

## SMLOUVA O DODÁVCE A ODBĚRU TEPELNÉ ENERGIE

ČÍSLO SMLOUVY 178/2024/PROM

### ČLÁNEK 1 SMLUVNÍ STRANY

**Prometheus, energetické služby, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.**

Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 140 00

IČO: 63072599,

DIČ: CZ63072599

zastoupená Mgr. Petrem Dolejšem, předsedou představenstva a Ing. Michalem Paulíkem, členem představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17568

(dále jen „**dodavatel**“ nebo také jen **PROM**)

a

**Mateřská škola Ryšánka, Praha 4, Halasova 1069**

Halasova 1069/4, Krč, 14000 Praha 4

IČO: 61384411

zastoupena Mgr. Erikou Štanclovou, ředitelkou

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**odběratel**“; dodavatel a odběratel dále také jen „**smluvní strany**“)

sjednávají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „**energetický zákon**“) **smlouvu o dodávce a odběru tepelné energie** (dále jen „**smlouva**“).

### ČLÁNEK 2 ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Vzhledem k tomu, že:

- A) Společnost 4. Energetická, a.s., IČ:28550901, se sídlem Tábořská 352/32, 140 00 Praha 4 - Nusle, spisová značka B 15147 vedená u Městského soudu v Praze (dále jen „**4E**“) uzavřela dne 11. ledna 2010 smlouvu o prodeji a nákupu tepelné energie a teplé vody č. 22005 s odběratelem Mateřská škola, Praha 4, Fillova 11, IČ: 61384631 (dále jen „**Smlouva MŠ Fillova**“). Dne 1.6.2010 uzavřela společnost 4E smlouvu o dodávce tepelné energie č. TZ 01 405/10 s Mateřskou školou Matěchova, IČ: 61384411 (dále jen „**Smlouva MŠ Matěchova**“). Dodávky tepelné energie jsou realizovány přes předávací stanice, kterých vlastníkem byla od roku 2017 společnost 4E (dále společně jen „**Předávací stanice**“).
- B) Zastupitelstvo Městské části Praha 4 (dále jen „**MČ Praha 4**“) dne 10.5. 2022 rozhodlo o prodeji akcií společnosti 4E společnosti Prometheus, energetické služby, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IČ: 60372599 se sídlem U Plynárny 500, Praha 4, PSČ 140 00 (dále jen „**PROM**“).
- C) V souladu se zákonem o přeměnách společností byl mezi 4E a PROM realizován ke dni 1. 11. 2022 proces fúze sloučením mezi těmito společnostmi. V rámci fúze sloučením došlo k zániku společnost 4E a přechodu jejího jmění na nástupnickou společnost PROM. PROM se tak v důsledku fúze stal vlastníkem Předávacích stanic.

- D) PROM dále vstoupil jako nástupnická společnost do právního postavení zanikající společnosti a stal se tak univerzálním právním nástupcem zanikající 4E. PROM tak vstoupil do všech platných právních vztahů ze zákona, tj. vstoupil namísto 4E i do Smlouvy MŠ Fillova a Smlouvy MŠ Matějchova, a to coby dodavatel.
- E) Zastupitelstvo MČ Praha 4 schválilo dne 19. června 2024 rozhodnutím 11Z-4/2024 s účinností od 1. srpna 2024 sloučení Mateřské školy, Fillova 11, IČ: 61384631 s Mateřskou školou Matějchova, IČ: 61384411 s tím, že nástupnickým subjektem se stává Mateřská škola Matějchova, IČ: 61384411 s tím, že se přejmenovává na Mateřská škola Ryšánka, Praha 4, Halasova 1069.

**v zájmu přehlednosti se proto smluvní strany rozhodly uzavřít tuto smlouvu.**

- 2.2 Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii odběrateli v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 2.3 Tato smlouva zároveň ukončuje a nahrazuje Smlouvu MŠ Matějchova a Smlouvu MŠ Fillova (dále obě smlouvy společně jako „**Nahrazované smlouvy**“).

