



23240/S/2017-HSPH
Č.j.: UZSVM/S/17362/2017-HSPH

Rámcová dohoda č. 171/2017

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), a analogicky podle § 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na veřejnou zakázku s názvem:

„Geodetické práce pro Územní pracoviště Střední Čechy“

Smluvní strany:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy

na základě pověření z vnitřního předpisu Příkazu č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

DIČ: CZ69797111

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen jako „ÚZSVM“ nebo „objednatel“)

a

Zhotovitel č.1: Geodézie-Topos, a.s.

se sídlem/místem podnikání: Pulická 377, 518 01 Dobruška

zastoupený: Ing. Václav Mišák, předseda představenstva

IČO: 25278878

DIČ: CZ25278878

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zapsaný: Krajský soud Hradec Králové, oddíl B, vložka 1721

Zhotovitel č.2: BROKEŠ–ZÁZVORKA zeměměřičská kancelář s.r.o.

se sídlem/místem podnikání: Souběžná I, 643/49, 158 00 Praha 5

zastoupený: Ing. Vladimír Zázvorka, jednatel

IČO: 27420345

DIČ: CZ27420345

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zapsaný: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 111126

Zhotovitel č.3: GRV Engineering s.r.o.

se sídlem/místem podnikání: Židovice 128, 411 83 Hrobce/Špindlerova tř. 688,

143 01 Roudnice n.L.

zastoupený: Ing. Milan Krejny, jednatel

IČO: 27276554

DIČ: CZ27276554

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zapsaný: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 22071

Zhotovitel č.4: AREA G.K. spol. s r.o.

se sídlem/místem podnikání: U Elektry 650, 198 00 Praha 9

zastoupený: Milan Nový, jednatel

IČO: 25094459

DIČ: CZ25094459

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zapsaný: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 49143

Zhotovitel č.5: Ing. Jan Hájek

se sídlem/místem podnikání: Puškinská 661, 284 01 Kutná Hora

IČO: 72556927

DIČ: CZ72556927

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zapsaný: Městský úřad v Kutné Hoře, Živnostenský rejstřík

(dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou dohodu (dále jen rámcová dohoda):

Článek I. Preambule

1.1 Zhotovitelé prohlašují, že splňují veškeré podmínky a požadavky v této rámcové dohodě stanovené a jsou oprávněni tuto rámcovou dohodu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

1.2 Objednatel prohlašuje, že je organizační složkou státu zřízenou zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, s příslušností hospodařit s majetkem státu nebo namísto organizačních složek státu, které jsou příslušné hospodařit s předmětným majetkem státu, podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a je oprávněn tuto rámcovou dohodu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

1.3 Smluvní strany také prohlašují, že pokud tato rámcová dohoda nestanoví jinak, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a v souladu s dalšími právními předpisy, které se vztahují na předmět rámcové dohody.

Článek II. Předmět rámcové dohody

2.1 Předmětem rámcové dohody je provádění geodetických prací týkajících se nemovitých věcí ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit ÚZSVM, v rámci působnosti Územního pracoviště Střední Čechy, a to pro odbor Hospodaření s majetkem státu, odbor Hospodářsko správní, odbor Odloučené pracoviště Benešov, odbor Odloučené pracoviště Beroun, odbor Odloučené pracoviště Kladno, odbor Odloučené pracoviště Kolín, odbor Odloučené pracoviště Mladá Boleslav a odbor Odloučené pracoviště Příbram.

2.2 Tato rámcová dohoda upravuje podmínky zadávání jednotlivých dílčích zakázek na geodetické práce po dobu platnosti této rámcové dohody s tím, že objednatel bude zadávat jednotlivé dílčí zakázky na základě písemných objednávek (dále jen „objednávka“ nebo „objednávky“) zaslaných zhotovitelům, kdy jejich přijetím zhotovitelem dojde mezi smluvními stranami k uzavření smlouvy o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku.

2.3 Zhotovitelé se podpisem rámcové dohody zavazují plnit objednané geodetické práce pro potřeby ÚZSVM, Územního pracoviště Střední Čechy, kdy podmínky plnění jsou vymezeny v odst. 2.4 této dohody, a ÚZSVM se zavazuje platit zhotovitelům za provedení geodetických prací cenu v souladu s čl. IV. této dohody.

