

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 29. 07. 2024

I.

Smluvní strany

1. Nemocnice ve Frýdku – Místku, příspěvková organizace

Se sídlem: El. Krásnohorské 321, Frýdek, 738 01 Frýdek - Místek
Zastoupen: Ing. Tomášem Stejskalem, ředitelem
IČ: 00534188
DIČ: CZ00534188
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl Pr, vložka 938
Bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.
Číslo účtu: 174-63407764/0600
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:
Mgr. Gallová Regína, tel. 739 278 178

(dále jen „objednatel“)

2. BDSTAV MORAVA s.r.o.

se sídlem: Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice
zastoupena: Ing. Markéta Formánková, jednatelka
IČ: 268 07 947
DIČ: CZ 268 07 947
bankovní spojení: ČSOB a.s., Ostrava
číslo účtu: 328594498/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 25583

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Adam Bajzík tel.: 775 552 647

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku je dohoda smluvních stran o celkovém zvýšení ceny za dílo uvedené v čl. V. Smlouvy o dílo ze dne 29. 07. 2024 (dále jen „SOD“) na stavbu „**Přístavba centrálního urgentního příjmu**“. Původní částka bude navýšena o částku ve výši 431 967,45 bez DPH (vícepráce 2 358 029,03, méněpráce 1 926 061,58). **Cena za provedené dílo tak nově činí 29 506 520,55 bez DPH.** Jedná se o provedené více a méně práce, které nešlo předpokládat při podpisu Smlouvy o dílo. Podrobná specifikace víceprací a méněprací je uvedena v Příloze č. 1 tohoto dodatku. (Změnový list č.2).

2. Termín realizace díla uvedený v čl. IV. SOD se z důvodu vybourání nepoužívané železobetonové chodby krytu nemocnice, která je v kolizi s výstavbou objektu, prodlužuje do **11. 04. 2025.**

3. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají nedotčená.

III. Závěrečné ujednání

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1: Změnový list č. 2 vč. položkového rozpočtu a rekapitulace stavby

Ve Frýdku-Místku dne

V Bruzovicích dne:

.....
za objednatele
Ing. Tomáš Stejskal, MBA, LL.M.
ředitel

.....
za zhotovitele
Ing. Markéta Formánková
jednatelka

Změnový list k dodatku č. 2		
Účastník	Jméno a příjmení	Podpis (prezence)
Objednatel:	Mgr. Regína Gallová	
Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o.		
Technický dozor stavebníka:	Bc. Miroslav Slezák	
Bc. Miroslav Slezák		
Autorský dozor:	Ing. Michal Klimša	
Amun PRO s.r.o.		
Zhotovitel:	Ing. Adama Bajzík	
BDSTAV MORAVA s.r.o.		

Označení zakázky (název akce):	Přístavba centralního urgentního příjmu
Číslo smlouvy:	SOD ze dne 29.7.2024

Cena za dílo (v Kč)	bez DPH	včetně DPH
Původní smlouva - s dodatkem	29 074 553,10	35 180 209,25
Hodnota změny v dodatku č. 2 (vícepráce - méněpráce - případné ponížení ze záměny položek)	431 967,45	522 680,61
Po uzavření dodatku č. 2	29 506 520,55	35 702 889,87

Změna rozsahu původní veřejné zakázky (předmětu díla dle SoD)	
Předmět víceprací a nesouvisejících s méněprací:	<i>Změna č. 1 Změna technologie aktivních prvků</i> <i>Změna č. 2 Změna provedení atik a věnců</i> <i>Změna č. 3 Komunikace</i> <i>Změna č. 4 Doplnění komunikačního kabelu</i> <i>Změna č. 5 Šachta</i> <i>Změna č. 7 Základový pás pod CT</i> <i>Změna č. 9 Bourání ŽB chodby</i> <i>Změna č. 10 Příplatek za PB okno</i> <i>Změna č. 11 Ocelová kce. protihlukové stěny</i> <i>Změna č.12 Stavební část</i>
Předmět ostatních méněprací (nesouvisející s vícepracemi)-nerealizované práce	<i>Změna č. 6 Přeložka NN</i> <i>Změna č. 8 Lékařská technologie</i>
Vícepráce	
Předmět víceprací:	<i>Změna č. 1 Změna technologie aktivních prvků</i>
Zdůvodnění víceprací + cena:	<u>Změna č. 1 Změna technologie aktivních prvků</u> Na základě požadavku objednatele byla provedena změna aktivních prvků objednatele, z důvodů sjednocení stávajícího systému. Hodnota víceprací činí VCP 340 445,97Kč Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 5.
Předmět víceprací:	<i>Změna č. 2 Změna provedení atik a věnců</i>