### **ČLÁNEK 3 DEFINICE**

- 3.1 Níže uvedené definice slouží pro účely této smlouvy. Pojmy definované v tomto článku mohou být ve smlouvě uvedeny v jednotném i množném čísle:
- A) „**Energetický zákon**“ je zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění či obecně závazný právní předpis Energetický zákon nahrazující;
- B) „**ERÚ**“ – Energetický regulační úřad jako správní úřad pro výkon regulace v energetických odvětvích Energetického zákona;
- C) „**Dodavatel tepelné energie**“ je výrobce nebo distributor tepelné energie, který dodává tepelnou energii jiné osobě,
- D) „**Dodávka tepelné energie**“ je dodávka energie tepla nebo chladu k dalšímu využití jinou fyzickou či právnickou osobou; a to ve formě tepla pro vytápění (ÚT), tepla pro přípravu teplé vody (TUV), topné vody a jiné využití; dodávka energie tepla k dalšímu využití se uskutečňuje ve veřejném zájmu,
- E) „**Zákazník**“ je osoba, která nakupuje tepelnou energii pro její konečné využití a odebírá nakoupenou tepelnou energii odběrným tepelným zařízením, které je přímo připojeno k rozvodnému tepelnému zařízení nebo zdroji tepelné energie,
- F) „**Odběratel tepelné energie**“ je distributor tepelné energie nebo zákazník,
- G) „**Odběr tepelné energie**“ je převzetí tepelné energie od výrobce nebo distributora tepelné energie ke konečné spotřebě nebo dalšímu využití,
- H) „**Tepelné zařízení – zdroj tepelné energie**“ je technologické zařízení na výrobu tepelné energie včetně nezbytných pomocných zařízení a stavebních částí, v němž se využíváním paliv nebo jiné formy energie získává tepelná energie, která se předává teplotonosné látce;
- I) „**Plynová Kotelna**“ je technologické zařízení na výrobu tepelné energie v podobě lokálního plynového zdroje za účelem zajištění dodávek tepelné energie dle této Smlouvy do Odběrného místa, přičemž toto zařízení je ve vlastnictví dodavatele;

- J) **„Bloková plynová kotelna“** je technologické zařízení na výrobu tepelné energie v podobě lokálního plynového zdroje za účelem zajištění dodávek tepelné energie z distribuční soustavy dle této Smlouvy do vícero Odběrných míst, přičemž toto zařízení je ve vlastnictví dodavatele;
- K) **„Objektová předávací stanice“** je technologické zařízení pro přeměnu parametrů tepelné energie pro potřeby jednoho nebo více objektů za účelem zajištění dodávek tepelné energie dle této Smlouvy; předávací stanice je samostatnou věcí a není součástí budovy, ve které je umístěna;
- L) **„Výměňiková stanice“** slouží zejména k transformaci dálkově dodávaného tepla o vyšších teplotách a tlacích na hodnoty přijatelné pro místní otopnou soustavu; na místě určení je napojena na rozvody sloužící k dodávce a odběru ÚT nebo TUV, i na rozvody energií zajišťujících provoz objektových předávacích stanic, stará se o zajištění dodávky tepla, zajištění ohřevu a dodávky TUV od výrobce nebo distributora k odběrateli, jehož objekty jsou na síť dálkového vytápění napojeny;
- M) **„Distribuční soustava“** je rozvodné tepelné zařízení pro dopravu tepelné energie tvořené tepelnými sítěmi, předávacími stanicemi a tepelnými přípojkami; předávací stanice nebo tepelná přípojka jsou částí rozvodného tepelného zařízení v případě, že k nim má distributor tepelné energie vlastnické nebo užívací právo; částí rozvodného tepelného zařízení jsou s ním související řídicí a zabezpečovací systémy a systémy přenosu dat;
- N) **„Soustava zásobování tepelnou energií“** je soustava tvořená vzájemně propojeným zdrojem nebo zdroji tepelné energie a rozvodným tepelným zařízením sloužící pro dodávky tepelné energie pro vytápění, chlazení, ohřev teplé vody a technologické procesy, je-li provozována na základě licence na výrobu tepelné energie a licence na rozvod tepelné energie;
- O) **„Tepelná přípojka“** je část tepelné sítě, která umožňuje dodávku tepelné energie pouze pro jeden objekt;
- P) **„kWh“** je množství energie odpovídající spalnému teplu ve výši 3 600 000 Joulů (J);
- Q) **„MWh“** představuje 1000 kWh;
- R) **„Nepřímé daně“** jsou daň z přidané hodnoty a jiné obdobné daně vztahující se k úplatné dodávce tepelné energie ve smyslu obecně závazných právních předpisů v České republice;
- S) **„Odběrné místo“** je ve smyslu § 2 odstavce 2 písmene c) bodu 7 Energetického zákona takovým výstupním bodem rozvodného tepelného zařízení nebo zdroje tepelné energie, do kterého dodavatel na základě této Smlouvy dodává tepelnou energii pro Odběratele;
- T) **„Stav nouze“** je stav definovaný v ustanovení § 88 Energetického zákona;
- U) **„Termín dodávek“** je doba dodávek tepelné energie do Odběrných míst odběratele;
- V) **„Teplotní diagram“** je teplota teplotnosné látky v otopném období s ohledem na výši venkovní teploty;
- W) **„Odběrový diagram“** je celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru;
- X) **„Sjednaný výkon“** je výše kW tepelného v kW, slouží pro výpočet stálého platu (stálé složky);
- Y) **„Neoprávněný odběr tepla“** a **„Neoprávněnou dodávkou“** jsou situace, jak je definuje energetický zákon v § 89, v znění pozdějších předpisů;
- Z) **„Vyhláška“** je vyhláška č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávky teplé vody, měrné ukazatele spotřeby tepelné energie pro vytápění a pro přípravu teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími a registrujícími dodávku tepelné energie;

