

SMLOUVA O DÍLO č. 2025/ORI/S/0013

I.

Smluvní strany

1. město Orlová

se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
zastoupen: Lenkou Brzyszkowskou, starostkou města
IČO: 00297577
Objednatel nevystupuje u plnění jako osoba povinná k dani.
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 103957163/0300
Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a ve věcech této smlouvy:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických :

Technický dozor stavebníka dle ust. § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:

(dále jen „objednatel“)

a

2. POLANSKÝ s.r.o.

Místo podnikání/Sídlo: Orlovská 726/155, Heřmanice, 713 00 Ostrava
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 55633
zastoupen: Bohuslavem Raszkou, jednatel
IČO: 26949890
DIČ: CZ26949890
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.; UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 107 – 4185500287/0100; 2110620621/2700
Osoba oprávněná pro odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí) dle ust. § 160 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:
Stavbyvedoucí:
Číslo autorizace

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále též označovány jako „Smluvní strany“)

II.

Základní ustanovení

1. Předmětem veřejné zakázky na stavební práce (dále také „zakázka“) je realizace díla – stavby **Revitalizace areálu letního koupaliště – demolice**. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení realizovaného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále ve smlouvě jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“).
2. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve

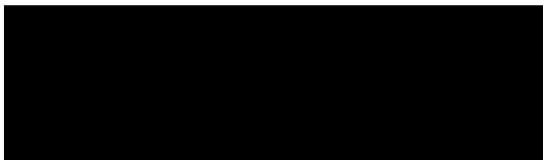
znění pozdějších předpisů (dále jen « občanský zákoník ») a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku.

3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé Smluvní straně.
4. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy na pojistné plnění ve výši min. 30 mil. Kč
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení předmětu smlouvy.
7. Vymezení pojmů:
 - a) Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - c) Podzhotovitelem/Poddodavatelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění).
 - e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací pod názvem **Revitalizace areálu letního koupaliště – demolice.**
2. Předmět smlouvy je podrobně specifikován v projektové dokumentaci pro provedení stavby zpracované společností:
název:
adresa:
IČO:
hlavní projektant:



a položkových rozpočtech a dokladové části.

3. Předmětem této smlouvy je dále zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních v písemné formě a v jednom digitálním vyhotovení (ve formátu PDF a DWG). Součástí bude také vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby, zejména polohopisu a výškopisu výsledné modelace terénu a povrchově viditelných znaků technické infrastruktury.

V případě, že budou některé zaměřované jevy předmětem digitální technické mapy veřejné správy, budou zpracovány s náležitostmi geodetického podkladu pro potřeby vedení Digitální technické mapy Moravskoslezského kraje, zpracované a předané v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje, v platném znění (dále jen „vyhláška o DTM“), v aktuálně platné verzi Jednotného výměnného formátu digitální technické mapy (JVF DTM) dle § 6 vyhlášky o DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní. Součástí odevzdané dokumentace bude i protokol o úspěšné validaci datového souboru JVF DTM prostřednictvím validátoru ČUZK.

Účel smlouvy je komplexní odstranění všech stavebních materiálů a jiných hmot (odstranění případných nebezpečných toxických látek apod.) s následnou úpravou terénu a uvedení prostranství do takového stavu, aby na něm bylo možno stavět.

4. Stavba bude dále realizována za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a požadavcích na obsah smlouvy. Výše uvedená projektová dokumentace pro provedení stavby (dále v textu také „projektová dokumentace“) bude zhotoviteli předána po podpisu smlouvy o dílo, a to v jednom písemném vyhotovení. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané dokumentace, která je identická se zadávací dokumentací.
5. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání dle požadavků objednatele (práce neobsažené v předmětu díla, skutečnosti, které nebyly známy v době podpisu smlouvy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, nebo při realizaci zjištěné skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem) výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce) a v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat na základě požadavku objednatele. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami.
6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít způsobem v souladu článkem XIII. této smlouvy a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
7. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s projektovou dokumentací, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
8. Projektová dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
10. Zhotovitel se zavazuje, že nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

IV.

Místo plnění

1. Místem plnění je Orlová-Lutyně, ul. Osvobození 974, k.ú. 712531 Horní Lutyně, kraj Moravskoslezský, parc. č. blíže specifikovaná v projektové dokumentaci.

V.

Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou Smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč vč. DPH
Cena celkem	5 449 868,00 Kč	1 144 472,00 Kč	6 594 340,00, Kč

Režim přenesené daňové povinnosti nebude uplatněn.

2. Tato Smluvní cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek v rozsahu čl. III. - „Předmět smlouvy“ v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu.

4. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavebních prací (Příloha č. 1) vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaný zhotovitelem v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předaným objednatelem zhotoviteli v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku, přičemž pro zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto Smluv a registru Smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), včetně jejich příloh, bude tento položkový rozpočet zpracován ve formátu .xls.
5. Ke změně ceny uvedené v čl. V., odst. 1 může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy dle čl. III. - „Předmět smlouvy“ nebo k vypuštění některých prací předmětu díla nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací či méněprací, které budou řešeny formou dodatku k této smlouvě, se Smluvní strany dohodly, že zhotovitel bude tyto více práce či méněpráce oceňovat v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu. V případě, že v rozpočtu takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky uvedené v ceníku URS nebo obdobné cenové soustavy (např. RTS) platného v době, kdy bude dohodnuto provedení změn a poníženy min. o 20 % své hodnoty. Nelze-li cenu určit dle předchozí věty, doloží zhotovitel cenové kalkulace minimálně od tří výrobců resp. zhotovitelů, pokud nebude Smluvními stranami dohodnut jiný postup, přičemž cenové kalkulace od těchto výrobců nebo zhotovitelů musí být cenami obvyklými.
6. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté projektové dokumentace či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu smlouvy.

