                                                                                 | m2  | 5,590    | 780,00       | 4 360,20          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |                            | "ozn.11" 1*2,15*2,60                                                                                                                                                           |     | 5,590    |              |                   |                 |
|     | VV  |                            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 5,590    |              |                   |                 |
| 131 | M   | 61140048                   | okno plastové s fixním zasklením trojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m včt.kování                                                                                               | m2  | 5,590    | 7 120,00     | 39 800,80         | CS ÚRS 2023 02  |
| 132 | K   | 766629213                  | Montáž oken Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 15 mm, fólie                                                    | m   | 136,050  | 187,00       | 25 441,35         | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |                            | 1*(1,00+2*2,40)+1*(2,15+2*2,10)                                                                                                                                                |     | 12,150   |              |                   |                 |
|     | VV  |                            | 1*2*(2,00+0,50)+10*2*(1,00+1,50)+2*2*(0,50+1,00)+6*2*(2,00+1,50)                                                                                                               |     | 103,000  |              |                   |                 |
|     | VV  |                            | 1*2*(2,15+2,60)+2*2*(2,15+0,70)                                                                                                                                                |     | 20,900   |              |                   |                 |
|     | VV  |                            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 136,050  |              |                   |                 |
| 133 | K   | 766629214                  | Montáž oken Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 15 mm, páska                                                    | m   | 136,050  | 20,00        | 2 721,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 134 | K   | 766629613                  | Předsazená montáž otvorových výplní oken kotvením do profilu z recyklované pěny tepelně izolovaného nosného, šířky vyložení 90 mm                                              | m   | 123,900  | 320,00       | 39 648,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |                            | 1*2*(2,00+0,50)+10*2*(1,00+1,50)+2*2*(0,50+1,00)+6*2*(2,00+1,50)                                                                                                               |     | 103,000  |              |                   |                 |
|     | VV  |                            | 1*2*(2,15+2,60)+2*2*(2,15+0,70)                                                                                                                                                |     | 20,900   |              |                   |                 |
|     | VV  |                            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 123,900  |              |                   |                 |
| 135 | K   | 766660421                  | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových s nadsvětlíkem                                                          | kus | 1,000    | 2 500,00     | 2 500,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |                            | "D4P" 1                                                                                                                                                                        |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | VV  |                            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 136 | M   | 61140516                   | dveře jednokřídlé plastové bílé prosklené s nadsvětlíkem max rozměru otvoru 3,3m2 bezpečnostní třídy RC2 včt.kování a doplňků                                                  | m2  | 2,400    | 15 540,00    | 37 296,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |                            | "D4P" 1*1,00*2,40                                                                                                                                                              |     | 2,400    |              |                   |                 |
|     | VV  |                            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 2,400    |              |                   |                 |
| 137 | K   | 766694126                  | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm                                                                         | m   | 25,500   | 300,00       | 7 650,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |                            | 7*2,00+10*1,00+3*0,50                                                                                                                                                          |     | 25,500   |              |                   |                 |
|     | VV  |                            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 25,500   |              |                   |                 |
| 138 | M   | 61140081                   | parapet plastový vnitřní – š 350mm, barva bílá                                                                                                                                 | m   | 25,500   | 620,00       | 15 810,00         | CS ÚRS 2023 02  |
| 139 | M   | 61140076                   | koncovka k parapetu oboustranná š 600mm, barva bílá                                                                                                                            | kus | 20,000   | 50,00        | 1 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 140 | K   | 998766102                  | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m                     | t   | 2,333    | 1 420,00     | 3 312,86          | CS ÚRS 2023 02  |
| 141 | K   | 998766181                  | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu  | t   | 2,333    | 1,00         | 2,33              | CS ÚRS 2023 02  |
| D   | 767 | Konstrukce zámečnické      |                                                                                                                                                                                |     |          |              | 144 619,59        |                 |
| 142 | K   | 767640113                  | Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových s pevným bočním dílem                                                                                       | kus | 1,000    | 3 600,00     | 3 600,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |                            | "ozn.D3P" 1                                                                                                                                                                    |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | VV  |                            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 143 | M   | 55341341.1                 | dveře jednokřídlé Al prosklené s bočními světlíky bezpečnostní třídy RC2 včt.kování                                                                                            | m2  | 4,515    | 31 170,00    | 140 732,55        |                 |
|     | VV  |                            | "ozn.D3P" 1*2,15*2,10                                                                                                                                                          |     | 4,515    |              |                   |                 |
|     | VV  |                            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 4,515    |              |                   |                 |
| 144 | K   | 998767102                  | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m                     | t   | 0,202    | 1 420,00     | 286,84            | CS ÚRS 2023 02  |
| 145 | K   | 998767181                  | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu | t   | 0,202    | 1,00         | 0,20              | CS ÚRS 2023 02  |
| D   | 783 | Dokončovací práce - nátěry |                                                                                                                                                                                |     |          |              | 11 705,66         |                 |
| 146 | K   | 783101203                  | Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem jemné                                                                  | m2  | 7,800    | 50,00        | 390,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |                            | 12,00*1,30/2                                                                                                                                                                   |     | 7,800    |              |                   |                 |
|     | VV  |                            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 7,800    |              |                   |                 |
| 147 | K   | 783106807                  | Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obrousěním                                                                                                  | m2  | 7,800    | 1,00         | 7,80              | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |                            | 12,00*1,30/2                                                                                                                                                                   |     | 7,800    |              |                   |                 |
|     | VV  |                            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 7,800    |              |                   |                 |
| 148 | K   | 783114101                  | Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický                                                                                                                 | m2  | 7,800    | 150,00       | 1 170,00          | CS ÚRS 2023 02  |

| PČ  | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                 | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 149 | K   | 783118211 | Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezbroušením syntetický                                                                                                                          | m2  | 7,800    | 250,00       | 1 950,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 150 | K   | 783301303 | Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým                                                                                                 | m2  | 1,500    | 70,00        | 105,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |           | "konstrukce mrkýzy ozn.110" 1,50                                                                                                                                                                      |     | 1,500    |              |                   |                 |
|     | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                |     | 1,500    |              |                   |                 |
| 151 | K   | 783306807 | Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením                                                                                                                        | m2  | 1,500    | 180,00       | 270,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |           | "konstrukce mrkýzy ozn.110" 1,50                                                                                                                                                                      |     | 1,500    |              |                   |                 |
|     | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                |     | 1,500    |              |                   |                 |
| 152 | K   | 783314203 | Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující                                                                                                            | m2  | 1,500    | 125,00       | 187,50            | CS ÚRS 2023 02  |
| 153 | K   | 783315103 | Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující                                                                                                                             | m2  | 1,500    | 130,00       | 195,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| 154 | K   | 783317105 | Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující                                                                                                                   | m2  | 1,500    | 130,00       | 195,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| 155 | K   | 783401311 | Příprava podkladu klempířských konstrukcí před provedením nátěru odmaštěním odmašťovačem vodou ředitelným                                                                                             | m2  | 16,444   | 80,00        | 1 315,52          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |           | "žlab ozn.101" 0,40*23,40                                                                                                                                                                             |     | 9,360    |              |                   |                 |
|     | VV  |           | "svod ozn.102" pi*0,11*20,50                                                                                                                                                                          |     | 7,084    |              |                   |                 |
|     | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                |     | 16,444   |              |                   |                 |
| 156 | K   | 783414203 | Základní antikorozní nátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující                                                                                                            | m2  | 16,444   | 120,00       | 1 973,28          | CS ÚRS 2023 02  |
| 157 | K   | 783415103 | Mezinátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující                                                                                                                             | m2  | 16,444   | 120,00       | 1 973,28          | CS ÚRS 2023 02  |
| 158 | K   | 783417103 | Krycí nátěr (email) klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující                                                                                                                   | m2  | 16,444   | 120,00       | 1 973,28          | CS ÚRS 2023 02  |
| D   |     | 784       | Dokončovací práce - malby a tapety                                                                                                                                                                    |     |          |              | 1 298,16          |                 |
| 159 | K   | 784181101 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m                                                                                                            | m2  | 18,030   | 24,00        | 432,72            | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |           | 0,20*(1*(1,00+2*2,40)+1*(2,15+2*2,10))                                                                                                                                                                |     | 2,430    |              |                   |                 |
|     | VV  |           | 0,20*(1*(2,00+2*0,50)+10*(1,00+2*1,50)+2*(0,50+2*1,00)+6*(2,00+2*1,50))                                                                                                                               |     | 15,600   |              |                   |                 |
|     | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                |     | 18,030   |              |                   |                 |
| 160 | K   | 784221101 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m                                                                          | m2  | 18,030   | 48,00        | 865,44            | CS ÚRS 2023 02  |
| D   |     | 787       | Dokončovací práce - zasklívání                                                                                                                                                                        |     |          |              | 7 602,91          |                 |
| 161 | K   | 787300803 | Vysklívání střešních konstrukcí a střešních světlíků netmelených                                                                                                                                      | m2  | 2,868    | 150,00       | 430,20            | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |           | "ozn.110" 3,10*0,925                                                                                                                                                                                  |     | 2,868    |              |                   |                 |
|     | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                |     | 2,868    |              |                   |                 |
| 162 | K   | 787327224 | Zasklívání střešních konstrukcí, světlíků a zahradních skleníků deskami dutinovými a komůrkovými polykarbonátovým profilem komůrkovým do hliníkového U profilu s krycí a přitlačnou lištou, tl. 10 mm | m2  | 2,868    | 2 500,00     | 7 170,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |           | "ozn.110" 3,10*0,925                                                                                                                                                                                  |     | 2,868    |              |                   |                 |
|     | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                |     | 2,868    |              |                   |                 |
| 163 | K   | 998787102 | Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m                                                       | t   | 0,009    | 300,00       | 2,70              | CS ÚRS 2023 02  |
| 164 | K   | 998787181 | Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu                                   | t   | 0,009    | 1,00         | 0,01              | CS ÚRS 2023 02  |
| D   |     | M         | Práce a dodávky M                                                                                                                                                                                     |     |          |              | 17 300,00         |                 |
| D   |     | 21-M      | Elektromontáže                                                                                                                                                                                        |     |          |              | 17 300,00         |                 |
| 165 | K   | 210220101 | Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm                                                                                                                            | m   | 20,000   | 485,00       | 9 700,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |           | zpětná montáž                                                                                                                                                                                         |     |          |              |                   |                 |
|     | VV  |           | 20,00                                                                                                                                                                                                 |     | 20,000   |              |                   |                 |
|     | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                |     | 20,000   |              |                   |                 |
| 166 | K   | 210-R1    | Demontáž, zpětná montáž svítidla, prostavení přívodního kabelu                                                                                                                                        | kus | 2,000    | 800,00       | 1 600,00          |                 |
| 167 | K   | 210-R2    | Demontáž, zpětná montáž zvonkového tabla, prostavení kabeláže                                                                                                                                         | kus | 1,000    | 3 600,00     | 3 600,00          |                 |
| 168 | K   | 218220101 | Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm                                                                                                                          | m   | 20,000   | 120,00       | 2 400,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| D   |     | VRN       | Vedlejší rozpočtové náklady                                                                                                                                                                           |     |          |              | 61 200,97         |                 |
| D   |     | VRN1      | Průzkumné, geodetické a projektové práce                                                                                                                                                              |     |          |              | 3 000,00          |                 |
| 169 | K   | 013254000 | Dokumentace skutečného provedení stavby                                                                                                                                                               | ... | 1,000    | 3 000,00     | 3 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| D   |     | VRN3      | Zařízení staveniště                                                                                                                                                                                   |     |          |              | 54 200,97         |                 |
| 170 | K   | 030001000 | Zařízení staveniště                                                                                                                                                                                   | ... | 1,000    | 45 000,00    | 45 000,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |           | Náklady na zařízení staveniště zahrnují:                                                                                                                                                              |     |          |              |                   |                 |
|     | VV  |           | související (přípravné) práce,                                                                                                                                                                        |     |          |              |                   |                 |
|     | VV  |           | vybavení staveniště,                                                                                                                                                                                  |     |          |              |                   |                 |
|     | VV  |           | připojení na inženýrské sítě včetně nákladů na energie,                                                                                                                                               |     |          |              |                   |                 |
|     | VV  |           | zrušení zařízení staveniště                                                                                                                                                                           |     |          |              |                   |                 |
|     | VV  |           | úklid                                                                                                                                                                                                 |     |          |              |                   |                 |

