

# SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

## Smluvní strany

### **CHETES s.r.o.**

Pelhřimovská 2268 / 1, 350 02 Cheb, IČ: 25208845, DIČ: CZ25208845  
společnost zastoupena Ing. Michalem Polákem, jednatelem společnosti  
číslo smlouvy objednatele :  
(dále jako *objednatel*)

a

### **DOSTA s.r.o.**

Pražská 1696 / 35, 350 02 Cheb, IČ 46887261, DIČ : CZ46887261  
společnost zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 2954  
společnost zastoupena Lukášem Povišerem, jednatelem společnosti  
číslo smlouvy zhotovitele : 09 / 2025  
(dále jako *zhotovitel*)

uzavírají dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto Smlouvu o dílo

## I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy jsou práce související s realizací zakázky „**Údržba dětských hřišť ve městě Cheb v období březen až říjen 2025**“.

Zhotovitel bude zajišťovat úkony spojené s provozem dětských hřišť – pravidelné / paušální práce v průběhu kalendářního měsíce :

- kontrola bezpečnosti a provozuschopnosti hřiště včetně nejbližšího okolí - úklid včetně odvozu odpadu a drobných oprav včetně spojovacího materiálu
- vyprázdnění odpadkových košů
- úklid odpadků v celém prostranství (kontrola povrchu kolem hřiště, zda se na místě nenacházejí nebezpečné předměty, různé úlomky, rozbité lahve apod.)
- pohrabání a urovnání dopadové vrstvy pod herními prvky (odstranění kamenů, větví, nedošlo-li během provozu k obnažení betonových základů, geotextilie apod.)
- pohrabání a urovnání písčitého povrchu cestiček
- údržba (očištění a omytí) herních prvků, laviček, odpadkových košů a informačních tabulí
- běžná vizuální kontrola zaměřená na kontrolu provozuschopnosti a stability zařízení, stavu hracího povrchu - provozního stavu zařízení, základů, povrchů, vlivu povětrnostních podmínek, pootočení dílů nebo koroze, uchycení herních prvků (zejm. houpaček, kolotočů), oplocení (ochranné sítě kolem hřišť na míčové hry) atd.
- dodavatel vede o provedených kontrolách písemné zápisy

Dále bude zhotovitel zajišťovat úkony spojené s provozem dětských hřišť - opravy hrazené zvlášť nad rámec měsíčního paušálu :

- provádění preventivních opatření, aby byla zachována bezpečnost a funkčnost hřišť (utažení upevňovacích prvků, úprava povrchů, promazávání ložisek, čištění atd.) a následné zajištění drobných oprav - jde zejm. o zámečnické práce (opravy pantů, kliček, zámků, oplocení, doplnění spojovacího materiálu), truhlářské a natěračské práce (opravy-výměny palisád, sedáků u houpaček, laviček, apod.)
- další opravy (např. svařování částí konstrukce, doplňování dílů herních sestav) bude dodavatel provádět pouze ve spolupráci s výrobcem herního prvku
- vede i zápisy o odstranění závad

- vede pečlivou fotodokumentaci fakturovaných úkonů, především poškozených herních prvků, dopadových ploch, znečištěného prostranství apod. Fotodokumentace bude přílohou měsíční faktury
- vede evidenci o zjištěných úrazech

## II. Místo plnění

Místem plnění zakázky jsou dětská hřiště ve městě Chebu a v místních částech, která jsou v majetku a správě Města Cheb.

Přesný seznam lokalit (dětských hřišť) je dán Přílohou č.1 této smlouvy.

## III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provádět dílo **od 04. 03. 2025 do 31. 10. 2024.**

Měsíční harmonogram prováděných prací je 3x v týdnu – vždy pondělí, středa, pátek po dobu 8-mi měsíců (březen až říjen).

## IV. Cena za dílo, fakturace, platební podmínky

Cena za provádění díla je dána přílohou č. 1 této smlouvy a to zejména takto :

Celkem za 8 měsíců údržba DH bez DPH ... 539 280,00 Kč (67 410,00 Kč bez DPH / měsíc)

Celkem za paušální činnost DPH ..... 113 248,80 Kč (14 156,10 Kč DPH / měsíc)

Celkem za paušální činnost včetně DPH ..... 652 528,80 Kč (81 566,10 Kč vč. DPH / měsíc)

Řemeslné práce související s odstraněním havarijních stavů a oprav dětských hřišť budou hrazeny nad rámec měsíčního paušálu a v hodinových sazbách uvedených v Příloze č. 1. této smlouvy.

Použitý materiál bude hrazen dle aktuální ceny na trhu a na základě skutečně použitých dílů.

Náklady na likvidaci vzniklého odpadu při realizaci jsou součástí ceny za dílo.

Fakturace za plnění se provádí za každý uplynulý kalendářní měsíc.

Splatnost faktury je sjednána na 14 kalendářních dnů od jejího vygenerování zhotovitelem.

Zhotovitel i objednatel jsou plátcí DPH.

## V. Kontaktní osoby, kontakty

Kontaktní osoby a kontakty smluvních stran pro předmět plnění :

Za objednatele : Petr Závíčák,

Za zhotovitele : Lukáš Povišer, 736 612 611, poviser@dosta.cz

Petr Helcl,

## VI. Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad, na svou zodpovědnost a ve sjednané době.

Zhotovitel zodpovídá za to, že všichni jeho pracovníci budou proškoleni v předpisech k zajištění BOZP a PO a budou dodržovat veškeré platné předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.

Zhotovitel zajistí na vlastní náklady a odpovědnost třídění a likvidaci odpadů vzniklých při jeho činnosti k naplnění předmětu této smlouvy v souladu s legislativou zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění, vyhlášky č. 8/2021 Sb. o katalogu odpadů v platném znění a vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.

## VII. Práva a povinnosti objednatele

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že dílo zhotovitel provádí v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady.

Objednatel je povinen provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.

## VIII. Závěrečná ustanovení

Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech z nichž dva výtisky obdrží objednatel a dva zhotovitel.

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu.

Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, případně výpovědí se dvouměsíční výpovědní lhůtou či pokud jedna nebo druhá strana zásadně poruší sjednané podmínky této smlouvy. Za zásadní porušení se považuje opakované neplnění sjednaných termínů, rozsahu plnění či opakované prodlení plateb za plnění nad rámec sjednané splatnosti faktur.

V Chebu, dne 3. března 2025

V Chebu, dne 3. března 2025.

Ing.  
Michal  
Polák

Digitálně  
podepsal Ing.  
Michal Polák  
Datum: 2025.03.03  
10:27:11 +01'00'



Podepsal Lukáš Povišer  
DN: cn=Lukáš Povišer,  
c=CZ,  
email=poviser@dosta.cz  
Důvod: Souhlasím se  
specifikovanými částmi  
tohoto dokumentu  
Datum: 2025.03.03  
10:39:43 +01'00'

Za objednatele  
Ing. Michal Polák, jednatel

Za zhotovitele  
Lukáš Povišer, jednatel