Zdůvodnění víceprací + cena:	<u>Změna č. 2 Změna provedení atik a věnců</u> V rámci architektonického stavebního řešení, rozpočtu a konstrukčního řešení byl rozpor v provedení věnců pod stropní konstrukci, kde v architektonickém řešení byly věnce provedeny ze štěpkocementových desek, ale v konstrukčním řešení bez těchto štěpkocementotřískových desek. Provedení věnce pod stropní kci., musí být provedeno podle konstrukčního řešení. Tímto došlo k doplnění a odečtení položek stavebních prací. Byla provedena změna provedení atik, kde v projektové dokumentaci byla atika zděná a proveden atikový věnec. Tento věnec měl být doplněn o výztuž, která měla procházet zdívkou a ukotvena na chemickou maltu do věnce stropní desky. Po konzultaci se statikem z důvodu časového zefektivnění provádění postupu prací bylo upřesněno technické řešení a atiky budou provedeny ze ztraceného bednění. Dále byla provedena úprava střešní konstrukce atik tak, aby skladba odpovídala systémovému řešení daného výrobce. Hodnota víceprací činí 335 803,07,-Kč bez DPH Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 4.
Předmět víceprací:	Změna č. 3 komunikace
Zdůvodnění víceprací + cena:	<u>Změna č. 3 Komunikace</u> Na základě požadavku investora, byla komunikace v místech přeložky kanalizace a teplovodu provizorně doplněna o asfaltový recyklát. Z důvodu zajištění čistoty v navazujících prostorách areálů nemocnice do provedení finální povrchové úpravy komunikace. Tento recyklát již zůstane v komunikaci. Dále byla provedena změna skladby této komunikace dle technologického postupu v návaznosti na nákladní dopravu. Byly provedeny změny povrchu asfaltu, v místech přeložek odstranění zásypu (dle PD stávající zásypy, které se měly a byly použity zt) a proveden zásyp ŠD fr. 0-63mm. Hodnota víceprací činí 895 961,54,-Kč bez DPH Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 4.
Předmět víceprací:	Změna č. 4 Doplnění komunikačního kabelu
Zdůvodnění víceprací + cena:	<u>Změna č. 4 Doplnění komunikačního kabelu</u> V rámci přeložky teplovodu byl vznesen požadavek společnosti Veolia o doplnění komunikačního kabelu. Hodnota víceprací činí 38 240,40Kč bez DPH Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 6.
Předmět víceprací:	Změna č. 5 Šachta
Zdůvodnění víceprací + cena:	<u>Změna č. 5 Šachta</u> V rámci dodatku č.1 došlo ke změně - méněprací realizaci přeložky kanalizace v hloubce 7m. Z tohoto důvodu se musela provést vstupní šachta do stávající kanalizační šachty, aby bylo možné provádět kontrolu kanalizace. Hodnota víceprací činí 20 356,35,-Kč bez DPH Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 6.

Předmět víceprací:	<i>Změna č. 7 Základový pás pod CT</i>
Zdůvodnění víceprací + cena:	<u>Změna č. 7 Základový pás pod CT</u> V rámci požadavku dodavatele technologie CT, byla provedeno doplnění základových patek pod technologií CT. Hodnota víceprací činí 11 337,01,-Kč bez DPH Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 4.
Předmět víceprací:	<i>Změna č. 9 Bourání ŽB chodby</i>
Zdůvodnění víceprací + cena:	<u>Změna č. 9 Bourání ŽB chodby</u> Při výkopových pracích základových pásů objektu CUP, bylo zjištěno, že v těchto místech prochází neprovozována ŽB chodba krytu nemocnice, která je v kolizi s objektem CUP. Toto má vliv na termín dokončení díla o 14dní. Hodnota víceprací činí 86 954,-Kč bez DPH Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 6.
Předmět víceprací:	<i>Změna č. 10 Příplatek za PB okno</i>
Zdůvodnění víceprací + cena:	<u>Změna č. 10 Příplatek za PB okno</u> Požadavek investora PB okna byl ekvivalentem 2,2mm, následně byl požadavek změněn na ekvivalent olova na 3,2mm a to z důvodů, že v případě budoucí změny technologie, bude toto okno požadavek splňovat. Hodnota víceprací činí 10 185,-Kč bez DPH Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 4.
Předmět víceprací:	<i>Změna č. 11 Ocelová kce. protihlukové stěny</i>
Zdůvodnění víceprací + cena:	<u>Změna č. 11 Ocelová kce. protihlukové stěny</u> Z důvodu změny provádění atik (změna č.2) a požadavku objednatele na úpravu postupu montáže protihlukových stěn bez mnohonásobné perforace střešního pláště kotvami, byl přepracován způsob vynesení protihlukové stěny tak, ať se jedná samostatně vnesenou ocelovou konstrukcí nad rovinou střechy. Hodnota víceprací činí 456 562,36,-Kč bez DPH Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 4.
Předmět víceprací:	<i>Změna č. 12 Stavební část</i>