| PČ  | Typ | Kód       | Popis                                                                                                      | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|     | VV  |           | 1                                                                                                          |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | VV  |           | Součet                                                                                                     |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 171 | K   | 034002000 | Zabezpečení staveniště                                                                                     | ... | 1,000    | 6 000,00     | 6 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 172 | K   | 034203000 | Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm, zakrývání a ochrana konstrukcí                      | ... | 1,000    | 2 000,00     | 2 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 173 | K   | 034503000 | Informační tabule na staveništi                                                                            | ... | 1,000    | 1 200,00     | 1 200,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 174 | K   | 035002000 | Pronájmy ploch, objektů                                                                                    | ... | 1,000    | 0,97         | 0,97              | CS ÚRS 2023 02  |
|     | D   | VRN4      | Inženýrská činnost                                                                                         |     |          |              | 4 000,00          |                 |
| 175 | K   | 042703000 | Technické požadavky na výrobky                                                                             | ... | 1,000    | 2 000,00     | 2 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV  |           | předložení vzorku barevnosti fasád - odsouhlasení vzorku                                                   |     |          |              |                   |                 |
|     | VV  |           | - vzorek bude ředložen na polystyrenové desce o rozměru 1,00x0,50m                                         |     |          |              |                   |                 |
|     | VV  |           | bude předloženo 6ks barevných vzorků pro fasádní omítkovinu a 2ks barevných vzorků pro soklovou omítkovinu |     |          |              |                   |                 |
|     | VV  |           | 1                                                                                                          |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | VV  |           | Součet                                                                                                     |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 176 | K   | 049303000 | Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby                                                            | ... | 1,000    | 2 000,00     | 2 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023-10-06  
Stavba: Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy Dačice

KSO:  
Místo: Dačice

Zadavatel:  
Město Dačice

Uchazeč:  
Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Projektant:  


Zpracovatel:  


Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 21.1.2025

IČ:  
DIČ:

IČ: 26105128  
DIČ: CZ26105128

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

|                         |            |              |              |
|-------------------------|------------|--------------|--------------|
| Cena bez DPH            |            |              | 2 052 333,65 |
| DPH základní<br>snížená | Sazba daně | Základ daně  | Výše daně    |
|                         | 21,00%     | 0,00         | 0,00         |
|                         | 12,00%     | 2 052 333,65 | 246 280,04   |
| Cena s DPH              |            | v CZK        | 2 298 613,69 |

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2023-10-06

Stavba:

Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy Dačice

Místo:

Dačice

Datum:

21.01.2025

Zadavatel:

Město Dačice

Projektant:



Uchazeč:

Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

| Kód                | Popis                              | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|--------------------|------------------------------------|--------------------|------------------|
| Náklady z rozpočtů |                                    | 2 052 333,65       | 2 298 613,69     |
| 162                | Zateplení domu v ulici Nivy čp.162 | 2 052 333,65       | 2 298 613,69     |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy Dačice  
Objekt: 162 - Zateplení domu v ulici Nivy čp.162

KSO:   
Místo: Dačice

CC-CZ:   
Datum: 21.01.2025

Zadavatel:   
Město Dačice

IČ:   
DIČ:

Uchazeč:   
Jindřichohradecká stavební s.r.o.

IČ: 26105128   
DIČ: CZ26105128

Projektant:   


IČ:   
DIČ:

Zpracovatel:   


IČ:   
DIČ:

Poznámka:

|              |              |            |              |
|--------------|--------------|------------|--------------|
| Cena bez DPH |              |            | 2 052 333,65 |
|              | Základ daně  | Sazba daně | Výše daně    |
| DPH základní | 0,00         | 21,00%     | 0,00         |
| snížená      | 2 052 333,65 | 12,00%     | 246 280,04   |
| Cena s DPH   |              | v CZK      | 2 298 613,69 |

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč



Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy Dačice

Objekt:

**162 - Zateplení domu v ulici Nivy čp.162**

Místo:

Dačice

Datum:

21.01.2025

Zadavatel:

Město Dačice

Projektant:



Uchazeč:

Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**2 052 333,65**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**1 043 446,69**

|                                                |            |
|------------------------------------------------|------------|
| 1 - Zemní práce                                | 26 770,45  |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 774 644,74 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        | 179 310,13 |
| 997 - Přesun sutě                              | 25 443,53  |
| 998 - Přesun hmot                              | 37 277,84  |

### PSV - Práce a dodávky PSV

**936 435,96**

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| 713 - Izolace tepelné                    | 69 607,95  |
| 721 - Zdravotechnika - kanalizace        | 4 028,71   |
| 762 - Konstrukce tesařské                | 20 538,78  |
| 764 - Konstrukce klempířské              | 53 799,76  |
| 766 - Konstrukce truhlářské              | 615 813,26 |
| 767 - Konstrukce zámečnické              | 144 619,59 |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry         | 19 054,84  |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety | 1 370,16   |
| 787 - Dokončovací práce - zasklívání     | 7 602,91   |

### M - Práce a dodávky M

**11 250,00**

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| 21-M - Elektromontáže | 11 250,00 |
|-----------------------|-----------|

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**61 201,00**

|                                                 |           |
|-------------------------------------------------|-----------|
| VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce | 3 000,00  |
| VRN3 - Zařízení staveniště                      | 54 201,00 |
| VRN4 - Inženýrská činnost                       | 4 000,00  |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy Dačice

Objekt: 162 - Zateplení domu v ulici Nivy čp.162

Místo: Dačice

Zadavatel: Město Dačice

Uchazeč: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Datum: 21.01.2025

Projektant: 

Zpracovatel: 

