

SERVISNÍ SMLOUVA

číslo: 2408387 / 2024

1. Smluvní strany

Zhotovitel:

Název: **Klimabott s.r.o**
Sídlo: Brněnská 3862/42, Hodonín 69501
IČ: 28347889
DIČ: CZ08347889
Banka: [redacted]
Zastoupená: Bronislavem Trávníčkem – jednatelem společnosti
Společnost zapsána v OR, vedeném KS Brno, oddíl C, vložka 62808

Objednatel:

Název: **Integrovaná střední škola Hodonín, příspěvková organizace**
adresa: Lipová alej 3756/21, 695 01 Hodonín
IČ: 00838225
DIČ: CZ00838225
Zastoupená: Mgr. Schmidová Eva – ředitelka školy, [redacted]

2. Místo plnění

Je uvedeno v Příloze č. 1.

3. Oprávněné osoby

3.1 Ve věcech smluvních a obchodních může jednat pouze zhotovitel uvedený v článku č. 1.

3.2 V případě havárie nebo závady je nezbytné hlásit vzniklou situaci ve všední dny:

- v době od 7:00 do 16:00 hod. na tel: +420 774 493 503, [redacted]

4. Předmět plnění, cena za pozáruční a havarijní servis

4.1 Zhotovitel se zavazuje provádět v dílčích plněních pro objednatele opravy poruch a pravidelný servis k zajištění správné a bezchybné činnosti technologií uvedených v Příloze č. 1 k této smlouvě. Práce budou zajištěny servisními technikami zhotovitele ve dvojici z důvodů práce s elektrickými zařízeními.

4.2 Předmět plnění je členěn na dvě části:

1) Standardní – plánovaná periodická servisní činnost, kdy se zhotovitel zavazuje k servisním prohlídkám zařízení **1x ROČNĚ, pokud legislativa nestanoví jinak**. Konkrétní termín provádění plánované servisní činnosti bude dohodnuta oběma stranami, zpravidla 5 pracovních dnů před jejím zahájením. Periodická a preventivní údržbářská služba poskytovaná dodavatelem obsahuje:

- Kontrola stavu vzduchových filtrů, výměníků a výparníků, včetně jejich desinfekčního čištění.
- Test funkce klimatizační jednotky s uvedením do provozu všech výkonových stupňů.
- Kontrola elektro prvků včetně revize ventilátorů (uchycení, motor, ložiska, oběžná kola).
- Test funkce řídicího termostatu, kontrola funkce programu chlazení a funkčnosti ovládání a chodu systému.
- Měření teploty vystupujícího chlazeného vzduchu do místnosti, kontrola výkonu celého zařízení.
- Dle diagnostické techniky zjištění hodnoty kondenzačního a vypařovacího tlaku chladiva.



- Revize zařízení na únik chladiva. V případě potřeby doplnění chladiva do chladicího okruhu.
- Kontrola napájecího napětí včetně testování stability napětí mezi fázemi za běhu.
- Revize funkce všech ventilů a izolací zařízení včetně kontroly napadení koroze.
- Kontrola čidel – tlakových i teplotních přímo ovlivňujících regulovaný proces.

2) Akutní – havarijní servisní činnost, kdy se zhotovitel zavazuje, že zahájí činnost k odstranění případných závad na výše uvedeném zařízení kdykoliv během platnosti této smlouvy **do 2 pracovních dnů po telefonickém, nebo e-mailovém ohlášení závady objednatelem** zhotoviteli na spojení uvedená ve čl. 1 a 3 této smlouvy. Ceny tohoto servisního zásahu řeší bod 5.2 této smlouvy.

Objednávka servisního úkonu je účinná okamžikem potvrzení telefonického, nebo e-mailového ohlášení objednatelem, na spojení zhotovitele uvedené v čl. 1 a 3. Havárií se rozumí případy, kdy může dojít k přímému poškození servisovaného systému, nebo souboru souvisejících zařízení, nebo objektů.

4.3 Záruční servis, resp. úkony vyplývající z poskytnuté záruky **nejsou předmětem této smlouvy**.

4.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění servisních prací a zavazuje se ke kooperaci se servisními technikami v době servisního zásahu.

4.5 Zhotovitel se zavazuje k odstranění případných drobných závad níže uvedeného zařízení, nebo souboru zařízení v průběhu pravidelné servisní prohlídky.

5. Další ujednání o předmětu plnění

5.1 Cena za servisní prohlídky je stanovena dle oceněného soupisu servisovaných zařízení, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Náklady na spotřební materiál (např. filtry, které nejsou uvedeny v příloze č. 1) a náhradní díly budou objednatelem poplácány samostatně, nebo jej zabezpečí zhotovitel na náklady objednatele.