Zdůvodnění víceprací + cena:		<u>Změna č. 12 Stavební část</u> Došlo k technickému upřesnění provádění keramického zdiva, kdy byly příčky dle výkazu výměr uvažované vyzděné mezi rastry podhledu tak, aby byl instalační prostor volný. Po projednání s investorem byly příčky vyzděny vč. instalačního prostoru nad pohledem z důvodu zvětšení akustického útlumu s tím, že nebyly dotaženy z důvodu dotvarování předepjatých stropních panelů (mezera cca 3 cm). Tato mezera bude po dotvarování konstrukce doplněna o pružnou vrstvu z min.vaty. Z důvodu technologického urychlení postupu prací bylo místo klasického bednění průvlaků toto bednění nahrazeno systémovým bedněním vč. podpůrné konstrukce z důvodu provádění těsně před osazením ŽB stropních panelů a nutnosti deklarovat pevnost bednění v každém místě průvlaků, což u klasického skládání bednění nelze. Dle pokynu dodavatele zvoleného typu stropních panelů bylo nutné doplnit konstrukci o dobetonávky, betonáž fasádního věnce a zalití spár stropních panelů dle požadavků výrobního programu dodavatele. Hodnota víceprací činí 162 183,33,-Kč bez DPH Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 4.	
Cena víceprací celkem (v Kč bez DPH):		2 358 029,03	
Vícepráce zapříčiněné technickým spřesněním	Uveďte	Vyjádření projektanta: Vícepráce zapříčiněné technickým spřesněním	
	xx		
	xx		
	xx	xx	
	xx		
	xx	xx	
Jméno a podpis AD:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xx		
Méněpráce			
Méněpráce související s vícepracemi, předmět + cena:	Změna č. 1 Změna technologie aktivních prvků -392 736,50,-Kč bez DPH		
Méněpráce související s vícepracemi, předmět + cena:	Změna č. 2 Změna provedení atik a věnců -255 728,86,-Kč bez DPH		

Méněpráce související s vícepracemi, předmět + cena:	Změna č. 3 komunikace	-540 512,53 ,-Kč bez DPH
Předmět méněprací:	Změna č. 6 Přeložka NN	
Ostatní méněpráce (nesouvisející s vícepracemi), předmět, zdůvodnění + cena: <i>(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)</i>	<u>Změna č. 6 Přeložka NN</u> Při výkopových pracích v místě napojení NN a také při vytyčení sítí, nebyly nalezeny kabelové trasy této přeložky NN, z tohoto důvodů byly tyto práce odečteny. Dále nebudou prováděny nové stožáry veřejného osvětlení. Hodnota méněprací činí - 289 570,35,-Kč bez DPH <i>Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 6.</i>	
Předmět méněprací:	Změna č. 8 Lékařská technologie	
Zdůvodnění méněprací + cena:	<u>Změna č. 8 Lékařská technologie</u> Na základě požadavku investora se nebude realizovat lékařská technologie. Tato technologie je obsažena v rámci dodávky technologie CT. Hodnota méněprací činí -25 530,-Kč bez DPH <i>Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 4.</i>	
Méněpráce související s vícepracemi, předmět + cena:	Změna č. 12 Stavební část	-421 983,34,-Kč bez DPH
Cena méněprací celkem (v Kč bez DPH):	-1 926 061,58	
Předmět a stručné zdůvodnění záměny, včetně případného snížení ceny		
Cena víceprací celkem (v Kč):	2 358 029,03	
Cena méněprací celkem (v Kč):	-1 926 061,58	
Hodnota změny: (VCP - MNP)	431 967,45	

Vícepráce zapříčiněné chybou PD	U ve de ní čí sl a z m ě n	XX
	V yj ád	XX
Záměna položek dle §222 odst. 7		NE
Předmět a zdůvodnění záměny položek + změna ceny		-
Nová cena díla po uzavření dotatku č. 2:	29 506 520,55 Kč / 35 702 889,85 Kč	