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 2 052 333,65

D HSV Práce a dodávky HSV 1 043 446,69

D 1 Zemní práce 26 770,45

|    |    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |        |          |            |                |
|----|----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|------------|----------------|
| 1  | K  | 132212131 | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných                                                                                                              | m3 | 12,256 | 1 200,00 | 14 707,20  | CS ÚRS 2023 02 |
|    | VV |           | odkop pro izolaci                                                                                                                                                                                                                                                |    |        |          |            |                |
|    | VV |           | 0,60*0,75*(1,00+12,51+0,50+0,75+11,90+0,575)                                                                                                                                                                                                                     |    | 12,256 |          |            |                |
|    | VV |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                           |    | 12,256 |          |            |                |
| 2  | K  | 162211311 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3                                                               | m3 | 4,085  | 168,00   | 686,28     | CS ÚRS 2023 02 |
|    | VV |           | výkop                                                                                                                                                                                                                                                            |    |        |          |            |                |
|    | VV |           | 12,256                                                                                                                                                                                                                                                           |    | 12,256 |          |            |                |
|    | VV |           | odpočet zásyp                                                                                                                                                                                                                                                    |    |        |          |            |                |
|    | VV |           | -8,171                                                                                                                                                                                                                                                           |    | -8,171 |          |            |                |
|    | VV |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                           |    | 4,085  |          |            |                |
| 3  | K  | 162211319 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311                                                               | m3 | 4,085  | 168,00   | 686,28     | CS ÚRS 2023 02 |
| 4  | K  | 162751117 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m                                   | m3 | 4,085  | 757,00   | 3 092,35   | CS ÚRS 2023 02 |
| 5  | K  | 162751119 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m | m3 | 20,425 | 60,00    | 1 225,50   | CS ÚRS 2023 02 |
|    | VV |           | 4,085*5 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                        |    | 20,425 |          |            |                |
| 6  | K  | 167111101 | Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3                                                                                                                                 | m3 | 4,085  | 225,00   | 919,13     | CS ÚRS 2023 02 |
| 7  | K  | 171201221 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04                                                                                                                                   | t  | 7,353  | 475,00   | 3 492,68   | CS ÚRS 2023 02 |
|    | VV |           | 4,085*1,8 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                      |    | 7,353  |          |            |                |
| 8  | K  | 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru                                                                                                                                                      | m3 | 4,085  | 20,00    | 81,70      | CS ÚRS 2023 02 |
| 9  | K  | 174111101 | Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách                                                                                                                     | m3 | 8,171  | 230,00   | 1 879,33   | CS ÚRS 2023 02 |
|    | VV |           | po provedení zateplení                                                                                                                                                                                                                                           |    |        |          |            |                |
|    | VV |           | 0,40*0,75*(1,00+12,51+0,50+0,75+11,90+0,575)                                                                                                                                                                                                                     |    | 8,171  |          |            |                |
|    | VV |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                           |    | 8,171  |          |            |                |
|    | D  | 6         | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní                                                                                                                                                                                                                       |    |        |          | 774 644,74 |                |
| 10 | K  | 612325302 | Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková                                                                                                                                                                                                              | m2 | 19,030 | 1 250,00 | 23 787,50  | CS ÚRS 2023 02 |
|    | VV |           | 0,20*(1*(1,00+2*2,40)+1*(2,15+2*2,10))                                                                                                                                                                                                                           |    | 2,430  |          |            |                |
|    | VV |           | 0,20*(1*(2,00+2*0,50)+10*(1,00+2*1,50))+8*(2,00+2*1,50))                                                                                                                                                                                                         |    | 16,600 |          |            |                |
|    | VV |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                           |    | 19,030 |          |            |                |
| 11 | K  | 621142001 | Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu podhledů                                                                                                                                                | m2 | 0,860  | 325,00   | 279,50     | CS ÚRS 2023 02 |
|    | VV |           | hlavní vstup                                                                                                                                                                                                                                                     |    |        |          |            |                |
|    | VV |           | 0,40*2,15                                                                                                                                                                                                                                                        |    | 0,860  |          |            |                |
|    | VV |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                           |    | 0,860  |          |            |                |
| 12 | K  | 621151031 | Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podhledů                                                                                                                                                                                   | m2 | 0,860  | 62,00    | 53,32      | CS ÚRS 2023 02 |
| 13 | K  | 621231111 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z fenolické pěny na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm                                | m2 | 0,860  | 1 170,00 | 1 006,20   | CS ÚRS 2023 02 |
|    | VV |           | 0,40*2,15                                                                                                                                                                                                                                                        |    | 0,860  |          |            |                |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                                                                 | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                |     | 0,860    |              |                   |                 |
| 14 | M   | 28376803  | deska fenolická tepelně izolační fasádní $\lambda=0,020$ tl 50mm                                                                                                                                                                                      | m2  | 0,903    | 750,00       | 677,25            | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | 0,86*1,05 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                           |     | 0,903    |              |                   |                 |
| 15 | K   | 621251107 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější podhledy z fenolické pěny                                                                        | m2  | 0,860    | 1,00         | 0,86              | CS ÚRS 2023 02  |
| 16 | K   | 621541012 | Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 1,5 mm podhledů                                                                                                                           | m2  | 0,860    | 390,00       | 335,40            | CS ÚRS 2023 02  |
| 17 | K   | 622142001 | Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn                                                                                                                                         | m2  | 5,355    | 295,00       | 1 579,73          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | kolem hlavního vstupu                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 0,50*(3,15+2*2,10)+0,40*2*2,10                                                                                                                                                                                                                        |     | 5,355    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                |     | 5,355    |              |                   |                 |
| 18 | K   | 622151001 | Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový stěn                                                                                                                                                                            | m2  | 11,380   | 64,00        | 728,32            | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | sokl - soklový polystyren tl.160mm                                                                                                                                                                                                                    |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 0,80*11,90-2,00*0,80                                                                                                                                                                                                                                  |     | 7,920    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 0,80*0,75+0,20*(1,00+0,80)                                                                                                                                                                                                                            |     | 0,960    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 0,20*12,50                                                                                                                                                                                                                                            |     | 2,500    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                |     | 11,380   |              |                   |                 |
| 19 | K   | 622151031 | Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn                                                                                                                                                                            | m2  | 347,756  | 58,00        | 20 169,85         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | 285,573+15,188+2,36+23,97+18,985+1,68                                                                                                                                                                                                                 |     | 347,756  |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                |     | 347,756  |              |                   |                 |
| 20 | K   | 622211031 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm                       | m2  | 29,350   | 850,00       | 24 947,50         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | sokl - soklový polystyren tl.160mm                                                                                                                                                                                                                    |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 1,40*11,90-2,00*0,80                                                                                                                                                                                                                                  |     | 15,060   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 1,40*0,75+0,80*(1,00+0,80)                                                                                                                                                                                                                            |     | 2,490    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 0,80*12,50                                                                                                                                                                                                                                            |     | 10,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Mezisoučet                                                                                                                                                                                                                                            |     | 27,550   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | sokl - extrudovaný polystyren tl.160mm v místě vstupu                                                                                                                                                                                                 |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 0,90*1,00*2                                                                                                                                                                                                                                           |     | 1,800    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Mezisoučet                                                                                                                                                                                                                                            |     | 1,800    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                |     | 29,350   |              |                   |                 |
| 21 | M   | 28376021  | deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 160mm                                                                                                                                                                                    | m2  | 28,928   | 390,00       | 11 281,92         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | 27,55*1,05 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                          |     | 28,928   |              |                   |                 |
| 22 | M   | 28376447  | deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 160mm                                                                                                                                                                          | m2  | 1,890    | 576,00       | 1 088,64          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | 1,8*1,05 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                            |     | 1,890    |              |                   |                 |
| 23 | K   | 622211041 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm včt.úpravy kolem oken | m2  | 285,573  | 880,00       | 251 304,24        | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | plocha                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 11,80*11,90                                                                                                                                                                                                                                           |     | 140,420  |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 12,00*0,80+12,00*1,00+2,90*12,45-12,45*1,30/2                                                                                                                                                                                                         |     | 49,613   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 12,00*(12,50+0,50)                                                                                                                                                                                                                                    |     | 156,000  |              |                   |                 |
|    | VV  |           | odpočet otvory                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | -1*(1,00*2,40+2,15*1,30)                                                                                                                                                                                                                              |     | -5,195   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | -                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 1*(1*2,00*0,50+10*1,00*1,50+8*2,00*1,50+1*2,15*5,60+2*2,15*0,75)                                                                                                                                                                                      |     | -55,265  |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                |     | 285,573  |              |                   |                 |
| 24 | M   | 28376080  | deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 180mm                                                                                                                                                                                            | m2  | 299,852  | 270,00       | 80 960,04         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | 285,573*1,05 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                        |     | 299,852  |              |                   |                 |
| 25 | M   | R-mat01   | Budka do zateplení pro rorýse / netopýr dvoukomorová 2R 800 x 190 x 150mm                                                                                                                                                                             | kus | 2,000    | 1 850,00     | 3 700,00          |                 |
| 26 | K   | 622211061 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 240 mm                              | m2  | 15,188   | 960,00       | 14 580,48         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | vyrovnání tl.zdiva EPS grafit tl.180-400mm                                                                                                                                                                                                            |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 0,40*(12,50+13,75+11,72)                                                                                                                                                                                                                              |     | 15,188   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                |     | 15,188   |              |                   |                 |
| 27 | M   | 28375829  | deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,031$                                                                                                                                                                                                           | m3  | 5,316    | 1 500,00     | 7 974,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | 15,188*0,35 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                         |     | 5,316    |              |                   |                 |
| 28 | K   | 622212021 | Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek přes 80 do 120 mm                                                                                       | m   | 23,600   | 230,00       | 5 428,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | vyrovnání ostění JZ fasáda - zadní vchod                                                                                                                                                                                                              |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 2*11,80                                                                                                                                                                                                                                               |     | 23,600   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                |     | 23,600   |              |                   |                 |
| 29 | M   | 28376077  | deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 120mm                                                                                                                                                                                            | m2  | 2,360    | 180,00       | 424,80            | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |           | 23,6*0,1 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                            |     | 2,360    |              |                   |                 |

