

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

č. 2-251/2023-1470

uzavřená dle ust. § 2201 a násl. ve spojení s ust. § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění,
mezi:

Vojenská nemocnice Olomouc

zřízená zřizovací listinou Ministerstva obrany ČR č.j. 345-60/2007/DP-2697, ze dne 30.4.2008

Sídlo: Sušilovo nám. 1/5, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc

IČ: 60800691

DIČ: CZ60800691

Bank. spojení: ČNB 159837881/0710

Zastoupena: plk. gšt. v.z. MUDr. Martinem Svobodou, ředitelem

jako pronajímatel (dále jen „*pronajímatel*“)

a

DELIKOMAT s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. C, vložka 20361

Sídlo: U Vlečky 843, 664 42 Modřice

IČ: 63475260

DIČ: CZ63475260

Bankovní spojení : 118090237 / 0100

Zastoupena: Ing. Vilémem Řezáčem, jednatelem a Jiřím Markem, na základě plné moci

I.

Úvodní prohlášení

Na základě dohody výše uvedených stran se tímto dodatkem mění znění Nájemní smlouvy č. 2-251/2023-1470 v těchto bodech :

čl. II. Předmět a účel smlouvy

Původní znění:

Pronajímatel na základě této smlouvy přenechává nájemci k jeho podnikatelské činnosti k dočasnému užívání níže uvedený prostor jako prostor sloužící podnikání, nacházející se v budově specifikované v čl. I. této smlouvy, za účelem umístění nápojového automatu nájemce v pronajatém prostoru:

- budova č.p. 1: přízemí, chodba – Andělské schody

Nové znění:

Pronajímatel na základě této smlouvy přenechává nájemci k jeho podnikatelské činnosti k dočasnému užívání níže uvedený prostor jako prostor sloužící podnikání, nacházející se v budově specifikované v čl. I. této smlouvy, za účelem umístění nápojového automatu nájemce v pronajatém prostoru:

- budova č.p. 1: přízemí, chodba – Andělské schody – 2 kusy automatů

III.

Nájemné a jiné platby

Původní znění:

Nájemce se na základě této smlouvy zavazuje platit pronajímateli čtvrtletní nájemné v celkové výši 9.500,- Kč bez DPH + příslušná sazba se splatností do 5. dne prvního měsíce toho čtvrtletí, za které se provádí příslušná platba dle této smlouvy dle vystavené faktury, počínaje lednem 2024.

Nové znění:

Nájemce se na základě této smlouvy zavazuje platit pronajímateli čtvrtletní nájemné v celkové výši 19.000,- Kč bez DPH + příslušná sazba se splatností do 5. dne prvního měsíce toho čtvrtletí, za které se provádí příslušná platba dle této smlouvy dle vystavené faktury, počínaje dubnem 2025.

Nájemce se na základě této smlouvy zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné za měsíce únor a březen 2025 v celkové výši 6.333,- Kč bez DPH + příslušná sazba se splatností do 28. 2. 2025.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti v původním znění.

V Olomouci dne 11. února 2025

Pronajímatel:

Nájemce:

.....

.....

Vojenská nemocnice Olomouc

DELIKOMAT, s.r.o.

plk. gšt. v.z. MUDr. Martin Svoboda, ředitel

Ing. Vilém Řezáč, jednatel

Jiří Marek, na základě plné moci

pronajímatel

nájemce