

RÁMCOVÁ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace

Sídlo: Vídeňská 96, 639 00 Brno
Zastoupena: Ing. Alenou Říhovou, ředitelkou
IČO, DIČ: 62161598, CZ62161598
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 195191040277/0100
Kontaktní osoba:
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

POPULARBO s.r.o.

Sídlo: V Sádku 422, 664 53 Újezd u Brna
Zastoupený: Ing. Josef Pohořalý, Kamil Pulicar, jednatelé
IČO, DIČ: 09475931, CZ09475931
Bankovní spojení: MONETA – Money Bank
Číslo účtu: 235260915/0600
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C vložka 119112
Kontaktní osoba:
E-mail:
Telefon:
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytování služeb zhotovitelem objednateli, které budou spočívat v rizikovém kácení dřevin a provádění řezů. Poskytování služeb bude realizováno postupně po dílčích plněních v souladu s podmínkami stanovenými v návrhu rámcové smlouvy. Podrobný popis a rozsah služeb specifikován v příloze č. 1.
2. Zhotovitel provede s odbornou péčí a na vlastní nebezpečí pokácení určených stromů stromolezeckou technikou, včetně souvisejících prací, dle objednatelům specifikovaných požadavků v dílčí objednávce.
3. Součástí předmětu díla jsou i práce výslovně neuvedené, přičemž však jsou tyto práce k řádnému provedení díla nezbytné a zhotovitel potřebu jejich provedení, vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem, měl či mohl předpokládat. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

4. Není-li zhotovitel způsobilý některou část díla vypracovat sám, je povinen přizvat ke spolupráci na vypracování této části příslušně specializovanou a autorizovanou osobu, a to vždy s předchozím souhlasem objednatele. Vypracování části díla přizvanou specializovanou a autorizovanou osobou nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za správnost, úplnost a proveditelnost celého díla.
5. Zhotovitel se zavazuje jednotlivé služby objednateli poskytovat na základě písemné nebo telefonické objednávky, která bude uskutečněna nejpozději 5 pracovních dnů před požadovaným termínem poskytnutí služby.

II. Doba a místo plnění

1. Místem plnění bude dle dílčí objednávky jedenáct hřbitovů na území města Brna, tj. Ústředního hřbitova, hřbitovů v Brně-Židenicích, Jehnicích, Komíně, Králově Poli, Lišni, Řečkovících, Slatině, Soběšicích, Tuřanech a Žebětíně.
2. Místo plnění bude zhotoviteli předáno v termínu stanoveném v písemné objednávce objednatele zaslané zhotoviteli minimálně 5 pracovních dnů před navrhovaným termínem převzetí místa plnění, nejpozději však do 5 pracovních dnů ode dne nabytí platnosti smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli služby v dohodnutém termínu. Takto upřesněný termín je pro zhotovitele závazný.
4. Kácení bude provedeno v období vegetačního klidu, v pracovních dnech mezi 7:00 a 16:30 hod. a po domluvě i v jiném termínu.
5. **Vzhledem k tomu, že předmět realizace se uskuteční v areálu hřbitova, se zhotovitel zavazuje, že veškeré práce budou prováděny s ohledem na specifika pietního prostředí. Při provádění kácení a řezu dřevin v průběhu konání pohřbů je zhotovitel povinen na vyzvání přerušit hlučné práce po dobu maximálně 30 minut a zdržet se činností rušících pietní charakter obřadu (průvod aj.)**
6. Zhotovitel bere na vědomí, že v období nejvýznamnějších svátků nebude provádět kácení a řez dřevin. Jedná se konkrétně o tyto svátky: Velikonoce, Památka zesnulých, Vánoce. O přesném termínu omezení bude objednatel zhotovitele informovat.

III. Cena

1. Cena za jednotlivé úkony je stanovena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Uvedené ceny musí být zachovány po celou dobu platnosti této smlouvy, avšak všechny úkony nemusí být objednatelem požadovány.
2. Podrobná skladba ceny za poskytované služby podle této smlouvy je uvedena v cenové nabídce zhotovitele v příloze č. 1 této smlouvy. V této ceně jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny činnosti, odstranění všech vad a splnění ostatních povinností zhotovitelem plynoucích z této smlouvy).
3. Cena v nabídce je považována za cenu nejvýše přípustnou a v případě změny zákonné sazby DPH bude sjednaná cena přepočtena tak, aby odpovídala zákonné sazbě DPH platné v době zdanitelného plnění.

4. Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
5. Cena za plnění dle této smlouvy se skládá z dílčích cen za provedení jednotlivých dílčích plnění (tj. částí díla) na základě objednávky.
6. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.