| PČ | Typ | Kód        | Popis                                                                                                                                                                                                                                                                           | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 30 | K   | 622221031  | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm | m2 | 23,970   | 770,00       | 18 456,90         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | stěna k půdě                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |          |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 0,625*(2*4,91+3,22)+0,80*11,30+11,30*1,20/2                                                                                                                                                                                                                                     |    | 23,970   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 23,970   |              |                   |                 |
| 31 | M   | 63142029   | deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 160mm                                                                                                                                                                                | m2 | 25,169   | 520,00       | 13 087,88         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | 23,97*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                                    |    | 25,169   |              |                   |                 |
| 32 | K   | 622221061  | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 240 mm        | m2 | 18,985   | 960,00       | 18 225,60         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | vyrovnání tl.zdiva tl.180-400mm                                                                                                                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 0,50*(12,50+13,75+11,72)                                                                                                                                                                                                                                                        |    | 18,985   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 18,985   |              |                   |                 |
| 33 | M   | 63142031.1 | deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$                                                                                                                                                                                         | m3 | 8,543    | 3 000,00     | 25 629,00         |                 |
|    | VV  |            | 18,985*0,45 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                                   |    | 8,543    |              |                   |                 |
| 34 | K   | 622231111  | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z fenolické pěny na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm                                                  | m2 | 1,680    | 980,00       | 1 646,40          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | 0,40*2*2,10                                                                                                                                                                                                                                                                     |    | 1,680    |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 1,680    |              |                   |                 |
| 35 | M   | 28376803   | deska fenolická tepelně izolační fasádní $\lambda=0,020$ tl 50mm                                                                                                                                                                                                                | m2 | 1,764    | 750,00       | 1 323,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | 1,68*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                                     |    | 1,764    |              |                   |                 |
| 36 | K   | 622251101  | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu                                                                                                        | m2 | 332,471  | 36,00        | 11 968,96         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | 29,35+285,573+15,188+2,36                                                                                                                                                                                                                                                       |    | 332,471  |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 332,471  |              |                   |                 |
| 37 | K   | 622251105  | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny                                                                                                     | m2 | 42,955   | 40,00        | 1 718,20          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | 23,97+18,985                                                                                                                                                                                                                                                                    |    | 42,955   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 42,955   |              |                   |                 |
| 38 | K   | 622251107  | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z fenolické pěny                                                                                                     | m2 | 1,680    | 1,00         | 1,68              | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | 1,68                                                                                                                                                                                                                                                                            |    | 1,680    |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 1,680    |              |                   |                 |
| 39 | K   | 622252001  | Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami                                                                                                                                                                                               | m  | 27,235   | 140,00       | 3 812,90          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | 1,00+12,51+0,50+0,75+11,90+0,575                                                                                                                                                                                                                                                |    | 27,235   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 27,235   |              |                   |                 |
| 40 | M   | 59051655   | profil základací PVC pro ETICS pro izolant tl 180mm                                                                                                                                                                                                                             | m  | 28,597   | 148,00       | 4 232,36          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | 27,235*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                                   |    | 28,597   |              |                   |                 |
| 41 | K   | 622252002  | Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu                                                                                                                                                                                   | m  | 326,550  | 64,00        | 20 899,20         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | rohové                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |          |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 11,70*2+12,70                                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 36,100   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 2*2,40+2*2,10+2*0,50+2*10*1,50+8*2*1,50+2*5,60+2*2*0,75                                                                                                                                                                                                                         |    | 78,200   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Mezisoučet                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 114,300  |              |                   |                 |
|    | VV  |            | okenní                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |          |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 1*(1,00+2*2,40)+1*(2,15+2*2,10)                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 12,150   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 1*(2,00+2*0,50)+10*(1,00+2*1,50)+8*(2,00+2*1,50)+1*(2,15+2*5,60)+2*(2,15+2*0,75)                                                                                                                                                                                                |    | 103,650  |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Mezisoučet                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 115,800  |              |                   |                 |
|    | VV  |            | nadpraží                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |          |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 1,00+2,15+1*2,00+10*1,00+8*2,00+1*2,15+2*2,15                                                                                                                                                                                                                                   |    | 37,600   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Mezisoučet                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 37,600   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | parapetní                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |          |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 1*2,00+10*1,00+8*2,00+1*2,15+2*2,15                                                                                                                                                                                                                                             |    | 34,450   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Mezisoučet                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 34,450   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | dilatační                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |          |              |                   |                 |
|    | VV  |            | 11,70+12,70                                                                                                                                                                                                                                                                     |    | 24,400   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Mezisoučet                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 24,400   |              |                   |                 |
|    | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 326,550  |              |                   |                 |
| 42 | M   | 63127466   | profil rohový Al 23x23mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS                                                                                                                                                                                                                 | m  | 120,015  | 15,00        | 1 800,23          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | 114,3*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                                    |    | 120,015  |              |                   |                 |
| 43 | M   | 59051502   | profil dilatační rohový PVC s výztužnou tkaninou pro ETICS                                                                                                                                                                                                                      | m  | 25,620   | 140,00       | 3 586,80          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV  |            | 24,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                                     |    | 25,620   |              |                   |                 |
| 44 | M   | 59051476   | profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS                                                                                                                                                                                                                | m  | 121,590  | 35,00        | 4 255,65          | CS ÚRS 2023 02  |

| PČ                                      | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                                                                | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----------------------------------------|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|                                         |     | VV        | 115,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                         |     | 121,590  |              |                   |                 |
| 45                                      | M   | 59051510  | profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS                                                                                                                                                                            | m   | 39,480   | 25,00        | 987,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         |     | VV        | 37,6*1,05 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                          |     | 39,480   |              |                   |                 |
| 46                                      | M   | 59051512  | profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS                                                                                                                                                                             | m   | 36,173   | 30,00        | 1 085,19          | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         |     | VV        | 34,45*1,05 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                         |     | 36,173   |              |                   |                 |
| 47                                      | K   | 622511112 | Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn                                                                                                                                                     | m2  | 11,380   | 638,00       | 7 260,44          | CS ÚRS 2023 02  |
| 48                                      | K   | 622541012 | Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 1,5 mm stěn                                                                                                                              | m2  | 347,756  | 360,00       | 125 192,16        | CS ÚRS 2023 02  |
| 49                                      | K   | 625681011 | Ochrana proti holubům hrotový systém jednořadý, účinná šíře 10 cm                                                                                                                                                                                    | m   | 76,700   | 180,00       | 13 806,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         |     | VV        | "ozn.103" 2,10                                                                                                                                                                                                                                       |     | 2,100    |              |                   |                 |
|                                         |     | VV        | "ozn.104" 11,10*2                                                                                                                                                                                                                                    |     | 22,200   |              |                   |                 |
|                                         |     | VV        | "ozn.105" 26,20*2                                                                                                                                                                                                                                    |     | 52,400   |              |                   |                 |
|                                         |     | VV        | Součet                                                                                                                                                                                                                                               |     | 76,700   |              |                   |                 |
| 50                                      | K   | 629991011 | Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou                                                                                                                      | m2  | 126,353  | 40,00        | 5 054,12          | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         |     | VV        | okna                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |              |                   |                 |
|                                         |     | VV        | 1,00*2,40+2,15*2,10                                                                                                                                                                                                                                  |     | 6,915    |              |                   |                 |
|                                         |     | VV        | 1*2,00*0,50+10*1,00*1,50+8*2,00*1,50+1*2,15*5,60+2*2,15*0,75                                                                                                                                                                                         |     | 55,265   |              |                   |                 |
|                                         |     | VV        | "střešní podhled" 0,90*(12,50+13,75+11,72)                                                                                                                                                                                                           |     | 34,173   |              |                   |                 |
|                                         |     | VV        | dřevěné obložení - zamezení vletu netopýru a rorýsů                                                                                                                                                                                                  |     | 30,00    |              |                   |                 |
|                                         |     | VV        | Součet                                                                                                                                                                                                                                               |     | 126,353  |              |                   |                 |
| 51                                      | K   | 629995101 | Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím včt.ručního čištění                                                                                                                                                                                    | m2  | 359,996  | 30,00        | 10 799,88         | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         |     | VV        | 0,86+11,38+347,756                                                                                                                                                                                                                                   |     | 359,996  |              |                   |                 |
|                                         |     | VV        | Součet                                                                                                                                                                                                                                               |     | 359,996  |              |                   |                 |
| 52                                      | K   | 635111142 | Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého 16-32                                                                                                                                        | m3  | 3,404    | 1 970,00     | 6 705,88          | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         |     | VV        | okapový chodník                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |              |                   |                 |
|                                         |     | VV        | 0,50*(1,00+12,51+0,50+0,75+11,90+0,575)*0,25                                                                                                                                                                                                         |     | 3,404    |              |                   |                 |
|                                         |     | VV        | Součet                                                                                                                                                                                                                                               |     | 3,404    |              |                   |                 |
| 53                                      | K   | 637211131 | Okapový chodník z dlaždic betonových do kameniva s vyplněním spár drobným kamenivem, tl. dlaždic 40 mm                                                                                                                                               | m2  | 13,618   | 798,00       | 10 867,16         | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         |     | VV        | 0,50*(1,00+12,51+0,50+0,75+11,90+0,575)                                                                                                                                                                                                              |     | 13,618   |              |                   |                 |
|                                         |     | VV        | Součet                                                                                                                                                                                                                                               |     | 13,618   |              |                   |                 |
| 54                                      | K   | 637311122 | Okapový chodník z obrubníků betonových chodníkových, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého, z obrubníků stojatých                                                                                                              | m   | 27,235   | 360,00       | 9 804,60          | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         |     | VV        | 1,00+12,51+0,50+0,75+11,90+0,575                                                                                                                                                                                                                     |     | 27,235   |              |                   |                 |
|                                         |     | VV        | Součet                                                                                                                                                                                                                                               |     | 27,235   |              |                   |                 |
| 55                                      | K   | 644941111 | Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti do 150 x 200 mm                                                                                                                                                                               | kus | 3,000    | 200,00       | 600,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         |     | VV        | 3                                                                                                                                                                                                                                                    |     | 3,000    |              |                   |                 |
|                                         |     | VV        | Součet                                                                                                                                                                                                                                               |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 56                                      | M   | 55341428  | mřížka větrací nerezová kruhová se síťovinou 150mm                                                                                                                                                                                                   | kus | 3,000    | 360,00       | 1 080,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 57                                      | K   | 644941121 | Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích montáž průchodky (trubky) se zhotovením otvoru v tepelné izolaci                                                                                                                                        | kus | 3,000    | 100,00       | 300,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| 58                                      | M   | 42981651  | trouba pevná PVC D 150mm do 45°C                                                                                                                                                                                                                     | m   | 0,600    | 250,00       | 150,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         |     | VV        | 3*0,2 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                              |     | 0,600    |              |                   |                 |
| D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |              | 179 310,13        |                 |
| 59                                      | K   | 941221112 | Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m montáž                                                                                                | m2  | 427,175  | 90,00        | 38 445,75         | CS ÚRS 2023 02  |
|                                         |     | VV        | "JZ" 12,00*(0,50+1,20+12,50+1,20+1,00)                                                                                                                                                                                                               |     | 196,800  |              |                   |                 |
|                                         |     | VV        | "JV" 4,00*14,00                                                                                                                                                                                                                                      |     | 56,000   |              |                   |                 |
|                                         |     | VV        | "SV" 12,50*(12,00+1,20+0,75)                                                                                                                                                                                                                         |     | 174,375  |              |                   |                 |
|                                         |     | VV        | Součet                                                                                                                                                                                                                                               |     | 427,175  |              |                   |                 |
| 60                                      | K   | 941221212 | Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití - dobu pronájmu určí zhotovitel a promítne ji v jednotkové ceně | m2  | 427,175  | 120,00       | 51 261,00         | CS ÚRS 2023 02  |
| 61                                      | K   | 941221812 | Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m demontáž                                                                                              | m2  | 427,175  | 50,00        | 21 358,75         | CS ÚRS 2023 02  |
| 62                                      | K   | 944611111 | Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž                                                                                                                                                                    | m2  | 427,175  | 3,00         | 1 281,53          | CS ÚRS 2023 02  |
| 63                                      | K   | 944611211 | Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití - dobu pronájmu určí zhotovitel a promítne ji v jednotkové ceně                                                                     | m2  | 427,175  | 6,00         | 2 563,05          | CS ÚRS 2023 02  |
| 64                                      | K   | 944611811 | Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž                                                                                                                                                                  | m2  | 427,175  | 2,00         | 854,35            | CS ÚRS 2023 02  |
| 65                                      | K   | 944711111 | Stříška zachytňná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky do 1,5 m montáž                                                                                                                                                              | m   | 6,000    | 200,00       | 1 200,00          | CS ÚRS 2023 02  |



