



Ev.č.: UZSVM/P/104482/2025
Čj.: UZSVM/P/103266/2025-PDOM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Libor Kazda, ředitel Územního pracoviště Plzeň,
Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zastoupený Ing. et Ing. Miroslavem Šulítkou, ředitelem Oblastního ředitelství západní Čechy,
se sídlem Krušnohorská 1010/7, Rybáře, 360 10 Karlovy Vary,
na základě Pověření ze dne 3.1.2025, uděleného Ing. Daliborem Šafaříkem, Ph.D., generálním
ředitelem
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím
vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“),
ust. § 14 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací
s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), zákona č.
77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a
podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU Z PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM
STÁTU DO PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

Čl. I.

Česká republika je na základě § 1045 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je organizační složkou státu
příslušnou hospodařit s níže uvedeným majetkem ve smyslu ust. § 11 odst. 2 zákona
č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o majetek původně vedený v seznamu
nedostatečně identifikovaných vlastníků.

Pozemek

- pozemková parcela č. 2846, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený
k plnění funkcí lesa

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Kout na Šumavě, obec Kout na Šumavě,
v katastru nemovitostí vedený Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm
Domažlice (dále jen „pozemek“).

Čl. II.

Smluvní strany se dohodly na převodu pozemku uvedenému v Čl. I. této smlouvy z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího. Právo hospodařit s tímto majetkem pro přejímajícího vzniká dnem účinnosti této smlouvy a tímto dnem přejímající pozemky přijímá se všemi jeho součástmi.

Čl. III.

Na základě stanoviska Ministerstva zemědělství ČR vydaného dne 22.10.2004 pod zn. 38758/04-16210 není pro účely převodu práva hospodařit k majetku České republiky mezi ÚZSVM a LČR, s. p. ve smyslu ust. § 16 odst. 3 zákona č. 77/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, potřebný souhlas zakladatele Lesů České republiky, s. p., tj. Ministerstva zemědělství ČR.

Tato smlouva nevyžaduje schválení Ministerstvem financí České republiky.

Čl. IV.

Nemovitá věc v katastrálním území Kout na Šumavě je vedena v operativní evidenci předávajícího v hodnotě 42.421,40 Kč.

Čl. V.

Předávající a přejímající se ve smyslu ust. § 16 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodli, že za pozemek převáděný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. VI.

Předávající prohlašuje, že na nemovité věci nevážnou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní povinnosti.

Čl. VII.

Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem převáděné nemovité věci a že ji v tomto stavu do práva hospodařit přejímá. Na základě uvedeného nemůže přejímající později u předávajícího uplatňovat vady na předávané nemovité věci.

Čl. VIII.

Předávající se zavazuje, že po uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv, požádá Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, o provedení zápisu práva hospodařit k pozemku uvedenému v Čl. I této smlouvy do katastru nemovitostí.

Čl. IX.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.

3. Přejímající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

Čl. X.

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva bude uveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona o registru smluv.
6. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení v českém jazyce s platností originálu s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy a elektronické časové razítko.

Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

Lesy České republiky, s. p.

.....
Ing. Libor Kazda
ředitel Územního pracoviště Plzeň

.....
Ing. et Ing. Miroslav Šulitka
ředitel Oblastního ředitelství
západní Čechy