

Teplárna České Budějovice, a.s.

IČO: 608 26 835

DIČ: CZ608 26 835

se sídlem: Novohradská 32, 372 15 České Budějovice

zastoupená: Ing. Václavem Králem, předsedou představenstva a Ing. Tomášem Kollarczykem, MBA, místopředsedou představenstva

společnost zapsaná v obchodním rejstříku krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 637.

odpovědná osoba, e-mail: xxx, xxx

adresa pro doručování fakturací: podatelna@teplarna-cb.cz

(dále jen „Partner“)

a

SK Dynamo České Budějovice, a. s.

IČ: 25187791

DIČ: CZ25187791

Skup. DIČ pro DPH: CZ699000335

se sídlem: České Budějovice, Střelecký ostrov 3, PSČ 370 01

zastoupená: JUDr. Vladimírem Koubkem, předsedou představenstva

bankovní spojení: UniCredit Bank, č. ú. 6129159001/2700,

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 974

odpovědná osoba, e-mail: xxx, xxx

(dále jen „Klub“)

uzavírají tuto:

**Smlouvu o poskytnutí reklamy
v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku
(dále jen „smlouva“)
TČB č.:2025/0052/1010**

Preamble

- A. Klub je fotbalový klub, hrající v nejvyšší oficiální soutěži Fotbalové asociace České republiky na území ČR (dále jen „FORTUNA:LIGA“) a Pohár FAČR, ke kterým se vztahuje i níže sjednávaná reklamní prezentace.
- B. Partner má zájem propagovat sebe i svoji činnost na území ČR.

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je sjednání vzájemných práv a povinností smluvních stran, vyplývajících ze závazku Klubu zajistit propagaci nebo reklamní prezentaci Partnera nebo jeho činnosti či produktů (dále jen „reklama“) a ze závazku Partnera zaplatit Klubu za reklamu sjednanou odměnu.

II. Reklama

- 2.1 Klub se zavazuje zajistit a poskytnout Partnerovi reklamu v rámci fotbalových utkání „FORTUNA:LIGY“ a Poháru FAČR v areálu stadionu Střelecký ostrov 3, České Budějovice (dále jen „stadion“) v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy. Není-li v příloze č. 1 uvedeno nebo nevyplývá-li z povahy příslušné reklamy jinak, bude reklama poskytována po celou dobu trvání této smlouvy. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že reklama nebude poskytována v rámci utkání evropských pohárů organizovaných UEFA.
- 2.2 Klub se dále zavazuje, že nechá třetí osobou na náklady Partnera a podle grafického návrhu dodaného Partnerem, vyrobit reklamu specifikovanou v příloze č. 1 této smlouvy, a to pouze v případě, že nebude možné využít reklamu vyrobenou v předchozích obdobích.
- 2.3 Partner má dále v souvislosti s uzavřením této smlouvy nárok na vstupenky na každé domácí utkání „FORTUNA:LIGY“ a Poháru FAČR na stadionu hrané po dobu trvání této smlouvy, to v rozsahu:
- a) 12 ks permanentních vstupenek

III. Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1 Smluvní strany jsou povinny poskytovat si vzájemnou součinnost a předávat si veškeré informace a podklady nezbytné k plnění předmětu této smlouvy, avšak nejméně s takovým předstihem, který umožní druhé smluvní straně včasné splnění závazků stanovených v této smlouvě.
- 3.2 Partner je povinen nejpozději do 10 dnů od uzavření této smlouvy předat Klubu návrh grafického zpracování reklamy tak, aby Klub mohl její výrobu včas zadat, hotovou převzít, předložit Partnerovi ke schválení a následně umístit reklamu na sjednaných místech. V případě prodlení s plněním tohoto závazku na straně Partnera se odpovídajícím způsobem prodlužuje termín pro umístění reklamy Klubem, takové prodloužení přitom nemá vliv na povinnost Partnera uhradit sjednanou cenu reklamy.
- 3.3 Klub neodpovídá za obsah, právní přípustnost a kvalitu reklamy, jejíž grafický návrh vytvořil Partner. Pokud by byl Partnerem předložený návrh v rozporu s právními předpisy České republiky, nebo v rozporu s pravidly stanovenými pro reklamu Fotbalovou asociací České republiky nebo UEFA, je Klub povinen na tuto skutečnost neprodleně poté, co se o ní dozvěděl, Partnera upozornit a vyzvat jej k dodání grafického návrhu, který s výše citovanými pravidly v rozporu nebude. Náklady na případnou výrobu nové reklamy a odstranění závadné hradí Partner.
- 3.4 Grafické ztvárnění a barevné provedení reklamy je Klub povinen předložit před jejich umístěním Partnerovi ke schválení. Sjedná se, že nevyjádří-li se Partner k předloženým reklamám do 10 dnů, má se zato, že s provedením reklam souhlasí.
- 3.5 Partner je oprávněn vyžádat na Klubu, na náklady Partnera, změnu reklamy kdykoliv v době trvání této smlouvy. Na změnu reklamy se přiměřeně vztahují ustanovení této smlouvy o zadání a přípravě reklamy.