| PČ    | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 66    | K   | 944711211 | Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky do 1,5 m příplatek k ceně za každý den použití - dobu pronájmu určí zhotovitel a promítné ji v jednotkové ceně                   | m   | 6,000    | 250,00       | 1 500,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 67    | K   | 944711811 | Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky do 1,5 m demontáž                                                                                                                | m   | 6,000    | 200,00       | 1 200,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 68    | K   | 950-R1    | Demontáž a zpětná montáž tabulky s číslem popisným                                                                                                                                                      | kus | 1,000    | 500,00       | 500,00            |                 |
| 69    | K   | 952901111 | Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m                                                                                  | m2  | 596,880  | 68,00        | 40 587,84         | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | 4*12,00*12,435                                                                                                                                                                                          |     | 596,880  |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                  |     | 596,880  |              |                   |                 |
| 70    | K   | 962081141 | Bourání zdíva příček nebo vybourání otvorů ze skleněných tvárnic, tl. do 150 mm                                                                                                                         | m2  | 2,625    | 500,00       | 1 312,50          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | u vchod.dveří                                                                                                                                                                                           |     |          |              |                   |                 |
|       | VV  |           | 1,25*2,10                                                                                                                                                                                               |     | 2,625    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                  |     | 2,625    |              |                   |                 |
| 71    | K   | 965081343 | Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 40 mm, plochy přes 1 m2                                             | m2  | 13,618   | 148,00       | 2 015,46          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | okapový chodník                                                                                                                                                                                         |     |          |              |                   |                 |
|       | VV  |           | 0,50*(1,00+12,51+0,50+0,75+11,90+0,575)                                                                                                                                                                 |     | 13,618   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                  |     | 13,618   |              |                   |                 |
| 72    | K   | 968082016 | Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2                                                                                               | m2  | 16,000   | 310,00       | 4 960,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "okno 03" 1*2,00*0,50                                                                                                                                                                                   |     | 1,000    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | "okno 04" 10*1,00*1,50                                                                                                                                                                                  |     | 15,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                  |     | 16,000   |              |                   |                 |
| 73    | K   | 968082017 | Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2                                                                                               | m2  | 24,000   | 310,00       | 7 440,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "okno 05" 8*2,00*1,50                                                                                                                                                                                   |     | 24,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                  |     | 24,000   |              |                   |                 |
| 74    | K   | 968082021 | Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy do 2 m2                                                                                                        | m2  | 1,890    | 310,00       | 585,90            | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "vchod.dveře D3L" 0,90*2,10                                                                                                                                                                             |     | 1,890    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                  |     | 1,890    |              |                   |                 |
| 75    | K   | 968082022 | Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy přes 2 do 4 m2                                                                                                 | m2  | 2,400    | 310,00       | 744,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "vchod.dveře D4P" 1,00*2,40                                                                                                                                                                             |     | 2,400    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                  |     | 2,400    |              |                   |                 |
| 76    | K   | 990100100 | Úprava stropního poklopu se schůdky - demontáž a zpětná montáž poklopu, zhotovení (zvýšit) prostavovacího límce v=160+200mm                                                                             | kus | 1,000    | 1 500,00     | 1 500,00          |                 |
| D 997 |     |           | Přesun sutě                                                                                                                                                                                             |     |          |              | 25 443,53         |                 |
| 77    | K   | 997006012 | Úprava stavebního odpadu třídění ruční                                                                                                                                                                  | t   | 8,453    | 200,00       | 1 690,60          | CS ÚRS 2023 02  |
| 78    | K   | 997013215 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a hały výšky přes 15 do 18 m                                                                                | t   | 8,453    | 750,00       | 6 339,75          | CS ÚRS 2023 02  |
| 79    | K   | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                                                                            | t   | 8,453    | 290,00       | 2 451,37          | CS ÚRS 2023 02  |
| 80    | K   | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km                                                          | t   | 126,795  | 12,00        | 1 521,54          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | 8,453*15 "Přepočtené koeficientem množství"                                                                                                                                                             |     | 126,795  |              |                   |                 |
| 81    | K   | 997013631 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04                                                      | t   | 8,453    | 1 590,00     | 13 440,27         | CS ÚRS 2023 02  |
| D 998 |     |           | Přesun hmot                                                                                                                                                                                             |     |          |              | 37 277,84         |                 |
| 82    | K   | 998018003 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m | t   | 26,252   | 1 420,00     | 37 277,84         | CS ÚRS 2023 02  |
| D PSV |     |           | Práce a dodávky PSV                                                                                                                                                                                     |     |          |              | 936 435,96        |                 |
| D 713 |     |           | Izolace tepelné                                                                                                                                                                                         |     |          |              | 69 607,95         |                 |
| 83    | K   | 713114215 | Tepelná foukaná izolace vodorovných konstrukcí ze skelných vláken nižší objemové hmotnosti otevřená volně foukaná, tloušťky vrstvy přes 350 do 500 mm                                                   | m3  | 52,999   | 1 150,00     | 60 948,85         | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | 147,22*0,36                                                                                                                                                                                             |     | 52,999   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                  |     | 52,999   |              |                   |                 |
| 84    | K   | 713120813 | Odstranění tepelné izolace podlah z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků podlah volně kladených nebo mezi trámy z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm                               | m2  | 147,220  | 24,00        | 3 533,28          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | plocha půdy tl.160mm                                                                                                                                                                                    |     |          |              |                   |                 |
|       | VV  |           | 147,22                                                                                                                                                                                                  |     | 147,220  |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                  |     | 147,220  |              |                   |                 |

| PČ    | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                        | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 85    | K   | 713121121 | Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá                                            | m2  | 73,610   | 64,00        | 4 711,04          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | vv  |           | položení demontované izolace po obvodu půdy a na strop schodiště                                                                                                             |     |          |              |                   |                 |
|       | vv  |           | 73,61                                                                                                                                                                        |     | 73,610   |              |                   |                 |
|       | vv  |           | Součet                                                                                                                                                                       |     | 73,610   |              |                   |                 |
| 86    | K   | 998713103 | Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m                      | t   | 1,378    | 300,00       | 413,40            | CS ÚRS 2023 02  |
| 87    | K   | 998713181 | Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu     | t   | 1,378    | 1,00         | 1,38              | CS ÚRS 2023 02  |
| D 721 |     |           | Zdravotechnika - kanalizace                                                                                                                                                  |     |          |              | 4 028,71          |                 |
| 88    | K   | 721171916 | opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 125                                                                                                     | kus | 2,000    | 620,00       | 1 240,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 89    | K   | 721173316 | Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 125                                                                                                                                        | m   | 2,000    | 600,00       | 1 200,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 90    | K   | 721242106 | Lapače střešních splavenin polypropylenové (PP) se svislým odtokem DN 125                                                                                                    | kus | 2,000    | 540,00       | 1 080,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 91    | K   | 721242804 | Demontáž lapačů střešních splavenin DN 125                                                                                                                                   | kus | 2,000    | 253,00       | 506,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| 92    | K   | 998721103 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m                     | t   | 0,009    | 300,00       | 2,70              | CS ÚRS 2023 02  |
| 93    | K   | 998721181 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu   | t   | 0,009    | 1,00         | 0,01              | CS ÚRS 2023 02  |
| D 762 |     |           | Konstrukce tesařské                                                                                                                                                          |     |          |              | 20 538,78         |                 |
| 94    | K   | 762083122 | Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)                                                               | m3  | 0,824    | 800,00       | 659,20            | CS ÚRS 2023 02  |
|       | vv  |           | 0,099+0,187+0,029+16,96*0,03                                                                                                                                                 |     | 0,824    |              |                   |                 |
|       | vv  |           | Součet                                                                                                                                                                       |     | 0,824    |              |                   |                 |
| 95    | K   | 762512261 | Podlahové konstrukce podkladové montáž roštu podkladového                                                                                                                    | m   | 60,200   | 65,00        | 3 913,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | vv  |           | fošny 40/150                                                                                                                                                                 |     |          |              |                   |                 |
|       | vv  |           | 10*1,50                                                                                                                                                                      |     | 15,000   |              |                   |                 |
|       | vv  |           | prkna 30/150                                                                                                                                                                 |     |          |              |                   |                 |
|       | vv  |           | 10*1,50+2*11,40                                                                                                                                                              |     | 37,800   |              |                   |                 |
|       | vv  |           | hranol 60/60                                                                                                                                                                 |     |          |              |                   |                 |
|       | vv  |           | 20*0,37                                                                                                                                                                      |     | 7,400    |              |                   |                 |
|       | vv  |           | Součet                                                                                                                                                                       |     | 60,200   |              |                   |                 |
| 96    | M   | 60511125  | řezivo stavební fošny prismatické středové š do 160mm dl 2-5m                                                                                                                | m3  | 0,099    | 6 600,00     | 653,40            | CS ÚRS 2023 02  |
|       | vv  |           | fošny 40/150                                                                                                                                                                 |     |          |              |                   |                 |
|       | vv  |           | 10*1,50*0,04*0,15*1,1                                                                                                                                                        |     | 0,099    |              |                   |                 |
|       | vv  |           | Součet                                                                                                                                                                       |     | 0,099    |              |                   |                 |
| 97    | M   | 60511120  | řezivo stavební prkna prismatické středová tl 25(32)mm dl 2-5m                                                                                                               | m3  | 0,187    | 6 200,00     | 1 159,40          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | vv  |           | prkna 30/150                                                                                                                                                                 |     |          |              |                   |                 |
|       | vv  |           | (10*1,50+2*11,40)*0,03*0,15*1,1                                                                                                                                              |     | 0,187    |              |                   |                 |
|       | vv  |           | Součet                                                                                                                                                                       |     | 0,187    |              |                   |                 |
| 98    | M   | 60512125  | hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m                                                                                                                            | m3  | 0,029    | 9 800,00     | 284,20            | CS ÚRS 2023 02  |
|       | vv  |           | hranol 60/60                                                                                                                                                                 |     |          |              |                   |                 |
|       | vv  |           | 20*0,37*0,06*0,06*1,1                                                                                                                                                        |     | 0,029    |              |                   |                 |
|       | vv  |           | Součet                                                                                                                                                                       |     | 0,029    |              |                   |                 |
| 99    | K   | 762512811 | Demontáž podlahové konstrukce podkladové roštu podkladového                                                                                                                  | m2  | 16,300   | 60,00        | 978,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| 100   | K   | 762521104 | Položení podlah nehoblovaných na sraz z prken hrubých                                                                                                                        | m2  | 16,300   | 200,00       | 3 260,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 101   | K   | 762527811 | Demontáž podlah k dalšímu použití bez polštářů z prken tl. do 32 mm                                                                                                          | m2  | 16,300   | 70,00        | 1 141,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 102   | K   | 762595001 | Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty                                                                                                         | m2  | 24,880   | 130,00       | 3 234,40          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | vv  |           | 16,96+10*1,50*0,15*2+2*0,15*11,40                                                                                                                                            |     | 24,880   |              |                   |                 |
|       | vv  |           | Součet                                                                                                                                                                       |     | 24,880   |              |                   |                 |
| 103   | K   | 998762103 | Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m                    | t   | 0,180    | 29 200,00    | 5 256,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 104   | K   | 998762181 | Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu | t   | 0,180    | 1,00         | 0,18              | CS ÚRS 2023 02  |
| D 764 |     |           | Konstrukce klempířské                                                                                                                                                        |     |          |              | 53 799,76         |                 |
| 105   | K   | 764002851 | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti                                                                                                                | m   | 29,700   | 60,00        | 1 782,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | vv  |           | 29,70                                                                                                                                                                        |     | 29,700   |              |                   |                 |
|       | vv  |           | Součet                                                                                                                                                                       |     | 29,700   |              |                   |                 |
| 106   | K   | 764002861 | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti                                                                                                                    | m   | 39,400   | 100,00       | 3 940,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | vv  |           | "ozn.103" 2,10                                                                                                                                                               |     | 2,100    |              |                   |                 |
|       | vv  |           | "ozn.104" 11,10                                                                                                                                                              |     | 11,100   |              |                   |                 |
|       | vv  |           | "ozn.105" 26,20                                                                                                                                                              |     | 26,200   |              |                   |                 |

