

## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Českých Budějovicích  
oddíl C, vložka 15647

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Datum vzniku a zápisu:</b> | 3. dubna 2000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Spisová značka:</b>        | C 15647 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Obchodní firma:</b>        | CTP Invest, spol. s r.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Sídlo:</b>                 | CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Identifikační číslo:</b>   | 261 66 453                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Právní forma:</b>          | Společnost s ručením omezeným                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Předmět činnosti:</b>      | správa vlastního majetku                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Předmět podnikání:</b>     | <p>zprostředkování obchodu a služeb<br/>velkoobchod a maloobchod<br/>nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí<br/>ubytovací služby<br/>pronájem a půjčování věcí movitých<br/>poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků<br/>reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení<br/>provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí<br/>provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti<br/>poskytování služeb pro právnické osoby a svěřenské fondy<br/>služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy<br/>provádění staveb, jejich změn a odstraňování<br/>projektová činnost ve výstavbě<br/>činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence<br/>pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor</p> |

### Statutární orgán:

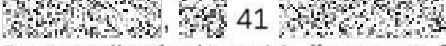
#### Jednatel A:

REMON LEONARD VOS,  nar.   
č.p.   
Den vzniku funkce: 18. února 2008

#### Jednatel A:

RICHARD JOHN WILKINSON,   
  
Den vzniku funkce: 7. září 2018

#### Jednatel B:

JAKUB KODR, dat. nar.   
 41   
Den vzniku funkce: 11. července 2022

#### Jednatel B:

IVANA FICZOVÁ,   
  
Den vzniku funkce: 3. dubna 2023

#### Jednatel A:

PETER ČEREŠNÍK,  nar. 19.   


Den vzniku funkce: 17. července 2023

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Počet členů:</b>         | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Způsob jednání:</b>      | Jednatel A zastupuje společnost ve všech věcech samostatně. Jednatel B zastupuje společnost ve všech věcech vždy společně s dalším jednatelem B.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Společníci:</b>          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Společník:</b>           | CTP N.V.<br>[redacted], Apollolaan [redacted]<br>EUID: [redacted]<br>[redacted] číslo: [redacted]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Podíl:</b>               | Vklad: 1 000 000 000,- Kč<br>Splaceno: 100%<br>Obchodní podíl: 50%<br>Druh podílu: základní podíl č. 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Podíl:</b>               | Vklad: 1 000 000 000,- Kč<br>Splaceno: 100%<br>Obchodní podíl: 50%<br>Druh podílu: základní podíl č. 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Základní kapitál:</b>    | 2 000 000 000,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Ostatní skutečnosti:</b> | <p>Na společnost Multidisplay s.r.o. (po změně obchodní firmy CTP Invest, spol. s r.o.) se sídlem Humpolec, Central Trade Park D1 1571, PSČ 396 01, IČ 261 66 453, jako nástupnickou společnost, přešlo na základě smlouvy o fúzi sloučením ze dne 10.12.2007 s rozhodným dnem sloučení 2.4.2007 jmění společnosti CTP Invest, spol. s r.o. se sídlem Humpolec, Central Trade Park D1 1571, PSČ 396 01, IČ 261 05 586, dosud zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddílu C vložce 14 279, jako zanikající společnosti.</p> <p>Společnost Multidisplay s.r.o. (po změně obchodní firmy CTP Invest, spol. s r.o.) se sídlem Humpolec, Central Trade Park D1 1571, PSČ 396 01, IČ 261 66 453 je podle smlouvy o fúzi sloučením ze dne 10.12.2007 s rozhodným dnem sloučení 2.4.2007 univerzálním právním nástupcem bez likvidace zrušené a zaniklé společnosti CTP Invest, spol. s r.o. se sídlem Humpolec, Central Trade Park D1 1571, PSČ 396 01, IČ 261 05 586, dosud zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddílu C vložce 14 279.</p> <p>Společnost CTP Invest, spol. s r.o. se rozdělila odštěpením a sloučením odštěpované části jejího jmění s nástupnickou společností CTP Property XXIV, spol. s r.o. se sídlem Humpolec, Central Trade Park D1 1571, PSČ 396 01, IČ 281 43 957, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddílu C, vložce 20185. Na nástupnickou společnost CTP Property XXIV, spol. s r.o. přešla část jmění rozdělované společnosti CTP Invest, spol. s r.o. specifikovaná v projektu rozdělení odštěpením sloučením ze dne 22.6.2012.</p> <p>Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.</p> <p>V důsledku vnitrostátní fúze sloučením společnosti CTP Invest, spol. s r.o., se sídlem Humpolec, Central Trade Park D1 1571, PSČ 39601, IČO: 261 66 453 jako nástupnické společnosti a společností BB Asset s.r.o., se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČO: 026 16 246 a Muveta Estates s.r.o., se sídlem Central</p> |

Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČO: 282 44 575 jako zanikajících společností došlo k zániku společností BB Asset s.r.o. a Muvela Estates s.r.o. a přechodu jejich jmění na společnost CTP Invest, spol. s r.o.

Společnost se rozdělila dle projektu přeměny fúzí sloučením a rozdělením odštěpením sloučením vyhotoveného dne 24. října 2019 pod ev.č. CTP COMBINED SPV 6 zúčastněnými společnostmi: společnostmi CTP Property II, a.s., se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČO 280 73 207, CTP Property V, a.s., se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČO 280 84 497, CTP Property XIV, spol. s r.o., se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČO 281 36 900, CTP Invest XVI, spol. s r. o., se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČO 049 68 964 a CTP Invest IX, spol. s r.o., se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČO 280 89 201, na straně jedné jako zanikajícími společnostmi, společnostmi CTP Property XX, spol. s r.o., se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČO 281 44 058, CTP Divišov I, spol. s r.o., se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČO 261 89 542, CTP Property IV s.r.o., se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČO 251 33 993, CTP Property, a.s., se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČO 261 14 101, CTP Invest, spol. s r.o., se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČO 261 66 453 a CTP Property XXI, spol. s r.o., se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČO 281 43 990, na straně druhé jako rozdělovanými společnostmi, a společností CTPark Ostrava, spol. s r.o., se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČO 084 71 827, na straně třetí jako nástupnickou společností, dle něhož (i) CTP Property II, a.s., CTP Property V, a.s., CTP Property XIV, spol. s r.o., CTP Invest XVI, spol. s r. o. a CTP Invest IX, spol. s r.o. zanikly bez likvidace a jejich jmění přešlo na nástupnickou společnost CTPark Ostrava, spol. s r.o., která vstoupila do právního postavení zanikajících společností, (ii) rozdělované společnosti CTP Property XX, spol. s r.o., CTP Divišov I, spol. s r.o., CTP Property IV s.r.o., CTP Property, a.s., CTP Invest, spol. s r.o. a CTP Property XXI, spol. s r.o. nezanikly, ale vyčleněná část jmění každé z rozdělovaných společností uvedená v projektu přešla na nástupnickou společnost CTPark Ostrava, spol. s r.o.

Dle projektu rozdělení odštěpením sloučením vyhotoveného dne 24. září 2021 zúčastněnými společnostmi - CTP CEE Properties, spol. s r.o., se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČO 087 58 093, na straně jedné jako rozdělovanou společností, a CTP Invest, spol. s r.o., se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČO 261 66 453, na straně druhé jako nástupnickou společností, rozdělovaná společnost CTP CEE Properties, spol. s r.o. nezanikla, ale vyčleněná část jejího jmění uvedená v projektu přešla na nástupnickou společnost CTP Invest, spol. s r.o.

Dle projektu rozdělení odštěpením sloučením vyhotoveného dne 1. září 2022 zúčastněnými společnostmi - Spielberk Business Park, spol. s r.o., se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČO 280 84 501, na straně jedné jako rozdělovanou společností, a CTP Invest, spol. s r.o., se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČO 261 66 453, na straně druhé jako nástupnickou společností, rozdělovaná společnost Spielberk Business Park, spol. s r.o. nezanikla, ale vyčleněná část jejího jmění uvedená v projektu přešla na nástupnickou společnost CTP Invest, spol. s r.o.