3.6 Klub je povinen:

- a) poskytnout Partnerovi nezbytné technické údaje týkající se pronajatých reklamních ploch a reklamy,
- b) udržovat reklamu v řádném stavu na své náklady,
- c) umístit reklamu na sjednaná místa uvedená v příloze č. 1 do 10 dnů od jejího schválení Partnerem, není-li sjednáno či nevyplývá-li z povahy příslušné reklamy jinak,
- d) vyvinout maximální úsilí, které lze rozumně požadovat k tomu, aby bylo zabráněno poškození reklamy.

3.7 Partner je povinen:

- a) požadovat výlučně reklamu, která je v souladu s platnými právními předpisy a touto smlouvou,
- b) poskytnout Klubu součinnost potřebnou pro naplnění předmětu této smlouvy.

3.8 V případě prodlení Partnera se zaplacením reklamy Klubu je Klub oprávněn pozastavit poskytování reklamy až do úplného zaplacení dlužných částek. Toto pozastavení nemá vliv na povinnost Partnera zaplatit Klubu za poskytnutí reklamy Klubu.

3.9 Strany se dohodly, že v případě že není z technických či jiných důvodů, které nejsou přičitatelné (úmyslně či hrubou nedbalostí) Klubu, možné poskytnout plnění v rozsahu stanoveném v této Smlouvě (např. technický výpadek LED panelů apod.), je Klub oprávněn poskytnout Partnerovi dle svých možností náhradní plnění, které bude, v maximální možné míře, kterou lze rozumně požadovat, obdobné plnění, k jehož poskytnutí nedošlo. Pro účely této smlouvy se poskytnutí tohoto náhradního plnění považuje za plnění původního plnění sjednaného v této smlouvě a Partnerovi tak v tomto případě nevzniká nárok na jiné náhradní plnění či jakoukoliv jinou náhradu z titulu této smlouvy.

IV.

Cena a platební podmínky

4.1 Cena reklamy dle odst. 2.1 a 2.3 poskytované Klubem Partnerovi podle této smlouvy činí xxx Kč (xxxkorunčeských) + DPH v zákonné výši. Klub vystaví za poskytování reklamy daňové doklady nebo daňový doklad, a to v následující hodnotě.

Daňový doklad v hodnotě xxx Kč + DPH v zákonné výši za poskytování reklamy bude Klubem vystaven nejpozději dne 21. 3. 2025 a den vystavení faktury bude současně považován za den zdanitelného plnění. Splatnost faktury vystavené Klubem bude nejpozději do 30. 3. 2025.

4.2 Partner se dále zavazuje zaplatit Klubu případné prokazatelné náklady, které Klub vynaloží na zhotovení reklamy dle článku II. odst. 2.2 výše, a to na základě daňového dokladu - faktury vystavené Klubem.

4.3 Klub je povinen na všechny výše uvedené platby vystavit odpovídající daňový doklad a doručit ho Partnerovi e-mailem na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nejpozději 7 dnů před datem splatnosti. Splatnosti daňového dokladu – faktury činí 9 dní. Za den dílčího zdanitelného plnění bude považován den vystavení daňového dokladu.

- 4.4 Pro případ prodlení se zaplacením jakékoliv platby dle této smlouvy ve stanovené lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý, byť jen započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení (e-mailem na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy) jejího vyúčtování a výzvy k její úhradě Partnerovi.

V.