5.2 Cena opravní činnosti pro servisní techniku elektro, chlazení, topení a vzduchotechniku pro potřeby této smlouvy – bod 4.1 vychází z hodinové sazby nebo úkolové sazby. Sazebník služeb pro opravní činnosti a servisní činnosti nad rámec smlouveného pravidelného servisu tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

5.3 Mimo uvedený paušál budou účtovány výjezdy servisních techniků vyvolané působením na zařízení špatnou obsluhou, popř. neodborným zásahem, a to po celou dobu záruky na zařízení. Cena prací bude zhotovitelem stanovena vždy na základě skutečných nákladů, dle specifikace servisního protokolu.

5.4 Strany sjednaly, že v případě, pokud si objednatel objedná servis případně opravu zařízení a výjezd servisního vozidla dodavatele se ukáže jako neoprávněně požadovaný servisní zásah objednatelem, jelikož byl způsoben chybným používáním zařízení v rozporu s návodem k obsluze (např. chybějící baterie v ovladači apod.) uhradí objednatel dodavateli veškeré náklady a škody vzniklé dodavateli v souvislosti s výjezdem servisního vozidla.

6. Povinnosti objednatele

6.1 Objednatel je povinen umožnit přístup zhotoviteli do všech prostorů, kde jsou instalována níže uvedená zařízení tak, aby nebránil včasnému zásahu servisních techniků za účelem odstranění nahlášené poruchy, nebo provedení plánované periodické servisní činnosti.

6.2 Objednatel je povinen svým podpisem schválit údaje ve zhotovitelem vystaveném Servisním protokolu a uhradit následně fakturu, vystavenou v souladu s touto smlouvou a údaji uvedenými v Servisním protokolu, a to v době její splatnosti, tedy do 14 dnů ode dne vystavení.

6.3 V případě prodlení objednatelem s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % p.a. z nezaplacené částky za každý den prodlení po termínu splatnosti.

6.4 Objednatel v případě potřeby a na základě vyzvání zhotovitele zajistí proškolení k obsluze v dohodnutém rozsahu též při provádění servisních prací, a to pro zajištění hladkého provozu servisovaných zařízení.

7. Povinnosti zhotovitele

- 7.1 Po provedení každého periodického i akutního zásahu bude vystaven zhotovitelem Servisní protokol, v němž budou zaznamenány všechny skutečnosti o servisní činnosti v rámci daného zařízení.
- 7.2 Součástí tohoto servisního protokolu budou všechny skutečnosti o odstranění oznámených i zjištěných závadách a provedených činnostech při jejich odstranění, a to včetně materiálového a časového plnění.
- 7.3 Pro případ nedodržení smluvních povinností zhotovitelem ve věci evidence a vystavené dokumentace k servisnímu zásahu, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dohodnuté celkové částky za servis.

8. Platnost servisní smlouvy

- 8.1 Smlouva začíná platit dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a je uzavřena na dobu 36 měsíců.
- 8.2 Je sjednána zkušební doba 60 dní, během níž je možné odstoupit od smlouvy bez udání důvodu. Aby bylo odstoupení platné, musí být doručeno druhé smluvní straně před uplynutím zkušební doby v písemné podobě.
- 8.3 Smlouva se prodlužuje vždy automaticky o další rok, pokud některá ze smluvních stran nejpozději 60 dnů před ukončením platnosti smlouvu nevypoví.
Smluvní strany se dohodly, že platnost této smlouvy končí:
 - a.) Písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 3 měsíce, počínající běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena druhé straně tři dny po jejím podání na celostátní poštu.
 - b.) Dnem, který bude označen v písemné dohodě smluvních stran jako termín ukončení platnosti smlouvy.
- 8.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Hodoníně dne: 3. 5. 2015

