

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Cedbor majetku a investic
Nám. 14. října 4, 150 02 Praha 5
tel: 257 260 07



0063	0	2017	14
------	---	------	----

Dohoda o ukončení Nájemní smlouvy

(označení Pronajímatele č. 140/OSM/01), v souladu s § 1981 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

Pronajímatel: **Městská část Praha 5**
Sídlo: Nám. 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22
Zastoupený: Ing. Pavlem Richterem, starostou
IČ: 00063631

REG. Č.	Hygienická stanice hlavního města Prahy
00032 / 2017	
Související se smlouvou reg. č.	

a

Nájemce: **ČR - Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze**
Sídlo: Rytířská 404/12, 110 01 Praha 1
Zastoupený: RNDr. Janem Jarolímekem, Ph.D., MBA, ředitelem
IČ: 71009256

uzavřely tuto dohodu:

I.

Předmět dohody

- (1) Smluvní strany shodně prohlašují, že mezi nimi byla dne 25. 10. 2001 uzavřena Nájemní smlouva o nájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších dodatků, na základě které nájemce jako předmět nájmu užíval prostory o celkové výměře 724 m², nacházející se v 5. a 6. patře objektu Štefánikova 17, Praha 5, k. ú. Smíchov (dále jen „smlouva“).
- (2) Smluvní strany se v souladu s článkem VI. odst. 1 smlouvy dohodly na ukončení nájemního vztahu podle výše uvedené smlouvy ke dni 31. 12. 2017.
- (3) Smluvní strany se dohodly, že ke dni skončení nájmu odevzdá nájemce pronajímateli předmět nájmu, a to v takovém stavu, v jakém byl v době, kdy jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Za pronajímatele předmět nájmu převezme správní společnost CENTRA a.s., se sídlem Radlická 2000/3, Praha 5, (dále jen „správce“). O předání předmětu nájmu bude pořízen předávací protokol.
- (4) Pronajímatelem bude ke dni skončení nájmu, tj. ke dni 31. 12. 2017, provedeno prostřednictvím správce vyúčtování nájemného a nejpozději do jednoho kalendářního měsíce od převzetí prostoru předloženo nájemci. Do dne 30. dubna následujícího roku budou mezi pronajímatelem a nájemcem rovněž prostřednictvím správce vypořádány platby záloh na poskytované služby.

II.

Povinná ustanovení

- (1) Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 30/917/2017 ze dne 19.7.2017.

III.
Závěrečná ustanovení

- (1) Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 31. 12. 2017
- (2) Tuto dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran.
- (3) Dohoda je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, tři obdrží Pronajímatel a dva Nájemce.
- (4) Smluvní strany na závěr této dohody výslovně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti bránící v uzavření této dohody.
- (5) Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

27 -07- 2017
V Praze dne
.....
Za Pronajímatele

Ing. Pavel Richter
starosta



31 -07- 2017
V Praze dne
.....
RNDr. Jan Jarolímek, Ph.D., MBA
ředitel

Hygienická stanice hl. m. Prahy
se sídlem v Praze
ŘEDITEL
Rytířská 12, 110 01 Praha 1
poštovní příhrádka 203
tel. 296 336 700, fax 224 212 335