2.4 Smluvní strany se dohodly na těchto podmínkách plnění rámcové dohody:

a) Objednatel před zadáním dílčí zakázky osloví formou datové schránky či e-mailu zhotovitele s výzvou k podání cenové nabídky a závazné lhůty na zpracování předmětné zakázky. Ve výzvě bude identifikována nemovitá věc (zpravidla výpisem z KN) a uveden předmět plnění (katastrální mapa s náčrtem, apod.). Zhotovitelé do 5 pracovních dnů po obdržení výzvy zašlou objednateli datovou schránkou či e-mailem nabídku ceny a lhůty ke zpracování zakázky. Neobdrží-li objednatel od zhotovitele do stanovení lhůty nabídku, má se za to, že zakázku odmítl. Zhotoviteli s nejuvhodnější nabídkou zašle objednatel závaznou objednávku.

b) Součástí každé písemné objednávky musí být minimálně:

- identifikace nemovité věci (nemovitých věcí)
- lhůta pro zpracování zakázky v souladu s čl. III., odstavec 3.3 této rámcové dohody
- nejvýše přípustná cena zakázky
- popř. kontakt na zástupce objednatele, který umožní prohlídku místa plnění.

c) Pokud se během provádění prací vyskytnou překážky bránící zhotovitelům vyřízení objednávky ve stanoveném termínu, oznámí tyto skutečnosti objednateli. Na základě tohoto oznámení a po posouzení povahy překážky se smluvní strany dohodnou na dalších podmínkách realizace prací.

d) Zhotovitelé se zavazují provádět geodetické práce v souladu s platnou právní úpravou, zejména s ust. § 79 a násl. vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, případně v souladu s jinými souvisejícími předpisy platnými v době zadání dílčí zakázky.

e) Zhotovitelé se zavazují k poskytnutí bezplatné součinnosti ÚZSVM v případě uplatnění jakýchkoliv připomínek ze strany třetích osob.

f) Zhotovitelé jsou povinni postupovat při zpracování geodetické práce nezávisle s odbornou péčí a v souladu s podmínkami této rámcové dohody. Bude-li v provedené zakázce chyba nebo nebude-li vypracována v souladu s rámcovou dohodou nebo se zadáním v objednávce, má objednatel právo zakázku jeho zhotovitelům vrátit a požadovat na nich jeho přepracování na vlastní náklady.

2.5 Za konkrétního vybraného zhotovitele se považuje vždy jeden ze zhotovitelů, který ve věci plnění této rámcové dohody vystupuje vždy samostatně.

Článek III. Místo a lhůta plnění

3.1 Místem plnění předmětu rámcové dohody je příslušný útvar objednatele, který vystavil dílčí písemnou objednávku.

3.2 Tato rámcová dohoda se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2020 nebo do vyčerpání finančního limitu ve výši 1,000.000,- Kč bez DPH, tj. 1,210.000,- Kč s DPH (dále jako „finanční limit“) a to podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve. Do tohoto finančního limitu budou započítávány veškeré úhrady za geodetické práce poskytnuté všem zhotovitelům dle této rámcové dohody.

3.3 Vybraní zhotovitelé se zavazují vyhotovit a předat ÚZSVM vyhotovenou zakázku nejpozději ve lhůtě stanovené na základě přijaté nabídky (viz odst. 2.4a) Čl. II.) a to ode dne přijetí závazné písemné objednávky. Objednávky zasláné poštou se mají za doručené okamžikem jejich doručení zhotoviteli. V mimořádných případech lze lhůtu pro vyhotovení a předání zakázky na základě dohody prodloužit nebo zkrátit.

3.4 Zhotovitelé splní povinnost provést zakázku ve lhůtě stanovené v souladu s odst. 3.3 tohoto článku předáním řádně zpracované zakázky objednateli. Lhůta se považuje za splněnou doručením zakázky do místa plnění, kterým je sídlo odboru Hospodaření s majetkem státu, odboru Hospodářsko správního nebo odboru Odloučeného pracoviště Územního pracoviště Střední Čechy.

Článek IV. Cena díla

4.1 Celková cena geodetických prací zpracovaných v rámci této rámcové dohody po dobu její platnosti dle článku 3.2 této rámcové dohody činí maximálně 1,000.000,- Kč bez DPH, tj. 1,210.000,- Kč s DPH. Tuto cenu nelze překročit.

4.2 Smluvní cena za každou dílčí zakázku obsahuje veškeré výdaje za materiál, dopravu, pohonné hmoty, poplatky, pojištění, administrativu, náklady potřebné k zajištění dokumentace, práce, služby, dodávky a jiné aktivity nebo činnosti zhotovitele související s komplexním zajištěním celého předmětu této rámcové dohody.

4.3 Smluvní ceny dle odst. 4.2 tohoto článku je možné upravit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů, a to o výši, která bude odpovídat příslušné legislativní změně ke dni zdanitelného plnění.