AA) „**Zákon o DPH**“ je zákon č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, v platném znění

#### **ČLÁNEK 4 PRÁVA A POVINNOSTI DODAVATELE**

- 4.1 Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržáním parametrů a pravidel stanovených obecně závaznými právními předpisy, především Vyhláškou a technickými normami platnými v době plnění.
- 4.2 Dodavatel je povinen své vyjádření k připojení nového odběratele dle tohoto ustanovení zaslat odběrateli nejpozději do 30 dnů od doručení žádosti odběratele o udělení souhlasu k připojení nového odběratele k odběrnému tepelnému zařízení.
- 4.3 Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teploty látky a údajů vlastního měřicího zařízení. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatele, proto se smluvní strany dohodly, že zástupce odběratele může být přítomen při odečtech měřicího zařízení.
- 4.4 Dodavatel má právo omezit nebo přerušit dodávku tepelné energie v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu v těchto případech:
- a) *při bezprostředním ohrožení života, zdraví nebo majetku osob a při likvidaci těchto stavů,*
  - b) *při stavech nouze nebo činnostech bezprostředně zamezujících jejich vzniku,*
  - c) *při provádění plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací, pokud jsou oznámeny nejméně 30 dní předem,*
  - d) *při provádění nutných provozních manipulací na dobu 4 hodin,*
  - e) *při havarijním přerušení či omezení nezbytných provozních dodávek teploty látky nebo paliv a energií poskytovaných jinými dodavateli,*
  - f) *při nedodržení povinnosti odběratele podle § 77, odst. 4 energetického zákona,*
  - g) *při vzniku a odstraňování havárií a poruch na zařízeních pro rozvod a výrobu tepelné energie na dobu nezbytně nutnou,*
  - h) *jestliže odběratel používá zařízení, která ohrožují život, zdraví nebo majetek osob nebo ovlivňují kvalitu dodávek v neprospěch dalších odběratelů,*
  - i) *při Neoprávněném odběru tepla,*
- 4.5 Dodavatel se zavazuje dodávat potřebnou tepelnou energii odběrateli v průběhu celého roku mimo doby nezbytně nutné na provedení plánovaných čistících prací, revizí a oprav.
- 4.6 Dodavatel se zavazuje zajistit nepřetržitou havarijní službu, která je povinna bez prodlení ihned od nahlášení poruchy zahájit práce na jejím odstranění.

