

D a r o v a c í s m l o u v a

ČS 00122025

VS 68762025

Město Sušice

se sídlem náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice

IČO: 00256129

zastoupené starostou Bc. Petrem Mottlem

na straně jedné jako dárce

a

Plzeňský kraj

se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČO: 70890366

zastoupený náměstkem hejtmana Plzeňského kraje Martinem Záhořem, na základě plné moci ze dne 4. 11. 2024

na straně druhé jako obdarovaný

uzavírají tuto

d a r o v a c í s m l o u v u :

I.

1.1 Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku:

- **parc. č. 1012/9**, o výměře 54 m²,

který vznikl na základě geometrického plánu č. 4055-1101/2024, vypracovaného Ing. Janem Rambouskem, Unhošť, oddělením z pozemku parc. č. 1012/1, zapsaného na LV č. 10001 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec Sušice a k. ú. Sušice nad Otavou, a pozemku:

- **parc. č. 1011/33**, o výměře 52 m²,

který vznikl na základě geometrického plánu č. 4055-1101/2024, vypracovaného Ing. Janem Rambouskem, Unhošť, oddělením z pozemku parc. č. 1011/23, zapsaného na LV č. 10001 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec Sušice a k. ú. Sušice nad Otavou a

- dílu „a“ pozemku parc. č. 1011/11 o výměře 92 m²,
- dílu „c“ pozemku parc. č. 2305/2 o výměře 1 m²,
- dílu „e“ pozemku parc. č. 2305/3 o výměře 63 m²,
- dílu „j“ pozemku parc. č. 1011/23 o výměře 30 m²,

které vznikly na základě geometrického plánu č. 4055-1101/2024, vypracovaného Ing. Janem Rambouskem, Unhošť, oddělením z výše uvedených pozemků, zapsaných na LV č. 10001 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec Sušice a k. ú. Sušice nad Otavou, a pozemku:

- **parc. č. 2257/9** o výměře 43 m²,

který vznikl na základě geometrického plánu č. 3974-135/2023, vypracovaného společností SORS s. r. o., Sušice, oddělením z pozemku parc. č. 2257/3 zapsaného na LV č. 10001 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec Sušice a k. ú. Sušice nad Otavou, a pozemku:

- **parc. č. 2261/19**, o výměře 35 m²,

který vznikl na základě geometrického plánu č. 3974-135/2023, vypracovaného společností SORS s. r. o., Sušice, oddělením z pozemku parc. č. 2261/5 zapsaného na LV č. 10001 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec Sušice a k. ú. Sušice nad Otavou, a pozemku:

- **parc. č. 2571/2**, o výměře 46 m²,

který vznikl na základě geometrického plánu č. 3974-135/2023, vypracovaného společností SORS s. r. o., Sušice, oddělením z pozemku parc. č. 2571 zapsaného na LV č. 10001 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec Sušice a k. ú. Sušice nad Otavou

1.2 Účetní hodnoty výše uvedených pozemků činí:

- parc. č. 1012/9 127,98 Kč,
- parc. č. 1011/33 132,08 Kč,
- díl „a“ pozemku p. č. 1011/11 ... 221,72 Kč,
- díl „c“ pozemku p. č. 2305/2 2,41 Kč,
- díl „e“ pozemku p. č. 2305/3 189,63 Kč,
- díl „j“ pozemku p. č. 1011/33 76,20 Kč,
- parc. č. 2257/9 103,20 Kč,
- parc. č. 2261/19 84,35 Kč,
- parc. č. 2571/2 132,02 Kč.

II.

2.1 Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví pozemky uvedené v bodě 1.1 této smlouvy, s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

2.2 Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví pozemky uvedené v bodě 1.1 této smlouvy, s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

III.

- 3.1** Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy ani právní závady, vyjma právních závad, uvedených v bodě 4.2 této smlouvy. Vlastnictví k předmětným nemovitostem přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

IV.

- 4.1** Dárce prohlašuje, že je oprávněn s výše uvedenými nemovitostmi v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech, s výjimkou věcných břemen uvedených v bodě 4.2 této smlouvy, nevázne žádný dluh, zástavní právo, jiné věcné břemeno, ani jiné právní vady, a že s těmito nemovitostmi obdarovaný nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvlášť upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že nemovitosti nabývá ve stavu jemu známém.
- 4.2** Pozemky parc. č. 1011/11, parc. č. 1011/23, parc. č. 1012/1, parc. č. 2305/2 v k. ú. Sušice nad Otavou jsou zatíženy věcným břemenem zřizování a provozování vedení podzemní veřejné komunikační sítě, s právem vstupu na pozemky v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 3135-779/2013, pro oprávněného MAXTEL s.r.o. Sušice a pozemek parc. č. 1011/11 je zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 3882-81/2022, pro oprávněného ČEZ Distribuce, a. s., tato omezení jsou zapsána v části C, LV č. 10001 vedeném pro k. ú. Sušice nad Otavou.

V.

- 5.1** Plzeňský kraj prohlašuje, že právní jednání, které je obsahem této darovací smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 51/24 ze dne 16. 12. 2024. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí do vlastnictví kraje.
- 5.2** Město Sušice prohlašuje, že právní jednání, které je obsahem této darovací smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva pod bodem c) 1, c) 3, dne 12. 02. 2025. Záměr města darovat tento nemovitý majetek byl zveřejněn po dobu patnácti dnů na úřední desce městského úřadu. Město Sušice ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví města.

VI.

- 6.1** Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru obdarovaný.

6.2 Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný. Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této darovací smlouvy uhradí obdarovaný.

6.3 Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.

7.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.

7.2 Tato darovací smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, její nedílnou součástí jsou geometrické plány č. 4055-1101/2024 a č. 3974-135/2023.

V Sušici dne 28.2.2025

V Plzni dne

Petr Mottl
Podpsal Petr Mottl
DN: cn=Petr Mottl, c=CZ, o=Město
Sušice, ou=415999,
email=pmottl@mususice.cz
Datum: 2025.02.28 12:24:20
+01'00'

Martin Záhoř
Plzeňský kraj
03.03.2025 06:21

dárce
město Sušice
Bc. Petr Mottl
starosta

obdarovaný
Plzeňský kraj
Martin Záhoř
náměstek hejtmana Plzeňského kraje