VI.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v dalších částech této smlouvy:
 - a) termín předání a převzetí staveniště:
 - nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště
 - b) termín zahájení stavebních prací:
 - nejpozději do 5 pracovních dnů následujících po dni předání a převzetí staveniště
 - c) termín pro ukončení stavebních prací:
 - nejpozději do 30 týdnů od převzetí staveniště
 - d) termín pro předání a převzetí stavby:
 - do 1 týdne od ukončení stavebních prací
2. Jestliže nebude zhotovitel vyzván k převzetí staveniště a zahájení prací dle smlouvy nejpozději ve lhůtě do 12 měsíců ode dne účinnosti smlouvy o dílo, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit za dále sjednaných podmínek.
3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu přerušení prací se posunují termíny tím dotčené včetně termínu pro předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodů provozních, technologických a nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost zhotovitelem zaznamenána do stavebního deníku. Za nepříznivé klimatické podmínky se nepovažují povětrnostní podmínky bránící provádění díla, jsou-li obvyklé pro roční období, v němž se vyskytly. V případě odsouhlasení této skutečnosti objednatelem a jím pověřeným technickým dozorem stavebníka do stavebního deníku bude běh lhůty provedení díla dle odst. 1 písm. c) tohoto článku smlouvy přerušen. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky, to znamená srážky a venkovní teploty, neumožňují dle platných technologických postupů provádět dané stavební práce v souladu s harmonogramem realizace díla. Přerušení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Zhotoviteli přerušením prací nevzniká nárok na žádné související vícenáklady, tím není dotčeno ust. odst. 7 tohoto článku.

5. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
6. Prodloužení termínu pro předání a převzetí předmětu smlouvy v důsledku provádění více prací, které rozšiřují předmět smlouvy, je možné pouze po předchozím odsouhlasení objednatelem a na základě uzavřeného dodatku.
7. Bude-li přerušení dle odst. 4 tohoto článku trvat déle než tři měsíce, je zhotovitel oprávněn se domáhat úhrady za již realizované práce.
8. Před započatím dalších prací vyhotoví Smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
9. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků nebránícím užívání díla.
10. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotovitel lhůtu k vyrovnaní skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnaní skluzu pozastavit financování.

VII.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od prvopočátku objednatel.
2. Nebezpečí škody na věc, jež je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.

VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny provedených prací jsou faktury (dále jen „faktura“), které budou mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. Provedené práce budou hrazeny na základě dílčích měsíčních faktur – daňových dokladů. Zhotovitel vystaví daňový doklad (dále jen „faktura“) na dílčí plnění, vždy ke konci příslušného kalendářního měsíce. Součástí faktury bude rozpočet s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Den vystavení daňového dokladu se nepovažuje za den plnění. Zhotovitel bude fakturovat dle pokynů objednatele. Konečná faktura bude vystavena po převzetí díla v souladu s čl. XIII. Práce související s nakládáním s odpady lze fakturovat až po prokázání jejich konečného využití nebo odstranění (potvrzení oprávněnou osobou).
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle ust. § 29 zákona o DPH i tyto údaje a přílohy:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) název předmětu plnění **Revitalizace areálu letního koupaliště – demolice**,
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) lhůta splatnosti faktury,
 - g) odsouhlasený soupis provedených prací v písemné a elektronické podobě ve formátu .xls v podrobnostech:
 - soupis provedených prací bude v každé položce zpracovaný v členění:
 - vyfakturováno dosud, k fakturaci v aktuálním měsíci, zůstatek k fakturaci

- rekapitulace soupisu provedených prací,
 - h) zjišťovací protokol v písemné a elektronické podobě ve formátu .xls,
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - j) IČO objednatele, DIČ není uvedeno, jelikož objednatel u plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani, a IČO a DIČ zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - k) ostatní náležitosti dle daňových předpisů.
5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení objednateli. Konečná faktura bude vystavena po převzetí a předání díla a uhrazena až po odstranění všech případných vad a nedodělků a po převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
 6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé Smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami výběrového řízení nebo pokyny objednatele.
 8. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na svou finanční situaci. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
 9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
 10. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby, prostřednictvím pošty nebo elektronicky na adresu [REDAKCE]
 11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí.
2. Vlastnosti provedeného díla budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, předané dokumentaci zpracované ve stupni dokumentace pro provádění stavby uvedené v čl. III. odst. 2 této smlouvy a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavebních prací tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
4. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti této projektové dokumentaci musí být předem odsouhlaseny vykonavatelem inženýrsko-investorské činnosti a objednatelem.
5. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části, popř. na výzvu objednatele nebo technického dozoru objednatele.
6. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiál s karcinogenními nebo jinými účinky, nad limit upravený příslušnými hygienickými a jinými předpisy dle platných norem, které

negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.

7. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů.

X.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací.
2. Stavební práce budou probíhat na staveništi užívaném třetími osobami. Zhotovitel není oprávněn umožnit přístup třetím osobám do jakýchkoliv částí staveniště. Zhotovitel si zajistí přístup na staveniště či jeho část před realizací díla (zabrání parkování vozidel po dobu nezbytně nutnou k provedení díla) v souladu s Projektovou dokumentací pro provádění stavby.
3. Při předání staveniště zhotovitel předloží objednateli a objednatel, resp. uživatel objektu předloží zhotoviteli posouzení rizik dle ust. § 101 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů. Záznam o předložení bude proveden formou zápisu ve stavebním deníku.
4. Zhotovitel zabezpečí zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
5. Zhotovitel hradí elektrické energie, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
10. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště v přiměřeném rozsahu podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

XI.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební deník již ode dne převzetí staveniště. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník musí obsahovat náležitosti a způsob vedení dle dle stavebního zákona, a to zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele, projektanta, stavbyvedoucího, technického dozoru objednatele a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
 - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:

- a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele a dále orgány státního dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
- a) Objednatel určuje jako svého zmocněného zástupce pro:
 - věci smluvní a technické [REDACTED]
 - věci technické [REDACTED]
 - b) Zhotovitel určuje jako svého zmocněnce pro:
 - věci smluvní [REDACTED]
 - věci technické [REDACTED]
6. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 5 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek.
7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
8. Provádění pravidelných denních záznamů ve stavebním deníku končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
9. Zhotovitel bude odevzdávat zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
10. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

XII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a nebezpečí a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel se zavazuje zajistit provedení části díla pouze poddodavateli v rozsahu uvedeném ve schématu poddodavatelů, které je součástí nabídky. Změna poddodavatelů je možná pouze s písemným souhlasem objednatele. Objednatel nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odeprít.
2. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace pouze ve výjimečných případech s písemným souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem ve výběrovém řízení.
3. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat harmonogram stavby. Pokud postup stavby neodpovídá tomuto harmonogramu, je zhotovitel povinen harmonogram stavby aktualizovat a tyto aktualizace předkládat osobě vykonávající technický dozor stavebníka a současně také objednateli a to do 7 dnů od zjištění předmětné nesrovnalosti. Součástí aktualizovaného harmonogramu bude vždy původní harmonogram s vyznačením změn.
4. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
5. Zhotovitel je povinen předem předložit k odsouhlasení zástupci objednatele vzorky materiálů a výrobků, které hodlá na stavbě použít.
6. Zhotovitel zajistí aktualizaci vyjádření správců inženýrských sítí, vytýčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců a povolení k zvláštnímu užívání komunikace bude-li potřeba, a to před zahájením prací na staveništi. Zhotovitel v souladu s příslušným vyjádřením oznámí správcům sítí a zástupci objednatele práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.

7. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
8. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařízení a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
9. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele písemnou formou nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
10. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před předáním díla předá objednateli.
11. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
12. Zhotovitel odpovídá za dodržení předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany po dobu realizace díla, zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen « zákon o zajištění dalších podmínek BOZP »).
13. Při svářečských pracích a pracích s otevřeným ohněm je zhotovitel povinen dodržovat podmínky požární bezpečnosti nejen dle ustanovení vyhlášky č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, včetně vydání příkazu ke konání svářečských prací se zvýšeným rizikem a provádění požárního dohledu. Zhotovitel před zahájením svářečských prací se zvýšeným rizikem předá výše uvedený příkaz požárnímu technikovi MěÚ Orlová/správci objektu.
14. Objednatel je povinen zajistit výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem o zajištění dalších podmínek BOZP.
15. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
16. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
17. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x týdně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou Smluvních stran (např. ze strany zhotovitele povinnost zúčastnit se kontrolního dne má stavbyvedoucí, který řídí stavbu). Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.
18. V průběhu realizace předmětu smlouvy je zhotovitel povinen pořizovat fotodokumentaci tak, aby byl patrný postupný vývoj realizace akce.

XIII.

Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho řádném dokončení. Termín přejímacího řízení musí být objednateli oznámen alespoň 3 pracovní dny předem.
2. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.

3. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli 3 pracovní dny předem doručit následující doklady:
 - a) 3 listinná vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby – viz čl. III odst. 3 této Smlouvy, autorizovaná zhotovitelem a autorským dozorem a 1 vyhotovení v digitální formě ve formátu PDF a DWG, v nekomprimovaném stavu na CD nosiči,
 - b) 3 listinná vyhotovení geodetického zaměření stavby a 1 digitální vyhotovení ve formátu DWG, v nekomprimovaném stavu na CD nosiči,
 - c) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
 - d) atesty použitých materiálů (průkazné zkoušky) a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod.,
 - e) stavební deník,
 - f) CD fotodokumentace průběhu stavby.
4. O předání díla bude sepsán zápis, který sepíše objednatel a bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) cenu díla dle smlouvy a fakturovanou cenu,
 - d) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - e) termín vyklizení staveniště,
 - f) datum ukončení záruky na dílo,
 - g) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatele, že dílo přejímá,
 - j) datum a místo sepsání zápisu,
 - k) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Zhotovitel současně předá objednateli ve 3 vyhotoveních doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, certifikáty, revizní zprávy a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků, doklady o zneškodnění odpadů vzniklých při stavební činnosti, kopie zápisů o provedené kontrole stavu podzemních inženýrských sítí před záhozem, potvrzené jejich vlastníky a správci, pokud tyto zápisy nejsou ve stavebním deníku.
6. Součástí předávacího protokolu musí být i doklady uvedené v odst. 3 tohoto článku a závěrečný výstupní protokol, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla.
7. O předání a převzetí díla je objednatel povinen sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady popřípadě nedodělky na části díla, nebránící užívání a postupu dalších prací, nebudou důvodem nepřevzetí části díla a uplatnění sankcí, v zápise o předání a převzetí části díla však musí být stanoven termín jejich odstranění. O tom, že drobné vady případně nedodělky uvedené v předchozí větě byly odstraněny, bude objednatelem a zhotovitelem rovněž sepsán zápis. Zhotovitel je povinen při odstraňování vad a nedodělků informovat objednatele o termínu zahájení prací a je povinen dodržovat předpisy BOZP, zabezpečit místo, kde budou probíhat práce, proti vniknutí nepovolaných osob a přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení pracovníků stavby a veřejnosti.
8. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání předmětného protokolu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v zápise i protokolu oprávněný důvod jeho nepřevzetí.
9. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepsají Smluvní strany dodatek k předmětnému Protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
10. Pokud se Smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného

předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě Smluvní strany závazné.

11. Zástupci Smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přejímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.

XIV.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a zhotovitelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na celou stavbu záruku v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání celého díla zhotovitelem a převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.
5. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel, v případě zjištění vady předmětu smlouvy v záruční době objednatelem, má povinnost zajistit provozuschopnost místa plnění dle předmětu smlouvy, a to i v případě, že část nebo celek předmětu smlouvy budou z důvodu zjištěných vad odvezeny zhotovitelem k reklamaci nebo opravě. Tímto zajištěním provozuschopnosti se má na mysli zajištění kvalitativně a kvantitativně stejné dodávky jako je předmět smlouvy na dobu potřebnou pro odstranění zjištěných vad.

XV.

Způsob vyřízení reklamace zhotovitelem

1. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je povinností objednatele reklamovat (oznámít) bezodkladně tyto vady písemně u zhotovitele. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
2. V případě havárie postačuje telefonické oznámení vady a objednatel nejbližší pracovní den po oznámení zašle písemnou reklamaci (DS, poštou). Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) telefon : [REDAKCE]
 - b) adresu: [REDAKCE]V případě změny výše uvedených spojení je zhotovitel povinen jejich změnu nahlásit objednateli písemně do 3 dnů po nastalé změně.
3. Zhotovitel je povinen, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nastoupit k odstranění vady do 2 dnů po jejím oznámení a vadu odstranit ve lhůtě 2 dnů po jejím oznámení, bude-li to technicky a technologicky možné, v opačném případě dle dohody Smluvních stran.
4. V případě havárie je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění havárie do 24 hodin a havárii bezplatně odstranit do 36 hodin po obdržení telefonické výzvy, bude-li to technicky a technologicky možné, v opačném případě dle dohody Smluvních stran.
5. V případě, že zhotovitel ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku nezahájí odstraňování vady nebo se dostane do prodlení s jejím odstraněním, je objednatel oprávněn reklamované vady odstranit sám, případně jejich odstranění zadat jiné firmě (třetí osobě), přičemž povinnosti vyplývající pro zhotovitele z převzaté záruky za jakost tím nejsou dotčeny. Náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a jejím odstraněním, jdou k tíži zhotovitele díla. Zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit do 30 dnů ode dne jejich uplatnění objednatelem.
6. Vedle nároků, uvedených výše či v občanském zákoníku, má objednatel vždy právo na náhradu škody, která mu byla způsobena záruční vadou.
7. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít. Zhotovitel je povinen při odstraňování reklamací informovat objednatele o termínu zahájení prací a je povinen dodržovat předpisy BOZP, zabezpečit místo, kde budou probíhat práce, proti vniknutí nepovolaných osob a přijmout taková

opatření, aby nedošlo k ohrožení pracovníků stavby a veřejnosti.