#### **ČLÁNEK 5 PRÁVA A POVINNOSTI ODBĚRATELE**

- 5.1 Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na účet dodavatele řádně, včas, způsobem a ve lhůtách dohodnutých dle této smlouvy.
- 5.2 Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy objektu, ve kterém se nachází odběrné místo (jedná se o rozvody topného systému v objektu, které nejsou ve vlastnictví dodavatele), případně na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.
- 5.3 Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele. Případný nový odběratel tepelné energie má právo na připojení k odběru tepla dle § 77 energetického zákona a dodavatel je povinen novému odběrateli tepelné energie dodávku tepelné energie dle § 76 energetického zákona. Dodavatel je povinen své vyjádření k připojení nového odběratele dle tohoto ustanovení zaslat odběrateli nejpozději do 30 dnů od doručení žádosti odběratele o udělení souhlasu k připojení nového odběratele k odběrnému tepelnému zařízení.
- 5.4 Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem, proto se smluvní strany dohodly, že zástupce odběratele může být přítomen při odečtech měřicího zařízení.

- 5.5 Odběratel je povinen umožnit dodavateli zajistit proti neoprávněné manipulaci a proti poškození hlavní uzávěry na vstupu do odběrného zařízení odběratele, napojovací uzly, měřicí zařízení tepla a průtoku, regulační zařízení a plomby na regulačních armaturách a měřidlech, popř. další zařízení, které jsou umístěny v objektu odběratele a které obsluhuje dodavatel. Zajištění musí být provedeno v souladu s platnou legislativou tak, aby nedošlo k újmě na právech odběratele nebo uživatele nemovitosti. Zjistí-li odběratel takové poškození nebo došlo-li k neoprávněné manipulaci třetí osobou je odběratel povinen toto neprodleně oznámit dodavateli. K takto zajištěným zařízením je odběratel oprávněn přistupovat pouze za účasti dodavatele s výjimkou situací, kdy se jedná o odvrácení hrozby škody na majetku nebo ohrožení života nebo zdraví. Tato situace bude neprodleně ohlášena dodavateli.
- 5.6 Odběratel je povinen provést v zásobovaném objektu taková opatření, aby zajistil proti neoprávněné manipulaci veškeré seřizovací či nastavovací prvky, které neobsluhuje dodavatel a které slouží hydraulickému nastavení vytápění a TUV. V případě neoprávněné manipulace nebo poškození uvedeného zařízení, která budou mít vliv na kvalitu dodávek nebo na provozní stav zařízení dodavatele, je odběratel povinen uhradit veškeré náklady související s nápravou, uvedením zařízení do provozu a nahradit případně vzniklou škodu.
- 5.7 Odběratel je povinen umožnit dodavateli v souvislosti s provozem a prováděním nezbytných prací přístup k rozvodnému tepelnému zařízení, jinak odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikla. Přístupová cesta musí odpovídat platným stavebním, bezpečnostním a hygienickým předpisům. Přístup k rozvodnému tepelnému zařízení je odběratelem zajištěn předáním všech potřebných klíčů od vstupních, spojovacích a vchodových dveří dodavateli v zásobovaných objektech. V takovém případě se o předání klíčů sepíše zápis podepsaný pověřenými zástupci obou smluvních stran. Dodavatel se zavazuje zabránit zneužití předaných klíčů a odpovídá za škodu, kterou v souvislosti se vstupem do objektu způsobil. Přístup k rozvodnému tepelnému zařízení může být zajištěn i jiným dohodnutým způsobem.
- 5.8 Odběratel má právo reklamovat vyúčtování dodávek tepelné energie ve lhůtě 30 dnů po obdržení faktury. Uplynutím výše uvedené lhůty se vyúčtování považuje za konečné a neměnné.
- 5.9 V případě prodloužení s úhradou jakéhokoliv finančního závazku z této smlouvy je dlužná smluvní strana povinna uhradit druhé smluvní straně zákonný úrok z prodlení, tj. úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.