Platnost, účinnost, trvání smlouvy

- 5.1 Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025.
- 5.2 Klub je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a) Partner bude v prodlení s úhradou jakýchkoliv peněžitých závazků podle této smlouvy po dobu delší než 14 kalendářních dnů,
 - b) proti Partnerovi bude zahájeno insolvenční řízení,
 - c) Partner vstoupí do likvidace,
 - d) Partner pozbude jakékoli smluvní či zákonné oprávnění nezbytné pro splnění svých povinností stanovených touto smlouvou,
- 5.3 Partner je oprávněn od této smlouvy odstoupit také v těchto případech:
- a) Klub ani po uplynutí přiměřené lhůty stanovené v písemné výzvě zaslané Partnerem, neumístí reklamu ve smyslu této smlouvy. Touto dodatečnou přiměřenou lhůtou je lhůta trvající nejméně 14 kalendářních dní od okamžiku doručení výzvy,
 - b) Klub pozbude oprávnění nezbytné pro splnění svých povinností stanovených touto smlouvou.
- 5.4 Odstoupení musí být provedeno písemně a nedotýká se nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy a nároku na zaplacení smluvních pokut či úroků z prodlení. Smluvní strany sjednávají, že v případě odstoupení od této smlouvy nebudou mít smluvní strany povinnost vrátit si plnění, které bylo poskytnuto před odstoupením od smlouvy a u peněžité smluvní odměny se nevrací ta část peněžních prostředků, která odpovídá již poskytnutému reklamnímu plnění.

VI.

Povinnost mlčenlivosti

- 6.1 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech obchodního, finančního, organizačního či jiného charakteru, o nichž se v souvislosti s touto smlouvou dozvěděly.
- 6.2 Veškeré takto získané informace se považují za důvěrné. Smluvní strany se rovněž zavazují, že nebudou informovat třetí osoby o obsahu této smlouvy, zejména o sjednané ceně reklamy, a že bez předchozího písemného souhlasu neposkytnou nebo nezpřístupní třetím osobám jakékoli informace nebo dokumenty, které se vztahují k této smlouvě a které již byly a/nebo budou mezi smluvními stranami předány nebo jinak zpřístupněny. Toto ustanovení neplatí

v případě, že povinnost poskytnout takovéto informace vyplývá přímo ze zákona či v případě, že tyto informace budou poskytnuty právním, daňovým či jiným poradcům smluvních stran, kteří jsou sami vázáni mlčenlivostí.

- 6.3 Smluvní strany nesou veškerou odpovědnost za následky plynoucí z porušení této povinnosti a odpovídají za škodu, která v důsledku toho druhé smluvní straně vznikne. Závazek smluvních stran dle tohoto článku zůstává v platnosti i po ukončení této smlouvy, a to po dobu 3 let.
- 6.4 Pro případ porušení tohoto ustanovení, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč. Oznámení o porušení smluvní povinnosti musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů ode dne doručení jejího vyúčtování druhé smluvní straně.
- 6.5 Partner je právnickou osobou, v níž má většinovou majetkovou účast územní samosprávný celek, a proto se na tuto smlouvu v souladu s § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZRS“), vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále také jen „Registr“). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v Registru Partner, a to ve verzi pro uveřejnění, tj. po znečitelnění informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím a které se neuveřejňují v Registru v souladu s § 3 odst. 1 ZRS- konkrétně se jedná o osobní údaje a údaje o ceně. Zároveň nebudou tyto údaje uvedeny v metadatech smlouvy.

VII.

Společná a závěrečná ustanovení

- 7.1 Teplárna České Budějovice, a.s. může v některých případech a na základě svého oprávněného zájmu pro účely přípravy, uzavření a plnění smlouvy, vnitřní evidence a kontroly, ochrany právních nároků a provozních potřeb zpracovávat osobní údaje poskytnuté jí druhou smluvní stranou. Pokud ke zpracování osobních údajů druhé smluvní strany, příp. jejích zástupců/ zaměstnanců dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy, když podrobné informace, konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností Teplárna České Budějovice, a.s. jsou dostupné na adrese <http://www.teplarna-cb.cz/o-spolecnosti/ochrana-osobnich-udaju/>. Podpisem smlouvy zástupce druhé smluvní strany potvrzuje, že se seznámil s informacemi o zpracování osobních údajů, a to včetně práv, které druhé smluvní straně a jejím zástupcům náleží.
- 7.2 Je-li nebo stane-li se jakékoliv ustanovení této smlouvy neplatné, relativně neúčinné, zdánlivé nebo nevynutitelné, nebude to mít vliv na platnost, účinnost a vynutitelnost dalších ustanovení smlouvy, lze-li toto ustanovení oddělit od této smlouvy jako celku. Smluvní strany vyvinou veškeré úsilí nahradit takové neplatné, relativně neúčinné, zdánlivé nebo nevynutitelné ustanovení novým, které bude svým obsahem a účinkem co nejvíce podobné neplatnému, relativně neúčinnému, zdánlivému nebo nevynutitelnému ustanovení, zejména s přihlédnutím k účelu, který smluvní strany zjevně sledovaly.
- 7.3 Jakékoli změny nebo dodatky k této smlouvě musí být provedeny formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