IV. Platební podmínky

1. Zhotovitel vystaví objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) za období, kdy byla služba řádně poskytnuta. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce podle předloženého, objednatelům odsouhlaseného soupisu provedených prací. Den odsouhlasení soupisu objednatel se považuje za den protokolárního převzetí a den zdanitelného plnění.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dodané služby dle objednávky, a to na podkladě faktury vystavené zhotovitelem, bezhotovostním převodem na bankovní účet uvedený na daňovém dokladu se splatností 14 dnů od doručení objednateli na e-mail fakturace@hrbitovybrno.cz. Za den zaplacení ceny se považuje den, kdy byla fakturovaná částka odeslána z účtu objednatele.
3. Faktura musí obsahovat tyto údaje v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tj.: označení faktury a její číslo, obchodní firmu, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele a jeho bankovní spojení, údaj o zápise v obchodním rejstříku, včetně spisové značky, pokud je zhotovitel v obchodním rejstříku zapsán, název, sídlo, IČO a DIČ objednatele a jeho bankovní spojení, fakturovanou částku, vč. údaje, zda fakturovaná částka je včetně DPH / bez DPH, datum vystavení a odeslání faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění, splatnost, číslo objednávky (označení dílčí dodávky).
4. Přílohou faktury musí být stejnopis dodacího listu s potvrzením převzetí dílčí dodávky bez jakýchkoliv vad objednatel.
5. Cena víceprací bude objednatel uhrazena samostatnými fakturami, na něž se vztahují předcházející ujednání této smlouvy, a to na základě dodatku k této smlouvě, v němž bude sjednán rozsah a cena víceprací.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými, nebo úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje.
7. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

9. Budou-li u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Veškerý platební styk s plátcí DPH bude probíhat na bankovní účty, které jsou zveřejněny správcem daně v Registru plátců DPH, které spravuje Ministerstvo financí České republiky, je objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele. Týká se pouze plátců DPH.

V. Podmínky poskytování služeb

1. Zhotovitel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb v dohodnutém termínu.
2. Řádně dokončená služba je služba dokončená včas a bez vad. O předání prací bude sepsán protokol o převzetí služby, který podepíší obě smluvní strany a jenž bude obsahovat datum a místo předání prací.
3. Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen provádět služby v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
5. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli podmínky potřebné k poskytování služeb a předat mu podklady potřebné k poskytování služeb.
6. Objednatel na základě žádosti zhotovitele zajistí přístup do Brno Gis, kde zhotovitel zaznamená provedené změny.
7. Zhotovitel se zavazuje, že samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů a nařízení v oblasti PO, BOZP a hygieny. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů PO a BOZP objednatele a bude kontrolovat jejich dodržování.
8. Zhotovitel je oprávněn realizovat plnění dle této smlouvy ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
9. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

VI. Odpovědnost za škodu a záruka za jakost služeb

1. V bezprostřední blízkosti kácení se nachází objekty, které jsou v majetku správy hřbitova nebo soukromých osob a nelze vyloučit riziko jejich poškození. Z tohoto důvodu musí zhotovitel **předložit před podpisem smlouvy doklad o pojištění proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu kácení.**
2. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování služby objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.

3. Každá jednotlivá poskytnutá služba dle této smlouvy má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a nesplňuje požadavky na služby dle této smlouvy.
4. V případě výskytu vady objednatel písemně vyzve zhotovitele k jejímu odstranění, a to do 2 pracovních dnů, co se vada stala zjevnou (dále jen „reklamace“), a to zpravidla e-mailem uvedeného v záhlaví smlouvy. Zhotovitel je poté povinen odstranit vady nejdéle do 2 pracovních dnů od reklamace. O odstranění vad poskytovatel informuje objednatele, který řádné odstranění vad písemně potvrdí.
5. Objednatel může zvolit, zda požaduje odstranění vad provedením doplňujících prací, nebo zda požaduje přiměřenou slevu z ceny poskytnuté služby.

VII. Smluvní pokuta a náhrada škody

1. Pro případ, že bude zhotovitel v prodlení s poskytnutím služby nebo odstraněním vady, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % denně z celkové ceny dle konkrétní objednávky objednatele. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu škody, která objednavajícímu v souvislosti s prodlením zhotovitele vznikla.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za poskytnuté služby sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,5 % denně z celkové ceny dle konkrétní objednávky.
3. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši.
4. Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do 30 dnů od data, kdy byla druhé straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