## **ČLÁNEK 6 PRAVIDLA DODÁVKY**

- 6.1 Provoz a údržbu tepelných zařízení, instalaci, cejchování měřících zařízení, předepsané zkoušky, revize a měření zajišťuje dodavatel. Technické parametry odběrného místa jsou uvedeny a jsou součástí přílohy **B**, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 6.2 Provoz a údržbu navazujících zařízení – domovních rozvodů ÚT a TUV, zajišťuje v provozuschopném stavu odběratel.
- 6.3 Případné zásahy a opravy navazujících zařízení dle předchozího odstavce je dodavatel oprávněn provádět pouze po vzájemné dohodě a odsouhlasení technického řešení s odběratelem.
- 6.4 Dle § 78 odst. 1 energetického zákona je povinností dodavatele – držitele licence na výrobu a držitele licence na rozvod a dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle údajů měřícího zařízení, které na své náklady osadí, zapojí a udržuje a pravidelně ověřuje správnost měření v souladu se zákonem č. 505/1990 Sb. o metrologii, v platném znění. Odběratel má právo na ověření správnosti odečtu naměřených hodnot.
- 6.5 Dle § 78 odst. 2 energetického zákona má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů měření nebo zjistí-li závadu na měřícím zařízení, má právo požadovat jeho přezkoušení. Dodavatel – držitel licence je povinen na základě písemné žádosti odběratele měřicí zařízení do 30 dnů přezkoušet a je-li vadné, vyměnit jej v součinnosti se společností Prometheus. Odběratel je povinen poskytnout k výměně měřícího zařízení nezbytnou součinnost. Je-li na měřícím zařízení zjištěna závada, hradí náklady spojené s jeho přezkoušením a výměnou dodavatel – držitel licence. Není-li závada zjištěna, hradí tyto náklady odběratel.
- 6.6 V případě, že vlastník objektu neumožní dodavateli přístup v souvislosti s provedením odečtu měřícího zařízení, bude odběr tepelné energie stanoven náhradním způsobem, a to technickým

výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném účtovacím období.

- 6.7 V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném účtovacím období. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.
- 6.8 Oznámení o závadách v dodávce tepelné energie bude přijímat kontaktní místo dodavatele, které dodavatel na odběrném místě zveřejní vyvěšením (*dispečink non stop telefonní linka*).
- 6.9 Oznámení o přerušení dodávky tepelné energie z důvodu havarijního stavu bude oznámeno telefonicky ohlašovatel a současně emailem na kontaktní osobu odběratele dle této smlouvy.
- 6.10 Informace o opětovném zahájení dodávek tepelné energie po odstranění havarijního stavu bude oznámena telefonicky ohlašovatel a současně emailem na kontaktní osobu odběratele dle této smlouvy.

## ČLÁNEK 7 FAKTURAČNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Dodávka tepelné energie je během zúčtovacího období, tj. kalendářního roku, hrazena formou měsíčního platebního kalendáře. Dodavatel se zavazuje vystavit odběrateli zálohový daňový doklad v souladu se Zákonem o DPH.
- 7.2 Po ukončení zúčtovacího období provede dodavatel vyúčtování za dodávku tepelné energie dle skutečných oprávněných nákladů za příslušné zúčtovací období v cenové lokalitě, kde se tepelný zdroj nachází. Jestliže není ve smlouvě stanoveno jinak, zúčtovací období odpovídá kalendářnímu roku. Dodavatel vystaví odběrateli daňový doklad (dále jen „**faktura**“) s náležitostmi dle Zákona o DPH. Ve faktuře budou vyúčtovány již zaplacené platby z platebního kalendáře a vypořádáno DPH. Splatnost faktury je 14 dnů od data jejího doručení odběrateli.
- 7.3 Odběratel je oprávněn nesprávně nebo neúplně vyhotovený daňový doklad před uplynutím lhůty splatnosti vrátit dodavateli. Oprávněným vrácením se staví běh doby splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet doručením opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu odběrateli.

