



Dohoda o ukončení smlouvy

smluvní strany:

Město Tábor,

IČO: 00253014, DIČ: CZ 00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

č. účtu: 19-0701427349/0800

jako *pronajímatel*

a

Technické služby Tábor s.r.o.,

IČO: 62502565, DIČ: CZ62502565

se sídlem: Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor - Klokoty

zastoupené Ing. Ondřejem Semerákem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

č. účtu: 700846349/0800

jako *nájemce*

I.

1. Obě strany prohlašují, že dne 25.4.2007 uzavřely výše uvedenou smlouvu o nájmu pozemků v k. ú. Tábor změněnou dodatkem č. 1 ze dne 14.12.2007, dodatkem č. 2 ze dne 23.4.2008, dodatkem č. 3 ze dne 3.8.2009, dodatkem č. 4 ze dne 20.12.2012 a dodatkem č. 5 ze dne 5. 2. 2014, dodatkem č. 6 ze dne 17.9.2018, dodatkem č. 7 ze dne 28.1.2020, dodatkem č. 8 ze dne 19.5.2020, dodatkem č. 9 ze dne 30.11.2020, dodatkem č. 10. ze dne 14.12.2021, dodatkem č. 11 ze dne 16.1.2023 a dodatkem č. 12 ze dne 12.12.2023.
2. Smluvní strany se dohodly na **ukončení** uvedené smlouvy **dohodou**, a to ke dni **31.1.2025**.

II.

1. V návaznosti na nájemní smlouvu (čl. VI.) se nájemce zavazuje neuhrazené nájemné za období od 1.1.2025 do 31.1.2025 ve výši 209.616,25 Kč + DPH uhradit do 60 dnů ode dne účinnosti této dohody.
2. Smluvní strany prohlašují, že úhradou nájemného dle odst. 1. tohoto článku dojde mezi nimi k vypořádání všech závazků z ukončené nájemní smlouvy.

III.

1. Uzavření této dohody schválila Rada města Tábora dne 13.1.2025 usnesením č. 2084/45/2025.
2. Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinnostmi pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti ve smyslu ustanovení článku 17 Listiny základních práv a svobod. Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jejím nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Nájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této dohodě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
5. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
6. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění ze závazku zřízeného touto dohodou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
7. Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne 30.1.2025

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Mgr. Martin Mareda
místostarosta města

.....
Ing. Ondřej Semerák
jednatel