8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor, nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak objednatel neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
9. Za havarijní vadu se považuje ta vada, která neumožňuje plnit běžnou funkci díla (provoz) bez možnosti náhradního řešení.

XVI.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel musí být pojištěn proti škodám, vzniklým při a v souvislosti s prováděním Smluvního díla včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, do výše ceny díla a proti škodám, způsobeným vůči třetím osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy a dále na vyžádání objednatelem kdykoliv v průběhu provádění díla kopie pojistných smluv (včetně případných dodatků) na požadované pojištění nebo certifikát příslušné pojišťovny prokazující platnost pojištění.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy, a to i tehdy, pokud takovou škodu způsobila třetí osoba, podílející se na plnění předmětu smlouvy, a to ve lhůtě do 15 dní ode dne doručení sdělení o vzniku škody a žádosti o její náhradu.
3. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provozních souborů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody, vzniklé jejich provozováním.
4. V případě, že při činnosti, prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním ve smyslu odst. 1 tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce všech odpadů, vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

XVII.

Zajištění závazků zhotovitele

1. Řádné provádění díla bude zajištěno bankovní zárukou za zajištění všech závazků zhotovitele vzniklých na základě smlouvy o dílo, zejména, kvality díla, termínů provádění a termínů dokončení díla včetně závazků vzniklých v důsledku odstoupení od smlouvy (dále jen „bankovní záruka za provedení díla“) ve výši 10 % ze sjednané ceny díla včetně DPH uvedené v čl. V. „Cena celkem“ této smlouvy.
2. Bankovní záruku za provedení díla (originál záruční listiny vystavené bankou) je zhotovitel povinen předložit objednateli před zahájením prací dle smlouvy o dílo nejpozději v den předání staveniště. Bankovní záruka za provedení díla musí být neodvolatelná, bezpodmínečná (bez možnosti námitek banky), se závazkem její výplaty na první písemnou výzvu objednatele, vystavená na částku ve výši 10 % ze sjednané ceny díla včetně DPH uvedené v čl. V. „Cena celkem“ této smlouvy zaokrouhleno na celé tisíce směrem nahoru. Bankovní záruka za provedení díla bude platná minimálně 3 měsíce po předpokládaném termínu ukončení stavby. Případné nesložení bankovní záruky za provedení díla bude považováno za rozvazovací podmínku smlouvy, případně za důvod k odstoupení od této smlouvy. Veškeré náklady a škody, které tímto ukončením smlouvy objednateli vzniknou, hradí zhotovitel.
3. Bankovní záruka za provedení díla zajišťuje splnění povinností zhotovitele dle této smlouvy v rozsahu:
 - povinnost zaplatit objednateli částku, jejíž splatnost vznikla dle této smlouvy, zejména povinnost zaplatit smluvní sankce a pokuty nebo náhradu škody,
 - povinnost provádět dílo řádně, za podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo,
 - povinnost odstranit vadu (poškození) dle podmínek smlouvy o dílo, povinnost uspokojit další nároky objednatele z titulu odpovědnosti za vady v souladu se smlouvou o dílo.

4. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku za provedení díla v plném rozsahu. Objednatel je oprávněn čerpat záruku ihned po předchozím písemném oznámení zhotoviteli z jakého důvodu eventuálně v jaké výši záruku bude čerpat.
5. Objednatel vrátí zhotoviteli záruku za provedení díla do 15 dnů poté, co obdržel protokol o převzetí prací na celou stavbu a byly vyrovnány všechny závazky zhotovitele, na něž se vztahuje bankovní záruka za provedení díla.
6. Dodržení kvality předaného díla bude zajištěno bankovní zárukou za kvalitu díla a zajištění všech závazků zhotovitele z odpovědnosti zhotovitele za vady díla zjištěné v záruční době (dále jen „bankovní záruka za kvalitu díla“) ve výši 5 % ze sjednané ceny díla včetně DPH uvedené v čl. V. „Cena celkem“ této smlouvy. Bankovní záruku za kvalitu díla (originál záruční listiny vystavené bankou) předloží zhotovitel objednateli nejpozději do předání a převzetí díla. Bankovní záruka za kvalitu díla musí být neodvolatelná, bezpodmínečná (bez možnosti námitek banky) se závazkem její výplaty na první písemnou výzvu objednatele, vystavená na částku ve výši 5 % ze sjednané ceny díla včetně DPH uvedené v čl. V. „Cena celkem“ této smlouvy zaokrouhleno na celé tisíce směrem nahoru. Bankovní záruka za kvalitu díla bude platná minimálně 1 měsíc po skončení záruční doby díla. Jestliže zhotovitel nepředloží bankovní záruku za kvalitu díla do předání a převzetí díla, není objednatel povinen dílo převzít.
7. Bankovní záruka za kvalitu díla zajišťuje splnění povinností zhotovitele dle této smlouvy v rozsahu:
 - povinnost zaplatit objednateli částku, jejíž splatnost vznikla dle této smlouvy, zejména povinnost zaplatit smluvní sankce a pokuty nebo náhradu škody,
 - povinnost odstranit reklamovanou vadu (poškození) dle podmínek smlouvy o dílo. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku za kvalitu díla ihned po předchozím písemném oznámení zhotoviteli, z jakého důvodu, eventuálně v jaké výši záruku bude čerpat. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku za kvalitu díla v plném rozsahu.
8. Objednatel vrátí zhotoviteli bankovní záruku za kvalitu díla do 15 dnů po uplynutí záruční doby díla a po vyrovnání všech závazků zhotovitele, na něž se vztahuje záruka za kvalitu díla.

XVIII.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní sankci v následujících případech:
 - a) pokud bude zhotovitel v prodlení proti smluveným lhůtám dle čl. VI. odst. 1 písm. a) - d) této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 20 000,00 Kč z ceny díla s DPH za každý i započatý den prodlení,
 - b) pokud zhotovitel neodstraní vadu uvedenou v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 5 000,00 Kč za každou neodstraněnou vadu, u níž je zhotovitel s odstraněním v prodlení, a za každý i započatý den prodlení,
 - c) pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 5 000,00 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení
 - d) pokud zhotovitel neodstraní havarijní vadu (tzn. vadu, jejímž neodstraněním hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu) nebo vadu, která brání řádnému užívání díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 5 000,00 Kč za každou havarijní vadu, u níž je v prodlení s jejím odstraněním, a za každý i započatý den prodlení,
 - e) za nesplnění termínu vyklizení staveniště ve sjednaném termínu dle čl. X. odst. 6 této smlouvy o dílo, se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 5.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení
 - f) pokud zhotovitel poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo, např. porušení BOZP, nevyzvání k prověření kvality prací před zakrytím konstrukcí, nevytýčení podzemních vedení, nevedení stavebního deníku, neomluvená neúčast na kontrolním dnu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 5 000,00 Kč za každé porušení povinnosti.