### 7.4 Údaje k platbě:

Bankovní účet pro platbu záloh:

Frekvence platby platebního kalendáře:

Splatnost plateb platebního kalendáře:

Variabilní symbol:



měsíčně

do 20. dne daného kalendářního měsíce

dle ročního předpisu platebního kalendáře

- 7.5 Cena tepelné energie je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon o cenách, v platném znění a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu. Dle těchto právních předpisů je dodavatel oprávněn do ceny tepelné energie promítnout vždy pouze účelně vynaložené náklady na dodávku tepelné energie.
- 7.6 Cena tepelné energie je stanovena jako jednosložková, platí za odběr v místě plnění a je stanovena na základě následujícího vzorce:

**Předběžná cena za dodávku tepelné energie za rok C =  $Q_0 * P_{G1}$**

kde

$Q_0$  = plánované roční odebrané množství tepelné energie v GJ na vstupu do objektu

$P_{G1}$  = plánovaná kalkulovaná cena tepelné energie v Kč/GJ v cenové lokalitě

**Výsledná cena za dodávku tepelné energie za rok  $C_s = Q_{0s} * P_{G3s}$**

kde

$Q_{0s}$  = skutečně odebrané množství tepelné energie v GJ na vstupu do objektu

$P_{G3s}$  = skutečná kalkulovaná cena tepelné energie v Kč/GJ v cenové lokalitě

**$P_{G3s} = (PN_s + FN_s) / Q_{0s}$**

kde

$PN_s$  = skutečně proměnné náklady v daném kalendářním roce

FN<sub>s</sub> = skutečně stálé náklady v daném kalendářním roce

Q<sub>os</sub> = skutečně odebrané množství tepelné energie v GJ na vstupu do objektu

- 7.7 Cena tepelné energie na dané období dodávky je vždy součástí cenového ujednání dle **přílohy B**, která je nedílnou součástí této smlouvy, a které dodavatel zašle každý rok odběrateli před zahájením dodávky v následujícím roce.

## **ČLÁNEK 8 DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY A ZPŮSOBY JEJÍHO UKONČENÍ**

- 8.1 Smlouva se sjednává na **dobu neurčitou**.

- 8.2 Smlouva může být ukončena následně:

- 8.2.1 Odběratel je oprávněn trvání této smlouvy ukončit prostřednictvím písemné výpovědi, a to i bez udání důvodu, zasláné do sídla dodavatele, výpovědní doba je šest měsíců, výpověď musí být podána nejpozději 31.12. daného roku a výpovědní lhůta počíná běžet vždy od 1.1 následujícího roku.
- 8.2.2 V případě podstatného porušení smluvních povinností a závazků této smlouvy ze strany odběratele je dodavatel oprávněn odstoupit od této smlouvy. Za podstatné porušení smluvních povinností považují strany zejména porušení ustanovení povinností odběratele uvedených v čl.5 této smlouvy. Smlouva bude ukončena písemným odstoupením zasláným do sídla odběratele, odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti 30 dní po jeho prokazatelném doručení odběrateli.
- 8.2.3 V případě podstatného porušení smluvních povinností a závazků této smlouvy ze strany dodavatele je odběratel oprávněn odstoupit od smlouvy. Za podstatné porušení smluvních povinností považují strany zejména porušení ustanovení povinností dodavatele uvedených v čl.4 této smlouvy. Smlouva bude ukončena písemným odstoupením zasláným do sídla dodavatele, odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti 30 dní po jeho prokazatelném doručení dodavateli.
- 8.3 Při modernizaci tepelného hospodářství v místě dodávky má dodavatel nárok na kompenzaci vynaložených investičních nákladů při ukončení smlouvy dle odst.8.2.
- 8.4 V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## **ČLÁNEK 9 OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 9.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinná je od 1.1.2025 nebo dnem kdy byla smlouva uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., podle toho, co nastane později.
- 9.2 Dodavatel bere na vědomí, že odběratel je zároveň i subjektem dle ustanovení § 2, odst. 1, písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., a bere na vědomí, že tato smlouva a její přílohy budou uveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv nebo „ZRS“). Za účelem zveřejnění smlouvy v registru smluv se strany dále zavazují si navzájem poskytnout tuto smlouvu ve strojově čitelném formátu. Zveřejnění v registru smluv zajistí odběratel, neučiní-li tak odběratel do 10 dnů od jejího podepsání oběma stranami, je zveřejnění v registru smluv oprávněn zajistit i dodavatel. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv.
- 9.3 Nabytím účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti a účinnosti Smlouvu MŠ Matějchova a Smlouvu MŠ Fillova. Smluvní strany pro vyloučení jakýchkoliv pochybností stanovují, že ukončení Nahrazovaných smluv nemá vliv na právo PROM požadovat po odběrateli na základě vyúčtování úhradu za dodávky realizované na základě Nahrazovaných smluv a povinnost odběratele za dodanou tepelnou energii PROM zaplatit, stejně tak i na právo odběratele dodané vyúčtování reklamovat.
- 9.4 Smluvní strany se rovněž dohodly, že k výkonu práv a povinností odběratele z této smlouvy je odběratel oprávněn pověřit právně prokazatelným způsobem, např. příkazní smlouvou nebo zmocněním, odběratelem určeného správce domu, kterého určí v souladu s občanským zákoníkem a dalšími příslušnými právními předpisy.
- 9.5 Smluvní strany se zavazují, že při jakékoli změně podmínek, za nichž byla sjednána tato smlouva, či změně kontaktních údajů, budou bez prodlení informovat druhou smluvní stranu. Oznámení nebo jiná