| PČ    | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                          | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 39,400   |              |                   |                 |
| 107   | K   | 764004803 | Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního k dalšímu použití                                                                                                           | m   | 24,300   | 1,00         | 24,30             | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.101" 24,30                                                                                                                                                                |     | 24,300   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 24,300   |              |                   |                 |
| 108   | K   | 764004863 | Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití                                                                                                                       | m   | 25,000   | 120,00       | 3 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.102" 25,00                                                                                                                                                                |     | 25,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 25,000   |              |                   |                 |
| 109   | K   | 764216645 | Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm                                                                 | m   | 36,600   | 490,00       | 17 934,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.100" 35,00                                                                                                                                                                |     | 35,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | "ozn.107" 1,60                                                                                                                                                                 |     | 1,600    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 36,600   |              |                   |                 |
| 110   | K   | 764218626 | Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 500 mm                                                   | m   | 0,600    | 580,00       | 348,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.104" 0,60                                                                                                                                                                 |     | 0,600    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 0,600    |              |                   |                 |
| 111   | K   | 764218627 | Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 670 mm                                                   | m   | 14,200   | 680,00       | 9 656,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.105" 14,20                                                                                                                                                                |     | 14,200   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 14,200   |              |                   |                 |
| 112   | K   | 764501103 | Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu včt.dodání a osazení nových háků                                                                                                   | m   | 24,300   | 1,00         | 24,30             | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.101" 24,30                                                                                                                                                                |     | 24,300   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 24,300   |              |                   |                 |
| 113   | K   | 764508131 | Montáž svodu kruhového, průměru svodu                                                                                                                                          | m   | 25,000   | 325,00       | 8 125,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.102" 25,00                                                                                                                                                                |     | 25,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 25,000   |              |                   |                 |
| 114   | K   | 998764103 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m                    | t   | 0,252    | 35 579,00    | 8 965,91          | CS ÚRS 2023 02  |
| 115   | K   | 998764181 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu | t   | 0,252    | 1,00         | 0,25              | CS ÚRS 2023 02  |
| D 766 |     |           | Konstrukce truhlářské                                                                                                                                                          |     |          |              | 615 813,26        |                 |
| 116   | K   | 766411821 | Demontáž obložení stěn palubkami                                                                                                                                               | m2  | 43,111   | 150,00       | 6 466,65          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | 0,90*(12,50+13,75+11,72)                                                                                                                                                       |     | 34,173   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | "štit" 13,75*1,30/2                                                                                                                                                            |     | 8,938    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 43,111   |              |                   |                 |
| 117   | K   | 766411822 | Demontáž obložení stěn podkladových roštů                                                                                                                                      | m2  | 34,173   | 40,00        | 1 366,92          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | 0,90*(12,50+13,75+11,72)                                                                                                                                                       |     | 34,173   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 34,173   |              |                   |                 |
| 118   | K   | 766412214 | Montáž obložení stěn palubkami na pero a drážku plochy přes 5 m2 z měkkého dřeva, šířky přes 100 mm                                                                            | m2  | 8,938    | 980,00       | 8 759,24          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "štit" 13,75*1,30/2                                                                                                                                                            |     | 8,938    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 8,938    |              |                   |                 |
| 119   | K   | 766441812 | Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky do 1000 mm                                                                                       | kus | 10,000   | 150,00       | 1 500,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 120   | K   | 766441822 | Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 2000 mm                                                                             | kus | 9,000    | 150,00       | 1 350,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 121   | K   | 766622115 | Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky do 1,5 m                                                                                   | m2  | 3,010    | 780,00       | 2 347,80          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.06" 2*2,15*0,70                                                                                                                                                           |     | 3,010    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 3,010    |              |                   |                 |
| 122   | M   | 61140044  | okno plastové s fixním zasklením trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m včt.kování                                                                                                 | m2  | 3,010    | 7 790,00     | 23 447,90         | CS ÚRS 2023 02  |
| 123   | K   | 766622131 | Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m                                                                               | m2  | 40,000   | 780,00       | 31 200,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.03" 1*2,00*0,50                                                                                                                                                           |     | 1,000    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | "ozn.04" 10*1,00*1,50                                                                                                                                                          |     | 15,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | "ozn.05" 8*2,00*1,50                                                                                                                                                           |     | 24,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 40,000   |              |                   |                 |
| 124   | M   | 61140052  | okno plastové otevíravé/sklonpné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m včt.kování                                                                                                 | m2  | 40,000   | 6 355,00     | 254 200,00        | CS ÚRS 2023 02  |
| 125   | K   | 766622117 | Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky přes 2,5 m                                                                                 | m2  | 12,040   | 3 182,00     | 38 311,28         | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | "ozn.11" 1*2,15*5,60                                                                                                                                                           |     | 12,040   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 12,040   |              |                   |                 |
| 126   | M   | 61140048  | okno plastové s fixním zasklením trojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m včt.kování                                                                                               | m2  | 12,040   | 8 398,00     | 101 111,92        | CS ÚRS 2023 02  |
| 127   | K   | 766629213 | Montáž oken Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 15 mm, fólie                                                    | m   | 150,250  | 187,00       | 28 096,75         | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |           | 1*(1,00+2*2,40)+1*(2,15+2*2,10)                                                                                                                                                |     | 12,150   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | 1*2*(2,00+0,50)+10*2*(1,00+1,50)+8*2*(2,00+1,50)                                                                                                                               |     | 111,000  |              |                   |                 |
|       | VV  |           | 1*2*(2,15+5,60)+2*2*(2,15+0,75)                                                                                                                                                |     | 27,100   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                         |     | 150,250  |              |                   |                 |