2. Výše uvedenými smluvními sankcemi není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
3. Na výši případné smluvní sankce vystaví objednatel penalizační fakturu, která může být uhrazena vzájemným zápočtem existujících a uznaných závazků mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě, že bude pohledávka, která vznikla vystavením penalizační faktury, hrazena na základě souhlasného stanoviska Smluvních stran vzájemným zápočtem, bude uzavřena Dohoda o zápočtu pohledávek. Jednalo by se o zápočet faktur, které dosud objednatel zhotoviteli neuhradil ze předmět plnění této smlouvy (u které byla i uplatněna sankce), případně ze předmět plnění jiných smluv uzavřených mezi objednatelem a zhotovitelem.

XIX.

Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech stanovených obecně platnými právními předpisy nebo touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků ze smluvních pokut, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi Smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
 2. Dle dohody smluvních stran je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, kdy do 12 měsíců ode dne uzavření smlouvy neobdrží písemný pokyn objednatele k zahájení plnění smlouvy. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně a k tomuto dni zanikají práva a povinnosti smlouvou založená. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v tomto ustanovení nemá strana, která odstoupení od smlouvy obdržela, vůči straně, která odstoupila, nárok na jakékoliv plnění, a to ani z titulu náhrady skutečné škody a ušlého zisku.
 3. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze Smluvních stran provedou Smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení zhotovitele od smlouvy.
- Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- (i) částky součtu dílčích plateb ceny za provedenou část díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli; a
- (ii) částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy vlastnictvím objednatele, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne 17.12.2024

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, které dosud nebyly uhrazeny, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany k úhradě.

Podle čl. XIX. odst. 3 této smlouvy bude postupováno i v případě, kdy závazek založený touto smlouvou skončí výpovědí, pokud již bylo započato s plněním.

XX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona o registru smluv, není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů zhotoviteli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.

2. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „zákon o zpracování osobních údajů“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo zákona o zpracování osobních údajů odpovídá za tato porušení ta ze Smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo zákona o zpracování osobních údajů došlo. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a zákona o zpracování osobních údajů.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou Smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran.
4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé Smluvní straně.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
10. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irrelevantní a mezi Smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
14. Smlouva je uzavřena elektronicky.
15. Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.: Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Orlové usnesením 1623/44. z 15. 01. 2025.
16. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 - položkové rozpočty vč. rekapitulací nákladů

V Orlové dne:



Lenka Brzyszkowská
starostka města

V Ostravě:



Bohuslav Raszka
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: orl_demolice
Stavba: Demolice objektů letního koupaliště

KSO:
Místo: Orlová - Lutyně, Osvobození 794

CC-CZ:
Datum: 15. 11. 2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			5 449 868,18
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	5 449 868,18	1 144 472,32
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			6 594 340,50

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ori demolice		
Stavba:	Demolice objektů letního koupaliště		
Místo:	Orlová - Lutyně, Osvobození 794	Datum:	15. 11. 2023
Zadavatel:		Projektant:	
Uchazeč:		Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		5 449 868,18	6 594 340,50
dem	Demolice stávajících objektů a související práce (so01-so15)	5 449 868,18	6 594 340,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Demolice objektů letního koupaliště
Objekt:

dem - Demolice stávajících objektů a související práce (so01-so15)

KSO:
Místo: Orlová - Lutyně

Zadavatel:

Uchazeč:
Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 11. 2023

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			5 449 868,18
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	5 449 868,18	21,00%	1 144 472,32
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	6 594 340,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice objektů letního koupaliště
Objekt:

dem - Demolice stávajících objektů a související práce (so01-so15)

Místo: Orlová - Lutyně
Zadavatel:
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 15. 11. 2023
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	5 449 868,18
HSV - Práce a dodávky HSV	5 196 374,18
1 - Zemní práce	2 562 485,12
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 376 454,96
997 - Přesun sutě	1 257 108,83
998 - Přesun hmot	325,27
PSV - Práce a dodávky PSV	146 278,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	4 246,00
766 - Konstrukce truhlářské	142 032,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	107 216,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	7 528,00
VRN3 - Zařízení staveniště	85 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	14 688,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Demolice objektů letního koupaliště
Objekt:

dem - Demolice stávajících objektů a související práce (so01-so15)

Místo: Orlová - Lutyně Datum: 15. 11. 2023
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 5 449 868,18