- 7.4 Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez výslovného předchozího písemného souhlasu druhé strany. Klub je nicméně bez dalšího oprávněn postoupit či zastavit pohledávky za Partnerem z titulu této smlouvy.
- 7.5 Vzdát se práva či prominout dluh z této smlouvy lze pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Pokud některá ze smluvních stran neuplatní svoje právo nebo nevyžaduje plnění podle této smlouvy, nebude to považováno za vzdání se práva nebo prominutí dluhu.
- 7.6 Oznámení nebo jiná sdělení podle této smlouvy musí být učiněna písemně a budou se považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, emailem či kurýrem na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy nebo na jinou adresu, kterou příslušná smluvní strana písemně oznámí druhé smluvní straně dle této smlouvy. Jakékoli úkony směřující ke skončení této smlouvy musí být oznámeny druhé smluvní straně formou doporučeného dopisu.
- 7.7 V případě, že Klub nebude z důvodu zásahu vyšší moci objektivně schopen poskytnout plnění podle této smlouvy ve sjednaném objemu a čase, je oprávněn jednostranně změnit obsah tohoto plnění a poskytnout alternativní plnění v rozsahu umožněném vyšší mocí tak, aby byl v maximální míře zachován účel této smlouvy; taková změna nemá vliv na plnění Partnera dle této smlouvy. Klub se zavazuje informovat Partnera o změně obsahu plnění bez zbytečného odkladu poté, co bude zřejmý rozsah zásahu vyšší moci a obsah alternativního plnění.
- 7.8 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí podstatné změny okolností a výslovně vylučují ujednání § 1765 a 1766 občanského zákoníku.
- 7.9 Tato smlouva nahrazuje jakékoli předchozí písemné nebo ústní dohody mezi stranami, které se týkají předmětu této smlouvy.
- 7.10 Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce smluvních stran.
- 7.11 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
- 7.12 Smluvní strany se zavazují, že případné spory z této smlouvy budou řešit smírnou cestou.
- 7.13 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto přečetly, že tato nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 7.14 Smlouva byla vyhotovena v českém jazyce ve dvou vyhotoveních. Každá ze stran obdrží po jednom výtisku.

V Českých Budějovicích dne 27.02.2025

V Českých Budějovicích dne 25.02.2025

.....
Ing. Václav Král

předseda představenstva
Teplárna České Budějovice, a.s.

.....
JUDr. Vladimír Koubek

předseda představenstva
SK Dynamo České Budějovice, a.s.

.....
Ing. Tomáš Kollarczyk, MBA

místopředseda představenstva
Teplárna České Budějovice, a.s.

Příloha č. 1 ke Smlouvě o reklamě – Specifikace reklamy

Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí reklamy od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025.

Pro účely smlouvy je rozsah reklamy specifikován následovně:

- Umístění reklam – loga/logotypu Partnera na LED perimetru – tribuna VÝCHOD v přímém záběru TV kamer – 6 x 10 sekund za utkání,
- Umístění loga Partnera na webových stránkách SK DYNAMO a to na stránce věnované obchodním partnerů s aktivním odkazem na stránky Partnera,
- Umístění loga Partnera v zápasovém bulletinu vydávaného při domácích mistrovských utkáních,
- Umístění loga Partnera na LED obrazovku – tribuna VÝCHOD v přímém záběru TV kamer,
- Umístění loga Partnera ve VIP místnosti.

V Českých Budějovicích dne 25.02.2025 V Českých Budějovicích dne 27.02.2025

.....

Ing. Václav Král

předseda představenstva

Teplárna České Budějovice, a. s.

.....

JUDr. Vladimír Koubek

předseda představenstva

SK Dynamo České Budějovice, a. s.

.....

Ing. Tomáš Kollarczyk, MBA

místopředseda představenstva

Teplárna České Budějovice, a. s.