| PČ    | Typ | Kód        | Popis                                                                                                                                                                          | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 128   | K   | 766629214  | Montáž oken Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 15 mm, páska                                                    | m   | 150,250  | 20,00        | 3 005,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 129   | K   | 766629613  | Předsazená montáž otvorových výplní oken kotvením do profilu z recyklované pěny tepelně izolovaného nosného, šířky vyložení 90 mm                                              | m   | 138,100  | 320,00       | 44 192,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |            | 1*2*(2,00+0,50)+10*2*(1,00+1,50)+8*2*(2,00+1,50)                                                                                                                               |     | 111,000  |              |                   |                 |
|       | VV  |            | 1*2*(2,15+5,60)+2*2*(2,15+0,75)                                                                                                                                                |     | 27,100   |              |                   |                 |
|       | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 138,100  |              |                   |                 |
| 130   | K   | 766660421  | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových s nadsvětlikem                                                          | kus | 1,000    | 2 500,00     | 2 500,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |            | "D4L" 1                                                                                                                                                                        |     | 1,000    |              |                   |                 |
|       | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 131   | M   | 61140516   | dveře jednokřídlé plastové bílé prosklené s nadsvětlikem max rozměru otvoru 3,3m2 bezpečnostní třídy RC2 včt.kování a doplňků                                                  | m2  | 2,400    | 15 540,00    | 37 296,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |            | "D4L" 1*1,00*2,40                                                                                                                                                              |     | 2,400    |              |                   |                 |
|       | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 2,400    |              |                   |                 |
| 132   | K   | 766694126  | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm                                                                         | m   | 28,000   | 300,00       | 8 400,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |            | 9*2,00+10*1,00                                                                                                                                                                 |     | 28,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 28,000   |              |                   |                 |
| 133   | M   | 61140081   | parapet plastový vnitřní – š 350mm, barva bílá                                                                                                                                 | m   | 28,000   | 620,00       | 17 360,00         | CS ÚRS 2023 02  |
| 134   | M   | 61140076   | koncovka k parapetu oboustranná š 600mm, barva bílá                                                                                                                            | kus | 19,000   | 50,00        | 950,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| 135   | K   | 998766102  | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m                     | t   | 2,781    | 1 420,00     | 3 949,02          | CS ÚRS 2023 02  |
| 136   | K   | 998766181  | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu  | t   | 2,781    | 1,00         | 2,78              | CS ÚRS 2023 02  |
| D 767 |     |            | Konstrukce zámečnické                                                                                                                                                          |     |          |              | 144 619,59        |                 |
| 137   | K   | 767640113  | Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových s pevným bočním dílem                                                                                       | kus | 1,000    | 3 600,00     | 3 600,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |            | "ozn.D3L" 1                                                                                                                                                                    |     | 1,000    |              |                   |                 |
|       | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 138   | M   | 55341341.1 | dveře jednokřídlé Al prosklené s bočními světlíky bezpečnostní třídy RC2 včt.kování                                                                                            | m2  | 4,515    | 31 170,00    | 140 732,55        |                 |
|       | VV  |            | "ozn.D3L" 1*2,15*2,10                                                                                                                                                          |     | 4,515    |              |                   |                 |
|       | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 4,515    |              |                   |                 |
| 139   | K   | 998767103  | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m                    | t   | 0,202    | 1 420,00     | 286,84            | CS ÚRS 2023 02  |
| 140   | K   | 998767181  | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu | t   | 0,202    | 1,00         | 0,20              | CS ÚRS 2023 02  |
| D 783 |     |            | Dokončovací práce - nátěry                                                                                                                                                     |     |          |              | 19 054,84         |                 |
| 141   | K   | 783101203  | Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné                                                                 | m2  | 22,227   | 50,00        | 1 111,35          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |            | 0,35*(12,50+13,75+11,72)+13,75*1,30/2                                                                                                                                          |     | 22,227   |              |                   |                 |
|       | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 22,227   |              |                   |                 |
| 142   | K   | 783106807  | Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením                                                                                                  | m2  | 22,227   | 1,00         | 22,23             | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |            | 0,35*(12,50+13,75+11,72)+13,75*1,30/2                                                                                                                                          |     | 22,227   |              |                   |                 |
|       | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 22,227   |              |                   |                 |
| 143   | K   | 783114101  | Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický                                                                                                                 | m2  | 22,227   | 150,00       | 3 334,05          | CS ÚRS 2023 02  |
| 144   | K   | 783118211  | Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický                                                                                                  | m2  | 22,227   | 250,00       | 5 556,75          | CS ÚRS 2023 02  |
| 145   | K   | 783301303  | Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým                                                                          | m2  | 1,500    | 70,00        | 105,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |            | "konstrukce mrkýzy ozn.110" 1,50                                                                                                                                               |     | 1,500    |              |                   |                 |
|       | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 1,500    |              |                   |                 |
| 146   | K   | 783306807  | Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením                                                                                                 | m2  | 1,500    | 180,00       | 270,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |            | "konstrukce mrkýzy ozn.110" 1,50                                                                                                                                               |     | 1,500    |              |                   |                 |
|       | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 1,500    |              |                   |                 |
| 147   | K   | 783314203  | Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující                                                                                     | m2  | 1,500    | 130,00       | 195,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| 148   | K   | 783315103  | Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující                                                                                                      | m2  | 1,500    | 125,00       | 187,50            | CS ÚRS 2023 02  |
| 149   | K   | 783317105  | Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující                                                                                            | m2  | 1,500    | 130,00       | 195,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| 150   | K   | 783401311  | Příprava podkladu klempířských konstrukcí před provedením nátěru odmaštěním odmašťovačem vodou ředitelným                                                                      | m2  | 18,359   | 80,00        | 1 468,72          | CS ÚRS 2023 02  |
|       | VV  |            | "žlab ozn.101" 0,40*24,30                                                                                                                                                      |     | 9,720    |              |                   |                 |
|       | VV  |            | "svod ozn.102" pi*0,11*25,00                                                                                                                                                   |     | 8,639    |              |                   |                 |
|       | VV  |            | Součet                                                                                                                                                                         |     | 18,359   |              |                   |                 |

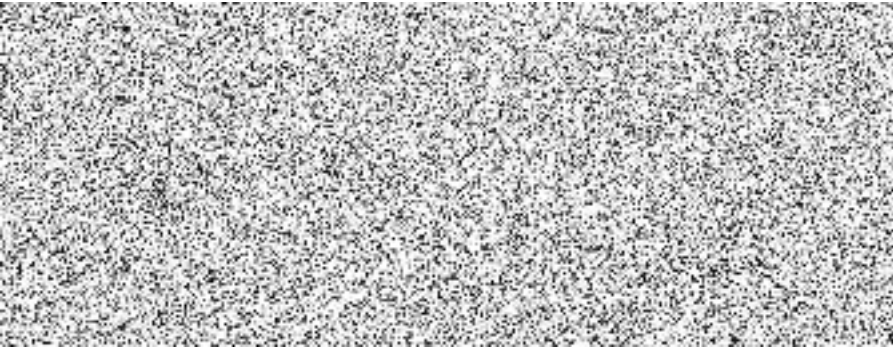
| PČ     | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                             | MJ        | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 151    | K   | 783414203 | Základní antikoroziní nátěr klempířských konstrukcí<br>jednonásobný syntetický samozákladující                                                                                                                    | m2        | 18,359   | 120,00       | 2 203,08          | CS ÚRS 2023 02  |
| 152    | K   | 783415103 | Mezinátěr klempířských konstrukcí jednonásobný<br>syntetický samozákladující                                                                                                                                      | m2        | 18,359   | 120,00       | 2 203,08          | CS ÚRS 2023 02  |
| 153    | K   | 783417103 | Krycí nátěr (email) klempířských konstrukcí<br>jednonásobný syntetický samozákladující                                                                                                                            | m2        | 18,359   | 120,00       | 2 203,08          | CS ÚRS 2023 02  |
| D 784  |     |           | Dokončovací práce - malby a tapety                                                                                                                                                                                | 1 370,16  |          |              |                   |                 |
| 154    | K   | 784181101 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová<br>bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m                                                                                                                     | m2        | 19,030   | 24,00        | 456,72            | CS ÚRS 2023 02  |
|        | VV  |           | 0,20*(1*(1,00+2*2,40)+1*(2,15+2*2,10))                                                                                                                                                                            |           | 2,430    |              |                   |                 |
|        | VV  |           | 0,20*(1*(2,00+2*0,50)+10*(1,00+2*1,50)+8*(2,00+2*1,50))                                                                                                                                                           |           | 16,600   |              |                   |                 |
|        | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                            |           | 19,030   |              |                   |                 |
| 155    | K   | 784221101 | Malby z malířských směsí ořezuvzdorných za sucha<br>dvojnásobné, bílé za sucha ořezuvzdorné době v<br>místnostech výšky do 3,80 m                                                                                 | m2        | 19,030   | 48,00        | 913,44            | CS ÚRS 2023 02  |
| D 787  |     |           | Dokončovací práce - zasklívání                                                                                                                                                                                    | 7 602,91  |          |              |                   |                 |
| 156    | K   | 787300803 | Vysklívání střešních konstrukcí a střešních světlíků<br>netmelených                                                                                                                                               | m2        | 2,868    | 150,00       | 430,20            | CS ÚRS 2023 02  |
|        | VV  |           | "ozn.110" 3,10*0,925                                                                                                                                                                                              |           | 2,868    |              |                   |                 |
|        | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                            |           | 2,868    |              |                   |                 |
| 157    | K   | 787327224 | Zasklívání střešních konstrukcí, světlíků a zahradních<br>skleníků deskami dutinovými a komůrkovými<br>polykarbonátovým profilem komůrkovým do<br>hliníkového U profilu s krycí a přitlačnou lištou, tl. 10<br>mm | m2        | 2,868    | 2 500,00     | 7 170,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|        | VV  |           | "ozn.110" 3,10*0,925                                                                                                                                                                                              |           | 2,868    |              |                   |                 |
|        | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                            |           | 2,868    |              |                   |                 |
| 158    | K   | 998787103 | Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti<br>přesunovaného materiálu vodorovná dopravní<br>vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m                                                            | t         | 0,009    | 300,00       | 2,70              | CS ÚRS 2023 02  |
| 159    | K   | 998787181 | Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti<br>přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun<br>prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv<br>výšku objektu                                      | t         | 0,009    | 1,00         | 0,01              | CS ÚRS 2023 02  |
| D M    |     |           | Práce a dodávky M                                                                                                                                                                                                 | 11 250,00 |          |              |                   |                 |
| D 21-M |     |           | Elektromontáže                                                                                                                                                                                                    | 11 250,00 |          |              |                   |                 |
| 160    | K   | 210220101 | Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů<br>s podpěrami, průměru do 10 mm                                                                                                                                     | m         | 10,000   | 485,00       | 4 850,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|        | VV  |           | zpětná montáž                                                                                                                                                                                                     |           |          |              |                   |                 |
|        | VV  |           | 10,00                                                                                                                                                                                                             |           | 10,000   |              |                   |                 |
|        | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                            |           | 10,000   |              |                   |                 |
| 161    | K   | 210-R1    | Demontáž, zpětná montáž svítidla, prostavení<br>přívodního kabelu                                                                                                                                                 | kus       | 2,000    | 800,00       | 1 600,00          |                 |
| 162    | K   | 210-R2    | Demontáž, zpětná montáž zvonkového tabla,<br>prostavení kabeláže                                                                                                                                                  | kus       | 1,000    | 3 600,00     | 3 600,00          |                 |
| 163    | K   | 218220101 | Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů<br>s podpěrami, průměru do 10 mm                                                                                                                                   | m         | 10,000   | 120,00       | 1 200,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| D VRN  |     |           | Vedlejší rozpočtové náklady                                                                                                                                                                                       | 61 201,00 |          |              |                   |                 |
| D VRN1 |     |           | Průzkumné, geodetické a projektové práce                                                                                                                                                                          | 3 000,00  |          |              |                   |                 |
| 164    | K   | 013254000 | Dokumentace skutečného provedení stavby                                                                                                                                                                           | ...       | 1,000    | 3 000,00     | 3 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| D VRN3 |     |           | Zařízení staveniště                                                                                                                                                                                               | 54 201,00 |          |              |                   |                 |
| 165    | K   | 030001000 | Zařízení staveniště                                                                                                                                                                                               | ...       | 1,000    | 45 000,00    | 45 000,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|        | VV  |           | Náklady na zařízení staveniště zahrnují:                                                                                                                                                                          |           |          |              |                   |                 |
|        | VV  |           | související (přípravné) práce,                                                                                                                                                                                    |           |          |              |                   |                 |
|        | VV  |           | vybavení staveniště,                                                                                                                                                                                              |           |          |              |                   |                 |
|        | VV  |           | připojení na inženýrské sítě včetně nákladů na energie,                                                                                                                                                           |           |          |              |                   |                 |
|        | VV  |           | zrušení zařízení staveniště                                                                                                                                                                                       |           |          |              |                   |                 |
|        | VV  |           | úklid                                                                                                                                                                                                             |           |          |              |                   |                 |
|        | VV  |           | 1                                                                                                                                                                                                                 |           | 1,000    |              |                   |                 |
|        | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                            |           | 1,000    |              |                   |                 |
| 166    | K   | 034002000 | Zabezpečení staveniště                                                                                                                                                                                            | ...       | 1,000    | 6 000,00     | 6 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 167    | K   | 034203000 | Opatření na ochranu pozemků sousedních se<br>staveništěm, zakrývání a ochrana konstrukcí                                                                                                                          | ...       | 1,000    | 2 000,00     | 2 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 168    | K   | 034503000 | Informační tabule na staveništi                                                                                                                                                                                   | ...       | 1,000    | 1 200,00     | 1 200,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 169    | K   | 035002000 | Pronájmy ploch, objektů                                                                                                                                                                                           | ...       | 1,000    | 1,00         | 1,00              | CS ÚRS 2023 02  |
| D VRN4 |     |           | Inženýrská činnost                                                                                                                                                                                                | 4 000,00  |          |              |                   |                 |
| 170    | K   | 042703000 | Technické požadavky na výrobky                                                                                                                                                                                    | ...       | 1,000    | 2 000,00     | 2 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|        | VV  |           | předložení vzorku barevnosti fasád - odsouhlasení vzorku                                                                                                                                                          |           |          |              |                   |                 |
|        | VV  |           | - vzorek bude ředložen na polystyrenové desce o rozměru<br>1,00x0,50m                                                                                                                                             |           |          |              |                   |                 |
|        | VV  |           | bude předloženo 6ks barevných vzorků pro fasádní                                                                                                                                                                  |           |          |              |                   |                 |
|        | VV  |           | omítkovinu a 2ks barevných vzorků pro soklovou omítkovinu                                                                                                                                                         |           |          |              |                   |                 |
|        | VV  |           | 1                                                                                                                                                                                                                 |           | 1,000    |              |                   |                 |
|        | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                            |           | 1,000    |              |                   |                 |
| 171    | K   | 049303000 | Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby                                                                                                                                                                   | ...       | 1,000    | 2 000,00     | 2 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |

ČASOVÝ A FINANČNÍ HARMONOGRAM PRACÍ

| „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy, č. p. 161 a 162, Dačice" | duben         |               |               | květen        |               |               |               |               | červen        |               |               |               | červenec      |               |               |               |               | srpen         |               |               |               |               | září          |               |               |               |  |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--|
|                                                                              | 07/04 - 13/04 | 14/04 - 20/04 | 21/04 - 27/04 | 28/04 - 04/05 | 05/05 - 11/05 | 12/05 - 18/05 | 19/05 - 25/05 | 26/05 - 01/06 | 02/06 - 08/06 | 09/06 - 15/06 | 16/06 - 22/06 | 23/06 - 29/06 | 30/06 - 06/07 | 07/07 - 13/07 | 14/07 - 20/07 | 21/07 - 27/07 | 28/07 - 03/08 | 04/08 - 10/08 | 11/08 - 17/08 | 18/08 - 24/08 | 25/08 - 31/08 | 01/09 - 07/09 | 08/09 - 14/09 | 15/09 - 21/09 | 22/09 - 28/09 | 29/09 - 30/09 |  |
| SEN BD v lokalitě Nivy, č.p. 161, Dačice                                     |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Práce a dodávky HSV                                                          |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Zemní práce - zateplení soklové části                                        |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Úprava povrchů vnitřních - výměna oken                                       |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| - zateplení půdního prostoru                                                 |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Úprava povrchů vnějších - zateplení objektu                                  |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| - okapový chodník                                                            |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Fasádní lešení                                                               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Přesuny hmot a suti                                                          |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Práce a dodávky PSV                                                          |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Izolace tepelné - půdní prostor                                              |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Konstrukce truhlářské - lávka půdní prostor                                  |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Konstrukce klempířské                                                        |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Konstrukce truhlářské - výměna oken                                          |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Konstrukce zámečnické - výměna Al dveří                                      |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Nátěry                                                                       |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Malby                                                                        |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Stříška na vstupu                                                            |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Hromosvod                                                                    |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Vedlejší rozpočtové náklady                                                  |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Zařízení staveniště                                                          |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Ostatní náklady                                                              |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| SEN BD v lokalitě Nivy, č.p. 162, Dačice                                     |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Práce a dodávky HSV                                                          |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Zemní práce - zateplení soklové části                                        |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Úprava povrchů vnitřních - výměna oken                                       |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| - zateplení půdního prostoru                                                 |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Úprava povrchů vnějších - zateplení objektu                                  |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| - okapový chodník                                                            |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Fasádní lešení                                                               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Přesuny hmot a suti                                                          |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Práce a dodávky PSV                                                          |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Izolace tepelné - půdní prostor                                              |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Konstrukce truhlářské - lávka půdní prostor                                  |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Konstrukce klempířské                                                        |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Konstrukce truhlářské - výměna oken                                          |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Konstrukce zámečnické - výměna Al dveří                                      |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Nátěry                                                                       |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Malby                                                                        |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Stříška na vstupu                                                            |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Hromosvod                                                                    |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Vedlejší rozpočtové náklady                                                  |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Zařízení staveniště                                                          |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Ostatní náklady                                                              |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Časová rezerva                                                               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Finanční harmonogram                                                         |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |  |
| Prostavěnost v měsíci (tis. Kč + DPH)                                        | 700           |               |               |               | 700           |               |               |               | 900           |               |               |               | 800           |               |               |               |               | 400           |               |               |               | 425           |               |               |               |               |  |

Zahájení realizace 07.04.2025, dokončení do 30.09.2025

Harmonogram může být upraven dle případných požadavků objednatele



# Čestné prohlášení

## Seznam předpokládaných poddodavatelů

k veřejné zakázce na stavební práce:

**„Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 161, Dačice“ a  
„Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 162, Dačice“**

### Účastník zadávacího řízení

Název: **Jindřichohradecká stavební s.r.o.**

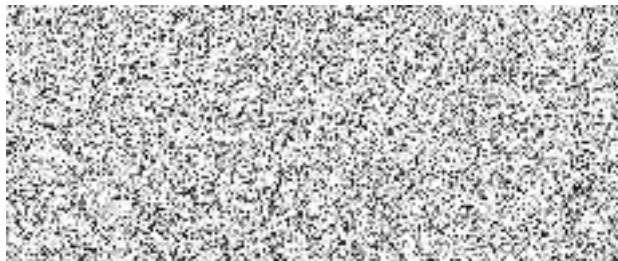
Sídlo: Otín 102, 377 01 Jindřichův Hradec

IČO: 261 05 128

|                       |                                       |                                          |                |         |
|-----------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|----------------|---------|
| <b>1.</b>             |                                       |                                          |                |         |
| Název                 | <b>Fiera a.s.</b>                     | Hromosvod, úpravy elektroinstalace       | 27.500,- Kč    | 0,01 %  |
| Sídlo/místo podnikání | Mládežnická 146,<br>Jindřichův Hradec |                                          |                |         |
| IČO                   | 251 66 361                            |                                          |                |         |
| DIČ                   | CZ25166361                            |                                          |                |         |
| Tel./Fax              |                                       |                                          |                |         |
| E-mail                |                                       |                                          |                |         |
| <b>2.</b>             |                                       |                                          |                |         |
| Název                 | <b>DAFE-PLAST Jihlava s.r.o.</b>      | Výměna vnějších výplní otvorů            | 1.235.000,- Kč | 31,46 % |
| Sídlo/místo podnikání | Resslova 1046,<br>Polná               |                                          |                |         |
| IČO                   | 463 45 426                            |                                          |                |         |
| DIČ                   | CZ 46345426                           |                                          |                |         |
| Tel./Fax              |                                       |                                          |                |         |
| E-mail                |                                       |                                          |                |         |
| <b>3.</b>             |                                       |                                          |                |         |
| Název                 | <b>Josef Sedláček</b>                 | Tesařské, klempířské a pokrývačské práce | 145.000,- Kč   | 3,69 %  |
| Sídlo/místo podnikání | Tyršova 16,<br>Kardašova Řečice       |                                          |                |         |
| IČO                   | 606 57 621/xxx                        |                                          |                |         |
| DIČ                   | CZ6502211441                          |                                          |                |         |
| Tel./Fax              |                                       |                                          |                |         |
| E-mail                |                                       |                                          |                |         |
| <b>4.</b>             |                                       |                                          |                |         |
| Název                 | <b>LEŠENÍ RAR SERVIS s.r.o.</b>       | Fasádní lešení                           | 198.000,- Kč   | 5,04%   |
| Sídlo/místo podnikání | Dobrovodská 2284,<br>České Budějovice |                                          |                |         |
| IČO                   | 281 33 480                            |                                          |                |         |
| DIČ                   | CZ 28133480                           |                                          |                |         |
| Tel./Fax              |                                       |                                          |                |         |
| E-mail                |                                       |                                          |                |         |

V Jindřichově Hradci

dne 21.01.2025



jednatel společnosti