 **KLIMABOTT** ®



Zhotovitel

INTEGROVANÁ STŘEDNÍ



**Integrovaná střední škola,
příspěvková organizace**

Objednatel



Zařízení			Termíny			Materiál						Ceny						
Zařízení	Popis zařízení	Typ	Výrobce	Výkon / Žáta	Typ chladiva	Množství chladiva	První servis	Materiál 1	počet 1	Materiál 2	počet 2	Materiál 3	počet 3	Materiál 4	počet 4	Cena za jednotku	počet	celková cena
1. Lpava Alu																		servisní pracoviště
Regulátor jednotky Ruchyně	středně	RK03	VTS				8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	7 758,00 Kč	1	7 758,00 Kč
Regulátor jednotky Slep	středně	RK03	VTS				8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	1 000,00 Kč	1	1 000,00 Kč
Ventilator kondenzační jednotka s/1-2/2-0/2B	středně	KLM-O	Coolstar		R410a		8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	350,00 Kč	1	350,00 Kč
Vnější výparník M/C 101 - přizpůsobeno	přizpůsobeno	KLM-O	Coolstar				8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	450,00 Kč	1	450,00 Kč
Čistič a náklady na dopravu materiálu							8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	150,00 Kč	1	150,00 Kč
2. Brevet																		
Regulátor jednotky Alres DUXEM-H-BT-0000	středně	RK03	Alres	1000			8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	1 000,00 Kč	1	1 000,00 Kč
Vzduchotechnická jednotka Elektrodesign	středně	RK03	Elektrodesign				8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	340,00 Kč	1	340,00 Kč
obložení (Bla)	obložení	RK03	Elektrodesign				8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	300,00 Kč	1	300,00 Kč
Ventilator kondenzační jednotka	středně	KLM-O	Arwell				8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	350,00 Kč	1	350,00 Kč
Vnější podstřešní jednotka	středně	KLM-O	Arwell				8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	350,00 Kč	1	350,00 Kč
Ventilator kondenzační jednotka	středně	KLM-O	Arwell				8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	350,00 Kč	1	350,00 Kč
Vnější podstřešní jednotka	středně	KLM-O	Arwell				8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	350,00 Kč	1	350,00 Kč
Čistič a náklady na dopravu materiálu							8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	150,00 Kč	1	150,00 Kč
3. Rozmrazení																		
Vzduchotechnická jednotka AL-KO	středně	VZT	AL-KO				8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	1 000,00 Kč	1	1 000,00 Kč
Kapkové filtry pro VZT AL-KO	středně	VZT	AL-KO				8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	2 958,00 Kč	1	2 958,00 Kč
Rozmrazovací filtry pro VZT AL-KO	středně	VZT	AL-KO				8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	3 000,00 Kč	1	3 000,00 Kč
obložení (Bla)	obložení	VZT	AL-KO				8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	300,00 Kč	1	300,00 Kč
Čistič a náklady na dopravu materiálu							8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	150,00 Kč	1	150,00 Kč
4. Nernivnicování																		
Regulátor jednotky BILHAK Excellent 400	středně	RK03	BILHAK				8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	340,00 Kč	17	5 780,00 Kč
Regulátor jednotky BILHAK Depomat Sky 300	středně	RK03	BILHAK				8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	340,00 Kč	2	680,00 Kč
Čistič a náklady na dopravu materiálu							8	FK GA 4200000000	6	FK GA 4200000000	6	FK 17 MC7 4200000000	3	FK 17 MC7 4200000000	3	150,00 Kč	1	150,00 Kč

příloha č. 1 soupis servisovaných zařízení vč. cen

Zařízení										Materiál								Ceny																											
Zařízení	Specifikační list	Typ	Výrobce	Výrobek	Výrobek číslo	Typ chladiva	Množství chladiva	První servis		Materiál 1		Materiál 2		Materiál 3		Materiál 4		Materiál - díly	Cena za jednotku	Podat	servisní příloha																								
								První servis	První výzva	počet 1	Materiál 1	počet 2	Materiál 2	počet 3	Materiál 3	počet 4	Materiál 4																												
množství																						cena																							
																						kg	1,0	1000,0																					
Destilační roztok																						kg/hodina		440,0																					
Oprava nad rámec smlouvy																						kg/km		11,0																					
Doprava																						kg/hodina		400,0																					
Čas stravený na cestě																																													

Cena celkem bez DPH
(DPH bude účtována dle platných předpisů)

48 607,00 Kč

Příloha č. 2 Sazebník služeb servisního oddělení Klimabott
platnost od 1.9.2024

STANDARD				
popis	MJ	od	do	sazba
Servisní práce prováděné v pracovní době (pondělí - pátek)	Kč / hod / os	7:00	15:30	680 Kč
Servisní práce prováděné mimo pracovní dobu (pondělí - pátek)	Kč / hod / os	15:30	7:00	950 Kč
Servisní práce prováděné o víkendu a ve svátek	Kč / hod / os	0:00	23:59	1 500 Kč
Sazba za výjezd mimo pracovní dobu, přes víkend a ve státní svátky - účtováno 1x na výjezd	ks	-	-	1 000 Kč
Čas strávený na cestě v pracovní době (pondělí - pátek)	Kč / hod / os	7:00	15:30	400 Kč
Čas strávený na cestě mimo pracovní dobu, přes víkend a ve státní svátky	Kč / hod / os	-	-	500 Kč

EMERGENCY				
popis	MJ	od	do	sazba
Ceny za opravy do 24 hod	Kč / hod / os	-	-	950 Kč
Ceny za opravy do 12 hod	Kč / hod / os	-	-	1 500 Kč
Ceny za opravy do 6 hod	Kč / hod / os	-	-	2 180 Kč
Ceny za opravy do 2 hod	Kč / hod / os	-	-	2 860 Kč
Čas strávený na cestě v pracovní době (pondělí - pátek)	Kč / hod / os	7:00	15:30	400 Kč
Čas strávený na cestě mimo pracovní dobu, přes víkend a ve státní svátky	Kč / hod / os	-	-	500 Kč

Doprava				
popis	MJ	od	do	sazba
Doprava Součet najetých kilometrů při cestě na servis/opravu a zpět	km	-	-	11 Kč

Minimální účtovaný čas servisního zásahu je 1 hodina.