D HSV Práce a dodávky HSV 5 196 374,18

D 1 Zemní práce 2 562 485,12

1	K	112101121	Odstranění stromů jehličnatých průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	2,000	81,00	162,00	CS ÚRS 2023 02
PP Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním jehličnatých bez odkornění, průměru kmene přes 100 do 300 mm Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/112101121								
2	K	112101122	Odstranění stromů jehličnatých průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	166,00	166,00	CS ÚRS 2023 02
PP Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním jehličnatých bez odkornění, průměru kmene přes 300 do 500 mm Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/112101122								
3	K	112251101	Odstranění pařezů průměru přes 100 do 300 mm	kus	2,000	282,00	564,00	CS ÚRS 2023 02
PP Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 100 do 300 mm Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/112251101								
4	K	112251102	Odstranění pařezů průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000	516,00	516,00	CS ÚRS 2023 02
PP Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 300 do 500 mm Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/112251102								
5	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	180,000	38,00	6 840,00	CS ÚRS 2023 02
PP Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo žvícve a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113106121 VV "so12" 180								
6	K	113107182	Odstranění podkladu živичného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	55,000	38,00	2 090,00	CS ÚRS 2023 02
PP Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živичných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107182 P Poznámka k položce: dle CAD, dle skut VV "so12" 55								
7	K	113107231	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z betonu prostého tl 150 mm	m2	6 996,300	36,00	251 866,80	CS ÚRS 2023 02
PP Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 200 m2 z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107231 P Poznámka k souboru cen: 1. Pro volbu cen z hlediska množství se uvažuje každá souvisle odstraňovaná plocha krytu nebo podkladu stejného druhu samostatně. Odstraňuje-li se několik vrstev vozovky najednou, jednotlivé vrstvy se oceňují každá samostatně. 2. U ploch menších než 50 m2 jsou ceny určeny pro ruční odstranění podkladu nebo krytu, u ploch větších než 50 m2 pro odstranění strojní. 3. Ceny a) –7111 až –7113, –7151 až –7153 a –7211 až –7213 lze použít i pro odstranění podkladů nebo krytů ze šterkopisku, škváry, strusky nebo z mechanicky zpevněných zemin, b) –7121 až 7125, –7161 až –7165 a -7221 až –7225 lze použít i pro odstranění podkladů nebo krytů ze zemin stabilizovaných vápnem, c) –7130 až –7132, –7170 až –7172 a –7230 až -7232 lze použít i pro odstranění dlažeb uložených do betonového lože a dlažeb z mozaiky uložených do cementové malty nebo podkladu ze zemin stabilizovaných cementem. 4. Ceny lze použít i pro odstranění podkladů nebo krytů opatřených živичnými postřiky nebo nátěry. 5. Ceny odlišené podle tloušťky (např. do 100 mm, do 200 mm) jsou určeny vždy pro celou tloušťku jednotlivých konstrukcí. 6. V cenách nejsou započteny náklady na zarovnání styčných ploch betonových nebo živичných podkladů nebo krytů, které se oceňuje cenami souboru cen 919 73- Zarovnání styčné plochy části C 01 tohoto ceníku. Množství suti získané ze zarovnání styčných ploch podkladů nebo krytů se zvlášť nevykazuje. 7. Přemístění vybouraného materiálu na vzdálenost přes 3 m u cen –7111 až –7146 a přes 20 m u cen -7151 až –7246 se oceňuje cenami souboru cen 997 22-1 Vodorovná doprava suti. 8. Ceny -714 . , -718 . a –724 . nelze použít pro odstranění podkladu nebo krytu frézováním. P Poznámka k položce: dle CAD, dle skut VV "so10" 1461,2 VV "so12 " 5535,1 VV Součet								
8	K	131251107	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem 5000 m3 strojně	m3	6 752,600	40,00	270 104,00	CS ÚRS 2023 02
PP Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 5 000 m3 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/131251107 VV "dle cad - pro obnažení základových kci" 6752,6								
9	K	162201405	Vodorovné přemístění větví stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	2,000	29,00	58,00	CS ÚRS 2023 02
PP Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů jehličnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162201405								
10	K	162201406	Vodorovné přemístění větví stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	132,00	132,00	CS ÚRS 2023 02
PP Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů jehličnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162201406					
11	K	162201415	Vodorovné přemístění kmenů stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	2,000	328,00	656,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů jehličnatých, průměru přes 100 do 300 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162201415					
12	K	162201416	Vodorovné přemístění kmenů stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	660,00	660,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů jehličnatých, průměru přes 300 do 500 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162201416					
13	K	162201421	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 100 do 300 mm	kus	2,000	68,00	136,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162201421					
14	K	162201422	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 300 do 500 mm	kus	1,000	276,00	276,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162201422					
15	K	162301941	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů jehličnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	28,000	1,00	28,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m větví stromů jehličnatých, o průměru kmene přes 100 do 300 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162301941					
VV			2*14 *Přepočtené koeficientem množství					
16	K	162301942	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů jehličnatých D kmene přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	14,000	5,00	70,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m větví stromů jehličnatých, o průměru kmene přes 300 do 500 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162301942					
VV			1*14 *Přepočtené koeficientem množství					
17	K	162301961	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů jehličnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	28,000	2,00	56,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m kmenů stromů jehličnatých, průměru přes 100 do 300 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162301961					
VV			2*14 *Přepočtené koeficientem množství					
18	K	162301962	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů jehličnatých D kmene přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	14,000	9,00	126,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m kmenů stromů jehličnatých, průměru přes 300 do 500 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162301962					
VV			1*14 *Přepočtené koeficientem množství					
19	K	162301971	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	28,000	3,00	84,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162301971					
VV			2*14 *Přepočtené koeficientem množství					
20	K	162301972	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	14,000	6,00	84,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162301972					
VV			1*14 *Přepočtené koeficientem množství					
21	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	11 488,800	44,00	505 507,20	CS ÚRS 2023 02
PP			Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňáním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171151103					
VV			"dle cad - pro vyrovnání terénu" 11488,8					
22	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	18 382,080	49,00	900 721,92	CS ÚRS 2023 02
PP			zemina pro terénní úpravy - tříděná					
VV			11488,800*1,6					
23	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	6 752,600	44,00	297 114,40	CS ÚRS 2023 02
PP			Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/174151101					
