

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325177022

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	533 000 Kč
DPH:	111 930 Kč
Úplata s DPH:	644 930 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.5.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.5.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325177022											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-609-B-a-12, 1430-609-A-a-12, 1430-609-E-a-09, 1430-609-B-a-09, 1430-609-D-a-13											
GPS souřadnice OM	50.482017N 14.51834E											
Skupina dřevin:	MD, BR, DG, SM, DB, BK, BO											
% zastoupení dřevin:	BO 75%,SM 6%,BR 5%,MD 4%,BK 3%,DBZ 2%,DG 1%											
Termín prohlídky:	21.2.2025											
Termín zahájení těžby	28.2.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.5.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.5.2025											
Vyvolávací cena:	533 000	Kč	Vysoutěžená cena:	533 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DBZ		DG		MD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	1	0,03			1	0						
12	2	0,07					3	0,1				
14	2	0,15	6	0,72	1	0,02	1	0,05				
16	3	0,34	18	2,91	5	0,25	7	0,6			2	0,27
18	2	0,3	23	5,08	2	0,17	7	0,88			2	0,4
20	4	0,79	33	9,14	8	1,12	6	0,98			6	1,44
22			51	17,47	7	1,29	2	0,47	1	0,23	6	1,7
24	3	0,94	63	25,93	3	0,87	3	0,84			5	1,73
26	2	0,9	75	36,85	1	0,33	2	0,65	2	0,74	6	2,59
28	2	1,02	76	44,15	5	1,92	9	3,88	3	1,39	7	3,61
30	3	1,79	77	52,48	6	2,7	1	0,55	1	0,64	6	3,56
32	4	2,9	80	63,11	10	5,78	2	1,27			4	2,7
34	2	1,78	43	37,65	4	2,26	2	1,46	1	0,87	3	2,39
36			51	51,11	4	2,86	2	1,66			3	2,63
38	1	1,1	32	35,7	6	4,64					2	1,96
40			25	31,53	5	4,67			1	1,26		
42			20	28,1	1	1,09			2	3	1	1,14
44	1	1,44	14	21,28	2	2,39					1	1,34
46	1	1,89	8	13,66	1	1,21						
48	2	4,25	4	7,17							1	1,5
50			7	14,19					1	2,44		
52			2	4,47	1	1,58						
56	1	2,95									1	1,96
58			1	2,77							1	2,08
Celkem	36	22,64	709	505,47	73	35,15	47	13,39	12	10,57	57	33,00
Objem dle DP		20,97		468,29		32,38		12,18		9,57		29,74
Dřevina	SM											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12	1	0,05										
14	8	0,82										
16	18	2,68										
18	17	3,16										
20	15	3,74										
22	17	5,24										
24	14	5,82										
26	7	2,86										
28	8	4,49										
30	4	2,71										
32	8	6,15										
34	3	2,75										
38	4	4,22										
42	1	1,34										
Celkem	125	46,03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		41,07		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1059		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							666,25		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							614,20		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadavek na úklid klestu na holinách do pruhů v krajích sečí, šířka pruhů max. 2m . Pruhy budou orientovány po spádnici a musí											



	být po 10m přerušeny. Poskytovatel požaduje těžební zbytky uklidit tak, aby dále nebránily v přirozené či umělé obnově lesa (včetně její přípravy) a následně ochraně kultur. Součástí úklidu klestu je též dočištění ploch po těžbě t.j. výřez a krácení podrostu necílových dřevin a poškozených cílových dřevin a jejich úklid. Rozsah dočištění bude upřesněn [redacted] po provedené těžbě. Clonné seče - Úklid klestu nutný na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb, přirozeného zmlazení a z pozemků ve vlastnictví třetích osob.
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. Neoznačené stromy po ploše zůstanou stát. Hranice holých sečí jsou vyznačeny. 609B12 - Ponechat 3 ks DB, 1 ks BK (označeny ležícím křížem) a 1 ks MD (označen V) .
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Jedná se kombinaci úmyslné těžby s holinou v 6 sečích (porost 609B12) a sečí clonných (předmýtních a mýtních) na SÚJ Mělník - revír Vidím. Podíl souší do 7% z celkového soutěženého objemu. Technologie těžby a přibližování je s ohledem na svažité terén určena na kombinaci JMP s UKT/SLKT s lanovým navijákem a vyvážecím traktorem/soupravou. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody. Přibližování po linkách je povoleno pouze po vyznačených trasách na vyznačené skládky. Zákaz přibližování dříví v polozávěsu po odvozní cestě. Průměrná přibližovací vzdálenost do 700 m. Důraz na maximální zachování stávajících kultur a přirozeného zmlazení cílové druhové skladby při provádění těžby (požadavek na směrové kácení) a při přibližování. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - aukčním blokem prochází žlutá turistická trasa, skládkování a odvoz z části bloku bude probíhat vedle veřejné kumunikace, 609B12 - několik BO souší vyznačeno mimo seče v J části porostu - bude předvedeno [redacted] při předání pracoviště. EVL Kokořínsko, III. zóna CHKO Kokořínsko - Máchův kraj, CHOPAV Severočeská křída,
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	11.2.2025
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.