sdělení podle této Smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce. Jakékoliv úkony směřující ke skončení této Smlouvy včetně změny bankovních údajů musí být doručeny druhé Smluvní straně datovou schránkou nebo formou doporučeného dopisu.

- 9.6 Jakékoliv změny kontaktních údajů nebo oprávněných osob je příslušná smluvní strana oprávněna provádět jednostranně prostřednictvím oprávněné osoby a je povinna tyto změny písemně oznámit druhé smluvní straně nejpozději do 10 pracovních dnů od provedení změny bez nutnosti uzavření dodatku ke Smlouvě.
- 9.7 Takto oznámená změna je účinná vůči druhé Smluvní straně pracovním dnem následujícím po doručení tohoto písemného oznámení. Zároveň smluvní strany sjednávají, pokud by jednotlivá ustanovení této smlouvy byla nebo se stala neplatnými, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Obě smluvní strany se zavazují nahradit neplatná ustanovení novými formou písemných vzestupně číslovaných a oboustranně odsouhlasených dodatků.
- 9.8 Při skončení platnosti této smlouvy se smluvní strany zavazují vypořádat své vzájemné pohledávky a závazky v souladu s ujednáními obsaženými v této smlouvě.
- 9.9 Smluvní strany stanovují, že případné spory vzniklé při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se přednostně nepodaří odstranit jednáním, budou rozhodovány příslušnými soudy České republiky.
- 9.10 Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky. Smlouva se vypracovává ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran. Fyzické osoby, které tuto smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této smlouvy.
- 9.11 Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

## ČLÁNEK 10 PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy

*Příloha A: KONTAKTNÍ ÚDAJE*

*Příloha B: CENOVÉ UJEDNÁNÍ 2025*

V Praze dne 16.1. 2025



**Prometheus, energetické služby, a.s.**  
**člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.**  
Mgr. Petr Dolejš, předseda představenstva  
Ing. Michal Paulík, člen představenstva

V Praze dne



**Mateřská škola Ryšánka,**  
Praha 4, Halasova 1069  
Mgr. Erika Štanclová, ředitelka



## Příloha A smlouvy o dodávce a odběru tepelné energie č. 178/2024/PROM

### KONTAKTNÍ ÚDAJE

#### I. KONTAKTNÍ ÚDAJE ODBĚRATELE:

**Adresa:** Mateřská škola Ryšánka, Halasova 1069, 140 00 Praha 4  
**Webové stránky:** [www.msrysanka.cz](http://www.msrysanka.cz)  
**Korespondenční adresa:** Mateřská škola Ryšánka, Halasova 1069, 140 00 Praha 4  
**Datová schránka:** xqmqckx

#### Kontaktní osoby odběratele

<i>jméno a příjmení</i>	<i>funkce</i>	<i>telefon</i>	<i>email</i>
Mgr. Erika Štanclová	ředitelka		msrysanka@email.cz