24	K	181451131	Založení parkového trávníku výsevem pl přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	23 589,000	8,00	188 712,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Založení trávníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181451131					
25	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	1 179,450	72,00	84 920,40	CS ÚRS 2023 02
PP			osivo směs travní parková					
VV			23589*0,05					
26	K	184807111	Zřízení ochrany stromu bedněním	m2	57,600	252,00	14 515,20	CS ÚRS 2015 01
PP			Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zařízení					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na řezivo. 2. Množství jednotek se určuje v m2 rozvinuté plochy bednění.					
P			Poznámka k položce:					
VV			dle skut					
a1			0,8*4*2*9					
27	K	184807112	Odstranění ochrany stromu bedněním	m2	57,600	52,00	2 995,20	CS ÚRS 2015 01
PP			Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem odstranění					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na řezivo. 2. Množství jednotek se určuje v m2 rozvinuté plochy bednění.					
VV			a1					
a1			57,600					
28	K	1900000	Ukončení stávajícího teplovodu dle dispozic provozovatele (zaslepením rozvodu)	kus	1,000	11 236,00	11 236,00	
PP			Ukončení stávajícího teplovodu dle dispozic provozovatele (zaslepením rozvodu)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	190001	Ukončení stávajícího vodovodu dle dispozic provozovatele (v šachtě)	kus	1,000	3 535,00	3 535,00	
	PP		Ukončení stávajícího vodovodu dle dispozic provozovatele (v šachtě)					
30	K	190003	Ukončení stávající kanalizace dle dispozic provozovatele (v šachtě)	kus	3,000	3 675,00	11 025,00	
	PP		Ukončení stávající kanalizace dle dispozic provozovatele (v šachtě)					
31	K	190004	Ukončení stávajícího přívodu elektro dle dispozic provozovatele (v TS B5)	kus	1,000	3 852,00	3 852,00	
	PP		Ukončení stávajícího přívodu elektro dle dispozic provozovatele (v TS B5)					
32	K	190005	Ukončení stávajícího kabelu elektronické komunikace - dle skut	kus	1,000	3 676,00	3 676,00	
	PP		Ukončení stávajícího kabelu elektronické komunikace - dle skut					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 376 454,96	
33	K	9539401	Stavební výpomoc	hr	150,000	182,00	27 300,00	
	PP		Stavební výpomoc					
	P		Poznámka k položce: např drobné bourací práce, dmtž mobiláře apod dle skut					
34	K	9539402	Likvidace stávající technologie vč výtahu a příp chem látek	hr	900,000	175,00	157 500,00	
	PP		Likvidace stávající technologie vč výtahu a příp chem látek					
35	K	966071111	Demontáž ocelových kcl hmotnosti do 5 t z profilů hmotnosti do 13 kg/m	t	1,900	2 298,00	4 366,20	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demontáž ocelových konstrukcí profilů hmotnosti do 13 kg/m, hmotnosti konstrukce do 5 t					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/966071111					
	VV		"věž pro plavčíka" 1,9		1,900			
36	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus	330,000	107,00	35 310,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Bourání plotových sloupků a vzpěr ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,50 m zabetonovaných					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/966071711					
	VV		"dle skut" 330		330,000			
37	K	966071822	Rozebrání drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky do 2,0 m vč sloupků, podezdívek a vrat	m	869,000	28,00	24 332,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Rozebrání oplocení z pletiva drátěného se čtvercovými oky, výšky přes 1,6 do 2,0 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/966071822					
	PSC		Poznámka k souboru cen:					
	VV		1. V cenách nejsou započteny náklady na demontáž sloupků.					
			"so13" 869		869,000			
38	K	966072820	Rozebrání oplocení z vlnitého nebo profilového plechu hmotnosti do 30 kg	m	20,000	29,00	580,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Rozebrání oplocení z dílců plechových vlnitých nebo profilovaných, hmotnosti 1 m oplocení do 30 kg					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/966072820					
	VV		"so13" 20		20,000			
39	K	966073811	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení pl přes 2 do 6 m2	kus	4,000	203,00	812,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Rozebrání vrat a vrátek k oplocení plochy jednotlivě přes 2 do 6 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/966073811					
40	K	981011112	Demolice budov dřevěných ostatních oboustranně obitých nebo omítnutých postupným rozebíráním	m3	55,250	22,00	1 215,50	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demolice budov postupným rozebíráním dřevěných ostatních, oboustranně obitých, případně omítnutých					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/981011112					
			Poznámka k souboru cen:					
			1. Ceny jsou stanoveny na měrmou jednotku m3 obestavěného prostoru. 2. Procentuální podíl konstrukcí se stanoví podle článku 3503 Všeobecných podmínek části B01. 3. Celkový objem konstrukcí se určí součtem objemů obvodových, schodišťových, středních nosných zdí, schodišť a stropů. Od celkového objemu se neodečítá objem okenních a dveřních otvorů, parapetních ústupků. Tloušťka stropní konstrukce se určí včetně podlahových konstrukcí a podhledů. Tloušťka klenby se určuje v průměrné tloušťce jako aritmetický průměr tloušťky v patě a ve vrcholu klenby až k nášlapné ploše podlahové konstrukce, která na ní spočívá. U stropů s viditelnými trámy se objem trámů jednotlivě připočítává k objemu stropů. Totéž platí pro průvlaky a samostatné trámy. Objem stropů schodiště se započítává objemem daným součinem půdorysné plochy schodiště a tloušťky patrové podesty. 4. Pro volbu cen je rozhodující objemově převažující druh zdiva svislých nosných konstrukcí demolovaného objektu. 5. Ceny jsou určeny pro demolice budov výšky do 35 m. Tato výška je určena svislou vzdáleností nejvyšší hrany římsy, popř. atiky a nejnižšího bodu přilehlého terénu.					
	VV		"so08" 55,25		55,250			
41	K	981011312	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí přes 10 do 15 % postupným rozebíráním	m3	866,400	37,00	32 056,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demolice budov postupným rozebíráním z cihel, kamene, smíšeného nebo hrázdného zdiva, tvárnice na maltu vápennou nebo vápenocementovou s podílem konstrukcí přes 10 do 15 %					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/981011312					
	VV		"so07" 866,4		866,400			
42	K	981011314	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 25 % postupným rozebíráním	m3	7 033,200	37,00	260 228,40	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demolice budov postupným rozebíráním z cihel, kamene, smíšeného nebo hrázdného zdiva, tvárnice na maltu vápennou nebo vápenocementovou s podílem konstrukcí přes 20 do 25 %					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/981011314					
			Poznámka k souboru cen:					
			1. Ceny jsou stanoveny na měrmou jednotku m3 obestavěného prostoru. 2. Procentuální podíl konstrukcí se stanoví podle článku 3503 Všeobecných podmínek části B01. 3. Celkový objem konstrukcí se určí součtem objemů obvodových, schodišťových, středních nosných zdí, schodišť a stropů. Od celkového objemu se neodečítá objem okenních a dveřních otvorů, parapetních ústupků. Tloušťka stropní konstrukce se určí včetně podlahových konstrukcí a podhledů. Tloušťka klenby se určuje v průměrné tloušťce jako aritmetický průměr tloušťky v patě a ve vrcholu klenby až k nášlapné ploše podlahové konstrukce, která na ní spočívá. U stropů s viditelnými trámy se objem trámů jednotlivě připočítává k objemu stropů. Totéž platí pro průvlaky a samostatné trámy. Objem stropů schodiště se započítává objemem daným součinem půdorysné plochy schodiště a tloušťky patrové podesty. 4. Pro volbu cen je rozhodující objemově převažující druh zdiva svislých nosných konstrukcí demolovaného objektu. 5. Ceny jsou určeny pro demolice budov výšky do 35 m. Tato výška je určena svislou vzdáleností nejvyšší hrany římsy, popř. atiky a nejnižšího bodu přilehlého terénu.					
	VV		"so 01" 2473		2 473,000			
	VV		"so02" 2432+2128,2		4 560,200			
	VV		Součet		7 033,200			
43	K	962052211	Bourání konstrukcí ze ŽB přes 1 m3	m3	611,963	439,00	268 651,76	CS ÚRS 2023 02
