

návrh cen za projekční práce

název stavby	VD Újezd (provozní budova) - rozvaděče NN
stupeň	DSJ - technická pomoc projekční
charakter stavby	oprava stávající stavby
předpokládané IN	3'000 tis Kč
výpočet dle	R Unika 2024 na základě doporučených min.a max.cen
kategorie stavby	3.5.15 funkční části staveb občanských,bytových,...
pásmo	IV – budovy pro administrativu
stavba	ostatní
základní cena minimální	556'400,-Kč (viz str.96)
základní cena maximální	649'100,-Kč (viz str.96)
cena pro DSJ	45% ze základní ceny (viz tab.3.1,bod 5) - bez IČ
cena minimální	250'380,-Kč
cena maximální.	292'095,-Kč
cena navrhovaná ceníková	271'200,-Kč
náklady v ceníkové ceně nezahrnuté :	
havarijní plán	1'800,-Kč
xxxxx	
cena celkem	273'000,-Kč
sleva cca 30%	82'000,-Kč
navrhovaná cena celkem 191'000,-Kč+ 21%DPH	

Rozsah a technické řešení

práce uvnitř :

- odstranění antistatické podlahy hl.v.600mm v rozvodně a dvou přilehlých místnostech
- provedení technologického kanálu pod rozvaděči , zákryt OK rámem
- nová podlaha v místech odstraněné podlahy (násyp, beton , stěrka, zátěžové PVC)
- oprava povrchů stěn a výmalba
- v místnosti rozvaděčů provedení kazetového stropu v koordinaci s osvětlením
- utěsnění prostupu kabelů do technologického kanálu
- zateplení půdy cca 200mm foukané izolace na bázi minerální vaty
- dřevěná lávka v celé délce půdního prostoru

práce venkovní :

- zateplení fasády 140mm kontaktním zateplovacím systémem na bázi polystyrenu, v místech zakrytí el. kabelů bude použita minerální vata
- zateplení ukončit cca 20 mm (v ideální rovině)nad okapovým chodníčkem
- zateplení bude předcházet úprava elektrorozvodů na fasádě
- nátěr dřevěného přesahu střechy
- přístupové otvory cca 600/900mm v obou štítech a prostup ve středové půdní zdi, osadit plastové atypické dveře
- do krytiny osadit cca 4 ks odvětrávacích hlavic Lomanco
- nové okenní parapety
- lokální opravy okapových chodníků
- okenní mříže opravit, upravit kotvení,opískovat a pozinkovat

- rozšíření oplechování štítů pro zateplení
- demontáž svodů hromosvodu, opětovná montáž, od spojky dolů nový materiál
- demontáž dešťových svodů, jejich úprava, geigry otočit mimo zateplení
- nová markýza nad vstupem
- obnova ponechaných kotvení po zateplení
- úprava napojení oplocení na objekt ze tří stran

výkaz výměr

kontrolní rozpočet

Součástí není především : PENB, BOZP, inženýrská činnost

Termín zpracování ...do 3 měsíců od obdržení objednávky či smlouvy.



V Ostrově 4.12.2024