#### II. KONTAKTNÍ ÚDAJE DODAVATELE

**Adresa:** Prometheus, energetické služby, a.s.,  
člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U Plynárny 500, 140 00 Praha 4  
**Datová schránka** u7uu9nf  
**ON LINE ZÁKAZNICKÝ PORTÁL:** <http://portal.prometheus-es.cz>  
**Webové stránky:** [www.prometheus-es.cz](http://www.prometheus-es.cz)

<i>jméno a příjmení</i>	<i>telefon</i>	<i>email</i>
Mgr. Andrea Hogenová, DiS., člen představenstva	737 262 103	<a href="mailto:andrea.hogenova@prometheus-es.cz">andrea.hogenova@prometheus-es.cz</a>
Zdeněk Kreidl	727 840 393	<a href="mailto:zdenek.kreidl@prometheus-es.cz">zdenek.kreidl@prometheus-es.cz</a>

#### Kontaktní osoby ve věcech vyúčtování dodávek a fakturace

	<i>telefon</i>	<i>email</i>
Oddělení middle office	720 934 792 724 991 673	<a href="mailto:fakturace@prometheus-es.cz">fakturace@prometheus-es.cz</a>

#### Kontaktní osob ve věcech provozu a obsluhy energetických zařízení

<i>jméno a příjmení</i>	<i>telefon</i>	<i>email</i>
Ing. Oldřich Pačes	725 856 898	<a href="mailto:provoz@prometheus-es.cz">provoz@prometheus-es.cz</a>
Jiří Reichl	722 705 855	<a href="mailto:provoz@prometheus-es.cz">provoz@prometheus-es.cz</a>

**Dispečink NON STOP telefonní linka**  
**24 hodin/7 dní v týdnu pro hlášení havarijních stavů a poruch**

**+ 420 235 300 600**

## CENOVÉ UJEDNÁNÍ

<b>Dodavatel:</b>		<b>Odběratel/smlouva č.:</b> 178/2024/PROM	
<b>Prometheus, energetické služby, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.</b>  U Plynárny 500/44 140 00 Praha 4  Zápis v OR: Městský soud v Praze: B 17568		<b>Mateřská škola Ryšánka, Praha 4, Halasova 1069</b>  Halasova 1069/4 14000 Praha  Zápis v OR:	
IČ: 63072599 Číslo účtu: 0006104142/0800 Telefon: +420 267 175 554 E-mail: fakturace@prometheus-es.cz Dat. schránka: u7uu9nf	DIČ: CZ63072599	IČ: 61384411 Číslo účtu: 71835339/0800 Telefon:  E-mail: msrysanka@email.cz Dat.schránka: xqqmckx	DIČ:
<b>Adresa pro zasílání korespondence:</b>		<b>Mateřská škola Ryšánka, Praha 4, Halasova 1069</b>	
		Halasova 1069/4 14000 Praha	

### Údaje o odběrném místě:

Číslo OM: PNO1680401_31	Název: Halasova 1069
Místo předání: bez OPS	Úroveň předání: VS
Způsob měření: kalorimetr	Teplonosné médium: Teplá voda max 80°C
Odběr TV: Ano	Teplota TV (°C): 45-60°C v souladu s vyhláškou
Datum zahájení dod.: 01.08.2024	

<b>Předběžná cena dodané tepelné energie:</b>	bez DPH	s 12% DPH	
Cena za teplo do UT - PNO1680401	1 284,09	1 438,18	Kč/GJ

Toto cenové ujednání je platné pro dodávku tepelné energie na období od 01.01.2025 do 31.12.2025.

<b>Předpokládané roční množství tepelné energie:</b>							<b>342</b>	<b>GJ</b>
leden	65	GJ	květen	7	GJ	září	3	GJ
únor	55	GJ	červen	0	GJ	říjen	27	GJ
březen	48	GJ	červenec	0	GJ	listopad	48	GJ
duben	31	GJ	srpen	0	GJ	prosinec	58	GJ

V Praze dne: 15.01.2025

  
 Mgr. Petr Dolejš  
 předseda představenstva