	PP		Bourání konstrukcí ze železobetonu objemu přes 1 m3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962052211					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Bourání pilířů o průřezu přes 0,36 m2 se oceňuje cenami - 2210 a -2211 jako bourání zdiva nadzákladového železobetonového.					
	VV		"so09" 603,3		603,300			
	VV		"so13 podezdívka - dle skut" 165*0,15*0,35		8,663			
	VV		Součet		611,963			
44	K	981011316	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí přes 30 do 35 % postupným rozebíráním	m3	25,300	35,00	885,50	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demolice budov postupným rozebíráním z cihel, kamene, smíšeného nebo hrázdného zdiva, tvárnic na maltu vápennou nebo vápenocementovou s podílem konstrukcí přes 30 do 35 %					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/981011316					
	VV		"so10 pomocný objekt" 25,3		25,300			
45	K	981011714	Demolice budov ze železobetonu podíl konstrukcí přes 20 do 25 % postupným rozebíráním	m3	11 488,800	36,00	413 596,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demolice budov postupným rozebíráním z monolitického nebo montovaného železobetonu včetně výplňového zdiva, s podílem konstrukcí přes 20 do 25 %					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/981011714					
	VV		"so03" 6521,5		6 521,500			
	VV		"so04" 4967,3		4 967,300			
	VV		Součet		11 488,800			
46	K	981011715	Demolice budov ze železobetonu podíl konstrukcí přes 25 do 30 % postupným rozebíráním	m3	3 509,000	36,00	126 324,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demolice budov postupným rozebíráním z monolitického nebo montovaného železobetonu včetně výplňového zdiva, s podílem konstrukcí přes 25 do 30 %					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/981011715					
	VV		"so05" 3509		3 509,000			
47	K	981011716	Demolice budov ze železobetonu podíl konstrukcí přes 30 do 35 % postupným rozebíráním	m3	665,600	35,00	23 296,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demolice budov postupným rozebíráním z monolitického nebo montovaného železobetonu včetně výplňového zdiva, s podílem konstrukcí přes 30 do 35 %					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/981011716					
	VV		"so06" 484,1		484,100			
	VV		"so11" 181,5		181,500			
	VV		Součet		665,600			
D	997		Přesun sutě				1 257 108,83	
48	K	997006002	Strojové třídění stavebního odpadu	t	16 317,339	21,00	342 664,12	CS ÚRS 2023 02
	PP		Úprava stavebního odpadu třídění strojové					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997006002					
49	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	16 317,339	22,00	358 981,46	CS ÚRS 2023 02
	PP		Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997006512					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro volbu ceny je rozhodující dopravní vzdálenost těžiště skládky a půdorysné plochy objektu.					
50	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	146 856,051	2,00	293 712,10	CS ÚRS 2023 02
	PP		Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další 1 započatý 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997006519					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro volbu ceny je rozhodující dopravní vzdálenost těžiště skládky a půdorysné plochy objektu.					
	VV		16317,339*9 "Přepočtené koeficientem množství		146 856,051			
51	K	997006551	Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění	t	16 156,331	4,00	64 625,32	CS ÚRS 2023 02
	PP		Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997006551					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena nezahrnuje náklady na poplatek za skládku; tyto lze ocenit cenami souboru cen 997 01-38 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládku katalogu 801-3 Budovy a haly - bourání konstrukcí.					
	VV		16317,339-6,508-154,5		16 156,331			
52	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1 658,381	109,00	180 763,53	CS ÚRS 2023 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631					
	VV		3316,762*0,5		1 658,381			
53	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	12,100	1 793,00	21 695,30	CS ÚRS 2023 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013645					
54	K	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu s azbestem na skládce (skládkovné)	t	6,508	2 575,00	16 758,10	CS ÚRS 2023 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) s azbestem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013821					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.					
	VV		0,02465*a2		6,508			
55	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01	t	12 827,469	22,00	282 204,32	CS ÚRS 2023 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013862					
63	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsi betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	1 658,381	96,00	159 204,58	CS ÚRS 2023 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013869					
	VV		3316,762*0,5		1 658,381			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
56	K	9970201	Odevzdání oceli do sběrných surovin	kg	-154 500,000	3,00	-463 500,00	
	PP		Odevzdání oceli do sběrných surovin					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		"dle cad" -154500		-154 500,000			
	VV		Součet		-154 500,000			
	D	998	Přesun hmot				325,27	
57	K	998001123	Přesun hmot pro demolice objektů v do 21 m	t	1,721	189,00	325,27	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro demolice objektů výšky do 21 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998001123					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				146 278,00	
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				4 246,00	
58	K	741372833	Demontáž svítidla průmyslového výbojkového venkovního na stožáru přes 3 m bez zachování funkčnosti	kus	22,000	193,00	4 246,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do sutí) průmyslových výbojkových venkovních na stožáru přes 3 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741372833					
	D	766	Konstrukce truhlářské				142 032,00	
59	K	766411811	Demontáž obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2	m2	264,000	538,00	142 032,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demontáž obložení stěn panely, plochy do 1,5 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411811					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami nelze oceňovat demontáž obložení stěn výšky přes 2,5 m; tyto práce se oceňují cenami souboru cen 766 42-18 Demontáž obložení podhledů.					
	VV		"so01a" 50		50,000			
	VV		"so03" 106		106,000			
	VV		"so10" 108		108,000			
	VV	a2	Součet		264,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				107 216,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				7 528,00	
60	K	013294000	Ostatní dokumentace	kč	1,000	7 528,00	7 528,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Ostatní dokumentace					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013294000					
	P		Poznámka k položce: např výrobní dokumentace (technologické postupy bouracích prací, BOZP, postup likvidace technologie apod)					
	D	VRN3	Zařízení staveniště				85 000,00	
61	K	030001000	Zařízení staveniště	kč	1,000	85 000,00	85 000,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Zařízení staveniště					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				14 688,00	
62	K	043154000	Zkoušky hutnicí	kč	1,000	14 688,00	14 688,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Zkoušky hutnicí					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/043154000					
	P		Poznámka k položce: položka předpokládá provedení 12x hutnicích zkoušek za přítomnosti geotechnika vč vyhodnocení					

SEZNAM FIGUR

Kód: orl_demolice
Stavba: Demolice objektů letního koupaliště

Datum: 15. 11. 2023

Kód	Popis	MJ	Výměra
dem	Demolice stávajících objektů a související práce (so01-so15)		
a1			57,600
a1	0,8*4*2*9		57,600
Použití figury:			
184807111	Zřízení ochrany stromu bedněním	m2	57,600
184807112	Odstranění ochrany stromu bedněním	m2	57,600
a1_1			1 350,507
a2			264,000
	"so01a" 50		50,000
	"so03" 106		106,000
	"so10" 108		108,000
a2	Součet		264,000
Použití figury:			
766411811	Demontáž obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2	m2	264,000
997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu s azbestem na skládce (skládkovné)	t	6,508