

SMLOUVA O DÍLO

Ev. č. objednatele: I-S/05/2025

Ev. č. zhotovitele: 025028A

podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL: Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice
se sídlem: Kounická 1598/78, 664 91 Ivančice
zastoupený: Vítem Aldorfem, jednatelem a předsedou Provozu Ivančicko a Ing.
Kamilem Ferdou, členem správní rady a místopředsedou Provozu
Ivančicko
Technický zástupce: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
IČ: 49458892
DIČ: CZ49458892
Plátce DPH: Ano
Bankovní spojení: ČS a.s., č.ú. 4637092/0800, 2304050399/0800, 1358131309/0800

ZHOTOVITEL: AQUATIS a. s.
se sídlem: Botanická 834/56, 602 00 Brno, okr. Brno - město
Zastoupený: na základě plné moci ze dne 7. 1. 2025 společně Ing. Františkem
Robkem, generálním ředitelem a Ing. Filipem Klimšou, zástupcem
generálního ředitele
Technický zástupce: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
Datová schránka: ghccgrc
E-mail: [REDACTED]
http: //www.aquatis.cz
IČ: 46347526
DIČ: CZ46347526
Plátce DPH: Ano
Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., Radlická 333/150,
150 57 Praha 5
číslo účtu: 117729743/0300
Obchodní rejstřík: Krajský soud Brno, oddíl B, vložka 775

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

A) Název akce: **Dostavba splaškové kanalizace, Čučice - Oslavany**

B) Zhotovitel za dále uvedených podmínek pro objednatele vypracuje:

1) Kanalizace a ČOV Ketkovice – Čučice (DPS, KONEKO, 10/2019) – revize projektové dokumentace

Předmět plnění:

- zajištění aktuálního průběhu ostatních inženýrských sítí (IS), provedení kontroly zajištěných tras IS a navržených tras kanalizace a souvisejících objektů

- případné kolize navržené kanalizace a všech souvisejících objektů s aktuálními trasami inženýrských sítí budou řešeny stručným popisem a výřezem ze situace, včetně předpokládaného řešení jako určení investičního záměru pro objednatele
- revize projektové dokumentace pro aktualizaci soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a rozpočtu – bude provedeno v rozsahu vyjmutí všech objektů souvisejících s výstavbou ČOV Čučice z důvodu změny způsobu odvedení a likvidace splaškových odpadních vod, viz. bod 3) cenové nabídky
- aktualizace soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a rozpočtu

Způsob předání:

- 1 x v digitální podobě ve formátu *.pdf
- 1 x v digitální podobě v otevřených formátech *.docx, *.xlsx, *.dwg
- 4 x v tištěné podobě

2) Splašková kanalizace Čučice – dostavba kanalizace ve třech lokalitách (DUSP + DPS)

Předmět plnění:

- dopracování návrhu splaškové kanalizace ve 3 lokalitách v obci Čučice
 - a) za obecním úřadem
 - b) k nové výstavbě v severozápadní části obce
 - c) k novostavbě p. Práta
- bude zpracována dokumentace pro společné povolení v úrovni dokumentace pro provádění stavby vč. inženýrské činnosti a rozpočtu (DUSP+DPS)
- součástí zpracování nebudou projekty soukromé části kanalizačních přípojek
- zpracování inženýrskogeologického průzkumu v rozsahu provedení 3 sond včetně vyhodnocení a zprávy

Způsob předání:

- 1 x v digitální podobě ve formátu *.pdf
- 1 x v digitální podobě v otevřených formátech *.docx, *.xlsx, *.dwg
- 4 x v tištěné podobě

3) Splašková kanalizace Čučice – Oslavany, dostavba kanalizace + čerpací stanice + výtlak do Oslavan (studie proveditelnosti)

Předmět plnění:

- zpracování studie proveditelnosti s návrhem odvedení splaškových vod z Čučic do Oslavan
- budou sledovány 3 varianty s tím, že čerpací stanice bude umístěna v místě původně plánované ČOV Čučice (podkladem pro zpracování orientační zákres od objednatele nebo zástupce obce)
 - 1 trasa = s využitím vhodných pozemků na katastru Čučice ze strany OÚ podél komunikace na Oslavany a dále v trase polní cesty v lokalitě „Nad Vápenci“, na pravé straně podél Dílského potoka se zaústěním do stávající kanalizace při ul. V Gruntech
 - 2 trasa = s využitím vhodných pozemků na katastru Čučice ze strany OÚ s následným uložením do komunikace na Oslavany a dále v trase polní cesty v lokalitě „Nad Vápenci“, na pravé straně podél Dílského potoka se zaústěním do stávající kanalizace při ul. V Gruntech
 - 3 trasa (pouze pro naplnění) = přechod komunikace Čučice-Oslavany a návrh trasy v polních cestách lesního porostu mezi Ketkovicemi a Oslavany se zaústěním do stávající kanalizace při ul. V Gruntech