Článek V. Platební podmínky a fakturace

5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem, jejíž přílohou bude objednatel řádně odsouhlasený předmět zakázky.

5.2 Faktura společně se zpracovanou zakázkou musí být doručena na adresu objednatele nejpozději do 10 pracovních dní ode dne jejího vyhotovení.

5.3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle § 435 občanského zákoníku a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury se stanovuje na 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Pokud faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo bude vykazovat chyby, či přesáhne dohodnutou smluvní cenu, je objednatel oprávněn fakturu vrátit s tím, že není do doby doručení nové faktury objednateli v prodlení s placením.

5.4 Fakturace i platby budou prováděny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy. Faktura se považuje za zaplacenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

5.5 Zálohy objednatel neposkytuje.

Článek VI. Sankce

6.1 V případě prodlení zhotovitelů, tj. v případě nevyhotovení a nepředání zakázky ve lhůtě stanovené v objednávce, případně, pokud lhůta nebude v objednávce stanovena, ve lhůtě dle čl. 3.3 této rámcové dohody, se zhotovitelé zavazují zaplatit objednateli smluvní

pokutu ve výši 100,- Kč za každý kalendářní den prodlení až do dne řádného vyhotovení a předání zakázky objednateli. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu.

6.2 Zhotovitelé nesou plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu této rámcové dohody a zavazují se takovou škodu objednateli uhradit. Výše náhrady škody není omezena.

6.3 Objednatel je povinen uhradit zhotovitelům z neoprávněně neuhrazené části faktury zhotovitele (včetně DPH) úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravující některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob, ve znění pozdějších předpisů, za každý den prodlení ode dne splatnosti faktury.

Článek VII. Povinnost mlčenlivosti

7.1 Zhotovitelé jsou povinni zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděli při plnění této rámcové dohody a bez písemného souhlasu objednatele je nesmí zpřístupnit žádné třetí osobě, ani je použít v rozporu s účelem této rámcové dohody, jinak odpovídají za škodu tím způsobenou, ledaže se jedná:

- o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
- o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

7.2 Zhotovitelé jsou povinni zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 7.1 této rámcové dohody všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb dle této rámcové dohody. Zhotovitel, jehož osoby se budou podílet na poskytování služeb dle této rámcové dohody, bude odpovídat za porušení povinnosti mlčenlivosti těchto osob, jako by povinnost porušil sám.

7.3 Povinnost mlčenlivosti dle tohoto článku rámcové dohody trvá i po skončení účinnosti této rámcové dohody.

Článek VIII. Odstoupení od rámcové dohody

8.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od rámcové dohody dle § 2001 a násl. občanského zákoníku vůči každému zhotoviteli v případech:

- opakovaného prodlení (tj. minimálně dvakrát) zhotovitele s provedením předmětu objednávky, a to o více než 5 kalendářních dnů;
- opakovaného porušení podmínek této rámcové dohody (tj. minimálně dvakrát);
- nabytím právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku zhotovitele.

8.2 Každý ze zhotovitelů je oprávněn odstoupit od rámcové dohody (dle § 2001 a násl. občanského zákoníku) v případě:

- prodlení objednatele s úhradou faktur, a to o více než 60 kalendářních dnů.

8.3 V případě odstoupení vybraného zhotovitele od rámcové dohody se tato rámcová dohoda s tímto zhotovitelem ruší ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení.

8.4 Odstoupení vybraného zhotovitele nemá vliv na platnost rámcové dohody s ostatními zhotoviteli.

8.5 Odstoupení objednatele od rámcové dohody je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení vybranému zhotoviteli.

8.6 Odstoupení od rámcové dohody se nedotýká nároku na úhradu všech peněžitých plnění (zejm. smluvních pokut a náhrad škod), na které vznikl smluvní straně nárok na základě této rámcové dohody.

Článek IX. Součinnost smluvních stran

9.1 Každá ze smluvních stran jmenuje v odstavcích níže oprávněnou osobu či oprávněné osoby (dále jen „oprávněné osoby“). Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním této rámcové dohody. Oprávněné osoby nejsou oprávněny tuto rámcovou dohodu měnit ani ji doplňovat, nejsou-li statutárními orgány.

