

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325229004

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	2 652 000 Kč
DPH:	556 920 Kč
Úplata s DPH:	3 208 920 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.4.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.5.2025

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325229004											
LS/LZ:	LS Kraslice											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1487											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1487-609-C-a-11, 1487-609-C-a-14, 1487-609-B-a-13, 1487-609-A-a-13											
GPS souřadnice OM	50.270019N 12.626959E											
Skupina dřevin:	SM, BR, BO											
% zastoupení dřevin:	SM 93%, BO 5%, BR 1%											
Termín prohlídky:	13.2.2025											
Termín zahájení těžby	24.2.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustřeďování):	15.4.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	15.5.2025											
Vyvolávací cena:	2 652 000	Kč	Vysoutěžená cena:	2 652 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		SM							
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Tloušťkový stupeň:												
12			1	0,03	2	0,08						
14			2	0,07	3	0,14						
16					7	0,91						
18			4	0,39	18	2,91						
20			2	0,26	31	6,98						
22	1	0,39	2	0,36	30	8,79						
24					37	13,44						
26			4	1,24	50	22,52						
28	1	0,64	2	0,7	34	18,21						
30	2	1,12	1	0,43	42	27,42						
32	5	3,85	1	0,52	63	47,01						
34	3	2,38	3	1,78	72	63,04						
36	11	9,72	1	0,67	61	61,31						
38	6	6,05	2	1,6	63	71,91						
40	7	7,88	3	2,56	68	87,41						
42	6	8,34	1	1,01	61	88,93						
44	5	6,92	1	1,11	59	95,14						
46	6	10,07	1	1,12	53	93,94						
48	5	8,9			42	81,65						
50	2	3,79			42	89,68						
52	1	2,17			45	104,32						
54	1	2,29	1	1,72	32	81,78						
56			1	1,89	19	51,37						
58					14	40,66						
60					11	35,26						
62					14	46,92						
64					11	40,32						
66					7	27,34						
68					3	12,38						
72					5	22,86						
74					1	4,62						
76					2	9,85						
78					4	21,39						
80					1	5,97						
Celkem	62	74,51	33	17,46	1007	1386,46	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		70,3		16,13		1264,79		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1102		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				1478,43					
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				1351,22					
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	LČR, s.p. požadují vyvést klest na OM a zůstává v majetku LČR, s.p. Ostatní klest, který zůstane v pasece bude snesen do hromad a pruhů dle pokynů											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy označené písmenem X budou ponechány pro PO											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	MÚ těžba navržena s ohledem na uvolnění PO a pro vnesení MZD. Navrhovaná ze strany LČR, s.p. je harvesterová technologie. Vyzábecká vzdálenost 1300 m. Svah rovinnatý se sklonem do 10%. Těží se pouze vyznačené stromy. Přibližovací cesty jsou sjízdné											



	pro navrhovanou technologii. Odvozní místo u Smrku, kde je možné skládkovat i na pozemek mimo vlastnictví LČR,s.p. S vlastníkem panem Křížem je ústně dohodnuto. OM dát do původního stavu. V JPRL 609A13 a 609B11 je spodní etáž, která zůstane zachována. Při TČ dbát pokynů [redacted]
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	6.2.2025
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne: _____

Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:

Dne: _____

UNILES, a.s.