

D a r o v a c í s m l o u v a

ČS 00132025

VS 68772025

Plzeňský kraj

se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČO: 70890366

zastoupený náměstkem hejtmána Plzeňského kraje Martinem Záhořem, na základě plné moci ze dne 4. 11. 2024

na straně jedné jako dárce

a

Město Sušice

se sídlem náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice

IČO: 00256129

zastoupené starostou Bc. Petrem Mottlem

na straně druhé jako obdarovaný

uzavírají tuto

d a r o v a c í s m l o u v u :

I.

1.1 Plzeňský kraj je výlučným vlastníkem pozemku:

- parc. č. 1011/32 o výměře 46 m²,

který vznikl na základě geometrického plánu č. 4055-1101/2024, vypracovaného Ing. Janem Rambouskem, Unhošť, oddělením z pozemku parc. č. 1011/4, zapsaného na LV č. 5940 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec Sušice a k. ú. Sušice nad Otavou, a

- dílu „g“ pozemku parc. č. 1011/2 o výměře 21 m²,
- dílu „h“ pozemku parc. č. 1011/6 o výměře 58 m²,
- dílu „i“ pozemku parc. č. 1011/26 o výměře 10 m²,

které vznikly na základě geometrického plánu č. 4055-1101/2024, vypracovaného Ing. Janem Rambouskem, Unhošť, oddělením z výše uvedených pozemků, zapsaných na LV č. 5940 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec Sušice a k. ú. Sušice nad Otavou, a pozemku:

- parc. č. 2576 o výměře 129 m²,

zapsaného na LV č. 5937 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec Sušice a k. ú. Sušice nad Otavou, a pozemků:

- parc. č. 2310/23 o výměře 43 m²,
- parc. č. 2310/24 o výměře 57 m²,

které vznikly na základě geometrického plánu č. 3974-135/2023, vypracovaného společností SORS s. r. o., Sušice, oddělením z pozemku parc. č. 2310/3 zapsaného na LV č. 5937 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec Sušice a k. ú. Sušice nad Otavou, a pozemků:

- parc. č. 2332/65 o výměře 157 m²,
- parc. č. 2332/67 o výměře 470 m²,

které vznikly na základě geometrického plánu č. 3974-135/2023, vypracovaného společností SORS s. r. o., Sušice, oddělením z pozemku parc. č. 2332/14 zapsaného na LV č. 5937 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec Sušice a k. ú. Sušice nad Otavou, a pozemku:

- parc. č. 2572/1 o výměře 156 m²,

který vznikl na základě geometrického plánu č. 3974-135/2023, vypracovaného společností SORS s. r. o., Sušice, oddělením z pozemku parc. č. 2572 zapsaného na LV č. 5937 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec Sušice a k. ú. Sušice nad Otavou, a pozemku:

- parc. č. 2573/1 o výměře 176 m²,

který vznikl na základě geometrického plánu č. 3974-135/2023, vypracovaného společností SORS s. r. o., Sušice, oddělením z pozemku parc. č. 2573 zapsaného na LV č. 5937 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec Sušice a k. ú. Sušice nad Otavou, a pozemku:

- parc. č. 2574/1 o výměře 137 m²,

který vznikl na základě geometrického plánu č. 3974-135/2023, vypracovaného společností SORS s. r. o., Sušice, oddělením z pozemku parc. č. 2574 zapsaného na LV č. 5937 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec Sušice a k. ú. Sušice nad Otavou, a pozemku:

- parc. č. 2575 o výměře 46 m²,

který vznikl na základě geometrického plánu č. 3974-135/2023, vypracovaného společností SORS s. r. o., Sušice, oddělením z pozemku parc. č. 2575 zapsaného na LV č. 5937 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec Sušice a k. ú. Sušice nad Otavou.

1.2 Účetní hodnota pozemků uvedených v čl. 1.1 činí:

- parc. č. 1011/32	4600,00 Kč,
- díl „g“ pozemku p. č. 1011/2	2100,00 Kč,
- díl „h“ pozemku p. č. 1011/6.....	5800,00 Kč,
- díl „i“ pozemku p. č. 1011/26.....	1000,00 Kč,
- parc. č. 2310/23	2596,00 Kč,
- parc. č. 2310/24	3442,00 Kč,
- parc. č. 2332/65	15974,00 Kč,
- parc. č. 2332/67	47821,00 Kč,
- parc. č. 2572/1	15600,00 Kč,
- parc. č. 2573/1	17600,00 Kč,

- parc. č. 2574/1 13700,00 Kč,
- parc. č. 2575 4600,00 Kč,
- parc. č. 2576 12900,00 Kč.

1.3 Shora uvedené pozemky, zapsané na LV č. 5940, vedeném pro k. ú. Sušice nad Otavou jsou dosud předány Plzeňským krajem k hospodaření příspěvkové organizaci Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Sušice, U Kapličky 761, 342 01, Sušice II, IČO: 00077615 a pozemky zapsané na LV č. 5937, vedeném pro k. ú. Sušice nad Otavou jsou dosud předány Plzeňským krajem k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, se sídlem Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119.

II.

- 2.1** Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví pozemky uvedené v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.
- 2.2** Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví pozemky uvedené v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

III.

- 3.1** Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy ani právní závady, vyjma právních závad, uvedených v bodě 4.2 této smlouvy. Vlastnictví k předmětným nemovitostem přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

IV.

- 4.1** Dárce prohlašuje, že je oprávněn s výše uvedenými nemovitostmi v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech, s výjimkou věcných břemen uvedených v bodě 4.2 této smlouvy, nevázne žádný dluh, zástavní právo, jiné věcné břemeno, ani jiné právní vady, a že s těmito nemovitostmi obdarovaný nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvláště upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že nemovitosti nabývá ve stavu jemu známém.
- 4.2** Pozemek parc. č.1011/4 v k. ú. Sušice nad Otavou je zatížen věcným břemenem, zapsaným v části C, LV č. 5940, a to věcným břemenem zřizování a provozování vedení veřejné komunikační sítě, včetně povinnosti zdržet se činností ohrožujících provoz zařízení distribuční soustavy, věcným břemenem chůze a jízdy v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 2494-72/2010, pro oprávněného FIXNET s.r.o. Sušice.

V.

- 5.1** Plzeňský kraj prohlašuje, že právní jednání, které je obsahem této darovací smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 51/24 ze dne 16. 12. 2024. Záměr kraje darovat tento nemovitý majetek byl zveřejněn po dobu třiceti dnů na úřední desce Krajského úřadu Plzeňského kraje. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví kraje.
- 5.2** Město Sušice prohlašuje, že právní jednání, které je obsahem této darovací smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva pod bodem c) 2, c) 4, dne 12. 02. 2025. Město Sušice ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí do vlastnictví města.

VI.

- 6.1** Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru dárce.
- 6.2** Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá dárce. Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této darovací smlouvy uhradí obdarovaný.
- 6.3** Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.

- 7.1** Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.
- 7.2** Tato darovací smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, její nedílnou součástí jsou geometrické plány č. 4055-1101/2024 a č. 3974-135/2023.

V Plzni dne

V Sušici dne 28.2.2025

Martin Záhoř
Plzeňský kraj
03.03.2025 06:21

dárce
Plzeňský kraj
Martin Záhoř
náměstek hejtmána Plzeňského kraje

Petr Mottl
Podepsal Petr Mottl
DN: cn=Petr Mottl, c=CZ, o=Město
Sušice, ou=415999,
email=pmottl@mususice.cz
Datum: 2025.02.28 12:26:48
+01'00'

obdarovaný
město Sušice
Bc. Petr Mottl
starosta