

**DODATEK Č. 4 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ**

č.: 36014B uzavřené dne 20.9.2002

uzavřený ve smyslu ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

**Lesy České republiky, s. p.,**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Rostislavem Krejzkem, lesním správcem Lesní správy Toužim, se sídlem Plzeňská 580, PSČ 364 01 Toužim, na základě Pověření ze dne 10.12.2015 uděleného Ing. Danielem Szórádem, Ph. D., generálním ředitelem

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

(dále jen „pronajímatel“ nebo „smluvní strana“) na straně jedné

a

**Vodafone Czech Republic a.s.,** se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5,

IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001,

společnost zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze po sp.zn. B 6064

zastoupená Mgr. Martinem Koutným, na základě pověření ze dne 2.3.2017

(dále jen „nájemce“ nebo smluvní strana“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**DODATEK č. 4K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 36014B ze dne 20.9.2002 o dočasném nájmu pozemku spojeného s provozem veřejné komunikační sítě pro podnikatelské účely,**

(dále jen jako „smlouva“)

kterým se upravuje čl. II. odst. 1 nájemní smlouvy z důvodu prodloužení nájemní doby o dalších 5 let (původně byla výše uvedená nájemní smlouva uzavřena na dobu 5 let, počínaje dnem 20.9. 2002, s tím, že dodatkem č. 2 došlo k prodloužení doby nájmu o dalších 5 let a dodatkem č. 3 došlo k prodloužení doby nájmu o dalších 5 let do 20.9. 2017 a tímto dodatkem č. 4 je tedy dojednáno prodloužení dosavadní doby nájmu o dalších 5 let, tj. do 20.9. 2022) následovně:

**II.**

**Nájemní doba**

1. Pronajímatel přenechává nájemci část vyjmenovaného pozemku ( viz.čl.I. bod 1. smlouvy) na dobu určitou **20.9.2022**. Účastníci smlouvy mohou v posledním roce nájmu dodatkem ke smlouvě sjednat pokračování nájemního vztahu.

Dále se z důvodu změny platných předpisů doplňuje Článek IX a Článek X. takto:

## IX.

### Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoliv ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Druhá smluvní strana prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s. p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR, včetně všech jejich příloh. Druhá smluvní strana se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty CCP LČR, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

## X.

### Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele nájemce (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

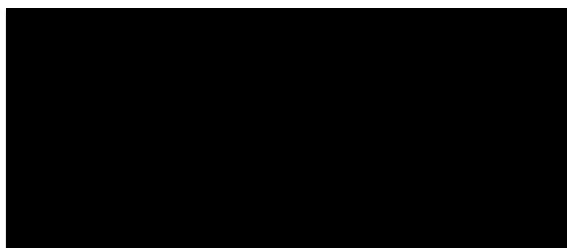
Zakladatel udělil písemný souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.:73486/2016-MZE-13221 ze dne 11.01.2017 pod bodem 6.5.4. a ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. 73486/2016-MZE-13221 ze dne 11. 01. 2017 pod bodem 6.5.3.

Smlouva proto nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky (§ 1740 odst. 3 OZ).\*

5. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel ve smyslu ust. § 5 odst. 2 písm. b) zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává osobní údaje v rozsahu nezbytném pro naplnění účelu této smlouvy, za čímž mu tímto nájemce současně dává výslovný souhlas.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě nájemce.
7. Pronajímatel je oprávněn zveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zveřejnění zajistí pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku. Nájemci jsou se zveřejněním Smlouvy včetně metadat srozuměni.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prostý omylu své vlastnoruční podpisy.

V Toužimi, dne 1. 8. 2017

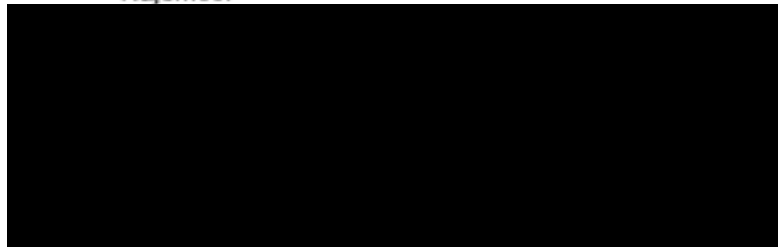
V Praze dne 17. 7. 2017



Lesy České republiky, s.p.

Ing. Rostislav Krejzek

Nájemce:



Vodárna Czech Republic a.s.