

DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená v souladu s ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Kruh Znojmo – centrum zdravotních služeb pro děti, příspěvková organizace

sídlem: Mládeže 1020/10, 669 02 Znojmo

IČO: 00838993

DIČ: CZ00838993

Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 1244,

zastoupená: Bc. Janem Groisem

(dále jen „**Odběratel**“)

A

ZNOJSTAV stavby, s.r.o.

sídlem: Vítězslava Nováka 2194/18, 669 02 Znojmo

IČO: 29213100

DIČ: CZ24198081

(dále jen „**Dodavatel**“)

Kupující a prodávající společně v této dohodě též jen jako „**Smluvní strany**“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku

dohodu o narovnání

1 Úvodní ujednání

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 20.11.2024 Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem bylo úprava v podkrovní části, resp. vybudování 3 místností.
- 1.2 Smluvní strany souhlasně konstatují, že před uzavřením této dohody již Odběratel poskytl Dodavateli plnění dle Smlouvy a Odběratel za to zaplatil Dodavateli cenu ve výši 346. 606, 92 Kč.
- 1.3 V důsledku administrativního pochybení nebyla Smlouva uveřejněna v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), dále jen „ZRS“, a to ani do tří měsíců ode dne uzavření Smlouvy. V souladu s ust. § 7 odst. 1 ZRS byla Smlouva marným uplynutím tříměsíční lhůty k uveřejnění zrušena od počátku.
- 1.4 V důsledku zrušení Smlouvy dle odstavce 1.3 této dohody jsou Smluvní strany povinny se vypořádat v souladu s pravidly o bezdůvodném obohacení dle ust. § 2991 a násl. OZ.

2 Dohoda o narovnání

- 2.1 Za účelem narovnání sporných práv vzniklých v důsledku zrušení Smlouvy, jak je popsáno v odstavci 1.3 této dohody, uzavírají Smluvní strany tuto dohodu, kterou v souladu s ust. § 1903 občanského zákoníku upravují vzájemná práva a povinnosti mezi nimi doposud sporná, jak jsou věcně a co do právního důvodu jejich vzniku specifikována v ustanovení článků 1 této dohody, a to způsobem, jak je v této dohodě dále sjednáno.
- 2.2 Dnem, kdy tato dohoda nabude účinnosti, budou dosavadní práva a závazky mezi Smluvními stranami, která jsou mezi nimi sporná, na základě úplného konsenzu o obsahu této dohody

nahrazeny novým závazkem Smluvních stran, mezi Smluvními stranami nesporným, vyplývajícím z této dohody o narovnání.

- 2.3 Smluvní strany se dohodly, že peněžní ekvivalent plnění poskytnutého Prodávajícím Kupujícím na základě Smlouvy před tím, než byla Smlouva zrušena, odpovídá tomu, co Kupující Prodávajícímu zaplatil a tomu, jak byla cena plnění Prodávajícího dohodnuta ve Smlouvě, a tedy, že žádná ze Smluvních stran není povinna v důsledku zrušení Smlouvy druhé Smluvní straně nic vracet. Vzájemné nároky Smluvních stran ze zrušení Smlouvy jsou tak zcela vypořádány.
- 2.4 Smluvní strany se dále dohodly, že na práva a povinnosti Smluvních stran ohledně plnění poskytnutého Prodávajícím Kupujícím, a to zejména pokud se týče odpovědnosti Prodávajícího za vady a pravidel reklamace, jakož i sankce pro Prodávajícího za neplnění jeho povinností z odpovědnosti za vady, se v celém rozsahu a beze změny použijí ujednání dle Smlouvy, příp. dle zákonné úpravy uvedené v z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

3 Závěrečná ujednání

- 3.1 Tato dohoda a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 3.2 V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení této dohody neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné a takové ustanovení je oddělitelné od ostatního obsahu dohody, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ujednání. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením.
- 3.3 Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv postupem dle ZRS.
- 3.4 Změny nebo doplnění této dohody vyžadují formu písemného dodatku, podepsaného oběma Smluvními stranami.
- 3.5 Tato dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Obě vyhotovení této dohody mají stejnou platnost.
- 3.6 Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena na základě pravdivých údajů, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Ve Znojmě dne 28.2.2025

Kupující:

Prodávající:

Bc. Jan Grois
Pověřený řízením organizace

ZNOJSTAV stavby, s.r.o.