- zajištění aktuálního průběhu ostatních inženýrských sítí (IS) pro potřebu sledovaných tras
- zpracování konceptu technické části studie proveditelnosti pro projednání s objednatelem a provozovatelem, dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí
- dopracování čístopisu projektové dokumentace na základě projednání konceptu technické části v rozsahu – textová část, situace, majetková mapa s vyznačením dotčených pozemků, výpis majitelů dotčených pozemků, porovnání řešených variant včetně jednoduchého odhadu nákladů

Způsob předání:

- 1 x v digitální podobě ve formátu *.pdf
- 1 x v digitální podobě v otevřených formátech *.docx, *.xlsx, *.dwg
- 4 x v tištěné podobě

III. DOBA PLNĚNÍ

Za podmínky splnění čl. VI. objednatelem bude plnění sjednané v čl. II. odesláno do:

- práce dle čl. II./B pol. 1.
 - o zajištění podkladové části do 1 měsíce od podpisu smlouvy
 - o revize a kontrola dokumentace do 2 měsíců od zajištění podkladové části
 - o nákladová část, rozpočet do 2 měsíců od dokončení revize dokumentace
- práce dle čl. II./B pol. 2.
 - o zajištění podkladové částí do 2 měsíců od podpisu smlouvy
 - o zpracování technické části dokumentace pro projednání s dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí do 2 až 3 měsíců od zajištění podkladové část
 - o zajištění dokladové části do 2 až 4 měsíců (nejsme schopni ovlivnit)
 - o dopracování čístopisu dokumentace do 1 měsíce od zajištění dokladové části
 - o podání žádosti o vydání stavebního povolení (SP)
 - o soupis stavebních prací, dodávek a služeb s VV a rozpočet do 2 měsíce od vydání SP
- práce dle čl. II./B pol. 3.
 - o zpracování studie proveditelnosti ve 3 variantách do 3 měsíců od právoplatného uzavření této smlouvy

IV. CENA

1. Cena prací se sjednává dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění takto:

- práce dle čl. II./B pol. 1.
 - o Zajištění průběhu ostatních inženýrských sítí (poplatky, práce v kanceláři) 5 000,- Kč
 - o Prověření akt. inženýrských sítí a navržené splaškové kanalizace 3 750,- Kč
 - o Případné zpracování kolizí bude řešeno ve výše uvedeném rozsahu popis a výřez ze situace

na základě hodinové sazby	750 Kč/hod. nebo na základě dalšího projednání s objednatelem
○ Revize projektové dokumentace pro zpracování aktualizace VV a rozpočtu	7 500,- Kč
○ Aktualizace VV a rozpočtu (předpokládaná cena) (Poznámka: - cena za zpracování VV a rozpočtu bude upřesněna na základě skutečně odpracovaných hodin ve výši hodinové sazby 750,- Kč/hod.) - v případě většího požadavku provozovatele na úpravu dokumentace (předpoklad úprava materiálu)	50 000,- Kč
- práce dle čl. II./B pol. 2.	
○ Zajištění průběhu ostatních inž. sítí	0,- Kč (bude převzato viz. práce dle čl. II./B pol. 1)
○ Zpracování společné projektové dokumentace pro řešené lokality, projednání dokumentace a zajištění dokladové části, včetně podání žádosti o vydání stavebního povolení, zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a rozpočtu	384 000,- Kč
- práce dle čl. II./B pol. 3.	<u>120 000,- Kč</u>
celkem	570 250,- Kč
2. K ceně prací bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální platné výši v době uskutečnění zdanitelného plnění.	
3. Cena prací bude fakturována ke dni předání jednotlivých částí díla.	
4. Splatnost daňového dokladu činí 14 dní ode dne jeho odeslání, a to v případě, že je doručen do tří dnů od jeho odeslání. V opačném případě se splatnost prodlužuje o prodlení, s nímž byl daňový doklad doručen. Faktura bude obsahovat náležitosti stanovené v zák. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a náležitostí dle § 435 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Nedílnou součástí faktury bude doklad o předání díla, datum uvedené v tomto dokladu musí odpovídat datu zdanitelného plnění, které je uvedeno na faktuře. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené ve výše uvedeném právním předpisu. V tomto případě zhotovitel vystaví opravenou fakturu s novým termínem splatnosti. Faktura bude uhrazena bezhotovostní platbou.	
5. Cena výtisků není obsažena ve sjednané ceně.	

V. PODKLADY

1. Zhotovitel má k dispozici tyto podklady:

- pro práce dle čl. II./B pol. 1:
 - Projektová dokumentace „Kanalizace a ČOV Ketkovice – Čučice“ (DPS, KONEKO, 10/2019)
 - Projednání se zástupci provozovatele společnosti Vodárenská akciová společnost a.s.
 - Všechny další související investice v řešené lokalitě
- pro práce dle čl. II./B pol. 2:
 - Geodetické zaměření řešených lokalit
 - Projednání se zástupci provozovatele společnosti Vodárenská akciová společnost a.s.