VIII. Doba trvání smlouvy, způsob ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou nebo do vyčerpání částky 200 000,- Kč bez DPH, tato částka je limitovaná jako maximální a je možné ji překročit pouze v případě zvýšení zákonné lhůty.
2. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
 - a) vzájemnou písemnou dohodou,
 - b) objednatel může ukončit smluvní vztah výpovědí se 14denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně,
 - c) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - neposkytnutí služeb v době plnění dle této smlouvy,
 - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem, které se týkají poskytování služeb,
3. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, ani práva na náhradu škody.
4. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že režimem této smlouvy se budou řídit již bez dalšího odkazu všechny obchodní vztahy smluvních stran založené způsobem uvedeným v čl. I této smlouvy, pokud se účastníci písemně nedohodnou jinak.
3. Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změnám, které při uzavírání smlouvy nebyly známy a jejich provedení je nezbytné k řádnému provedení předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen upozornit na tuto skutečnost objednatele s tím, že se po vzájemné dohodě smlouva upraví dodatkem s přihlédnutím k nezbytně nutným činnostem a účelně vynaloženým nákladům.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně, ani jednostranně započíst svou pohledávku z této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, telefonních nebo e-mailových či oprávněných osob, včetně právního nástupnictví.
6. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu, nebyla-li tato smlouva uzavřena v elektronické podobě prostřednictvím zaručených elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran, založených na kvalifikovaných certifikátech, poté je tato smlouva vyhotovena v jediném elektronickém vyhotovení, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden duplikát tohoto vyhotovení kupní smlouvy.
7. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem, zejména ustanoveními o díle a ostatními platnými právními předpisy. Případné spory budou rozhodovány věcně a místně příslušným soudem objednatele.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

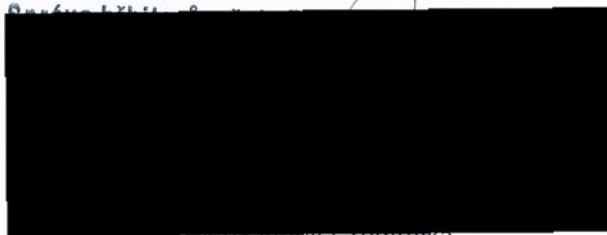
Přílohy této smlouvy:

- 1) Specifikace předmětu a ceník zhotovitele

V Brně dne 3.3.2025



V Brně dne 03.03.2025



Ing. Alena Křížová, ředitelka
Správa hřbitovů města Brna, p. o.

Rizikové kácení stromů

Název uchazeče (obchodní firma nebo název):	POPULARBO s.r.o.
Sídlo:	V Sádku 422, 664 53 Újezd u Brna
Kontaktní adresa:	
IČO/DIČ:	09475931 CZ09475931
Kontaktní osoba:	
E-mail/tel.:	

	Požadované služby	MJ	Množství	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Jednotková cena s DPH	Cena celkem včetně DPH
1	Pokácení stromu postupné se spouštěním částí kmene a koruny o průměru na řezné ploše pařezu přes 300 do 500 mm	ks	8,00	3 000,00	24 000,00	3 630,00	29 040,00
2	Pokácení stromu postupné se spouštěním částí kmene a koruny o průměru na řezné ploše pařezu přes 500 do 700 mm	ks	4,00	3 500,00	14 000,00	4 235,00	16 940,00
3	Pokácení stromu postupné se spouštěním částí kmene a koruny o průměru na řezné ploše pařezu přes 700 do 800 mm	ks	3,00	10 000,00	30 000,00	12 100,00	36 300,00
4	Pokácení stromu postupné se spouštěním částí kmene a koruny o průměru na řezné ploše pařezu přes 900 do 1000 mm	ks	2,00	16 000,00	32 000,00	19 360,00	38 720,00
5	Pokácení stromu postupné se spouštěním částí kmene a koruny o průměru na řezné ploše pařezu přes 1200 do 1300 mm	ks	1,00	36 000,00	36 000,00	43 560,00	43 560,00
6	Odstranění pařezu v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše přes 300 do 500 mm	ks	8,00	500,00	4 000,00	605,00	4 840,00
7	Odstranění pařezu v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše přes 500 do 700 mm	ks	4,00	1 000,00	4 000,00	1 210,00	4 840,00
8	Odstranění pařezu v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše přes 700 do 800 mm	ks	3,00	1 500,00	4 500,00	1 815,00	5 445,00
9	Odstranění pařezu v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše přes 900 do 1000 mm	ks	2,00	2 000,00	4 000,00	2 420,00	4 840,00
10	Odstranění pařezu v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše přes 1200 do 1300 mm	ks	1,00	3 000,00	3 000,00	3 630,00	3 630,00

11	Zemina tříděná zahradní vč. dopravy, ztratné 3% v ceně - 1m ³ =1,4t, fr. 0-10mm	t	1,40	1 200,00	1 680,00	1 452,00	2 032,80
12	Štěpkování soliterních stromků a větví, průměru kmene přes 500 do 700 mm	ks	18,00	666,00	11 988,00	805,86	14 505,48
13	Vodorovné přemístění kmenů stromů jehličnatých do 500 m	ks	12,00	500,00	6 000,00	605,00	7 260,00
14	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 500 m	ks	6,00	600,00	3 600,00	726,00	4 356,00
Cena celkem bez DPH					178 768,00		

Poznámka: 6 ks zerav : pohřebiště Ústřední hřbitov, 3 ks zerav: pohřebiště Židenice, 3 ks zerav: pohřebiště Řečkovice. Všechny jehličnany jsou v hrobových místech nebo jejich blízkosti, u 6 ks listnatých dřevin se jedná o alejové stromy na Ústředním hřbitově.

V Brně dne.....
3.3.2025

