

Smlouva o dílo číslo SML-240073

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, příspěvková organizace

se sídlem: Kubátova 269, 417 22 Háj u Duchcova

zastoupena: Mgr. Kateřinou Zemanovou, MBA, ředitelkou

IČO: 63787911

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. ERCÉ stavby s.r.o.

se sídlem: Masarykova 239/153, 400 01 Ústí nad Labem

zastoupena: Ing. Tomášem Rosenkrancem, jednatelem

IČO: 22792619

DIČ: CZ22792619

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo**.

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem na zakázku s názvem

„Zhotovení projektové dokumentace Domácího rozhlasu v celém areálu, projektové dokumentace úprav elektroinstalace, projektové dokumentace nouzového a doplnění protipanikového osvětlení včetně nového přívodu ze záložního zdroje ve stupni Dokumentace pro provedení stavby DSP“

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo uvedené v článku I.
2. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je zajištění veškerých potřebných průzkumů, rozborů a proměření nezbytně nutných k řádnému provedení díla.
3. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je zhotovení 3 autorizovaných paré projektové dokumentace, vypracování rozpočtu projektanta a výkazu výměr. Nedílnou součástí projektové dokumentace je elektronická dokumentace na nosiči v obvyklých formátech (AutoCad, AdobeAcrobat, Microsoft Edge, Microsoft Word, Microsoft Excel).
4. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a ve stanovené době předat dílo Objednateli. Objednatel se zavazuje, že za provedené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu.
5. Dílo bude předáno na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

III. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. odst. 1. této smlouvy. Je povinen umožnit přístup do svých prostor za účelem provedení výše uvedených prací.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v čase plnění (jak je definován níže).

IV. Doba plnění díla a realizace díla

1. Práce na díle dle této smlouvy budou zahájeny dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel se zavazuje k provedení výše uvedeného díla pro objednatele nejpozději do dne 20.02.2025.
2. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
3. O převzetí díla sepíší smluvní strany předávací protokol.

V. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši. Zhotovitel je plátcem DPH.

Cena za dílo: **135.000,- Kč bez DPH**

163.350,- Kč s DPH 21%

2. Cena za dílo uvedená v čl. V. odst. 1. je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

VI. Platební podmínky

1. Fakturace bude provedena po odevzdání celého díla zhotovitelem a jeho odsouhlasení objednatelem.
2. Podkladem pro úhradu ceny za poskytnuté dílo je doručená faktura (daňový doklad) na platbu. Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
3. Cenu za dílo objednatel uhradí výhradně v korunách českých (Kč). Objednatel uhradí cenu za dílo bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v daňové dokladu. Za termín úhrady se považuje termín odepsání platby z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VII. Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,1 %** z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Nepředá-li zhotovitel objednateli dokončené dílo v termínu dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové předpokládané ceny díla vč. DPH uvedené v čl. V. odst. 1. této smlouvy za každý i započatý den prodlení.

VIII. Výpověď smlouvy

1. Tuto smlouvu je možné vypovědět i bez udání důvodů ukončit písemnou dohodou podepsanou oběma smluvními stranami
a to s účinností ke dni, jež bude v této dohodě uveden.
2. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vzniklé na základě smlouvy nebo v souvislosti s ní především dohodou; není-li dohoda ani do 30 (třiceti) dnů od předložení sporu ke smírnému řešení jednou smluvní stranu druhé smluvní straně, budou spory rozhodovány příslušnými obecnými soudy České republiky.

IX. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány smluvními stranami.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu plnění dle této smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě, ani projev učiněný při uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, podepsaných smluvními stranami, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno oboustranně potvrzené vyhotovení této smlouvy.
4. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů v platném znění.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

.....