

D O D A T E K č.2
K PODNÁJEMNÍ SMLOUVĚ O PODNÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ

ze dne 27.12.2023

uzavřený mezi Klatovskou nemocnicí a.s., Plzeňská 929, Klatovy II, IČ 26360527

Zastoupenou: Ing. Zdeňkem Švandou, předsedou představenstva
Ing. Ondřejem Provalilem, MBA, ředitelem a člen představenstva
(dále jen nájemce)

a
fi.Pekařství na Rybníčkách s.r.o., se sídlem Rybníčky 64, 339 01 Klatovy, IČ 45356203, jednající jednatelem
Václavem Tomanem
(dále jen podnájemce)

Bod č. III, VI a XI se mění takto:

III.

Podnájemce se zavazuje používat podnajaté prostory jen k účelům uvedeným v bodě II.

Nájem pro nebytové prostory prodejny v budově č.p. 929 je stanoven na [REDAKCE] Kč za rok.

Výše nájemného je stanovena jako minimální, každoročně se bude navyšovat o hodnotu oficiálně stanovené míry inflace.

VI.

Roční úhrada za nájemné, energie a ostatní náklady činí 298 100,- Kč. Je splatná v měsíčních splátkách ve výši 24 841,7-Kč vždy do 10.dne běžného měsíce na číslo účtu [REDAKCE].

V případě pozdní úhrady je podnájemce povinen zaplatit pronajímateli také úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení.

XI.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou.

2) Ostatní text smlouvy se nemění.

3) Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu s účinností od 1.3.2025

4) Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Klatovech dne 21.02.2025

[REDAKCE]

(nájemce)

[REDAKCE]

(podnájemce)