- Všechny další související investice v řešených lokalitách
- pro práce dle čl. II./B pol. 3:
 - Orientační zákres řešených tras od objednatele nebo zástupce obce s ohledem na znalost místních poměrů
 - Projednání se zástupci provozovatele společnosti Vodárenská akciová společnost a.s.
 - Všechny další související investice v řešených lokalitách

VI. SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje, že se bude svým zmocněným zaměstnancem zúčastňovat výrobních výborů svolaných zhotovitelem v souvislosti s prováděním prací dle čl. II.
2. Objednatel se zavazuje, že bude zhotoviteli v souladu s jeho požadavky poskytovat další potřebnou součinnost a potřebné podklady pro provádění díla.

VII. ZÁRUKY

Zhotovitel ručí za bezvadnost provedeného díla, tzn. za to, že dílo v okamžiku předání splňuje požadavky této smlouvy a veškerých platných předpisů a technických podmínek, vztahujících se k předmětu díla. Zhotovitel však neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele nebo v případě, že požadované podklady nebyly předány. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přerušit až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě. Zhotovitel rovněž neodpovídá za závady vzniklé po předání díla změnou výchozích podmínek (tj. právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem apod.). Záruční doba díla se sjednává v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Převzal-li objednatel vadné dílo nebo byla-li vada díla zjištěna v průběhu záruční doby, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vad. Objednatel při zjištění vady oznámí tuto vadu písemně zhotoviteli, a to ve lhůtě do 1 měsíce od jejího zjištění. Nedojde-li k jiné dohodě o termínu odstranění vady, platí lhůta 30 dnů od doručení písemné reklamace vady.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním prací dle čl. II. této smlouvy oproti termínům uvedeným v čl. III. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z ceny těch prací, u kterých je v prodlení, maximálně však do výše 10 % ceny díla dle této smlouvy. Toto ustanovení se použije v případě, že prodlení nebylo způsobeno z důvodů na straně objednatele. Toto ustanovení se však nepoužije v případě, kdy objednatel převzal dílo bez zjevných vad a nedodělků a dodatečně v průběhu záruční doby zjistil vadu, která byla na předmětu díla v době jeho předání, v tomto případě se použijí ustanovení o záruční době.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení, maximálně však do výše 10 % ceny díla dle této smlouvy.
3. Lhůta splatnosti vyúčtované smluvní pokuty činí 14 dnů ode dne doručení faktury druhé smluvní straně.

IX. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením peněžitého závazku (nebo jeho části), vyplývajícího z této smlouvy, není zhotovitel povinen do zaplacení dlužné částky sjednané další dílčí, ev. konečné plnění objednateli předat. V takovém případě není zhotovitel v prodlení po stejnou dobu, po kterou byl objednatel v prodlení se zaplacením. Pokud však zhotovitel přesto práce dokončí, je oprávněn je vyfakturovat. Práce budou uloženy u zhotovitele (na vyžádání bude objednateli umožněno provedení kontroly) a předány budou ihned po zaplacení všech dlužných částek.

2. V případě prodloužení objednatele s plněním součinnosti dle čl. VI. má zhotovitel právo automaticky o dobu tohoto prodloužení prodloužit termín plnění díla, sjednaný v čl. III, nebudou-li podmínky dalšího postupu prací upraveny dodatkem k této smlouvě.
3. Objednatel souhlasí s tím, že práce, jež jsou předmětem plnění této smlouvy, mu mohou být dodány a tedy i vyfakturovány - i před sjednanou dobou plnění.
4. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni odstoupení fakturovat objednateli ve výši rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení od této smlouvy, a to podílem ze sjednané ceny dle čl. IV. za provedené práce uvedené v čl. II.
5. Zdanitelné plnění se uskuteční odevzdáním výsledků práce poštou k přepravě, případně osobním odevzdáním výsledků práce objednateli s potvrzením o převzetí. Datum zdanitelného plnění musí odpovídat datu zdanitelného plnění, který je uveden na faktuře.

X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoliv článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoliv takovýto článek, odstavec, pododstavec, ustanovení by měl z jakéhokoliv důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodů rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy jež pozbyla platnosti.
3. Smluvní strany se v souladu s § 1770 OZ dohodly, že tato smlouva včetně jejích příloh může být měněna pouze písemnými dodatky s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. To neplatí u údajů uvedených v čl. I. Smluvní strany. Při změně těchto údajů postačí oznámení změny dopisem doručeným do sídla druhé smluvní strany s doložením příslušných dokladů prokazujících tuto změnu (výpis z obchodního rejstříku, plná moc, odvolání plné moci apod.).
4. Smluvní strany se zavazují podepsat tuto smlouvu platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy smluvních stran.
5. Tento smluvní návrh zasílá zhotovitel objednateli ve 2 vyhotoveních se žádostí o odsouhlasení čl. I., resp. doplnění nebo opravení doplněných údajů a vrácení jednoho právoplatně potvrzeného stejnopisu smlouvy.
6. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný a právoplatně potvrzený smluvní stranou, která ho projevila.
7. Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. I. této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
8. Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku dle § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona.

OBJEDNATEL :

V Ivančicích 21.2.2025

ZHOTOVITEL :

V Brně 25.2.2025

.....

.....

.....

.....