9.2 Oprávněnými osobami za objednatele jsou:

- RNDr. Miroslav Šimon, ředitel odboru
odbor Hospodaření s majetkem státu, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
- Ing. Ivan Matys, ředitel odboru
odbor Hospodařsko správní, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
- Ing. Marie Hájková, ředitelka odboru
odbor Odloučené pracoviště Benešov, Poštovní 2079, 256 01 Benešov,
- Mgr. Martin Hampl, ředitel odboru
odbor Odloučené pracoviště Beroun, Politických vězňů 20, 266 01 Beroun,
- Ivan Mertlík, ředitel odboru
odbor Odloučené pracoviště Kladno, nám. 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno,
- Ing. Karel Žáček, ředitelka odboru
odbor Odloučené pracoviště Kolín, Karlovo nám. 45, 280 50 Kolín,
- Ing. Jiřina Novotná, ředitelka odboru
odbor Odloučené pracoviště Mladá Boleslav, V. Klementa 467, 293 01 Mladá Boleslav,
- Ing. Milan Voříšek, ředitel odboru
odbor Odloučené pracoviště Příbram, nám. T.G. Masaryka 145, 261 01 Příbram.

9.3 Oprávněnými osobami za zhotovitele jsou:

- za zhotovitele č. 1 Geodézie-Topos, a.s.
Ing. Václav Mišák, předseda představenstva
- za zhotovitele č. 2 BROKEŠ–ZÁZVORKA zeměměřičská kancelář s.r.o.
Ing. Vladimír Brokeš, jednatel, Ing. Vladimír Zázvorka, jednatel
- za zhotovitele č. 3 GRV Engineering s.r.o.
Ing. Milan Krejtný, jednatel, Lukáš Kos. Dis., zástupce jednatele

- za zhotovitele č. 4 AREA G.K. spol. s r.o.
Milan Nový, jednatel
- za zhotovitele č. 5 Ing. Jan Hájek

Článek X. Závěrečná ustanovení

10.1 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato rámcová dohoda nezavazuje objednatele k podání objednávek k vyhotovení geodetických prací v celkové výši odměny zhotovitelů, včetně všech nákladů spojených s jejich vyhotovením dle odst. 4.1 této rámcové dohody, ale že je objednatel oprávněn podat objednávky v rozsahu menším, než je stanoveno v odst. 4.1 této rámcové dohody a že zhotovitelům touto rámcovou dohodou nevzniká nárok na podání objednávek k vyhotovení zakázek v rozsahu plné výše odměny zhotovitelů, včetně všech nákladů spojených s vyhotovením zakázek.

10.2 V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu si objednatel vyhrazuje právo zastavit průběh plnění předmětu veřejné zakázky, resp. rámcové dohody, a rovněž jednostranně rámcovou dohodu ukončit, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění; objednatel se zavazuje, že dílčí plnění objednané písemným pokynem před termínem ukončení rámcové dohody uhradí podle podmínek dohody.

10.3 Objednatel je oprávněn rámcovou dohodu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu s tím, že výpověď je účinná dnem doručení písemné výpovědi každému ze zhotovitelů. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončení této rámcové dohody uhradí dle podmínek této rámcové dohody.

10.4 V případě, že zhotovitelé použijí byť i jen k plnění určité části předmětu rámcové dohody poddodavatele, odpovídají objednateli za plnění poskytnuté poddodavatelem, jako by toto plnění poskytovali zhotovitelé sami.

10.5 Zhotovitelé vyslovují souhlas s tím, že ÚZSVM v rámci transparentnosti zveřejní rámcovou dohodu (včetně případných dodatků) na internetových stránkách ÚZSVM a na profilu zadavatele.

10.6 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato rámcová dohoda ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této rámcové dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Zveřejnění zajistí objednatel do 30 dnů od uzavření rámcové dohody.

10.7 Jakékoliv změny či doplnění rámcové dohody je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků k rámcové dohodě schválených oběma smluvními stranami.

10.8 Tato rámcová dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

10.9 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto rámcovou dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

10.10 Tato rámcová dohoda je vyhotovena v 8 stejnopisech s platností originálu, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení každý ze zhotovitelů.

V Praze dne 8. 8. 2017

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy

V Praze dne 25. 7. 2017

.....
Zhotovitel 1: Geodézie-Topos, a.s.
Ing. Václav Mišák, předseda představenstva

V Praze dne 2. 8. 2017

.....
Zhotovitel 2: BROKEŠ–ZÁZVORKA
zeměměřičská kancelář s.r.o.
Ing. Vladimír Zázvorka, jednatel

V Praze dne 1. 8. 2017

.....
Zhotovitel 3: GRV Engineering s.r.o.
Ing. Milan Krejný, jednatel

V Praze dne 31. 7. 2017

.....
Zhotovitel 4: AREA G.K. spol. s r.o.
Milan Nový, jednatel

V Praze dne 7. 8. 2017

.....
Zhotovitel 5: Ing. Jan Hájek